

Obsah textové části:

TEXTOVÁ ČÁST	3
ÚZEMNÍ PLÁN	3
1. Vymezení zastavěného území	3
2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	3
3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	3
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování	3
5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich užívání, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin	4
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	4
6.1 Plochy občanského vybavení	4
6.2 Plochy smíšené výrobní	5
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	6
8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	6
9. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části ..	7
10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	7
11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování	7
12. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování	7
13. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)	7
14. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	7
15. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení	7
ODŮVODNĚNÍ	8
1. Základní pojmy	8
2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	8
3. Údaje o splnění zadání	8
4. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	8
4.1 Rozvojové plochy pro bydlení	8
4.2 Dopravní a technická infrastruktura	9
4.3 Limity využití území	9
5. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území	10
6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond (ZPF) a pozemky určené k plnění funkce lesa	10
6.1. Zábor ZPF	10
6.2. Zábor lesních pozemků	10
7. Posouzení návrhu změny č. 5 ÚPM Bučovice z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	10
8. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů ..	11
9. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	11
10. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění	11
11. Vyhodnocení připomínek	11

TEXTOVÁ ČÁST

ÚZEMNÍ PLÁN

Touto dokumentací se mění územně plánovací dokumentace Bučovice - územní plán města, zpracovaný Ing. arch. Janou Kaštánkovou v září 2005 a schválený zastupitelstvem města Bučovice dne 21. 12. 2005, pod č.j. 12/12/2005/2 a územně plánovací dokumentace Bučovice - Změna č. 1 ÚP, zpracovaná Ing. arch. Janou Kaštánkovou v dubnu 2009, vydaná zastupitelstvem města Bučovice dne 18. 3. 2009 pod č.j. 2/10/03/2009, ve znění Změny č. 3 územního plánu města Bučovice, zodpověň projektant Ing. arch. Miloslav Sohr, listopad 2012, vydané zastupitelstvem města Bučovice dne 19. 12. 2012 pod č. OOP001/2012 ve znění Změny č. 4 územního plánu města Bučovice, zodpověň projektant Ing. arch. Miloslav Sohr, listopad 2012, vydané zastupitelstvem města Bučovice dne 19. 12. 2012 pod č. OOP002/2012

Pořízení Změny č. 2 ÚP Bučovice bylo pozastaveno a její pořízení se v současné době nepředpokládá.

1. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území bylo aktualizováno, dle stavu území ke dni 14.6.2013.

Zastavěné území i zastavitelné plochy vymezené původní dokumentací a změnami č. 1, 3 a 4 jsou, mimo aktualizaci uvedenou v předchozím odstavci, respektovány.

2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Platí zásady uvedené v původní dokumentaci.

3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Touto změnou jsou navrženy následující plochy:

- Plocha pro občanskou vybavenost O501;
- Plocha pro smíšeně výrobní V501;
- Pro tyto plochy jsou touto dokumentací nově stanoveny podmínky pro jejich využití, které jsou uvedeny na následujících stránkách: v kapitolách 4 a 6 výrokové části.
- Mimo uvedené plochy navržené touto dokumentací a další uvedené v kapitole 6 změny územního plánu, platí regulační podmínky uvedené v původním územním plánu města a jeho změnách č.1, 3 a 4.

4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění

Podmínky pro obsluhu jednotlivých ploch:

Dopravní obsluha:

- Plocha O501 – bude obsloužena z přilehlé stávající místní komunikace. Doprava v klidu bude vyřešena přímo na příslušné ploše, popřípadě na přilehlých plochách.
- Plocha V501 – bude obsloužena z přilehlé stávající místní (účelové) komunikace. Doprava v klidu bude vyřešena přímo na příslušné ploše, popřípadě na přilehlých plochách.

Vodní hospodářství:

- Plocha O501 – bude napojena na stávající distribuční síť vodovodu. Likvidace odpadních vod bude řešena vhodným způsobem v souladu s aktuálně platnou legislativou (vzhledem k charakteru odpadních vod buď napojením na stávající kanalizaci nebo jiným způsobem dle výsledku příslušného řízení). Na ploše musí být vytvořeny podmínky pro likvidaci dešťových vod v souladu s aktuálně platnou legislativou.
- Plocha V501 – může být v případě potřeby napojena na stávající distribuční síť vodovodu nebo jiný vodní zdroj (např. vlastní studnu, zdroj zemědělského areálu nebo jiný). Likvidace odpadních vod bude řešena vhodným způsobem v souladu s aktuálně platnou legislativou (vzhledem k charakteru odpadních vod buď napojením na stávající kanalizaci nebo jiným způsobem dle výsledku příslušného řízení). Na ploše musí být vytvořeny podmínky pro vsakování dešťových vod v souladu s aktuálně platnou legislativou.

Energetika:

- Plocha O501 – může být napojena na stávající distribuční síť elektrické energie a plynu. Přes plochu je vedeno elektrické vedení VN, které může být v případě potřeby přeloženo do zemního kabelu. V případě potřeby je možná realizace vlastní trafostanice v ploše.
- Plocha V501 – může být napojena na stávající síť elektrické energie a v případě potřeby i plynu.

5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich užívání, uzemní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin

Platí zásady uvedené v původní dokumentaci.

6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Touto dokumentací jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití týkající se výhradně ploch navržených touto dokumentací: O501 a V501:

6.1 Plochy občanského vybavení

Ox – Občanská vybavenost smíšená

Hlavní využití:

- Není stanoveno

Přípustné využití:

- Obchod,
- Pohostinské a ubytovací služby,
- Sportovní a rekreační zařízení;
- Zeleň.

Pro přípustné využití v této ploše platí následující podmínky:

- Objektivně prokazatelný negativní vliv činností na životní prostředí a zdraví lidu předepsaný zvláštními předpisy nesmí zasahovat do parcel v plochách smíšeně obytných a bydlení.

Podmíněně přípustné využití:

- Ostatní občanská vybavenost – pokud nenarušuje nebo není narušována ostatními činnostmi v ploše;
- Bydlení - pokud není narušováno ostatními činnostmi v ploše;
- Dopravní (místní, účelové komunikace, parkování) a technická infrastruktura – obsluhující příslušné plochy, popřípadě je její umístění v předmětné lokalitě nezbytné (i nezakreslená);

Pro podmíněně přípustné využití v této ploše platí následující podmínky:

- Objektivně prokazatelný negativní vliv činností na životní prostředí a zdraví lidu předepsaný zvláštními předpisy nesmí zasahovat do parcel v plochách smíšeně obytných a bydlení.
- Na plochách občanské vybavenosti lze umístit chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinnosti stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku, případně vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno splnění hygienických limitů hluku stanovených platnými právními předpisy).

Nepřípustné využití:

- Ostatní způsoby využití;

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- Maximální podlažnost – maximální počet nadzemních podlaží: 2
- Maximální přípustná intenzita zastavění stavebního pozemku pozemními stavbami 50 %. Případná vyšší intenzita je respektována, v případě změn v území může být zachována, ale nesmí být již zvýšena.
- Stavby v této zóně musí svým charakterem (pojednáním hmot, barevností) odpovídat tradičnímu obrazu sídla.

6.2 Plochy smíšené výrobní

Vs – Výroba smíšená

Hlavní využití:

- Není stanoveno.

Přípustné využití:

- Zemědělská rostlinná výroba;
- Drobná a nerušící výroba;
- Funkce související se zemědělskou mechanizací (garáže, dílny, opravy a podobně);
- Vinařství;
- Izolační zeleň;

Podmíněně přípustné:

- Občanská vybavenost sloužící zemědělské nebo jiné výrobě;
- Dopravní a technická infrastruktura obsluhující příslušnou plochu, popřípadě je její umístění v ploše nezbytné.

Nepřípustné využití:

- Ostatní způsoby využití, které nejsou uvedeny v přípustném a podmíněně přípustném využití.

Pro všechny činnosti v této ploše platí podmínka, že objektivně prokazatelný negativní vliv činností na životní prostředí a zdraví lidu předepsaný zvláštními předpisy nesmí zasahovat do parcel v plochách smíšeně obytných, bydlení a rekreace.

Na plochách Vs lze umístit chráněné prostory definované platnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinnosti stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku, případně vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno splnění hygienických limitů hluku stanovených platnými právními předpisy).

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- Maximální počet nadzemních podlaží: stavby pro výrobu 1 NP, ostatní (např. administrativa a jiné) 2 NP. Stávající vyšší stavby jsou respektovány;
- Stavby v této zóně musí svým charakterem (pojednáním hmot, barevností) odpovídat venkovskému obrazu sídla.

7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou navrženy.

8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

Nejsou navrženy.

9. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část územního plánu, včetně odůvodnění obsahuje jednu složku, která obsahuje 11 stránek.

Grafická část územního plánu obsahuje tyto výkresy:

1. Výkres základního členění území 1:5 000
2. Hlavní výkres - urbanistická koncepce 1:5 000
3. Hlavní výkres – koncepce dopravy 1:5 000
4. Hlavní výkres – energetika a spoje 1:5 000
5. Hlavní výkres – vodní hospodářství 1:5 000
6. Veřejně prospěšné stavby a opatření 1:5 000

Grafická část odůvodnění obsahuje tyto výkresy:

- O1. Koordinační výkres
- O2 Výkres záborů ZPF

10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

Touto dokumentací nejsou vymezeny.

11. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování

Touto dokumentací nejsou nově vymezeny.

12. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování

Touto dokumentací nejsou vymezeny.

13. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Touto dokumentací nejsou vymezeny.

14. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

Touto dokumentací nejsou vymezeny.

15. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení

Touto dokumentací nejsou vymezeny.

ODŮVODNĚNÍ

1. Základní pojmy

Pro větší srozumitelnost předložené dokumentace platí následující:

- Je – li v textu uvedeno „Územní plán města Bučovice“, „ÚPm“, popřípadě „původní dokumentace“, je tím vždy myšlený Bučovice - územní plán města, zpracovaný Ing. arch. Janou Kaštánkovou v září 2005 a schválený zastupitelstvem města Bučovice dne 21. 12. 2005.
- Jedná – li se o řešení, které je předmětem dokumentace Bučovice - Změna č. 1 ÚP, zpracované Ing. arch. Janou Kaštánkovou v dubnu 2009, vydané zastupitelstvem města Bučovice dne 18. 3. 2009 může být uvedeno „Změna č.1 územního plánu města Bučovice“, „ Změna č.1 původní dokumentace“, nebo pouze „Změna č.1“.
- Jedná – li se o řešení, které je předmětem dokumentace Změna č. 3 územního plánu Bučovice, vedoucí projektant Ing. arch. Miloslav Sohr, listopad 2012 vydané zastupitelstvem města Bučovice dne 19. 12. 2012 může být uvedeno „Změna č.3 územního plánu města Bučovice“, „Změna č.3 původní dokumentace“, nebo pouze „Změna č.3“.
- Jedná – li se o řešení, které je předmětem dokumentace Změna č. 4 územního plánu Bučovice, vedoucí projektant Ing. arch. Miloslav Sohr, listopad 2012 vydané zastupitelstvem města Bučovice dne 19. 12. 2012 může být uvedeno „Změna č.4 územního plánu města Bučovice“, „Změna č.4 původní dokumentace“, nebo pouze „Změna č.4“.

2. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Tato dokumentace neřeší problematiku širších vztahů.

Dne 22.9.2011 usnesením č. 1552/11/Z25 byly vydány Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR), které byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu dne 21. 6. 2012 zrušeny. V současné době se nejedná tedy o závazný dokument.

Požadavky řešené ZÚR dokumentace neřeší, ani nebyla s nimi v rozporu.

3. Údaje o splnění zadání

Všechny požadavky kladené zadáním jsou respektovány.

4. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

4.1 Rozvojové plochy pro bydlení

Lokalita O501 – občanská vybavenost. Nachází se nedaleko centra Bučovic v zastavěném území. Současné využití je brownfield, nevyužívaný areál správy a údržby silnic. Původním územním plánem je tato lokalita navržena jako plocha přestavbová Ob – veřejné vybavenosti

s bydlením (bydlení min 50%). Vzhledem k tomu, že je plocha situovaná v bezprostřední blízkosti frekventované silnice (I/50) není pro bydlení vhodná. Je situována při hlavní dopravní ose, v širším centru města a proto je vhodnější využití pro občanskou vybavenost. Vzhledem k míře podrobnosti územního plánování, při které neznáme přesnou funkci, ani kapacitu zařízení a časovému horizontu platnosti dokumentace, lze navrhnout pouze základní zásady obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou. Plocha bude, vzhledem k složité dopravní situaci v okolí, dopravně napojena na stávající místní komunikaci vedoucí k výrobní ploše. Potřeby dopravy v klidu (parkování) budou přednostně uspokojeny na předmětné ploše. Při navržených funkcích i velikosti plochy lze napojit plochu přípojkami na distribuční síť vodovodu, v případě potřeby i plynu. Rovněž je možné se napojit na kanalizační síť, pouze v případě takového složení odpadní vod, který by toto neumožňoval je třeba volit jiný způsob např. bezodtokové nímky, nebo vlastní čistírna. Rovněž je třeba zajistit podmínky pro minimalizaci odtoku dešťových vod do kanalizační sítě, tak jak to bude vyžadovat aktuálně platná legislativa v době, kdy budou prováděny změny v území.

Lokalita V501 – výroba smíšená. Nachází se v jihovýchodní části města, v místní části Kloboučky. Plocha je součástí zemědělského areálu bývalého ZD. Původním územním plánem byla tato lokalita zařazena do ploch ZI – zemědělské prvovýrobní plochy luk a pastvin. Vzhledem k tomu, že je plocha součástí stávajícího výrobního areálu, bylo touto dokumentací navrženo uvedení do souladu se skutečným stavem. Vzhledem k tomu, že plocha je součástí zastavěného stavebního pozemku, byla zahrnuta do aktualizovaného zastavěného území obce. Vzhledem k míře podrobnosti územního plánování, při které neznáme přesnou funkci, ani kapacitu zařízení a časovému horizontu platnosti dokumentace, lze navrhnout pouze základní zásady obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou. Plocha bude dopravně napojena na stávající místní komunikaci vedoucí do zemědělského areálu. Potřeby dopravy v klidu (parkování) budou přednostně uspokojeny na předmětné ploše. Při navržených funkcích i velikosti plochy lze napojit plochu přípojkami na distribuční síť vodovodu přírodním řadem, popřípadě je možné se napojit na jiný zdroj (lze předpokládat, že zemědělský areál má vlastní zdroj). V případě potřeby je možné se napojit i na plyn, bude se ale jednat o poměrně dlouhý řad. Rovněž je možné se napojit na kanalizační síť, vzhledem ke vzdálenosti nejbližší stoky bude nutno zvážit i jiný způsob likvidace odpadních vod např. bezodtokové nímky, nebo vlastní čistírna. Rovněž je třeba zajistit podmínky pro minimalizaci odtoku dešťových vod do kanalizační sítě, tak jak to bude vyžadovat aktuálně platná legislativa v době, kdy budou prováděny změny v území.

4.2 Dopravní a technická infrastruktura

Návrh ploch O501 a V501 nevyvolal potřebu změny koncepce dopravní a technické infrastruktury tak jak byla stanovena původní dokumentací a jejími vydanými změnami. Uvedené plochy lze napojit na stávající komunikace, distribuční sítě energií a vody a kanalizační stoky (přímo přípojkami nebo prodloužením jednotlivých sítí).

4.3 Limity využití území

Do ploch vymezených touto dokumentací zasahují limity využití území, vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí:

- Řešené území se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany (OP RLP), proto případná výstavba především větrných elektráren, výškových staveb, průmyslových hal, venkovního vedení VVN a VN, retranslačních stanic a základnových stanic mobilních operátorů na daném území musí být nutně předjednáno s VUSS Brno. Jedná se o obecný limit, výstavbu většiny výše uvedených staveb tato dokumentace neumožňuje. Podmínka se týká všech ploch navržených touto dokumentací.

- Do řešeného území zasahuje zájmové území Ministerstva obrany – Koridory RR směrů. V koridoru s označením 50 lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno. V případě kolize může být výstavba omezena: O501.
- Do řešeného území zasahuje zájmové území Ministerstva obrany – Koridory RR směrů. V koridoru s označením 200 lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m nad terénem jen na základě stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno. V případě kolize může být výstavba omezena. Jedná se o obecný limit, výstavbu výše uvedených staveb tato dokumentace neumožňuje.
- Chráněné ložiskové území: V501
- Ložisko výhradní: V501
- Dobývací prostor: V501
- Ochanné pásmo nemovitých kulturních památek (zámek Bučovice): O501
- Ochanné pásmo farmy Kloboučky (Rozhodnutí MěstNV Bučovice 4/85 ze dne 8.2.1985): V501

5. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

Zadáním této dokumentace, tak jak bylo schváleno zastupitelstvem města, nebyl stanoven požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond (ZPF) a pozemky určené k plnění funkce lesa

6.1. Zábor ZPF

Návrhové plochy O501 a V501 vymezené touto dokumentací nejsou situovány na pozemcích zemědělského půdního fondu.

6.2. Zábor lesních pozemků

Nejsou navrženy žádné zábory pozemků určených pro plnění funkce lesa.

7. Posouzení návrhu změny č. 5 ÚPM Bučovice z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

A) Z Politiky územního rozvoje České republiky 2008 schválené vládou České republiky dne 20.07.2009 usnesením č. 929/2009 (dále je politika) nevyplývají pro území města Bučovice kromě splněných obecných republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území žádné specifické požadavky.

Dle politiky je na území města Bučovice nutno respektovat stávající silnici I. třídy, stávající celostátní železnici a stávající el. vedení VVN 400 kV, tato stávající infrastruktura se nedotýká území řešeného změnou č. 5 ÚPM Bučovice.

B) Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány dne 22.09.2011. Rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21.06.2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, bylo opatření obecné povahy - ZÚR JMK - zrušeno, což je zohledněno v předložené dokumentaci i ve zprávě o projednání návrhu změny č. 5 územního plánu města Bučovice (dále jen zpráva).

8. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Po přezkoumání konstatujeme, že změna č.5.ÚPM Bučovice je vypracována a projednána v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

9.Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Z předložené dokumentace a z vyhodnocených stanovisek dotčených orgánů k návrhu řešení vyplývá, že návrh změny č.5 ÚPM Bučovice je řešen v souladu s ostatními právními předpisy, zejména s požadavky předpisů týkajících se péče o životní prostředí a s požadavky předpisů zabezpečujících péči o zdraví lidu.

10. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

K návrhu změny č.5 územního plánu města Bučovice nebyly žádné námitky.

11.Vyhodnocení připomínek

K návrhu změny č.5 územního plánu města Bučovice nebyly žádné připomínky.