



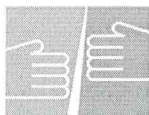
MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: ČR – Mze, Pozemkový
úřad Česká Lípa
Sídlem: Dubická 2362, 470 01
Česká Lípa
Zastoupený: Ing. Jiřím Novotným,
ředitelem PÚ Česká Lípa
IČ: 00020478

Název veřejné zakázky: KPÚ v k.ú. Dubá

Č. j.: VZ-0409-23-202.2
evidenční číslo VZ: 60030266
Druh zadávacího řízení

otevřené řízení



Písemná zpráva zadavatele

dle ust. § 85 odst. 2 zákona

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	Praha 1, Těšnov 17, PSČ 117 05
IČ/DIČ	00020478/není plátcem DPH
Zastoupený:	Ing. Jiřím Novotným, ředitelem PÚ Česká Lípa
Kontaktní osoba:	Ing. Vratislav Ferda
e-mail:	vratislav.ferda@mze.cz
telefon:	+420 487 714 204
fax:	+420 487 714 217

Předmět veřejné zakázky a sjednaná cena:

Název veřejné zakázky:	KPÚ v k.ú. Dubá
Způsob zadání veřejné zakázky (druh)	otevřené řízení

veřejné
zakázky

1 (celkem 8)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

zadávacího řízení):	
Druh veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty (nadlimitní, podlimitní):	nadlimitní veřejná zakázka
Předpokládaná hodnota VZ bez DPH:	9.100.000,- Kč
Konečná hodnota VZ bez DPH (uvedená v uzavřené smlouvě):	7.461.000,- Kč
Druh veřejné zakázky podle předmětu (dodávky, služby, stavební práce) s uvedením kódů CPV – SKP:	služby CPV – 71400000-2 územní plánování a architektura krajiny 71340000-3 integrované technické služby 71354100-5 digitální mapování 71354300-7 katastrální měření SKP - 71.11.32 územní plánování venkova
Vybraný dodavatel (identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona)	Ing. Helena Krausová, Částkova 24, 326 01 Plzeň, IČ: 72274433, DIČ: CZ7056022215
Subdodavatelé (identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona)	GEOING Plzeň spol. s r.o., Lobezská 15, 301 46 Plzeň IČ: 45358460, DIČ: CZ45358460

Hodnocení nabídek:

Nabídka uchazeče byla nejlépe hodnocena na základě následujících hodnotících kritérií:

Dílčí kritéria	Popis dílčího kritéria	Počet bodů	Váha kritéria v %
1.	Nabídková cena bez DPH	max. 100	75
2.	Smluvní pokuta v Kč za nesplnění 2. fakt. celku ve sjednaném termínu	max. 100	10
3.	Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy	max. 100	10
4.	Smluvní pokuta v Kč za nesplnění 3. fakt. celku ve sjednaném termínu za každý den prodlení	max. 100	5

Údaje uchazečů k dílčím hodnotícím kritériím

1. kritérium: Nabídková cena bude stanovena v českých korunách bez DPH
2. kritérium: Uchazečem nabídnutá smluvní pokuta za nesplnění 2. fakturačního celku ve sjednaném termínu

veřejné (celkem 8)
zakázky



v Kč maximálně do výše ceny 2.fakturačního celku

3. kritérium: Uchazečem nabídnutá výše smluvní pokuty za odstoupení od smlouvy maximálně do hodnoty nabídnuté nabídkové ceny s DPH.
4. kritérium: Uchazečem nabídnutá smluvní pokuta nesplnění 3. fakturačního celku ve sjednaném termínu v Kč maximálně do výše ceny fakturačního celku

Způsob posuzování nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

U dílčího kritéria – výše nabídkové ceny bez DPH – budou nabídky hodnoceny podle vzorce:

$[(\text{nejnižší nabídková cena/hodnocená nabídková cena}) * 100] * \text{váha } 0,75 = \text{xx, xxx bodů.}$

V dalších dílčích hodnotících kritériích – smluvní pokuta v Kč za nesplnění 2. fakt. celku ve sjednaném termínu, smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy, smluvní pokuta v Kč za nesplnění 3. fakt. celku ve sjednaném termínu, budou nabídky hodnoceny podle vzorce:

$[(\text{hodnocená smluvní pokuta za nesplnění/nejvyšší nabídnutá smluvní pokuta za nesplnění fakt. Celku}) * 100] * \text{váha } 0,10 \text{ resp. } * \text{ váha } 0,05 = \text{xx, xxx bodů,}$

resp.

$[(\text{hodnocená smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy/nejvyšší nabídnutá smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy}) * 100] * \text{váha } 0,10 = \text{xx, xxx bodů.}$

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhodovala o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

Oznámení o zakázce bylo zveřejněno dne 23.04.2009 v IS VZ, na www.upu.cz, www.mze.cz a na úřední desce PÚ Česká Lípa.

Na základě zveřejněného oznámení o zakázce požádali o zaslání zadávací dokumentace:



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

HYDROPROJEKT CZ a.s., Ing. Zdeněk Schindler, Táborská 31, 140 16 Praha 4
GEOPROGRES, spol. s r.o., Stoliňská 6/819, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Ing. Jiří Liška, Sosnová 96, 470 01 Česká Lípa
GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Ing. Helena Krausová, Částkova 24, 326 00 Plzeň
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní č. 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov
GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o., Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem
INGEOS spol. s r.o., Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice v Čechách
HRDLIČKA spol. s r.o., Za Lužinami 1084/33, 155 00 Praha 5 – Stodůlky
Zeměměřičská společnost s.r.o., provozovna Na Pískovně, pošt. Příhrádka 163,
181 21 Praha 8 - Bohnice
GEPARD, s.r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5
První zeměměřičská a.s., Komenského 213, 691 45 Podivín
GEO Hrubý spol. s r.o., P. Helena Vlčková, Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Byl vznesen jeden požadavek na dodatečné informace, který se týkal množství zveřejněných předpokládaných hodnot měrných jednotek v krycím listu. Byl potvrzen původní stav měrných jednotek. Všichni zájemci obdrželi kopii žádosti o dodatečné informace a odpověď zadavatele.

Ze zájemců předložili nabídky:

Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/uchazeč ¹⁾	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	61682764	10. 06. 2009	09:30
2	Ing. Helena Krausová GROMA Plzeň s.r.o.	72274433 25233025	11. 06. 2009	09:57
3	Zeměměřičská společnost s.r.o.	48035386	11. 06. 2009	09:58
4	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	12. 06. 2009	09:00
5	GEO HRUBÝ s.r.o.	25227751	12. 06. 2009	09:01
6	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. AGROPROJEKCE Litomyšl, spol. s r.o.	47116901 64255611	12. 06. 2009	09:18
7	HRDLIČKA spol. s r.o. Ateliér krajinné ekologie, AKE, s.r.o.	18601227 48289761	15.06.2009	08:50

veřejné
zakázky

4 (celkem 8)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

8	INGEOS spol. s r.o. Ing. Miroslav Charvát	27331083 14875195	15.06.2009	09:11
9	GEOPROGRES s.r.o.	45317551	15.06.2009	11:32

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.,
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	61682764
DIČ:	CZ61682764

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Sdružení Ing. Helena Krausová – GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Částkova 24, 326 00 Plzeň
Právní forma:	fyzická osoba
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	ZEMĚMĚŘIČSKÁ SPOLEČNOST, s.r.o.,
Sídlo:	Neratovická 1682/14, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	48035386
DIČ:	CZ48035386

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GEO Hrubý spol. s r.o.
----------------------------	------------------------

veřejné
zakázky

5 (celkem 8)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	25227751
DIČ:	CZ25227751

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	Sdružení VRV – AGP
Sídlo:	Nábřeží 4, 150 56 Praha 5
Právní forma:	a.s.
IČ:	47116901
DIČ:	CZ47116901

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	Sdružení HRDLIČKA spol. s r.o. - AKE s.r.o.
Sídlo:	Tetín čp. 45, 266 01 Beroun
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	18601227
DIČ:	CZ18601227

Nabídka č. 8

Obchodní firma nebo název:	Sdružení INGEOS spol. s r.o. – Ing. Miroslav Charvát
Sídlo:	Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	27331083
DIČ:	CZ27331083

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551

veřejné
zakázky

6 (celkem 8)



Otevírání obálek se uskutečnilo dne 16.06.2009 v sídle zadavatele Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa v zasedací místnosti v přízemí. Přítomní členové/náhradníci hodnotící komise:

- 1) Ing. Jiří Fišer, PF ČR, ÚP Česká Lípa
- 2) Ing. Ivo Apfelbeck, KÚ LBK, KP Česká Lípa
- 3) p. Zdeněk Vaněk, PÚ Česká Lípa
- 4) Ing. Vladimír Jalovecký, AZV Česká Lípa
- 5) Ing. Vratislav Ferda, PÚ Česká Lípa

Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
3	Chybí doklady subdodavatelů
4	Chybí prohlášení dodavatele, že bude respektovat výsledky předchozí JPÚ
5	Chybí prohlášení dodavatele, že bude respektovat výsledky předchozí JPÚ a chybí harmonogram s vyznačenými uzlovými body
6	Chybí prohlášení dodavatele, že bude respektovat výsledky předchozí JPÚ
8	Chybí prohlášení dodavatele, že bude respektovat výsledky předchozí JPÚ

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce ²⁾	bodové hodnocení
1.	Sdružení Ing. Helena Krausová – GROMA PLAN s.r.o.	89,972
2.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	87,860
3.	Sdružení HRDLIČKA spol. s r.o. – Ateliér krajinné ekologie, AKE s.r.o.	85,768
4.	GEOPROGRES spol. s r.o.	75,193

Nebyla podána námitka a tak s vítězem zadávacího řízení Ing. Helenou Krausovou byla dne 10.07.2009 uzavřena smlouva o dílo č. PÚ – 23/09 a dle cenové nabídky byla sjednána:

cena bez DPH	7.461.000,- Kč,
DPH 19 %	1.417.590,- Kč,
cena včetně DPH	8.878.590,- Kč.

Zhotovitel
zastoupený

Ing. Helena Krausová, Částkova 24, 326 01 Plzeň
Ing. Helenou Krausovou



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

IČ: 72274433
DIČ: CZ7056022215
Tel. +420 415 654 094

Hodnotící komise neshledala, že by některá nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.
Nebyla vyloučena nabídka s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.
Nebyl použit soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním či jednací řízení bez uveřejnění.
Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V České Lípě, dne 14.07.2009

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
ČESKÁ LÍPA
470 01 Česká Lípa, Dubická 2362
-1-

Ing. Jiří Novotný
ředitel PÚ Česká Lípa

veřejně 8 (celkem 8)
zakázky