

DODATEK č.7
ke
SMLOUVĚ O DÍLO č. 02/2009

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný, Ing. Jana Vojíková

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 01312774

a

Geodetické služby Plzeň, s.r.o.

Zastoupen Romanem Steinerem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Luděk Maruna, Ing. Josef Krásný

adresa: Popelnicová 60, 312 06 Plzeň

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 828093671/0100

IČ / DIČ : 48360686 / CZ 48360686

uzavřely podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, tento

Dodatek č. 7
ke
Smlouvě o dílo č. 02/2009

I.

uzavřely dne 6.4.2009 smlouvu o dílo č. 2/2009, kterou se zhotovitel zavázal zpracovat komplexní pozemkovou úpravu Truskovice, okres Strakonice. Smlouvou bylo stanoveno, že dílo bude plněno po etapách s přesně určenými termíny dodávky díla a za pevně sjednanou cenu. Dodatkem č.1 ze dne 6.11.2009 byla řešena úprava některých termínů s ohledem na skutečně přidělené finanční prostředky na rok 2009. Dodatkem č. 2 ze dne 6.11.2009 byla upravena cena díla v důsledku platnosti zákona č.362/2009 Sb., kterým se měnil i zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem č. 3 ze dne 7.11.2011 byl upraven termín odevzdání fakturačního celku 2c) – vypracování návrhu nového uspořádání pozemků v důsledku nesouhlasu společnosti Zemcheba s.r.o. a Zemědělského družstva Chelčice s návrhem nového uspořádání pozemků. Dodatek č. 4 ze dne 26.2.2012 řešil další úpravu termínů odevzdání fakturačních celků 2c) a 2d). Dodatkem č. 5 ze dne 27.6.2013 byly řešeny změny smlouvy související se změnou zákona č. 139/2002 Sb., od 1.1.2013. Ocenění nároků i návrh byl zpracováván dle zákona č.139/2002 Sb., ve verzi, která připouštěla ocenění porostů dohodou mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem porostu. Tuto možnost ovšem zrušila novela zákona č. 139/2002 Sb.

platná od 1.1.2013 - v § 8 odst.7, která jednoznačně stanoví, že porosty mají být oceněny podle platné cenové vyhlášky. Zákon 503/2012 v § 22 odst. 8 říká, že řízení zahájená před účinností tohoto zákona se dokončí podle tohoto zákona (to znamená ve znění platném od 1.1.2013). Z uvedeného vyplývá, že bylo nutno znovu vypracovat etapu 1e a přepracovat již z velké části připravenou etapu 2c, která byla již vyfakturovaná. Objednatel byl protokolárně převzata část etapy 2c a bylo akceptováno proplacení části etapy 2c v hodnotě 263 519,- Kč bez DPH. Byla též dohodnuta cena dodatečných prací, a to za etapu 1e1 ve výši 130.790,- Kč a za etapu 2c1 364.408,- Kč, celkem byla cena bez DPH zvýšena o 495 198,- Kč. Současně došlo v souvislosti s nutností přepracování fakturačních celků 1e1 a 2c1 k dohodě o změně lhůt k předložení jednotlivých fakturačních celků a lhůty k předložení kompletního návrhu KoPÚ Truskovice. V průběhu zpracování změny díla byl vznesen ze strany vlastníků porostů (Zemcheba s.r.o. a Zemědělského družstva Chelčice) požadavek k posouzení porostů na pozemcích znalcem v oboru. Tento požadavek byl objednatel posouzen a po konzultaci s nadřazeným orgánem bylo shledáno, že z důvodu dalšího pokračování v řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Truskovice, je nutno zadat veřejnou zakázku na zpracování znaleckých posudků porostů dřevin na pozemcích řešených pozemkovou úpravou. Vzhledem k tomu, že posouzení porostů v sadech bylo zadáno až koncem září 2014 s termínem dokončení 30.11.2014 není možné dodržet původní termín zpracování návrhu nového uspořádání pozemků do 30.10.2014. Proto byly lhůty k předložení prací prodlouženy následovně dle bodu 2 c) do 31. 3. 2015 a bodu 2.d) do 31. 8. 2015. Prodloužení lhůt nebude mít vliv na cenu díla.

II.

Smluvní strany konstatují, že do současné doby nedošlo k odsouhlasení návrhu společnostmi Zemcheba s.r.o. a Zemědělského družstva Chelčice. Jednání se společnostmi i jejich právním zástupcem budou pokračovat po zpracování znaleckých posudků.

III.

Z důvodu uvedeného v bodu II. je potřebné nové projednání návrhu nového uspořádání pozemků. Proto se smluvní strany dohodly na dalším prodloužení dílčího termínu odevzdání fakturačních celků 2c1 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 2d) Kompletní dokumentace návrhu. **Cena díla se tímto dodatkem nemění.**

IV.

Příloha ke smlouvě se mění takto:

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo č.j. 02/2009

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1 Přípravné práce						
1a	Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu	ha	453	500	226.500	30.9.2009
1b	Polohopisné zaměření zájmového území (vč.část.výškopisu), zjištění nesouladů v KN, dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	453	2.050	928.650	30.11.2009
1c	Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území a katastrální hranice vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plast. nebo kamennou značkou	100 bm	175	1.550	271.250	30.5.2010
1d	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 č. 139/2002 Sb, - vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou	100 bm	25	1.550	38.750	30.5.2010
1e	Dokumentace nároků vlastníků	ha	451	360	162.360	31.8.2010
1e1	Dokumentace nároků vlastníků dle novely z č. 139/2002 Sb., platné od 1.1.2013	ha	451	290	130.790	31.8.2013
Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH					1.758.300	
2 Návrhové práce						
2a	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)	ha	451	520	234.520	31.1.2011
2b	Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení , Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru	ha	45	800	36.000	30.5.2010
2c	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků (skutečné plnění)	ha	451	1000	263.519	31.3.2013
2c1	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků dle novely zákona č. 139/2002 Sb, platné od 1.1.2013	ha	451	808	364.408	31.6.2016
2d	Kompletní dokumentace návrhu pozemkových úprav vč. návrhu postupu realizace	pare	4	8.000	32.000	30.9.2016

Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH						930.447
3 Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo						
3a	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, stabilizace hranic pozemků	100 bm	160	1.640	262.400	5 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí
3b	Zpracování mapového díla, včetně DKM a SPI	ha	453	1.600	724.800	5 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3a-3b) bez DPH						987.200
REKAPITULACE						
1. Přípravné práce celkem (1a-1e) bez DPH						1.758.300
2. Návrhové práce celkem (2a-2d) bez DPH						930.447
3. Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3a-3b) bez DPH						987.200
Cena celkem bez DPH						3.675.947
DPH						747.479
Celková cena díla včetně DPH						4.423.426

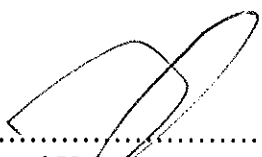
V.

Tento Dodatek č. 7 o čtyřech stranách byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2/2009, uzavřené dne 6.4.2009.

Ve Strakonici dne 21.10.2014

V Plzni dne 21.10.2014

Za objednatele:

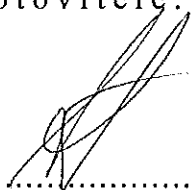


 Ing. Richard Valný,
 Vedoucí Pobočky Strakonice
 Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
 Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
 Pobočka Strakonice
 Palackého nám. 1090
 386 01 Strakonice

②

Za zhotovitele:



 Roman Steiner, jednatel



Geodetické služby Plzeň, spol. s r.o.
 Popelnicová 60 ♦ 312 06 PLZEŇ 1
 tel./fax: 077 200 198 * BÍČ: 138-48360688