

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice

Adresa: Vodňanská 329, Prachatice II, 383 01 Prachatice

SPU 199021/2017



000395265502

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 199021/2017

Spisová zn.: 2VZ2588/2017-505205

Vyřizuje: Ing. František Šebesta

Tel: 702126657

E-mail: f.sebesta@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 2. 5. 2017

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 38301 Prachatice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
Pověření č.j.	SPU 067259/2017 ze dne 17. 2. 2017
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Volovice
Sp. značka / č.j.:	2VZ2588/2017-505205 / SPU 199021/2017
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona - zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Volovice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu v souladu s vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno využít pro obnovu katastrálního operátu na základě výsledků pozemkových úprav. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Do obvodu komplexní pozemkové úpravy je zahrnuto celé katastrální území Volovice. Jedná se o území v územní působnosti Města Prachatice. Celková výměra katastrálního území Volovice je 358,8428 ha. Komplexní pozemkovou úpravou Volovice bude řešeno i území o výměře cca 1 ha s nejasnými hranicemi parcel grafického přidělu. Plán společných zařízení bude plně vycházet z platného územního plánu a studie odtokových poměrů území. V dotčeném území je platný územní plán. Výsledné mapové dílo bude zpracováno dle schváleného návrhu pozemkových úprav. U pozemků, které nebudou vyžadovat řešení ve smyslu

ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění, bude obnoven soubor geodetických informací. Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 721 700 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	101 - fyzická osoba
IČO:	48223981

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	121 - akciová společnost
IČO:	25684213

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

Nabídka č. 5 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	101 - fyzická osoba
IČO:	72274433
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno - Židenice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044

Nabídka č. 8 - sdružení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ CB s.r.o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	111 - veřejná obchodní společnost
IČO:	62497090

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
IČO:	61682764

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek stanovil zadavatel v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem pro zadání předmětné podlimitní veřejné zakázky na služby byla ekonomická výhodnost. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovil zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Celková nabídková cena bez DPH	80
2.	Délka záruční doby od předání díla v měsících	20

Kritérium „Celková nabídková cena bez DPH“ bylo hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH bylo přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Kritérium „Délka záruční doby od předání díla v měsících“ byla hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bylo přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bylo vypočteno podle vzorce:

Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)

----- x 100 (bodů)

Nejdelší nabízená délka záruční doby (v celých měsících)

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu v daném kritériu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení dané nabídky určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější byla ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů. Na základě hodnocení bylo stanoveno pořadí a dodavatel, jehož nabídka byla první v pořadí, byl zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci a to do pěti pracovních dnů od obdržení výzvy zadavatele. Ve stanovené lhůtě dodavatel doložil zadavatelem požadované originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Po provedené kontrole předložených dokladů zadavatel konstatoval, že dodavatel, firma GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o., IČ 61682764, se sídlem kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram, splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Zadavatel následně rozhodl, že nabídka tohoto dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel dal možnost podat nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK nebo v listinné podobě. Do konce lhůty pro podání nabídek bylo možné (dle zákona č. 134/2016 Sb.) podávat nabídky též v listinné podobě, bez povinnosti použít elektronické prostředky. Dodavatelé využili obě možnosti. Dvě nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a sedm nabídek bylo podáno v listinné podobě.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Otisk razítka

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice
Státní pozemkový úřad