

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Sídlo:	Kubelíkova 2797, 272 01 Kladno
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Vlasákem, CSc., ředitelem KPÚ pro Středočeský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pňov, Předhradí a Libodřice Část II: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Libodřice
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ8489/2014-537205/ 491213
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení na služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území **Pňov** a v katastrálním území **Předhradí** a v části katastrálních území Klipec, Libice nad Cidlinou, Nová Ves I, Oseček, Velim, Velký Osek a Veltruby (pro část I) a v katastrálním území **Libodřice** a v části katastrálního území Krychnov (pro část II), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části.

Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace pro část II: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Libodřice

Obec Libodřice se nachází ve Středočeském kraji v okrese Kolín. Rozloha katastrálního území je 591 ha.

Zájmové území náleží do krajiny plošin a pahorkatin. Orná půda zabírá v rámci celého k.ú. 86%, lesní pozemky se zde vyskytují ostrůvkovitě pouze na 3% území a jsou zahrnuty do obvodu KoPÚ. Travní porosty se vyskytují na zanedbatelné ploše 0,02% území.

Dopravní síť tvoří silnice III. třídy III/12538, která prochází obcí Libodřice v severojižním směru a silnice III/33416, která směřuje na západ do obce Krychnov.

V k.ú. Libodřice je na 13% území platná DKM od roku 2006, protože zde proběhly JPÚ pro upřesnění přidělu. Toto území bude znovu zahrnuto do KoPÚ, aby bylo možno vlastníkům, kteří mají pozemky i v jiných částech katastru sloučit pozemky. Na zbývajících částí území je mapa v S-SK GS v měřítku 1:2880. Plánované dokončení digitalizace je 06/2017, tedy po dokončení KoPÚ.

KoPÚ zahrnují extravilán obce Libodřice (531 ha) a část k.ú. Krychnov (10 ha). Celková rozloha KoPÚ je 541 ha. Výměra neřešených parcel dle §2 (všechny zastavěné plochy v obvodu pozemkové úpravy) je 1,6 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1.284.500,- Kč bez DPH

Smlouva byla uzavřena dne 4. 2. 2015.

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení AZIMUT CZ s.r.o., GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o., SFP fotogrammetrické práce s.r.o.	271 40 091 452 41 104 280 03 250	1.362.635,-
2.	GAP Pardubice s.r.o.	609 34 875	1.345.250,-
3.	Sdružení Ing. Helena Krausová a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	722 74 433 290 99 323	1.729.100,-
4.	Sdružení Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o..	642 55 611 455 36 058	1.578.940,-
5.	GEOVAP, spol. s r.o.	150 49 248	1.284.500,-
6.	GEOREAL spol. s r.o.	405 27 514	1.693.060,-
7.	TRAVAL, s.r.o.	260 85 518	1.528.550,-
8.	Sdružení PROJEKCE & AREA G.K.	250 94 459 438 20 654	1.569.612,-

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

1. uchazeč: Sdružení AZIMUT CZ s.r.o., GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o., SFP fotogrammetrické práce s.r.o., vyloučen, neboť předložená nabídka neobsahovala kompletní návrh smlouvy o dílo. Nabídka se tak stala nepřijatelnou dle § 22 odst. 1 písm. b) zákona.

3. uchazeč: Sdružení Ing. Helena Krausová a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. vyloučen, neboť nabídka neobsahovala návrh smlouvy o dílo ve smyslu zveřejněné Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 1. Nabídka se tak stala nepřijatelnou dle § 22 odst. 1 písm. b) zákona.

4. uchazeč: Sdružení Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. vyloučen, neboť nesplnil prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona.

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Ve smyslu § 77 odst. 6 zákona nebyl vyloučen žádný uchazeč.

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma nebo název uchazeče:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží čp. 1790, 530 03 Pardubice
IČ:	150 49 248
DIČ:	CZ15049248

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Vybraný uchazeč předložil nabídku, která byla nejvýhodnější, neboť měla nejnížší nabídkovou cenu

Dodavatel nebude prostřednictvím subdodavatele plnit žádnou část veřejné zakázky.

9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatele takovou možnost využil.

Zadavatel výše uvedený postup nevyužil.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.

Zadávací řízení zrušeno nebylo.

V Kladně dne 5. 2. 2015

.....
Ing. Miroslav Vlasák, CSc.

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj