

6

# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

MZe, odbor Zemědělská agentura  
a pozemkový úřad CHEB

21-11-2008

Č.j.: 1842 Počet listů 2

4 Dátum 5

Ministerstvo zemědělství ČR  
Pozemkový úřad Cheb  
Františkánské náměstí 3  
350 02 Cheb

ke

Váš dopis značka / ze dne

PÚ/1787/2007/A30 /2008-11-12

Naše značka

3963/ZZ/08

Vyřizuje / linka

Ing. Jiří Raška / 217

Karlovy Vary

2008-11-18

**Věc: Vyjádření pro zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Palič v okrese Cheb**

K vaší žádosti o stanovení podmínek k ochraně zájmů dle zvláštních předpisů pro zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v k.ú. Palič v okrese Cheb, která byla zdejšímu úřadu doručena dne 14.11.2008 sdělujeme:

1. Úsek ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) - dle sdělení Ministerstva životního prostředí ČR, odboru právního a řízení státní správy č.j. 420/129/03 ze dne 17. 2. 2003 *Změny druhů pozemků pro účely pozemkových úprav – písemné souhlasy* jsou v rámci tzv. zbytkové působnosti a dle § 15 písm. i) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, k vydávání souhlasů ke KPÚ z pohledu ochrany ZPF kompetentní **obecní úřady obcí s rozšířenou působností**, jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena žádnému jinému orgánu ochrany ZPF. V tomto případě se jedná o **MěÚ Cheb, odbor ŽP**.
2. Úsek ochrany přírody a krajiny (PK) – platí obdobně, tzn., že v rámci zbytkové působnosti a dle § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jsou k vyjadřování a k stanovování podmínek pro zpracování KPÚ z pohledu ochrany PK kompetentní **obecní úřady obcí s rozšířenou působností**, jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena žádnému jinému orgánu ochrany PK. Nesmí se však jednat o území **národního parku, chráněné krajinné oblasti (CHKO) nebo jejich ochranného pásma**. Pak je dle § 78 zákona příslušná správa tohoto **velkoplošného zvláště chráněného území** (zvláště chráněná území definuje část třetí zákona) – v našem kraji konkrétně **Správa CHKO Slavkovský les**. Dle našeho zákresu k.ú. Palič neleží v hranicích CHKO Slavkovský les.  
V k.ú. Palič na p.p.č. 611/2, v k.ú. Salajna na p.p.č. 648/2 a v k.ú. Brtná u Dolního Žandova na p.p.č. 109/2 leží maloplošné zvláště chráněné území (národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky) – **Přírodní rezervace Mechové Údolí** (příloha č. 1 – hranice přírodní rezervace). Podmínky ochrany přírodní rezervace jsou dány příslušnými ustanoveními zákona a konkrétně Nařízením Okresního úřadu Cheb č. ŽP/3785-554/98 – viz příloha č. 2.  
K.ú. Palič leží v hranicích Přírodního parku Český les. Nejedná se o zvláště chráněné území ve smyslu § 14 zákona. Přírodní parky slouží dle § 12 odst. 3 zákona k ochraně krajinného rázu s významným soustředěním estetických a přírodních hodnot. Ty mohou být dle § 77a odst. 2 zákona zřizovány kraji, které rovněž zajišťují péči o ně. K posuzování zásahů do zájmů ochrany PK chráněných dle zákona jsou však i na území



přírodních parků dle zbytkové působnosti a dle § 77 odst. 3 zákona kompetentní obecní úřady obcí s rozšířenou působností.

Dle mapových podkladů *Územně technický podklad - Nadregionální a regionální ÚSES* (územní systém ekologické stability krajiny) 11-32 (MMR ČR a MZP ČR) - příloha č. 3 - neleží k.ú. Palič v žádné ochranné zóně nadregionálního biokoridoru.

#### Poznámka :

Dle *Společného sdělení odboru ekologie krajiny a lesa a odboru legislativního k problematice ÚSES* (Věstník MZP, únor 2005) provádí dle ustanovení § 79 odst. 3 písm. a) zákona vymezení a hodnocení nadregionálního ÚSES (NR ÚSES) MZP ČR a podle písmene u) téhož ustanovení je dotčeným orgánem státní správy při projednávání územního plánu velkého územního celku - dle nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. územní plán velkého územního celku nahrazují *zásady územního rozvoje* (ZÚR). Z toho vyplývá, že MZP ČR se vyjadřuje k NR ÚSES pouze při projednávání ZÚR. ZÚR musí být dále respektovány v rámci projednávání územních plánů obcí. K zásahu do ÚSES se v této fázi již MZP ČR nevyjadřuje. Ve smyslu zbytkové působnosti se k zásahu do těchto ÚSES vyjadřují **obecní úřady obcí s rozšířenou působností**. V případě umístění ÚSES uvnitř území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma přejímá kompetenci obecních úřadů obcí s rozšířenou působností příslušný orgán - **správa národního parku, správa CHKO**.

Pro případ vymezení a hodnocení regionálního ÚSES jsou vně území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma dle § 77a odst. 3 písm. a) zákona kompetentní **krajské úřady**, pro místní ÚSES vně území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma pak dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **obecní úřady obcí s rozšířenou působností**. Krajské úřady jsou dotčenými orgány státní správy při projednávání územně plánovací dokumentace (ZÚR, územní plány obcí, regulační plány). Analogicky dle výše uvedeného *společného sdělení* se i k zásahu do regionálního (a místního) ÚSES ve smyslu zbytkové působnosti dále vyjadřují pouze **obecní úřady obcí s rozšířenou působností**.

Mimo zbytkovou působnost se příslušný orgán k zásahu do ÚSES vyjadřuje jen v případě, kdy dochází k funkční změně ve využití území, jež je součástí příslušného prvku ÚSES, potažmo v případě nutnosti změny nebo dopracování hranic ÚSES.

Stanovisko dle § 45i zákona :

Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru „KPU v k.ú. Palič“, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko:

**Záměr „KPU v k.ú. Palič“ nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptáčí oblasti.**

3. Úsek geologie a hornictví – z pohledu ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách ..., ve znění pozdějších předpisů, uvádíme, že dle mapových podkladů *Mapa ložiskové ochrany - Karlovarský kraj 11-32 Lázně Kynžvart* (stav k listopadu 2007) - příloha č. 4 – se v k.ú. Palič nenalezá žádné *vyhradní ložisko nerostných surovin*, respektive žádné *chráněné ložiskové území* (CHLÚ) ani stanovený **KRAJSKÝ OCHRANĚNÝ PROSTOR (DP)**.

KARLOVARSKÉHO KRAJE  
(1) odbor  
životního prostředí a zemědělství

Ing. Eliška Vršecká

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Přílohy :

1. Zákres Přírodní rezervace Mechové Údolí
2. Nařízením Okresního úřadu Cheb č. ŽP/3785-554/98 ze dne 9.9.1998
3. Snímek mapového listu 11-32 ÚTP NR – R ÚSES ČR
4. Snímek mapového listu 11-32 Lázně Kynžvart – Mapa ložiskové ochrany





# N A Ř Í Z E N Í

O K R E S N Í H O   Ú Ř A D U   C H E B

č. ŽP/3785-554/98

O   Z Ř Í Z E N Í   P Ř Í R O D N Í   R E Z E R V A C E

## "M E C H O V É   Ú D O L Í"

Okresní úřad Cheb rozhodl dne 9. 9. 1998 vydat podle ustanovení § 33 odst. 1 a § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících ve znění pozdějších předpisů, po projednání s vlastníkem pozemků, Obcí Lipová a Obcí Dolní Žandov toto nařízení okresního úřadu o zřízení přírodní rezervace Mechové údolí:

### Čl. 1

Vymezení přírodní rezervace a její poslání

(1) Zřizuje se přírodní rezervace Mechové údolí. Rozkládá se v okrese Cheb v katastrálním území Brtná u Dolního Žandova na p.p.č. 109/2, v katastrálním území Palič na p.p.č. 611/2 a v katastrálním území Salajna na p.p.č. 648/2 o celkové rozloze 6,6421 ha.

(2) Posláním přírodní rezervace je ochrana a zachování významných rašelinišť, pramenišť a mokřadních společenstev v povodí bezejmenného vodního toku číslo hydrologického pořadí 1-13-01-070, které jsou mimořádně druhově bohaté a proto vegetačně velmi cenné a jako genofondová plocha přesahují svým významem hranice místního regionu.

### Čl. 2

Podmínky ochrany přírodní rezervace

(1) V přírodní rezervaci je třeba dodržovat základní ochranné podmínky stanovené § 34 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále "zákon").

(2) Předchozí souhlas orgánu ochrany přírody podle § 44 odst. 2 zákona z důvodu ochrany přírody vyžadují vždy tyto činnosti a zásahy:

a) Hospodaření na lesních pozemcích, pokud by probíhalo jinak, než stanoví orgánem ochrany přírody odsouhlasený lesní hospodářský plán a schválený plán péče o přírodní rezervaci.





Okresního úřadu Cheb

prádnost

Ing. Michael Karas

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 24. 5. 1999

Účinnost  
čl. 5

(2) Porušení povinností stanovených tímto nařízením lze postihnout jako přestupek nebo protiprávní jednání podle § 87 a 88 zákona, nejde-li o čin přísněji trestný.

(1) O přírodní rezervaci se vede evidence podle § 42 zákona, Nařízení okresního úřadu o zřízení přírodní rezervace včetně mapových podkladů je uloženo na Okresním úřadu Cheb, Agentura ochrany přírody a krajiny v Praze a Plzni, na Obecním úřadu Dolní Zandov a Obecním úřadu Lipová.

Závěrečná ustanovení

čl. 4

(2) V ochranném pásmu je nezbytný předchozí souhlas Okresního úřadu Cheb k činnosti a zásahům podle § 37 odst. 2 zákona.

(1) Před rušivými vlivy z okolí zabezpečuje přírodní rezervaci ochranné pásmo podle § 37 odst. 1, to je území do vzdálenosti 50 m od hranic přírodní rezervace.

Ochranné pásmo a jeho režim

čl. 3

(3) Vyjímky ze základních podmínek ochrany může ve smyslu § 43 a § 77 zákona povolit orgán ochrany přírody pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad zájmem ochrany přírody.

(d) vjiždění do přírodní rezervace motorovými vozidly s vyjímkou orgánů a osob uvedených pod písm. c).  
(e) přechodné či trvalé zakládání deponií,  
(f) výstavba krmelců a příkrmování zvěře.

(c) vstup mimo cesty s vyjímkou orgánů bezpečnostních, požárních, lesnických, vodohospodářských a zdravotnických při výkonu služby, vlastníkům, správcům, uživatelům a nájemcům pozemků v přírodní rezervaci, orgánů ochrany přírody a jimi písemně pověřených osob,

b) Jakkoliv další záměrná činnost, která by změnila stav přírodního prostředí přírodní rezervace nebo by zjevně odporovala jejímu poslání, (§ 34 odst. 2 zákona - výkon práva myslivosti a rybníkářství a § 66 zákona), tj. zejména používání biocidů, terénní a vodohospodářské úpravy.