

SMLOUVA o poskytování služeb

uzavřena dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel

Název: Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
jednající: Ing. Martin Vrba, ředitel Sekce řízení ústředí
číslo účtu: xxxx

2. Poskytovatel

Název: Institut pro veřejnou správu Praha, státní příspěvková organizace
Sídlo: Dlážděná 6, 110 00 Praha 1
IČO: 70890293
DIČ: CZ70890293
jednající: doc. JUDr. David Zámek, Ph.D., LL.M., ředitel
číslo účtu: xxxx

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování služeb – realizace kurzu Provádění pozemkových úprav
(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele realizovat pro objednatele kurz Provádění pozemkových úprav formou kurzu pro zaměstnance objednatele v souladu s Rámcovými pravidly vzdělávání státních zaměstnanců ve služebních úřadech (dále jen „Kurz“ nebo „Kurzy“). Hlavním cílem Kurzu je zvýšit kvalifikaci zaměstnanců objednatele, poskytnout jim nové vědomosti, znalosti a dovednosti v provádění pozemkových úprav, a to v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, v platném znění. V rámci poskytování Kurzů poskytovatel zajistí také ubytování pro zaměstnance objednatele včetně stravování, jakož i školící prostory, materiály a pomůcky.
2. Požadavky na časovou dotaci a obsah kurzu
 - 2.1 Kurz bude realizován ve 3 termínech a 10 blocích (tj. v rámci 54 vyučovacích hodin pro začátečníky a 52 vyučovacích hodinách pro pokročilé - přičemž jedna vyučovací hodina trvá 45 minut) a 2 dny, kdy se uskuteční závěrečné testování a obhajoba závěrečných prací.
 - 2.2 Maximální kapacita jednotlivého Kurzu je 45 účastníků.
 - 2.3 Místo konání Kurzů bude určeno poskytovatelem. Místo realizace Kurzů bude v rámci Středočeského kraje nebo v Praze.
 - 2.4 Specifikace Kurzu a rozvržení do jednotlivých bloků:
 - a. Kurz pro začátečníky:
 - **1. blok:** Legislativní zabezpečení pozemkových úprav, problematika státní správy při zabezpečení pozemkových úprav
 - **2. blok:** Problematika správného řízení se zaměřením na řízení o pozemkových úpravách
 - **3. blok:** Pozemkové úpravy a katastr nemovitostí a geodetické práce při pozemkových úpravách
 - **4. blok:** Půda, klasifikace, bonitace
 - **5. blok:** Ochrana zemědělské půdy, vodní a větrná eroze
 - **6. blok:** Plány společných zařízení a prováděcí projekty
 - **7. blok:** Protipovodňová ochrana v pozemkových úpravách
 - **8. blok:** Problematika stavebního a územního řízení v pozemkových úpravách

- **9. blok:** Ekologická stabilita krajiny a krajinářské aspekty pozemkových úprav
- **10. blok:** Problematika dopravních staveb

b. Kurz pro pokročilé:

- **1. blok:** Legislativní zabezpečení pozemkových úprav, problematika státní správy při zabezpečení pozemkových úprav
- **2. blok:** Problematika správního řízení se zaměřením na řízení o pozemkových úpravách
- **3. blok:** Pozemkové úpravy a katastr nemovitostí a geodetické práce při pozemkových úpravách
- **4. blok:** Oceňování nemovitostí a porostů v pozemkových úpravách
- **5. blok:** Ochrana zemědělské půdy, vodní a větrná eroze
- **6. blok:** Plány společných zařízení a prováděcí projekty
- **7. blok:** Protipovodňová ochrana v pozemkových úpravách
- **8. blok:** Problematika stavebního a územního řízení v pozemkových úpravách
- **9. blok:** Ekologická stabilita krajiny a krajinářské aspekty pozemkových úprav
- **10. blok:** Problematika dopravních staveb

3. Požadavky na školící prostory, materiály a pomůcky

3.1 Zajištění školících místností, včetně potřebné techniky. Poskytovatel je povinen zajistit školící prostory, které budou vhodné pro realizace Kurzu a budou vhodně technicky vybaveny. Prostory, které poskytovatel zajistí, podléhají schválení ze strany objednatele před tím, než bude Kurz zahájen. Prostory musí mít kapacitu minimálně pro 45 osob a v předšálí bude dostatečný prostor pro registraci zaměstnanců objednatele s minimálně jedním stolem.

3.2 Zajištění studijních materiálů: aktuální ÚZ - Katastr nemovitostí, Zeměměřictví, Pozemkové úpravy a úřady, aktuální ÚZ – Správní řád, tištěné materiály formou prezentací z jednotlivých přednášek

4. Požadavky na ubytování a stravování zaměstnanců objednatele

4.1 Zajištění ubytování

- a) Pokoje s vlastním sociálním zařízením
- b) Ubytování max. do 200 m od školící místnosti
- c) Zajištění parkování v místě ubytování (bez poplatků)

4.2 Zajištění stravování

- a) Stravování 1. den – oběd, večeře
- b) Stravování další dny – snídaně, oběd, večeře
- c) Stravování poslední den – snídaně, oběd
- d) Oběd – polévka a hlavní chod (výběr z min. 2 jídel)
- e) Večeře – hlavní chod
- f) Stravování bude zajištěno v ubytovacím zařízení nebo max. do vzdálenosti 200 m od školící místnosti.

II. Povinností smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:

- 1.1. Provést Kurz či Kurzy řádně a v plném rozsahu podle této smlouvy.
- 1.2. Zajistit plnění předmětu této smlouvy kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky (lektory). Odsouhlasení lektorů pro jednotlivé tematické bloky bude podléhat předchozímu odsouhlasení objednatele.
- 1.3. Prokazatelně (např. podpisem účastníka) stanovit účastníkům Kurzu studijní a výcvikové povinnosti a seznámit účastníky s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně mající vztah ke Kurzu.
- 1.4. Vybavit účastníky nezbytnými pracovními a studijními materiály a pomůckami k výuce.
- 1.5. V průběhu Kurzu vést písemnou evidenci docházky účastníků a vést evidenci průběhu Kurzu (zapsat datum, téma, hodinu začátku a konce výuky v daný den, počet hodin, jméno osoby provádějící Kurz včetně jejího podpisu). Tato písemná zpráva bude po ukončení Kurzu předána objednateli jako součást Závěrečného protokolu.
- 1.6. Nejpozději 3 kalendářní dny před zahájením Kurzu nebo neprodleně při zjištění písemně nebo emailem informovat objednatele, pokud:
 - přihlášený účastník nenastoupil na Kurz,
 - přihlášený účastník porušuje předpisy či řády poskytovatele,

– nastanou další závažné skutečnosti, zejména překážky v provedení Kurzu.

- 1.7. Zajistit výstupní doklad o absolvování Kurzu a po ukončení Kurzu spolu s fakturou zaslat objednateli Závěrečný protokol, který bude obsahovat minimálně seznam účastníků absolvovaného Kurzu, seznam čísel vydaných dokladů o absolvování Kurzu (certifikátů), originál prezenční listiny, informaci o absolvované části Kurzu účastníky, kteří Kurz nedokončili nebo ukončili neúspěšně, kopie všech osvědčení či dokladů o absolvování Kurzu vydaných pro účastníky Kurzu.
- 1.8. Používat osobní údaje o účastnících Kurzu poskytnuté objednatelem a získané vlastní činností v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.9. Umožnit pověřeným zástupcům objednatele kontrolu dodržování sjednaných podmínek pro provádění Kurzu.
- 1.10. Zajistit veškeré prostory, vybavení a zařízení pro školení teoretické i praktické části Kurzu, přičemž veškeré s tím spojené náklady jsou součástí nabídkové ceny.
- 1.11. Zajistit, aby podklady a učební materiály mohli zaměstnanci objednatele po dobu trvání i po skončení Kurzů používat, aniž by tím porušovali předpisy o autorskoprávní ochraně.
- 1.12. Pro vyloučení všech pochybností se dále uvádí, že zaměstnanci objednatele jsou oprávněni distribuovat ostatním zaměstnancům učební materiály získané na Kurzech od poskytovatele. Poskytovatel toto bere na vědomí a výslovně s tím souhlasí a zavazuje se, že zajistí, aby tímto postupem nedošlo k porušování předpisů o autorskoprávní ochraně ze stran objednatele (resp. jeho zaměstnanců). Při porušení této povinnosti poskytovatelem (tj. povinnosti uvedené v předchozí větě) je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč, přičemž není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 1.13. Podklady a učební materiály poskytovatel zajistí pro zaměstnance objednatele bez nároku na další odměnu.
- 1.14. Zaslat objednateli strukturu přednášek v rámci jednotlivých bloků minimálně 20 kalendářních dní před zahájením kurzu k odsouhlasení.

2. Objednatel se zavazuje:

- 2.1. Zajistit poskytovateli nezbytnou součinnost při plnění předmětu této smlouvy.
- 2.2. Poslat poskytovateli písemný seznam účastníků Kurzu nejpozději 1 týden před jeho zahájením.
- 2.3. Informovat účastníky o datu, přesném času zahájení a místě konání Kurzu v dostatečném předstihu.
- 2.4. Poslat poskytovateli vzor prezenční listiny.
- 2.5. Uhradit poskytovateli cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 2.6. Sdělit písemně poskytovateli své požadavky na zahájení Kurzu.

III. Termín realizace Kurzu

1. Poskytovatel se zavazuje realizovat Kurzy dle této smlouvy od podpisu této smlouvy do vyhodnocení posledního bloku, tj. nejpozději do 30. 4. 2018.

IV. Cena, platební podmínky, sankce

1. Úhrada ceny za realizování služeb poskytovatelem dle této smlouvy bude provedena na základě faktury vystavené poskytovatelem a doručené objednateli nejpozději 5 pracovních dnů po ukončení jednotlivých termínů. Součástí faktury musí být Závěrečný protokol, který bude ze strany objednatele potvrzen.
2. Cena bude stanovena na základě cenové kalkulace uvedené v Příloze č. 1 s názvem Cenová kalkulace. Cenová kalkulace bude nedílnou součástí smlouvy.
3. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy je částka připsána na účtu poskytovatele. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně dle jiného platného obecně závazného právního předpisu, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit poskytovateli a požadovat odstranění těchto nedostatků daňového dokladu (faktury). Do doby odstranění vad daňového dokladu (faktury) není objednatel v prodlení s úhradou ceny. Po odstranění těchto vad faktury (daňového dokladu) a jejího doručení objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
4. Cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené se zajištěním a realizací Kurzů. Těmito náklady se rozumí zejména zajištění školicích prostor, nájmy, energie, mzdy organizačních a pedagogických pracovníků poskytovatele (lektorů), pojištění, režie, cestovné pracovníků poskytovatele, učební materiály,

potřebná výbava účastníků Kurzů, použitý výukový a výcvikový materiál. Zálohy na tyto náklady nebudou objednatelům poskytovány.

5. V případě prodlení či neplnění povinností poskytovatele stanovené touto smlouvou vzniká objednateli právo požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,-Kč za každý započatý den neplnění povinností poskytovatele nebo za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou. Za neplnění povinností ze strany poskytovatele se považuje zejména, nikoliv však jen výlučně, nezahájení Kurzu v daném termínu, nezaslání Závěrečného protokolu objednateli, neinformování dle čl. II odst. 1.6, neplnění učebního plánu stanoveného touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou poskytovatelem.

V. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od podpisu této smlouvy do ukončení posledního Kurzu a podání Závěrečného protokolu objednateli; **nejpozději však do 30. 4. 2018.**
2. Tato smlouva může být také ukončena:
 - a. písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b. odstoupením od smlouvy v případech, kdy některá ze smluvních stran poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závaznými předpisy. Odstoupit od smlouvy je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní době, přičemž tato počíná běžet prvním (1.) dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi poskytovateli.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění lektorského týmu, přičemž se zavazuje, že v případě požadavku na změnu lektora, oznámí tento požadavek nejpozději 10 kalendářních dní před konáním vyučovacího bloku. Všichni lektori budou odměňováni dle vnitřních platových předpisů poskytovatele.
3. Poskytovatel i objednatel berou na vědomí, že jakékoliv informace, které se vztahují k činnosti objednatele anebo poskytovatele, zajištěné v průběhu Kurzu, mají důvěrný charakter a strany budou postupovat v souladu s ustanovením § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Podmínky výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Poskytovatel 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně a vážně a že došlo k dohodě o celém jejím obsahu, na důkaz toho připojují podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.

Příloha č. 1 – cenová kalkulace

Objednatel

Poskytovatel

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Martin Vrba

ředitel Sekce řízení ústředí
Státního pozemkového úřadu

.....
doc. JUDr. David Zámek, Ph.D., LL.M.

ředitel
Institut pro veřejnou správu Praha

Cenová kalkulace

Typ kurzu	Položka	Cena za položku bez DPH	Počet položek	Celková cena bez DPH
Kurz: Provádění pozemkových úprav – začátečníci	Kurz rozsahu 10 dnů - 8 dnů výuky (tj. celkem 54 vyučovacích hodin) a 2 dny (prezentace a obhajoba závěrečné práce a závěrečný test) - pro max 45 osob	149 537,00 Kč	1	149 537,00 Kč
	Studijní materiály pro 1 účastníka kurzu	420,00 Kč	45	18 900,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 1. výukový týden	3 720,00 Kč	45	167 400,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 2. výukový týden	1 920,00 Kč	45	86 400,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 3. výukový týden	1 020,00 Kč	45	45 900,00 Kč
	Pronájem prostor a techniky pro účely výuky	24 300,00 Kč	1	24 300,00 Kč
Celková cena za 1 kurz pro začátečníky:				492 437,00 Kč
Kurz: Provádění pozemkových úprav – začátečníci	Kurz rozsahu 10 dnů - 8 dnů výuky (tj. celkem 52 vyučovacích hodin) a 2 dny (prezentace a obhajoba závěrečné práce a závěrečný test) - pro max 45 osob	148 450,00 Kč	2	296 900,00 Kč
	Studijní materiály pro 1 účastníka kurzu	420,00 Kč	90	37 800,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 1. výukový týden	3 720,00 Kč	90	334 800,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 2. výukový týden	1 920,00 Kč	90	172 800,00 Kč
	Ubytování a stravování pro 1 účastníka kurzu - 3. výukový týden	1 020,00 Kč	90	91 800,00 Kč
	Pronájem prostor a techniky pro účely výuky	23 400,00 Kč	2	46 800,00 Kč
Celková cena za 2 kurzy pro pokročilé				980 900,00 Kč

Celková nabídková cena bez DPH: 1 473 337,00 Kč

V Praze Dne 28.7.2017

Za dodavatele:
doc. JUDr. David Zámek, Ph.D., LL.M., ředitel