

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	21-08-2017
č.j.	SPU 387366/2017
k vyřízení	
počet příloh	

Státní pozemkový úřad
Pobočka Karlovy Vary
Závodu míru 725/16
360 17 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
SPU 342097/2017
26.7.2017

NAŠE ZNAČKA
45291/2017-342/Li
SP-2017/10696

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing.M.Lišková/378
D.Petřík/511
Ing.B.Holý/607504603

DATUM
16.8.2017

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Albeřice u Hradiště

k.ú. Albeřice u Hradiště, okres Karlovy Vary, kraj Karlovarský, č.h.p. 1-11-02-0260-0-00, 1-11-02-0240-0-00, 1-11-02-0250-0-00, 1-11-02-0290-0-00, 1-13-03-0430-0-00

VÚ: BER_0590 Velká Trasovka od pramene po ústí do toku Střela

I. VYJÁDŘENÍ správce povodí a II. VYJÁDŘENÍ účastníka vodoprávního řízení

Dopisem ze dne 26.7.2017 jste nám předložili k vyjádření správce povodí situaci s vyznačením předběžného obvodu pozemkových úprav k záměru „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Albeřice u Hradiště“.

Povodí Vltavy, státní podnik je v katastrálním území Albeřice u Hradiště na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011 – MZE - 15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010 - 15 110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, s účinností od 1.1.2011 správcem drobného vodního toku Lochotínský potok IDVT 10272907 a Luční potok IDVT 10245421.

Kromě těchto vodních toků se v předpokládaném obvodu KoPÚ nachází i drobné vodní toky, které jsou ve správě podniku Lesy ČR, státní podnik (v mapě správcovství vyznačeny zeleně) a vodní recipienty mimo vodní tok (v mapě správcovství žlutě), u kterých se správce neurčuje.

Východní část území spadá pod správu Povodí Ohře, státní podnik, v tomto území se žádné vodní toky nevyskytují.

Předložený záměr řeší uspořádání vlastnických práv k pozemkům, upravení pozemků prostorově a funkční, scelení nebo dělení pozemků a zabezpečení přístupnosti pozemků a vyrovnání jejich hranic.

I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující

v y j á d ř e n í :



Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]

je uvedený záměr možný.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. V předpokládaném obvodu pozemkových úprav se nachází kritický bod č. 11 009 183, který ohrožuje obec Albeřice. V rámci přípravných prací a následně v plánu společných zařízení je nutné posoudit přispívající plochy a navrhnout potřebná protierozní a vodohospodářská opatření v povodí kritického profilu tak, aby došlo ke zmenšení objemu přímého odtoku.
2. Při tvorbě návrhu nového uspořádání pozemků a DKM požadujeme prověřit platnost všech ochranných pásem vodních zdrojů a všechna platná OPVZ zavést do evidence katastru nemovitostí.
3. V případě rekonstrukcí či novostaveb polních cest doporučujeme (pokud to konfigurace terénu umožňuje) řešit jejich odvodnění příčným sklonem bez cestního příkopu tak, aby nedocházelo k urychlování odtoku vody z povodí. V případě návrhu cestních příkopů nedoporučujeme jejich zaústění do kanalizace.
4. Pokud se v pozemkové úpravě vyskytují pozemky vedené v evidenci katastru nemovitostí jako orná půda, které jsou zatravněny a v návrhu pozemkových úprav nedojde ke změně druhu pozemku na TTP, požadujeme určit jejich erozní ohroženost s faktorem C i pro ornou půdu.
5. Návrh plánu společných zařízení bude projednán se zástupci Povodí Vltavy, státní podnik, k vyjádření bude předložen i výkres erozní ohroženosti stav i návrh, případně zpracovaná studie odtokových poměrů.
6. Pokud budou v řešeném území navrhovaná vodní díla (úpravy toků, malé vodní nádrže apod.), požadujeme předložit projektovou dokumentaci těchto objektů k vydání stanoviska správce povodí.
7. K provedení vodních děl, k jejich změnám a odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu dle § 15 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
8. Pro správce vodních toků musí být zachována možnost provádění správy a údržby ve smyslu ustanovení § 49 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.
9. Požadujeme, aby byly respektovány již schválené návrhy územních systémů ekologické stability krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky MŽP č.395/92 Sb. Upozorňujeme, že vodní toky a údolní nivy jsou podle § 4 odst. 2 zákona ČNR č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny chráněny jako významné krajinné prvky a k zásahům, mezi které patří pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, úpravy vodních toků, je nutné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Kontaktní osobou pro záležitosti pozemkových úprav je p. Dušan Petřík, tel: 377 307 511, 720 983 066, e-mail: dusan.petrik@pvl.cz.

Toto vyjádření správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

II. Jako správce výše uvedených vodních toků vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, k předložené projektové dokumentaci jako účastník předmětného vodoprávního řízení následující

v y j á d ř e n í:

Souhlasíme s uvedeným záměrem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Alberice u Hradiště“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Koryto Lučního potoka nemá vlastní pozemkovou parcelu, a proto požadujeme z p.p.č. 235/1 k.ú. Alberice u Hradiště oddělit pozemek pro koryto a jeho břehové porosty v šířce 5 m.
2. Koryto Lochotínského potoka je na parcele p.p.č. 754, která je ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Vojenské lesy a statky ČR, s.p. Požadujeme parcelu pod Lochotínským potokem převést na Povodí Vltavy, státní podnik. V další trase toku požadujeme z pozemkových parcel p.p.č. 251, 255, 270 a 273 k.ú. Alberice u Hradiště oddělit parcelu pro koryto toku a jeho břehové porosty v šířce 5 m.
3. Zástupce organizace Povodí Vltavy, státní podnik bude přizván k zaměřování hranic vodních toků a vodních děl ve správě Povodí Vltavy, státního podniku.

Přílohy:

1. mapa správcovství vodních toků
2. mapa s vyznačením povodí kritických bodů

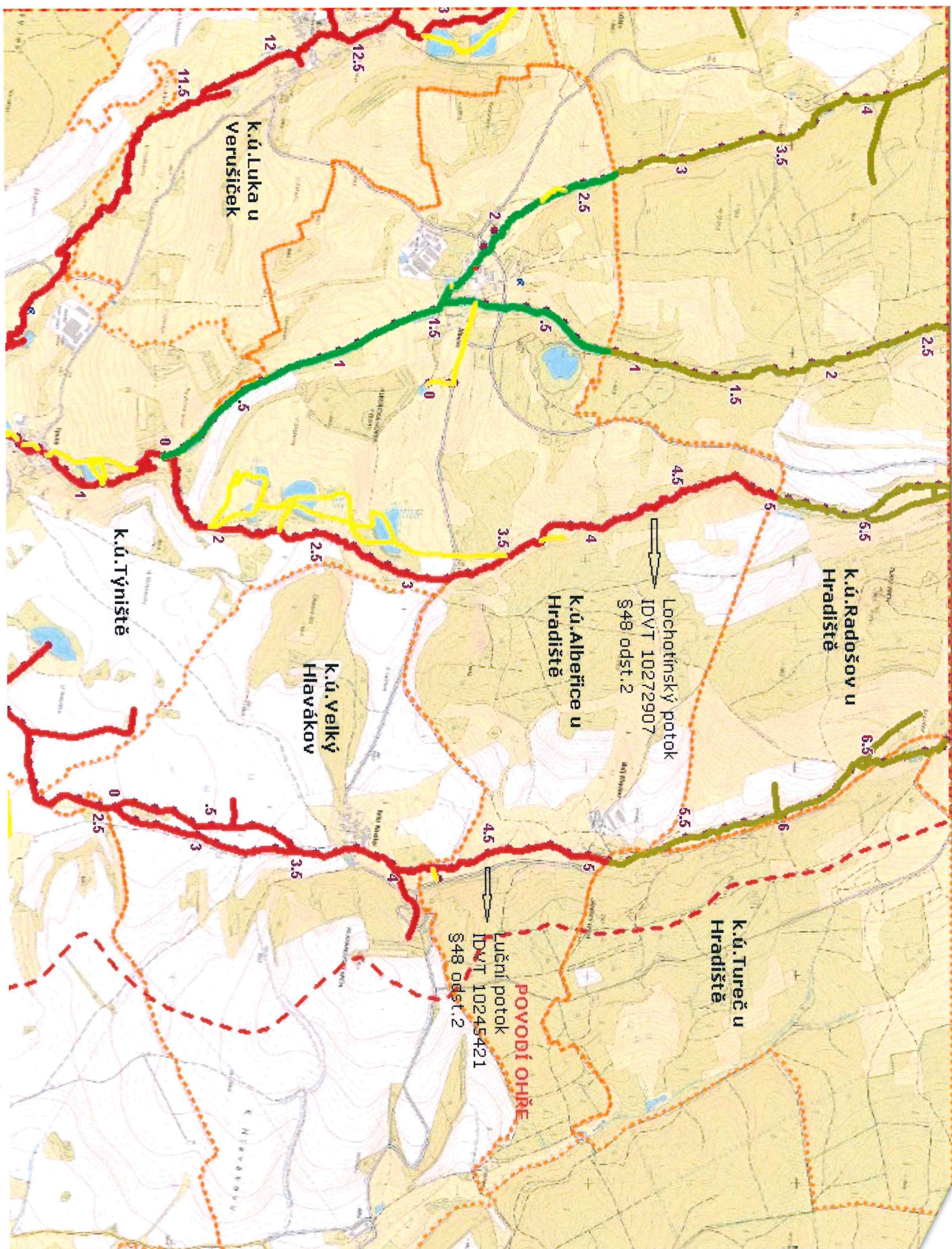


Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

Kopie

PV zB, PS1 – D. Petřík

PV zB, PS7 – Ing. B. Holý



Riziková území při přívalových srážkách

