

# SMLOUVA NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PROVOZU A ÚDRŽBY STAVEB HOZ

Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

bank. spojení:  č. účtu:

jejímž jménem jedná: Ing. Svatava Maradová, MBA, ústřední ředitelka Státního pozemkového úřadu

(dále jen „**SPÚ**“ nebo také „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: 0111-D1-15-201

– na straně jedné –

a

**Večeřa - Meliorace, v.o.s.**

se sídlem: 696 34 Žarošice 208

IČO: 47905913, DIČ: CZ47905913

subjekt zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS Brno,

spisová značka oddíl A, vložka 5063

bank. spojení:  č. účtu:

jehož jménem jedná: Jan Večeřa - společník

(dále jen „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu ve smyslu § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. PREAMBULE**

1.1 SPÚ je příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům, tzv. hlavními odvodňovacími zařízeními (dále jen „HOZ“) ve vlastnictví státu, které slouží k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemku a dále k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi. Pro účely této Smlouvy se jedná zejména o odvodňovací čerpací stanice (ČS nebo ČSO) a související, příp. další zařízení, přehrážky a objekty, sloužící k regulaci a odvodnění pozemků.

1.2 Za účelem efektivního a flexibilního zajištění úkolů SPÚ při provozu a údržbě HOZ uvedených v odst. 1.1 této Smlouvy oznámil Objednatel dne 10.4.2015 uveřejněním oznámení o otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ svůj úmysl zadat nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Zajištění provozu staveb HOZ**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno v informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem VZ 508754. Tato veřejná zakázka je ve smyslu § 98 ZVZ rozdělena do čtyř (4) dílčích částí, a to dle jednotlivých územních oblastí, tedy na:

1.2.1 Část 1 – Východní Čechy (34 HOZ);

1.2.2 Část 2 – Jižní Čechy (9 HOZ);

1.2.3 Část 3 – Severní Morava (40 HOZ, z toho 9 nefunkčních);

1.2.4 Část 4 – Jižní Morava (54 HOZ, z toho 1 nefunkční),

přičemž formálním účelem výše uvedeného zadávacího řízení na Veřejnou zakázku je sjednání Smlouvy na poskytování služeb provozu a údržby staveb HOZ pro každou z uvedených územních oblastí. Na základě zadávacího řízení byla pro plnění této Veřejné zakázky v oblasti **Část 4 – Jižní Morava** vybrána nabídka Poskytovatele v souladu s ustanovením § 81 ZVZ. V souladu s ustanovením § 82 ZVZ strany uzavírají tuto Smlouvu.

## **2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

2.1 Objednatel prohlašuje, že:

2.1.1 je organizační složkou státu a účetní jednotkou podřízenou Ministerstvu zemědělství, která byla zřízena zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a

2.1.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2.2 Poskytovatel prohlašuje, že:

2.2.1 je právnickou osobou řádně založenou a existující podle právního řádu ČR a s řádným oprávněním k podnikání minimálně v rozsahu nezbytném k plnění předmětu Smlouvy, a

- 2.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a
- 2.2.3 ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalitaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.

### 3. ÚČEL SMLOUVY

- 3.1 Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, která tvoří pevně nsvázanou přílohu Smlouvy jako její Příloha č. 9 (dále jen „Zadávací dokumentace“) a stanovení způsobu a podmínek pro zajištění poskytování služeb provozu a provozní údržby staveb HOZ specifikovaných v ustanovení odst. 4.1 této Smlouvy a ve Všeobecných obchodních podmínkách pro poskytování služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ (dále jen „VOP“), tvořících Přílohu č. 2 této Smlouvy, a tedy podmínek, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů SPÚ ve vztahu k HOZ, přičemž aktuální a úplný seznam HOZ, včetně údajů o HOZ a podrobná specifikace pro tuto část Veřejné zakázky je obsažen v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.2 Účelem této Smlouvy je dále prostřednictvím poskytování služeb dle této Smlouvy zajistit spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelnou péči a údržbu o stavební, strojní a elektrotechnické části zařízení HOZ tak, aby zařízení HOZ mohly plnit účel, k jakému byly zřízeny, tj. k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků a k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi, to vše v souladu s právními předpisy, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.
- 3.3 Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě nebo ve VOP. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - 3.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - 3.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace,
- 3.4 Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

### 4. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 4.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli:
  - 4.1.1 pravidelné služby provozu HOZ, jimiž se rozumí:



- 4.1.1.1 servis pohyblivých mechanismů a čerpadel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic (ČS), povrchových ploch, stavebních objektů, elektroinstalací,
- 4.1.1.2 vedení provozního deníku včetně přehledu revizí,
- 4.1.1.3 zajištění odběrného místa, kontrola odběrného místa a jeho údržba, provádění kontrolních odečtů elektrické energie a kontrola odečtů elektrické energie, a
- 4.1.1.4 revize a tlakové zkoušky hasicích přístrojů.  
(dále společně také jen „**Provoz HOZ**“); dále
- 4.1.2 pravidelné služby provozní údržby HOZ, již se rozumí:
  - 4.1.2.1 sečení travních porostů a údržba venkovních plochpřiléhajících ke stavbě či zařízení HOZ,
  - 4.1.2.2 čištění jímek, kanálů, vtokových a výústních objektů,
  - 4.1.2.3 údržba elektrických instalací a
  - 4.1.2.4 opravy a nátěry konstrukcí.  
(dále společně také jen „**Provozní údržba HOZ**“); a dále
- 4.1.3 služby ad hoc, uvedené v bodu A.3 Přílohy č. 1 této Smlouvy, které nemají pravidelný charakter a souvisí se zajištěním účelu této Smlouvy dle odst. 3.2.  
(dále společně také jen „**Služby ad hoc**“),

přičemž Provoz HOZ, Provozní údržba HOZ a Služby ad hoc jsou dále společně označovány také jen jako „**Služby**“). Obsahová náplň jednotlivých Služeb, kategorizace HOZ a závazný popis poskytování Služeb dle této Smlouvy jsou blíže specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy.

- 4.2 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost při poskytování Služeb Poskyvatelem v rozsahu nezbytném pro poskytování Služeb a dále se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně a včas poskytnuté Služby cenu dohodnutou v této Smlouvě.
- 4.3 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že předmětem této Smlouvy nejsou investice do HOZ či kterékoli z jejich částí, technická zhodnocení HOZ či kterékoli jejich částí, ani rozsáhlé opravy a úpravy HOZ či jejich částí.
- 4.4 Poskyvatel se při poskytování Služeb zavazuje poskytovat Služby způsobem a za podmínek stanovených VOP.
- 4.5 Rozsah a četnost Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ ve vztahu k jednotlivým zařízením HOZ jsou vymezeny v Příloze č. 3 Smlouvy.

## 5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Poskyvatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti, tedy po dobu třiceti šesti (36) měsíců.

- 5.2 Místem plnění dle této Smlouvy je Česká republika, konkrétně místo umístění jednotlivých HOZ uvedených v aktuálním seznamu HOZ pro tuto část Veřejné zakázky obsaženém v Příloze č. 3 této Smlouvy.

## 6. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena Služeb je stanovena v Příloze č. 4 této Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ jde o paušální a konečnou cenu za jeden (1) rok poskytování (bez ohledu na skutečný rozsah čerpání těchto služeb).
- 6.2 Cena za Služby ad hoc vychází ze součinu rozsahu poskytnutého plnění Poskytovatele vyjádřeného v příslušných jednotkách a jejich částech a příslušné sazby za toto plnění uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy. Termín a způsob úhrady, jakož i další platební podmínky týkající se poskytování služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ jakož i Služeb ad hoc stanoví VOP, tvořící Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 6.3 V rámci Služeb může být objednáno i dodání hmotné movité věci, zejména náhradního dílu apod. (dále jen „Produkt“). Způsob a podmínky objednání a dodání Produktu, jakož i podmínky jeho placení jsou podrobněji stanoveny ve VOP.

## 7. OPŘÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy.
- 7.2 Jména oprávněných osob jsou uvedena v Příloze č. 5 této Smlouvy a jejich role, oprávnění, jakož i další podmínky, stanoví tato Smlouva nebo VOP.

## 8. OPČNÍ PRÁVO

- 8.1 Objednateli je vyhrazeno opční právo ve smyslu § 99 ZVZ na poskytování služeb odpovídajících v plném rozsahu Službám ve smyslu Smlouvy, a to ve vztahu k takovým HOZ, u kterých zajištění provozu a provozní údržby není předmětem plnění dle Smlouvy vůbec, nebo je zajištěno pouze v omezeném rozsahu (zejména HOZ nefunkční ke dni zahájení zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, jejichž seznam je obsažen v Příloze č. 3 Smlouvy; či HOZ v seznamu dle předchozí věty neuvedená, např. nově vzniklá HOZ).
- 8.2 Veřejná zakázka týkající se opčního práva bude zadána v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu ustanovení § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit opční právo po celou dobu účinnosti Smlouvy, a to dojde-li ke zprovoznění nefunkčních HOZ nebo jakékoliv jejich části nebo ke zřízení nového HOZ. Objednatel má právo opční právo neuplatnit anebo uplatnit jej jen ve sníženém rozsahu.

## 9. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu na dobu **třiceti šesti (36) měsíců** ode dne nabytí její účinnosti.
- 9.2 Předčasně ukončit účinnost této Smlouvy lze písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.3 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy pouze z důvodů



stanovených VOP.

- 9.4 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
- 10.2 Poskytovatel bere na vědomí, že dle § 147a odst. 1 písm. a) ZVZ, je Objednatel povinen uveřejnit na svém profilu smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, přičemž profilem zadavatele (Objednatele) se ve smyslu § 17 písm. w) ZVZ rozumí elektronický nástroj, prostřednictvím kterého zadavatel podle tohoto zákona uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, a jehož internetová adresa je uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek; požadavky na náležitosti profilu zadavatele (Objednatele) stanoví prováděcí právní předpis. Dále dle písmene b) § 147a odst. 1 ZVZ je Objednatel povinen uveřejnit na svém profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dle písmene c) seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.
- 10.3 Tato Smlouva představuje společně s přílohami, které jsou její nedílnou součástí, úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Práva a povinnosti smluvních stran blíže neupravené ustanoveními čl. 1, 3 – 10 této Smlouvy se řídí ustanoveními VOP, případně ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž jakákoliv změna Smlouvy bude provedena v souladu se ZVZ.
- 10.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy, na třetí osobu.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Specifikace Služeb a kategorizace HOZ
<u>Příloha č. 2:</u>	Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ
<u>Příloha č. 3:</u>	Seznam a údaje o HOZ, podrobná specifikace služeb
<u>Příloha č. 4:</u>	Ceník Služeb
<u>Příloha č. 5:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 6:</u>	Seznam subdodavatelů
<u>Příloha č. 7:</u>	Vzor předávacího protokolu
<u>Příloha č. 8</u>	Zadávací dokumentace (CD)
<u>Příloha č. 9</u>	Průměrné náklady na drobný spotřební materiál, kategorizace spotřebního materiálu a Produktů

10.6 Tato Smlouva byla vyhotovena a účastníky podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, po dvou (2) pro každou ze smluvních stran.

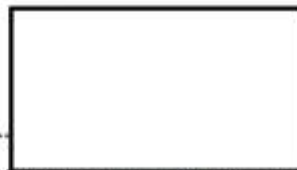
**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

Objednatel

Poskytovatel

V Praze dne ..... **12-10-2015** .....

V Žarošicích dne ..... **19.10.2015** .....



Česká republika – Státní pozemkový úřad

Vecera – Meliorace, v.o.s.

Ing. Svatava Maradová, MBA, ústřední ředitelka  
Státního pozemkového úřadu

Jan Veceřa  
společník a ředitel společnosti

## Příloha č. 1

### Specifikace Služeb a kategorizace HOZ

#### A. Specifikace služeb

##### A.1 PROVOZ HOZ:

#### Servis pohyblivých mechanismů a čerpadel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic (ČS), povrchových ploch, stavebních objektů, elektroinstalací:

##### **kontrolní prohlídky funkčnosti staveb HOZ**

- pravidelné prohlídky funkčnosti všech objektů a zařízení staveb HOZ, tj. stavba HOZ plní svůj účel (nedošlo k žádné poruše, čerpadla jsou funkční, nedochází k zaplavování pozemků, dochází k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků, zajištěna optimální hladina vody)
- oznamování zjištěných závad a poruch ve funkčnosti stavby HOZ objednateli
- četnost prohlídek dle tabulky

##### **kontrolní prohlídky stavu staveb HOZ**

- pravidelné prohlídky a kontrola stavu všech objektů a zařízení staveb HOZ, ověření a posouzení stavu objektů a zařízení HOZ (manipulační plochy, stavební části, oplocení, pohybové mechanismy, elektroinstalace vč. trafostanice, zabezpečení (zámky), výstražné tabulky, zjištění závad, příp. zjištění škod na majetku
- výsledkem prohlídek jsou identifikace potřeb údržeb, příp. oprav staveb HOZ a jejich oznamování objednateli
- v případě zjištění škod na majetku poskytnutí potřebné součinnosti (oznámení zjištění škody, posouzení a odhad výše škody, příp. kontakt s orgány veřejné správy a Policií ČR)

##### **zajištění funkčnosti a provozu staveb HOZ**

- servis pohyblivých mechanismů a čerpadel (neprovádí se u studnových ČS), promazávání a čištění pohyblivých mechanismů, které nejsou pod vodou (hřídel z motoru do čerpadla), vč. mazadel (olej, vazelína, antioxidační sprej,..)
- odstranění drobných závad jako je např. výměna pojistky, zprovoznění čidla, odstranění nečistot bránících funkčnosti, odstranění napadaných nečistot a předmětů s příp. použitím drobného spotřebního materiálu

##### **zajištění optimalizace provozu čerpacích stanic a vhodná manipulace**

- provozování a manipulace dle provozních a manipulačních řádů
- v případě absence MPŘ provoz a manipulace v souladu s účelem staveb HOZ
- provozování a manipulace pro zajištění optimální hladiny vody
- vhodnou manipulací optimalizovat náklady na elektrickou energii
- v souladu s potřebami zemědělských subjektů v dosahu odvodňovaných ploch

##### **Vedení provozního deníku včetně přehledu revizí:**

- pořízení provozních deníků v potřebném počtu
- vedení provozního deníku samostatně pro každé zařízení HOZ
- průběžné provádění písemných záznamů o provozu, prohlídkách, údržbě a opravách v souladu s VOP
- předložení záznamů v provozním deníku ke kontrole objednateli vždy před fakturací nebo kdykoliv na výzvu objednatele; objednatel kontrolu provozního deníku potvrdí zápisem



- zaznamenávání údajů o všech kontrolních prohlídkách funkčnosti a stavu objektů a zařízení stavby HOZ, o prováděných manipulacích, o prováděném servisu, činnostech provozní údržby, opravách, prvotním zásahu k odstranění havárie, revizích, odečtech elektrické energie, činnostech souvisejících se zajištěním odběrného místa apod. s uvedením data, hodiny, činnosti, počtu pracovníků a údajů o subdodavateli, a dále údaje o použitých technických prostředcích a o použitém drobném materiálu a jejich množství a identifikaci provedení údržeb a oprav, vč. údajů o klimatických podmínkách v den kontrolní prohlídky nebo údaj o mimořádných klimatických podmínkách za dobu od poslední kontrolní prohlídky
- přehled údajů a termínů o všech provedených a plánovaných revizích k HOZ

**Zajištění odběrného místa, kontrola odběrného místa a jeho údržba, provádění kontrolních odečtů elektrické energie a kontrola odečtů elektrické energie:**

**zajištění odběrného místa (maloodběry)**

- kontrola stavu odběrného místa, zajištění trvalého přístupu k odběrnému místu, provádění pravidelných nebo mimořádných kontrolních odečtů elektrické energie, kontrola a potvrzení správnosti fakturace elektrické energie
- předkládání návrhů objednateli na optimalizaci provozu nebo změny příkonu odběrného místa vč. přípravy a vyhotovení podkladů a dokladů k provedení změn

**zajištění odběru elektrické energie (velkoodběry) – pouze části VZ Jižní Morava a Severní Morava**

- sjednávání odběrových diagramů a jejich dodržování, vyhodnocování naměřených hodnot, sledování a zjišťování hospodárného provozu
- provádění úhrad za odběry elektrické energie a jejich přeúčtování Objednateli
- předkládání návrhů objednateli na optimalizaci provozu

**Revize hasicích přístrojů (netýká se části VZ Východní Čechy):**

- 1x ročně, resp. dle platné revizní zprávy
- revize a v případě potřeby tlakové zkoušky

## **A.2 PROVOZNÍ ÚDRŽBA HOZ:**

### **Sečení:**

- sečení travních porostů na pozemcích přiléhajících k objektům a zařízením HOZ
- sečení ve vegetačním období duben – říjen
- četnost sečení:
  - o 2x (květen, září-říjen) nebo
  - o 3x ročně (květen, červen-červenec, září - říjen)
  - o četnost dle tabulky u jednotlivých ČS
- posekat bezprostřední okolí čerpací stanice a jednotlivých zařízení a objektů HOZ
- jedná se o sečení zpravidla na cizích pozemcích (cizí pozemky často i v oploceném prostoru čerpací stanice).
- ponechání hmoty na místě

### **Čištění jímek, vtokových a výústních objektů:**

- čištění objektů ČS dle potřeby tak, aby byla zajištěna funkčnost jednotlivých zařízení a objektů, tj. zejména, aby byly jímky, stavidlové uzávěry, vtokové i výústní objekty volné, bez splavenin, naplavenin a nánosů
- čištění ručně, mechanicky nebo sacím zařízením

### **Údržba strojní a elektrotechnické části čerpací stanice:**

- pravidelně a podle potřeby zajištění provozuschopnosti zařízení podle samostatného provozního řádu nebo podle pokynů předpisů výrobce zařízení (mazání, seřízení apod.)

### **Nátěry kovových konstrukcí:**

- nátěry kovových konstrukcí tak, aby cílový stav byl nerezavý povrch konstrukcí

### **A.3 SLUŽBY AD HOC:**

*pozn.: není-li v popisu jednotlivých položek uvedeno jinak, zahrnují jednotlivé služby ad hoc dodávku veškerého materiálu nezbytného k jejich provedení včetně drobného materiálu, náklady na dopravu do a z místa plnění, náklady na likvidaci odpadu a další související náklady. Tuto skutečnost musí uchazeči odpovídajícím způsobem zohlednit při stanovení nabídkové ceny.*

#### **Ad hoc opravy šachet a poklopů čerpacích stanic:**

##### **1. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení do DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

##### **2. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní bez použití zdvihacího zařízení do DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu bez použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

##### **3. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení nad DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.



**4. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní bez použití zdvihacího zařízení nad DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu bez použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**5. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu (atypický výrobek) za původní s použitím zdvihacího zařízení do DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**6. Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu (atypický výrobek) s za původní bez použití zdvihacího zařízení do DN 2000**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu bez použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**7. Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu (standardizovaný výrobek) za původní se zdvihacím zařízením**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**8. Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu (standardizovaný výrobek) za původní bez zdvihacího zařízení**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nového poklopu bez použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**9. Výměna betonové skruže bez rozlišení DN**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávající skruže, včetně naložení na dopravní prostředek a její likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti
- osazení nové skruže za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací
- související stavební, zemní a montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena skruže, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

**Ad hoc opravy oplocení HOZ:**

**10. Výměna oplocení do výšky 180 cm, materiál strojové pletivo pozink s napínacími dráty, s ostnatým drátem**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- naložení pletiva na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- související montážní práce a dopravu
- dodávku pletiva a souvisejícího materiálu (napínací dráty apod.)

**11. Výměna oplocení přes výšku 180 cm, materiál strojové pletivo pozink s napínacími dráty, s ostnatým drátem**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- naložení pletiva na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- související montážní práce a dopravu
- dodávku pletiva a souvisejícího materiálu (napínací dráty apod.)

**12. Výměna oplocení do výšky 180 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostnatým drátem**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- naložení pletiva na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- související montážní práce a dopravu
- dodávku pletiva a souvisejícího materiálu (napínací dráty apod.)

**13. Výměna oplocení přes výšku 180 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostnatým drátem**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- naložení pletiva na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- související montážní práce a dopravu
- dodávku pletiva a souvisejícího materiálu (napínací dráty apod.)

**14. Plotový sloupek ocelový ( pozinkovaný ) do 250 cm se záklopkou**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného sloupku, včetně odstranění betonového základu
- naložení sloupku na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového sloupku včetně nového bet. základu
- související stavební, zemní, montážní práce a dopravu
- dodávku vlastního sloupku a souvisejícího materiálu (záklopy apod.)

**15. Plotový sloupek Zn/PVC do 250 cm, se záklopkou**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného sloupku, včetně odstranění betonového základu
- naložení sloupku na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového sloupku včetně nového bet. základu
- související stavební, zemní, montážní práce a dopravu
- dodávku vlastního sloupku a souvisejícího materiálu (záklopy apod.)

**16. Plotový sloupek betonový do 250 cm**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného sloupku, včetně odstranění betonového základu
- naložení sloupku na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového sloupku včetně nového bet. základu
- související stavební, zemní, montážní práce a dopravu
- dodávku vlastního sloupku a souvisejícího materiálu (záklopy apod.)

**17. Vzpěra sloupku k oplocení do výšky 180 cm**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozené vzpěry, včetně odstranění betonového základu



- naložení vzpěry na dopravní prostředek a její likvidaci
- osazení nové vzpěry včetně nového bet. základu
- související stavební, zemní, montážní práce a dopravu
- dodávku vlastní vzpěry a souvisejících montážních materiálů

#### **18. Vzpěra sloupku/ks k oplocení přes výšku 180 cm**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozené vzpěry, včetně odstranění betonového základu
- naložení vzpěry na dopravní prostředek a její likvidaci
- osazení nové vzpěry včetně nového bet. základu
- související stavební, zemní, montážní práce a dopravu
- dodávku vlastní vzpěry a souvisejících montážních materiálů

#### **Ad hoc opravy technologických celků HOZ:**

#### **19. Oprava čerpadla**

Položka zejména zahrnuje:

- zajištění náhradního čerpání vody do svislé vzdálenosti 10 m v objemu do 2000 litrů/min v době od demontáže po konečnou montáž čerpadla
- posouzení závady čerpadla a návrh způsobu opravy autorizovaným servisem
- manipulace s čerpadlem, vč. pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních a zemních prací
- demontáž a montáž přívodního potrubí, spojovací materiál nezbytný k této montáži a demontáži, manipulace s čerpadlem, vč. pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena opravy čerpadla (včetně ceny náhradních a spotřebních dílů), kterou zajistí Poskytovatel v autorizovaném servisu v objednatelém schváleném rozsahu jako dodávku Produktu ve smyslu VOP.

#### **20. Výměna čerpadla**

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž a montáž čerpadla a přívodního potrubí
- zajištění náhradního čerpání vody do svislé vzdálenosti 10 m v objemu do 2000 litrů/min v době od demontáže po konečnou montáž čerpadla
- posouzení závady čerpadla a návrh výměny čerpadla
- manipulace s čerpadlem, vč. pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních a zemních prací
- demontáž a montáž potrubí, spojovací materiál, manipulace s čerpadlem, vč. pojízdné dílny nebo centrály
- likvidace původního čerpadla, včetně doložení způsobu likvidace

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového čerpadla, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

#### **21. Pronájem čerpadla**

Položka zejména zahrnuje:

- zajištění nepřetržitého provozu čerpací stanice po dobu výměny nebo opravy pronajmutím vlastního čerpadla odpovídajících parametrů k potřebnému objemu čerpání na příslušné ČSO
- montáž (přípravu, instalaci, připojení) a demontáž čerpadla
- dopravu čerpadla do místa použití a zpět
- materiál nezbytný k montáži a demontáži, údržbě a nezbytným opravám čerpadla po dobu pronájmu

## **22. Oprava, výměna přívodních kabelů čerpadla**

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh (hloubka uložení do 1m)
- demontáž a odstranění stávající kabeláže, její odvoz a likvidace
- uložení kabelů do pískového lože, připojení kabeláže
- dodávka a umístění výstražné folie včetně souvisejících montážních a zemních prací
- zásyp výkopkem, související terénní úpravy
- spotřební a montážní materiál

Součástí jednotkové ceny položky není cena nové kabeláže, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

## **23. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí - ocel bez rozlišení DN**

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh
- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- uložení výtlačného nebo sacího potrubí do pískového lože
- obsyp, zásyp vytěženou zeminou
- stávající kabeláže, její odvoz a likvidace
- uložení kabelů do pískového lože, připojení kabeláže
- hutnění, terénní úpravy, zatravnění
- jiné související montážní a zemní práce
- přistavení pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

## **24. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí - PE/PVC bez rozlišení DN**

Položka zejména zahrnuje

- hloubení rýh
- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- uložení výtlačného nebo sacího potrubí do pískového lože
- obsyp, zásyp vytěženou zeminou
- stávající kabeláže, její odvoz a likvidace
- uložení kabelů do pískového lože, připojení kabeláže
- hutnění, terénní úpravy, zatravnění
- jiné související montážní a zemní práce

- přistavení pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

#### **25. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí - litina bez rozlišení DN**

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh
- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- uložení výtlačného nebo sacího potrubí do pískového lože
- obsyp, zásyp vytěženou zeminou
- stávající kabeláže, její odvoz a likvidace
- uložení kabelů do pískového lože, připojení kabeláže
- hutnění, terénní úpravy, zatravnění
- jiné související montážní a zemní práce
- přistavení pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

#### **Ad hoc opravy stavebních objektů HOZ, ad hoc úpravy okolních porostů:**

#### **26. Sečení mimo paušál ve vegetačním období**

- v rovině nebo svahu do sklonovitosti 1:2
- Položka zejména zahrnuje posekání divokého travního porostu s ponecháním na místě

#### **27. Odstranění náletových dřevin**

- Položka zejména zahrnuje odstranění náletových dřevin do průměru 10 cm, včetně likvidace dřevní hmoty

#### **28. Oprava střechy – plechová**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace
- výměna za novou krytinu
- dodávka vlastní krytiny a souvisejícího drobného a montážního materiálu
- pokrývačské práce

#### **29. Oprava střechy – lepenková**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace
- výměna za novou krytinu
- dodávka vlastní krytiny a souvisejícího drobného a montážního materiálu
- pokrývačské práce

#### **30. Výměna okapů a dešťových svodů**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace



- montáž nových okapů, svodů a svodnic
- výměna kotevních háků
- ostatní související klempířské práce
- drobný montážní materiál

Součástí jednotkové ceny položky není cena nových okapů, svodů, svodnic a příslušenství, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

### **31. Výměna okapů a dešťových svodů – plast**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace
- montáž nových okapů, svodů a svodnic
- výměna kotevních háků
- ostatní související klempířské práce
- drobný montážní materiál

Součástí jednotkové ceny položky není cena nových okapů, svodů, svodnic a příslušenství, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

### **32. Oprava omítek – vnitřní**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původní omítky
- penetrace, očištění, vyspravení jádra a štuky
- malba
- likvidace odpadů
- související zednické a malířské práce
- dodávka omítky

### **33. Oprava omítek – venkovní**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původní omítky
- penetrace, očištění, vyspravení jádra a štuky
- malba
- likvidace odpadů
- související zednické a malířské práce
- dodávka omítky

### **34. Nátěry kovových konstrukcí plotů, sloupků, rámu, mříží a zábradlí**

Položka zejména zahrnuje:

- očištění starého nátěru
- chemické ošetření očištěných ploch (odrezování)
- jednovrstvý vrchní nátěr
- dodávku nátěrových hmot
- související zámečnické a natěračské práce

### **35. Opravy a nátěry ostatních kovových konstrukcí**

Položka zejména zahrnuje:

- očištění starého nátěru

- chemické ošetření očištěných ploch (odrezování)
- jednovrstvý vrchní nátěr
- dodávku nátěrových hmot
- související zámečnické a natěračské práce

#### **36. Opravy a nátěry dřevěných konstrukcí**

Položka zejména zahrnuje:

- očištění starého nátěru
- chemické ošetření očištěných ploch
- jednovrstvý vrchní nátěr
- dodávku nátěrových hmot
- související zámečnické a natěračské práce

#### **37. Výměna skleněné výplně okna**

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění skleněné výplně okna bez typového rozlišení
- dodávku a montáž nové okenní výplně
- související sklenářské a natěračské práce

#### **38. Opravy betonové podlahy**

Položka zejména zahrnuje:

- opravu povrchu podlahy cementovým potěrem včetně materiálu
- dodávku a aplikaci ochranného nátěru
- související zednické a natěračské práce

#### **39. Jiné zemní práce související s provozem ČSO a ostatních objektů- otevřené**

Položka zejména zahrnuje:

- odtěžení výkopku, jeho naložení na dopravní prostředek
- odvoz a uložení výkopku
- související zemní práce

#### **40. Jiné zemní práce související s provozem ČSO a ostatních objektů - uzavřené**

Položka zejména zahrnuje:

- vyčištění uzavřených prostor (shybek, zatrubnění, šachet, jámek apod.)
- naložení odstraněného materiálu na dopravní prostředek
- odvoz a uložení odstraněného materiálu
- související zemní práce

#### **41. Výměna dřevěných dluží**

Položka zejména zahrnuje:

- výměnu dřevěných dluží z tvrdého dřeva bez rozlišení tloušťky (včetně dodávky dluží a dalšího souvisejícího materiálu)
- související truhlářské, zámečnické a natěračské práce

**42. Oprava ostatních venkovních ploch – štěrkové**

Položka zejména zahrnuje:

- opravu výtluků dodanou štěrkodrtí včetně zhutnění
- dopravu materiálu do místa plnění

**43. Oprava ostatních venkovních ploch – živcové**

Položka zejména zahrnuje:

- opravu výtluků dodanou živicí včetně očištění a zalití spár asfaltem
- dopravu materiálu do místa plnění

**44. Oprava ostatních venkovních ploch – betonové**

Položka zejména zahrnuje:

- opravu výtluků dodaným betonem včetně očištění a penetrace
- dopravu materiálu do místa plnění

**Mimořádné revizní práce:**

**45. Mimořádná revize elektroinstalace /ks**

**46. Mimořádná revize trafostanice pro venkovní prostředí VN/NN /ks**

**47. Mimořádná revize hromosvodu /ks**

**48. Mimořádná revize zvedacího zařízení /ks**

**Ostatní služby ad hoc:**

**49. Ostatní blíže nedefinované zámečnické práce**

**50. Ostatní blíže nedefinované zednické práce**

**51. Ostatní blíže nedefinované elektropráce**

Položka zejména zahrnuje:

- elektroinstalace
- výměna nebo opravy rozvaděčů
- opravy hromosvodů a světel, pojistky závitové a nožové, jističe, stykače, nadproudové, relé, trafo na hladinové spínače, vlastní hladinové spínače, tlačítkové spínače, kabely, ovládání, oprava řídicího systému apod.

**52. Ostatní blíže nedefinované klempířské práce**

**53. Ostatní blíže nedefinované pokrývačské práce**

**54. Ostatní blíže nedefinované truhlářské práce**

**55. Průzkumné kamerové práce**



**56. Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce**

**57. Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ**

**58. Silniční doprava vozidlem do 3,5 t včetně**

**59. Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t**

## **B. Kategorizace HOZ včetně popisu**

### **B.1 Čerpací stanice bez zděného přístřešku**

- samostatná čerpací stanice, zpravidla tzv. „studnová“,
- elektroinstalace, vč. ovládání umístěna do sloupku (plechový, zděný apod.) nebo v plechovém přístřešku

### **B.2 Čerpací stanice se zděným přístřeškem**

- čerpací stanice, která má ve zděném přístřešku umístěnou elektroinstalaci s ovládacím zařízením.
- čerpadlo je umístěno ve studni vedle zděného objektu nebo přímo ve zděném objektu v čerpací jímce. Zděným přístřeškem je myšlena malá budova.

### **B.3 Čerpací stanice s budovou**

- čerpací stanice s čerpadly umístěnými ve studni vedle zděného objektu (velké budovy) nebo přímo v budově v čerpací jímce, kde je umístěno i ostatní zařízení včetně elektroinstalace s ovládacím zařízením.
- výjimkou je ČSO Očov I., kde jsou čerpadla v kryté čerpací jímce a elektroinstalace je v budově

### **B.4 Jiná zařízení HOZ**

- např. shybky, česle, stavidla, hrázová propust

**Příloha č. 2**

**Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ**



# VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PROVOZU HOZ A PROVOZNÍ ÚDRŽBY HOZ

## 1. DEFINICE

V těchto Všeobecných obchodních podmínkách mají následující slova nebo slovní spojení začínající velkým písmenem následující význam:

**HOZ** hlavní odvodňovací zařízení, tj. stavby využívané k vodohospodářským melioracím pozemků a související vodní díla ve vlastnictví státu, přičemž pro účely této smlouvy se jedná zejména o odvodňovací čerpací stanice (ČS nebo ČSO) a související, příp. další zařízení, přehrážky a objekty, sloužící k regulaci a odvodnění pozemků; HOZ jsou vodním dílem a stavbou.

**Produkt** hmotná movitá věc, zejména náhradní díl apod., jejíž objednání a dodání může být součástí plnění dle Smlouvy;

**Provoz HOZ** opakující se a pravidelně poskytované paušální Služby označené Smlouvou jako „Provoz HOZ“;

**Provozní údržba HOZ** opakující se a pravidelně poskytované paušální Služby označené Smlouvou jako „Provozní údržba HOZ“;

**Služby** společně služby označené Smlouvou jako „Provoz HOZ“, služby označené Smlouvou jako „Provozní údržba HOZ“ a služby označené Smlouvou jako „Služby ad hoc“;

**Služby ad hoc** Služby jednorázové, poskytované pouze v případě vzniku potřeby jejich poskytnutí;

**Smlouva** je smlouva uzavřená mezi Objednatelem a Poskytovatelem jako vítězným uchazečem Veřejné zakázky v některé z následujících oblastí [Část 1 – Východní Čechy] / [Část 2 – Jižní Čechy] / [Část 3 – Severní Morava] / [Část 4 – Jižní Morava];

**Veřejná zakázka** nadlimitní veřejná zakázka s názvem „Zajištění provozu staveb HOZ“

zadaná Objednatelem v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ, která je ve smyslu § 98 ZVZ rozdělena do čtyř (4) dílčích částí, a to dle jednotlivých územních oblastí, tedy na:

Část 1 – Východní Čechy (34 HOZ),

Část 2 – Jižní Čechy (9 HOZ),

Část 3 – Severní Morava (40 HOZ, z toho 9 nefunkčních),

Část 4 – Jižní Morava (54 HOZ, z toho 1 nefunkční);

**VOP** tyto Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb provozu a údržby staveb HOZ;

**Zadávací dokumentace** zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky Veřejné zakázky, která tvoří pevně nesvázanou přílohu Smlouvy.

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Tyto VOP upravují práva a povinnosti stran Smlouvy v rámci realizace Veřejné zakázky dle Zadávací dokumentace. VOP stanoví způsob a podmínky pro zajištění poskytování služeb provozu a údržby HOZ specifikovaných Smlouvou, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů SPÚ ve vztahu k HOZ. Příloha Smlouvy stanoví aktuální a úplný seznam HOZ pro tu část Veřejné zakázky, k níž se Smlouva vztahuje.

2.2 SPÚ je příslušný k hospodaření s HOZ ve vlastnictví státu.

2.3 HOZ slouží k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků a k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi, to vše v souladu s právními předpisy, stavebně-

technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.

2.4 Prostřednictvím poskytování služeb dle Smlouvy bude zajištěn spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelná péče a údržba o stavební, strojní a elektrotechnické části HOZ tak, aby HOZ mohly plnit účel, k jakému byly zřízeny.

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli Služby dle Smlouvy. Obsahová náplň jednotlivých Služeb je blíže specifikována v příloze Smlouvy.

### 4. ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

4.1 Provoz HOZ a Provozní údržba HOZ jsou Poskytovatelem poskytovány automaticky ode dne zahájení jejich poskytování ve smyslu odst. 8.3 těchto VOP, přičemž jsou průběžně a opakovaně poskytovány v rozsahu a termínech stanovených v přílohách č. 2 a č. 3 Smlouvy.

4.2 Služby ad hoc jsou Poskytovatelem poskytovány pouze v případě potřeby na základě písemné objednávky Objednatele, přičemž Služby ad hoc jsou objednávány dle následujícího postupu:

4.2.1 v případě, že Objednatel bude mít zájem popsat některou Službu ad hoc, učiní tak písemnou objednávkou, jejíž součástí bude popis Služby ad hoc, místo (konkrétní HOZ nebo jeho část), kde má být Služba ad hoc poskytnuta, požadovaný termín poskytnutí Služby ad hoc (který nesmí být stanoven tak, aby byl kratší než pět (5) pracovních dnů ode dne doručení objednávky Poskytovateli (není-li ve Smlouvě nebo v těchto VOP stanoveno jinak či nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak), předpokládaný rozsah objednaných Služeb ad hoc (s uvedením počtu jednotek a celkové ceny objednané Služby ad hoc), číslo objednávky, datum jejího vystavení, určení osob odpovědných za provedení dané objednávky za každou smluvní stranu a popř. další údaje,

podpis oprávněné osoby na straně Objednatele uvedené v příloze č. 5 Smlouvy a odkaz na Smlouvu. Objedávka může být Poskytovateli zaslána v elektronické formě na e-mailovou adresu oprávněné osoby na straně Poskytovatele uvedené v příloze č. 5 Smlouvy;

4.2.2 Poskytovatel je povinen potvrdit objednávku, která je vystavena v souladu s těmito VOP, a toto potvrzení odeslat Objednateli nejpozději do jednoho (1) pracovního dne ode dne jejího doručení. Potvrzení objednávky musí být písemné a musí být zasláno v listinné či elektronické podobě na adresu oprávněné osoby na straně Objednatele uvedené v příloze č. 5 Smlouvy. Potvrzení objednávky musí být podepsáno oprávněnou osobou na straně Poskytovatele ve smyslu přílohy č. 5 Smlouvy a opatřeno datem a číslem objednávky. Pro vyloučení pochybností se určuje, že Poskytovatel není oprávněn odmítnout žádnou objednávku vystavenou v souladu s těmito VOP.

4.2.3 V případě, že Poskytovatel nepotvrdí objednávku způsobem a ve lhůtě dle odst. 4.2.2 těchto VOP z důvodu, že nesouhlasí s předpokládaným rozsahem objednaných Služeb ad hoc, je povinen v této lhůtě jednoho (1) pracovního dne toto odmítnutí objednávky Objednateli písemně odůvodnit.

4.2.4 V případě, že Objednatel odůvodnění odmítne, je Poskytovatel bez zbytečného odkladu od doručení oznámení o odmítnutí odůvodnění povinen oslovit oprávněnou osobu na straně Objednatele a vyvinout maximální úsilí k dosažení shody o rozsahu objednaných Služeb ad hoc, tedy o jednotkách a celkové ceně objednané Služby ad hoc. V případě, že takové dohody nebude dosaženo ani do tří (3) pracovních dnů od doručení původní objednávky, má Objednatel právo zajistit poskytnutí plnění odpovídajícího objednané Službě ad hoc prostřednictvím jiné osoby.

4.2.5 Po úplném poskytnutí Služeb ad hoc dle příslušné objednávky sepiší do patnácti (15) dnů Poskytovatel a Objednatel předávací protokol, v němž bude zejména potvrzen rozsah poskytnutých Služeb ad hoc. V případě,



že má k provedeným Službám ad hoc Objednatel výhrady, postupuje obdobně odst. 5.9 těchto VOP.

4.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Poskytovatel je oprávněn poskytnout Službu ad hoc i bez písemné objednávky Objednatele ve smyslu odst. 4.2.1 těchto VOP, avšak pouze v takovém případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na HOZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se určuje, že rozsah takovéto Služby ad hoc musí být omezen na nezbytné minimum potřebné pro zabránění vzniku dalších škod na životě, zdraví, HOZ nebo na jiném majetku. Shora uvedené se vztahuje rovněž na službu spočívající v poskytování součinnosti při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR). Zjistí-li Poskytovatel vznik události vyžadující bezodkladné poskytnutí Služby ad hoc, která znemožňuje její řádné objednání postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, je povinen takovouto Službu ad hoc bez zbytečného odkladu poskytnout a ve stejné lhůtě je povinen Objednatele telefonicky a následně písemně uvědomit o vzniku takové události. Následně je povinen bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli soupis jednotek a celkovou cenu takto poskytnuté Služby ad hoc. Další práce na odstranění havárie nebo opravě, tedy práce nad nezbytně nutný rozsah ve smyslu předchozích vět, budou provedeny pouze na základě objednávky Objednatele postupem dle odst. 4.2 těchto VOP. Objednatel je oprávněn vyzvat Poskytovatele k poskytnutí Služby ad hoc bez písemné objednávky, zjistí-li skutečnosti nasvědčující vzniku některé z výše uvedených hrozeb. Poskytovatel je povinen takovou Službu za podmínek tohoto odstavce VOP poskytnout.

4.4 Poskytovatel je povinen Služby poskytovat sám, nebo s využitím subdodavatelů uvedených v příloze č. 6 Smlouvy. Jakákoliv dodatečná změna osoby subdodavatele, uvedeného v seznamu

subdodavatelů dle Přílohy č. 6 nebo rozsahu plnění svěřeného subdodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené subdodavateli realizoval Poskytovatel sám. Objednatel se zavazuje odůvodněnou změnu Subdodavatele neodmítnout bez uvedení vážného důvodu. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování Služeb jinou osobou má Poskytovatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.

4.5 Poskytovatel je při poskytování Služeb dále povinen:

4.5.1 poskytovat Služby s péčí odpovídající podmínkám sjednaným ve Smlouvě a v těchto VOP; dostane-li se Poskytovatel do prodlení s povinností řádně poskytovat Služby bez zavinění Objednatele či v důsledku okolností vylučujících odpovědnost za škodu po dobu delší pět (5) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn zajistit plnění dle Smlouvy po dobu prodlení Poskytovatele jinou osobou; v takovém případě nese náklady spojené s náhradním plněním Poskytovatel;

4.5.2 poskytovat Provoz HOZ a Provozní údržbu HOZ v rozsahu a četnosti definovanými v příloze č. 3 Smlouvy a Služby ad hoc v rozsahu a četnosti dle příslušné objednávky. Spočívají-li některé ze Služeb v provádění revizí, četnost revizí se řídí příslušnými právními předpisy; v případech, kdy zákonem požadované revize již pozbyly platnosti, je Poskytovatel povinen zajistit příslušné revize dle přílohy č. 3 Smlouvy nejpozději ve lhůtě **do tří (3) měsíců** ode dne předání a převzetí příslušného HOZ; v případech, kdy zákonem požadované revize pozbudou platnosti v průběhu účinnosti Smlouvy, je Poskytovatel povinen nejdéle dva (2) měsíce před vypršením platnosti revize upozornit na tuto skutečnost Objednatele.

4.5.3 v četnosti stanovené v příloze č. 3 Smlouvy provést povinnou kontrolu každého jednoho (1) HOZ a provést o zjištěných z této kontroly písemný záznam do provozního deníku (ve smyslu Smlouvy). Poskytovatel je povinen vést samostatný provozní deník ke každému jednomu HOZ;



4.5.4 neprodleně upozorňovat Objednatele na všechny hrozící vady svého plnění či potenciální výpadky plnění, dále na hrozící či vzniknuté havárie a jiné závady HOZ, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné;

4.5.5 na své náklady a s péčí řádného hospodáře řádně podporovat, spravovat a udržovat veškeré technické prostředky Objednatele, které Poskytovatel v souvislosti s poskytováním Služeb převzal do užívání;

4.5.6 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy;

4.5.7 upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod a včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo sníží;

4.5.8 i bez pokynů Objednatele provést nutné úkony, které, ač nejsou předmětem Smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro plnění Smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody; jde-li o zamezení vzniku škod nezapříčiněných Poskytovatelem, má Poskytovatel právo na úhradu nezbytných a účelně vynaložených nákladů;

4.5.9 opatřit věci a pomůcky, které jsou potřebné k poskytování Služeb. Náklady na pořízení a opatření takových věcí nese Poskytovatel;

4.5.10 dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, organizační a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele, se kterými byl seznámen nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.11 dodržovat veškeré technické normy a právní předpisy vztahující se k jím poskytovanému plnění;

4.5.12 postupovat při poskytování plnění podle Smlouvy s odbornou péčí;

4.5.13 informovat Objednatele o plnění svých povinností podle Smlouvy a o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností smluvních stran;

4.5.14 zajistit, aby všechny osoby podílející se na poskytování Služeb, dodržovaly účinné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a veškeré interní předpisy Objednatele, s nimiž Objednatel Poskytovatele předem obeznámil nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.15 upozorňovat Objednatele na možné či vhodné rozšíření či změny Služeb za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu Smlouvy;

4.5.16 zajistit na vlastní náklady likvidaci všech odpadů, a to včetně odpadů nebezpečných, ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vzniklých v souvislosti s poskytováním Služeb;

4.5.17 zajistit přístup k HOZ v součinnosti s vlastníky pozemků, na nichž jsou HOZ umístěny či které s těmito pozemky sousedí. Dle tohoto ustanovení Poskytovatel zejména oznámí vlastníku pozemku, na němž je příslušný HOZ umístěn, rozsah a termín provádění Služeb ve smyslu § 56 odst. 4 písm. a) vodního zákona<sup>1</sup> a projedná s vlastníkem způsob zpřístupnění pozemku, bude-li to nezbytné. Poskytovatel rovněž projedná s vlastníky pozemků sousedících s pozemkem, na němž je umístěn příslušný HOZ, podmínky vstupu a vjezdu na tyto sousedící pozemky v rozsahu nezbytném za účelem provádění Služeb ve smyslu § 60 odst. 1 vodního zákona. V případě, že vlastníci pozemků ve výše uvedeném smyslu odmítnou splnit své povinnosti vyplývající z citovaných ustanovení vodního zákona, doloží tuto skutečnost Poskytovatel bezodkladně Objednateli. Náklady na zajištění přístupu k HOZ jsou součástí celkové ceny za poskytování Služeb ve smyslu Přílohy č. 4 Smlouvy.

4.5.18 upozorňovat Objednatele v odůvodněných případech na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.

---

<sup>1</sup> Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.



4.6 Objednatel je povinen poskytnout ke splnění smluvních závazků Poskytovatele nezbytnou součinnost.

4.7 V případě, že některý HOZ bude Objednatelem dlouhodobě vyřazen z provozu, oznámí Objednatel tuto skutečnost bezodkladně Poskytovateli. V tomto oznámení o nefunkčnosti Objednatel uvede, které ze služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ nebude Poskytovatel ve vztahu k HOZ, které se stalo nefunkčním, poskytovat od data určeného v oznámení. V případě postupu dle tohoto odstavce je Poskytovatel povinen poskytnout Objednateli slevu z ceny Služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ fakturované dle odst. 5.2 těchto VOP odpovídající částce za Služby Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ nerealizované na základě oznámení nefunkčnosti. Základem pro určení výše slevy bude podrobná kalkulace vyplněná v příloze č. 3 Smlouvy.

## 5. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena Služeb, tj. Provozu HOZ, Provozní údržby HOZ a Služeb ad hoc, je stanovena v příloze č. 4 Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HOZ, Provozní údržby HOZ jde o paušální a konečnou cenu za jeden (1) rok poskytování (bez ohledu na skutečný rozsah čerpání těchto služeb). U Služeb ad hoc se jedná o jednotkovou cenu za příslušnou jednotku poskytování Služby ad hoc v závislosti na charakteru Služby ad hoc.

5.2 Cena služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ bude fakturována a placena po čtvrtletích (po skončení každého kalendářního čtvrtletí poskytování těchto služeb), a to ve výši 1/4 roční ceny za jejich poskytování.

5.3 Cena za Služby ad hoc vychází ze součinu rozsahu plnění, poskytnutého na základě příslušné objednávky ve smyslu odst. 4.2 těchto VOP vyjádřeného v jednotkách dle tabulky D přílohy č. 4 Smlouvy a jejich částech, a příslušné sazby za toto plnění uvedené v příloze č. 4 Smlouvy. Objem jednotek vykázaný v příslušné faktuře nepřevyší objem jednotek sjednaný postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, pokud k tomu oprávněný zástupce

Objednatele nedá svůj předchozí výslovný písemný souhlas nebo nejde-li o plnění dle odst. 4.3 těchto VOP. Fakturu za Služby ad hoc je Poskytovatel oprávněn vystavit nejdříve patnáctého (15.) dne po provedení všech Služeb ad hoc dle příslušné objednávky. Přílohou faktury však musí být předávací protokol ve smyslu odst. 4.2.5 těchto VOP.

5.4 S ohledem na to, že v rámci Služeb může být objednáno i dodání Produktu, smluvní strany se v takovém případě dohodnou na typu Produktu a jeho ceně způsobem uvedeným níže. Pro účely dosažení dohody dle předchozí věty je Poskytovatel povinen do pěti (5) pracovních dní po vznesení požadavku Objednatele předat Objednateli přehled tří (3) vhodných Produktů (a jejich cen) od tří (3) prokazatelně spolehlivých dodavatelů v České republice, kteří nabízejí nejnižší cenu na českém trhu, je-li to s ohledem na povahu Produktu objektivně možné. Objednatel má v případě pochybností o údajích uvedených v přehledu právo na svůj náklad přezkoumat pravdivost a správnost takovýchto údajů. Na základě tohoto přehledu zvolí Objednatel Produkt, který bude následně Poskytovatelem dodán spolu s příslušnou Službou ad hoc.

5.5 Součástí ceny příslušné Služby je i Poskytovatelem spotřebovaný drobný spotřební materiál druhem a rozsahem orientačně vymezený v příloze č. 9 Smlouvy. Větší rozsah drobného spotřebního materiálu, tedy rozsah překračující za jedno kalendářní čtvrtletí hodnotu uvedenou v tabulce celkový odhad, sloupci čtvrtletně pro příslušnou část veřejné zakázky, zvýšenou o 50%, bude uhrazena společně s cenou služeb Provoz HOZ a Provozní údržba HOZ za příslušné čtvrtletí. Předpokladem je, že rozsah drobného spotřebního materiálu bude řádně doložen v přehledu, odkazujícím na jednotlivé listy provozních deníků, v nichž budou jednotlivé spotřebované položky drobného spotřebního materiálu zaznamenány včetně doložení účelu jejich použití, a tento přehled bude Objednatelem potvrzen ve smyslu odst. 5.9 této smlouvy společně s provozními deníky.



5.6 Cena služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ bude Objednatelům Poskytovateli hrazena po skončení každého čtvrtletí poskytování těchto Služeb na základě faktury vystavené po potvrzení provozního deníku ze strany Objednatelů.

5.7 Poskytovatel předá ke konci každého kalendářního čtvrtletí Objednateli kopie listů provozních deníků připadajících na služby Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ, poskytnuté v příslušném čtvrtletí, vztahující se ke všem HOZ, k nimž se fakturace vztahuje. Fakturu je Poskytovatel oprávněn vystavit nejdříve patnáctého (15.) dne měsíce následujícího po kalendářním čtvrtletí, v němž byly Služby poskytovány. Podmínkou vystavení faktur je potvrzení provozních deníků Objednatelům ve smyslu odst. 5.9 této Smlouvy.

5.8 V případě, že služby Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ byly při zahájení nebo ukončení jejich poskytování poskytovány pouze část kalendářního čtvrtletí, bude za příslušné kalendářní čtvrtletí uhrazena pouze poměrná část ceny za čtvrtletí poskytování dané Služby, zaokrouhlená na celé Kč nahoru.

5.9 Objednatel je povinen provozní deníky potvrdit nebo uvést, ve které části neodpovídají skutečnosti, a to do patnácti (15) dnů od konce příslušného kalendářního čtvrtletí. Uvede-li Objednatel ve stanovené lhůtě k těmto provozním deníkům připomínky, zahájí smluvní strany jednání o jejich bezodkladném vyřešení. Objednatel se zavazuje potvrzení provozních deníků bez vážného důvodu neodmítnout.

5.10 Cena za poskytování služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ bude stanovena na základě Objednatelům potvrzených provozních deníků. Uvedl-li Objednatel své připomínky k těmto provozním deníkům, Poskytovatel není oprávněn do jejich vyřešení fakturovat cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy, je však oprávněn provozní deníky použít jako podklad pro fakturaci v rozsahu, který nebyl Objednatelům zpochybněn. Poskytovatel je povinen původní, rozporovanou fakturu stornovat a následně je

Poskytovatel oprávněn vystavit fakturu na cenu nerozporovaného plnění dle Smlouvy a cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy bude oprávněn fakturovat až po jeho vzájemném vyřešení v souladu s dohodou dosaženou v této věci s Objednatelům.

5.11 Cena bude Objednatelům zaplacená v souladu s platebními podmínkami stanovenými ve Smlouvě a v tomto článku VOP.

5.12 Poskytovatel je povinen ve faktuře za poskytování Služeb vždy zohlednit a výslovně uvést a vyčíslit příslušný nárok Objednatelů na případnou slevu z ceny dle Smlouvy a v souladu s těmito VOP.

5.13 V případě, že podle Smlouvy vznikne Objednatelům nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle Objednatel na částku ve výši smluvní pokuty fakturu splňující náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů Poskytovatelů.

5.14 Lhůta splatnosti fakturovaných částek je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů od doručení faktury Objednatelům. Poskytovatel odešle daňový doklad Objednatelům nejpozději v následující pracovní den po jeho vystavení.

5.15 Veškeré faktury musí být vystaveny v souladu s § 435 občanského zákoníku a musí splňovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů účinných v době fakturace, zejména jeho § 28 odst. 2, a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů účinných v době fakturace, zejména jeho § 11, avšak výslovně musí faktury vždy obsahovat následující údaje: označení smluvních stran (Poskytovatel a Objednatel) a jejich adresy, IČO, DIČ, označení Smlouvy, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko vystavovatele a podpis jeho oprávněné osoby. Přílohou faktury bude rozpis fakturované částky dle jednotlivých objektů HOZ.



5.16 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle Smlouvy a těchto VOP, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

5.17 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odesání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.

5.18 Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak, Poskytovatel nemá v souvislosti s poskytováním Služeb na základě Smlouvy nárok na úhradu nákladů, které mu s poskytováním Služeb vznikly a rovněž nemá v této souvislosti nárok na úhradu jakéhokoliv jiného peněžitého plnění než je cena Služeb dle Smlouvy. Náklady na dopravu a režijní náklady jsou již zahrnuty v Ceně Služeb dle Smlouvy.

## 6. POJIŠTĚNÍ

6.1 Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu poskytování Služeb pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) za rok. Poskytovatel je rovněž povinen na svůj náklad uzavřít veškerá pojištění, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy v souvislosti s plněním podle Smlouvy.

6.2 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že skutečnost, zda Poskytovatel je či není povinen uzavřít podle Smlouvy pojištění určitého rizika, nemá vliv na to, kdo má nést finanční důsledky takového rizika. Pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že takové finanční důsledky nese Poskytovatel.

6.3 Žádná ze stran se nesmí dopustit jednání nebo opomenutí nebo umožnit jiné osobě, aby se dopustila takového jednání nebo opomenutí, jehož následkem by neměl pojistitel povinnost poskytnout pojistné plnění v celé výši či by měl Poskytovatel nebo Objednatel povinnost pojistné plnění, byť jen zčásti, vrátit.

6.4 Poskytovatel je povinen předložit Objednateli kopie všech pojistných smluv, které uzavřel na základě Smlouvy, a to do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Objednatele o takové předložení. Poskytovatel je dále povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti se Smlouvou.

## 7. VLASTNICKÁ A JINÁ UŽÍVACÍ PRÁVA, ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE

7.1 Vlastníkem příslušného HOZ, všech jeho součástí a veškerého jeho zařízení a vybavení je Objednatel.

7.2 Poskytovatel uzavřením Smlouvy nenabývá práva užívat HOZ, Poskytovatel má nicméně právo přístupu k příslušnému HOZ za účelem poskytování Služeb v rozsahu, který je k řádnému poskytnutí Služeb nezbytný. Poskytovatel má rovněž právo umístit u HOZ v prostorech k tomu určených svá zařízení a jiné movité věci, které k poskytování Služeb potřebuje.

7.3 Objednateli nevzniká podle Smlouvy vlastnické právo k věcem, které Poskytovatel umístí u příslušného HOZ dle předchozího odstavce těchto VOP. Poskytovatel je povinen tyto věci nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) odvézt na svůj náklad.

7.4 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě nízkého napětí (maloodběr) zůstává Objednatel a náklady spojené s jeho spotřebou nese a platí Objednatel. Naopak, smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě vysokého

napětí (velkoodběr) se stává Poskytovatel, přičemž cenu za spotřebu takového proudu nese Objednatel a platí Poskytovatel, přičemž po zaplacení je Poskytovatel oprávněn tento náklad přefakturovat Objednateli. Výše uvedené platí, není-li mezi stranami dohodnuto jinak.

7.5 Poskytovatel je povinen přistupovat k odběru elektrické energie šetrně a nezvyšovat její spotřebu nad míru nezbytně nutnou k poskytování Služeb.

## **8. PŘEDÁNÍ DO SPRÁVY A ZAHÁJENÍ POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

8.1 Smluvní strany provedou úkony potřebné ke zpřístupnění všech příslušných HOZ uvedených v příloze Smlouvy Poskytovateli, včetně předání nezbytné dokumentace a klíčů popř. jiných prostředků umožňujících přístup k HOZ a všem jeho součástem a veškerému jeho zařízení a vybavení Objednatel Poskytovateli tak, aby Poskytovatel mohl zahájit poskytování Služeb dle Smlouvy ve lhůtách stanovených Objednatel jednotlivě pro příslušná HOZ, nejpozději však do 45 dnů od uzavření smlouvy. O tomto předání do správy sepíší smluvní strany za účasti bývalého poskytovatele služeb údržby a provozu HOZ předávací protokol, jehož vzor je obsažen v příloze Smlouvy. Součástí protokolu o předání HOZ do správy bude popis HOZ včetně všech jeho součástí a veškerého jeho zařízení a vybavení a jeho stavu v době předání do správy.

8.2 Poskytovatel bere na vědomí, že je nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) povinen Objednateli vrátit veškerou dokumentaci a všechny prostředky ke vstupu, které mu byly při předání do správy předány a v průběhu účinnosti Smlouvy měněny či obnovovány, a to včetně všech kopií a duplikátů, které z nich zhotovil či nechal zhotovit, jakož i další dokumentaci, kterou za dobu trvání Smlouvy pořídil (zejména provozní deníky a revizní zprávy apod.).

8.3 Poskytovatel je povinen zahájit poskytování Služeb ve lhůtách stanovených Objednatel jednotlivě pro příslušná HOZ, nejpozději však do 45 dnů od uzavření smlouvy, přičemž o zahájení poskytování Služeb učiní Poskytovatel záznam v provozním deníku.

## **9. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ**

9.1 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změnu předmětu Smlouvy. Žádná ze smluvních stran však není povinna navrhovanou změnu akceptovat.

9.2 Jakékoliv změny Služeb musí být sjednány v souladu se ZVZ a písemně ve formě dodatku k této Smlouvě, podepsaného osobami oprávněnými zavazovat smluvní strany, nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak.

## **10. KONTROLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

10.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je kdykoliv během účinnosti Smlouvy oprávněn kontrolovat způsob a řádnost poskytování Služeb.

10.2 Každá ze smluvních stran jmenuje osoby, které za ni budou oprávněny komunikovat ve věcech kontroly plnění podle Smlouvy. Tyto osoby jsou uvedeny v příloze č. 5 Smlouvy.

10.3 Poskytovatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a dále je povinen obdobně zavázat i své případné subdodavatele (v rámci plnění předmětu Smlouvy). Obdobně je Poskytovatel povinen spolupůsobit i při výkonu kontroly nakládání Objednatele s veřejnými prostředky dle Smlouvy na základě jiných veřejnoprávních předpisů či interních předpisů a vnitřních kontrolních postupů Objednatele.

10.4 Poskytovatel je povinen průběžně monitorovat způsob a řádnost poskytování Služeb průběžně, přičemž svá zjištění eviduje v provozním deníku ve smyslu těchto VOP.



## 11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKY

11.1 Poskytovatel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které mají výstupy jím poskytovaných Služeb, přičemž Objednatel je oprávněn vytknout takové vady ve lhůtě dvou (2) let ode dne poskytnutí příslušných Služeb, nebo v záruční lhůtě poskytované na Produkt nebo jinou věc dodanou v rámci poskytování Služeb, je-li na takový Produkt nebo věc poskytována záruka výrobce v trvání delším dvou (2) let.

11.2 Nebude-li Objednatelem stanoveno jinak, je Poskytovatel povinen zahájit odstraňování a bezplatně odstranit vady výstupů Služeb bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele nebo poté, co sám vady zjistí, jinak může být provedeno jejich odstranění Objednatelem nebo třetí osobou na náklady Poskytovatele.

11.3 Poskytovatel je povinen Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady.

## 12. SANKCE

12.1 Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě nebo v těchto VOP povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

12.1.1 při prodlení Poskytovatele s řádným provedením Služby nebo její části ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.2 při prodlení Poskytovatele se splněním jiného termínu, než je termín provedení Služby nebo její části uvedený v předchozím bodě, stanoveného ve Smlouvě nebo v těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.3 při prodlení Poskytovatele se splněním dodatečně lhůty poskytnuté Objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad výstupů poskytovaných Služeb

nebo jejich části, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.4 při porušení povinnosti Poskytovatele řádné vést provozní deník a/nebo povinnosti zaznamenávat do provozního deníku údaje ve smyslu odst. 4.5.3 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.5 při porušení povinnosti Poskytovatele poskytnout Služby dle odst. 4.3 těchto VOP v nezbytném rozsahu v případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na HOZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.6 při porušení povinnosti Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu odst. 6.1 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jeden den porušení této povinnosti.

12.2 Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle Smlouvy, resp. dle těchto VOP, je splatná ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.

12.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

## 13. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

13.1 Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy.



13.2 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy, jakož i z těchto VOP tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a se splatností jednotlivých peněžních závazků.

13.3 Poskytovatel je povinen informovat včas Objednatele o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním Služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích, lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i o jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.

13.4 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob nebo jimi pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců smluvních stran.

13.5 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují ke Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy nebo na základě těchto VOP musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Nemá-li komunikace dle předchozí věty mít vliv na platnost a účinnost Smlouvy, připouští se též doručení prostřednictvím e-mailu na adresy uvedené v příloze Smlouvy, v níž jsou uvedeny oprávněné osoby. Poskytovatel a Objednatel mohou vzájemně komunikovat i prostřednictvím datové schránky.

13.6 Smluvní strany jsou povinny v případě změny své poštovní adresy nebo e-mailové adresy o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do pěti (5) dnů.

#### 14. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

14.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním dle Smlouvy (potažmo dle těchto VOP).

14.2 Oprávněné osoby jsou oprávněny jménem smluvních stran provádět veškeré úkony v souvislosti se Smlouvou (včetně postupu dle odst. 4.2.1 těchto VOP), s výjimkou úkonů majících vliv na další trvání Smlouvy nebo úkonů ji měnících, které jsou vyhrazeny k provedení osobami oprávněnými zavazovat smluvní strany, nebo jejichmi zplnomocněnými zástupci. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.

14.3 Oprávněné osoby nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu Smlouvy nebo jejího předmětu.

14.4 Jména oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 5 Smlouvy a jejich role stanoví Smlouva nebo tyto VOP.

14.5 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit ve lhůtě pěti (5) dnů.

#### 15. NÁHRADA ŠKODY

15.1 Každá ze smluvních stran je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů, Smlouvy a těchto VOP. Poskytovatel plně odpovídá za plnění povinností dle Smlouvy a dle těchto VOP rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím subdodavatele (třetí osoby). Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

15.2 Žádná ze smluvních stran není povinna nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že Objednatel poskytl Poskytovateli chybné zadání a Poskytovatel s ohledem na svou povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohl a měl chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty dovolávat pouze v případě, že na chybné zadání Objednatele písemně upozornil a Objednatel trval na původním zadání.

15.3 Žádná ze smluvních stran není povinna nahradit škodu a není ani v prodlení, pokud

k tomuto došlo výlučně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

15.4 Smluvní strany jsou povinny upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

15.5 Výše uvedeným není dotčeno právo Objednatele dle odst. 4.5.1 těchto VOP.

## 16. OCHRANA INFORMACÍ

16.1 Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků ze Smlouvy, resp. z těchto VOP:

16.1.1 si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“),

16.1.2 mohou jejich zaměstnanci a osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé strany nebo i jejím opominutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.

16.2 Poskytovatel je povinen nezpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při plnění Smlouvy, resp. povinností dle těchto VOP, od Objednatele získal.

16.3 Za třetí osoby podle odst. 16.2 těchto VOP se nepovažují:

16.3.1 zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,

16.3.2 orgány smluvních stran a jejich členové,

16.3.3 subdodavatelé Poskytovatele,

za předpokladu, že se podílejí na plnění Smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je provedeno v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek,

jaké jsou stanoveny smluvním stranám ve Smlouvě a v těchto VOP.

16.4 Veškeré důvěrné informace předávající strany jsou chráněny a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění Smlouvy, je Poskytovatel povinen neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit Smlouvu. Poskytovatel je zároveň povinen nepoužít důvěrné informace jinak, než za účelem plnění Smlouvy.

16.5 Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

16.6 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se veškeré informace vztahující se k předmětu Smlouvy a příslušné dokumentaci považují výlučně za důvěrné informace Objednatele a Poskytovatel je povinen tyto informace chránit v souladu s touto Smlouvou. Poskytovatel při tom bere na vědomí, že povinnost ochrany těchto informací podle tohoto čl. 16 VOP se vztahuje pouze na Poskytovatele.

16.7 Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médiích), je předávající strana



povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.

16.8 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:

16.8.1 se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající smluvní strany či právních předpisů,

16.8.2 měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

16.8.3 jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,

16.8.4 po podpisu Smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,

16.8.5 mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci.

16.9 Poruší-li Poskytovatel povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo z těchto VOP ohledně ochrany důvěrných informací, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé nikoliv nepodstatné porušení takové povinnosti.

16.10 Ukončení účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto čl. 16 těchto VOP a jejich účinnost přetrvá i po ukončení účinnosti Smlouvy.

## 17. ŘEŠENÍ SPORŮ

17.1 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené Smlouvou nebo těmito VOP se řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

17.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout

maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy, resp. těchto VOP, nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o jejich výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.

17.3 Nebude-li sporná záležitost vyřešena do šedesáti (60) dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně, bude tento spor rozhodován s konečnou platností u příslušného obecného soudu České republiky.

## 18. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uvedeným ve Smlouvě.

18.2 Předčasně ukončit účinnost Smlouvy lze písemnou dohodou smluvních stran.

18.3 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Smlouvou nebo těmito VOP.

18.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:

18.4.1 bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo byl insolvenční návrh nebo návrh na prohlášení konkursu ohledně Poskytovatele zamítnut pro nedostatek majetku; nebo

18.4.2 pravomocným rozhodnutím soudu byl Poskytovatel, vedoucí zaměstnanec nebo člen orgánu Poskytovatele anebo osoby jednající s Poskytovatelem ve shodě odsouzen za trestný čin, který spáchal v souvislosti s uzavřením či plněním Smlouvy; nebo

18.4.3 Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva, nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření Smlouvy; nebo

18.4.4 došlo k jinému podstatnému porušení Smlouvy, resp. těchto VOP, Poskytovatelem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, nebo pokud z chování Poskytovatele nepochybně plyne, že poruší Smlouvu



podstatným způsobem, a na výzvu Objednatele nedá přiměřenou jistotu.

18.5 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv splatné částky dle Smlouvy, resp. těchto VOP, po dobu delší než šedesát (60) dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Poskytovatel poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než patnáct (15) dnů od doručení takovéto výzvy.

18.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.

18.7 Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele smluvní strany postupují dle ustanovení § 2004 odst. 3 občanského zákoníku, dle něž má odstoupení účinky pouze do budoucna. Objednatel si tedy plnění již poskytnuté Poskytovatelem na základě Smlouvy ponechá a Poskytovatel není povinen vrátit protiplnění, které od Objednatele v této souvislosti přijal.

18.8 Ukončením účinnosti Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky,

z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

## 19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1 Tyto VOP se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

19.2 Pokud vznikne rozpor mezi ustanoveními Smlouvy a těmito VOP, mají vždy přednost ustanovení Smlouvy.

19.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

19.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Poskytovatelé nejsou oprávněni bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající ze Smlouvy, resp. z těchto VOP na třetí osobu.

**Příloha č. 3**

**Seznam a údaje o HOZ, podrobná specifikace služeb**





Podrobná specifikace služeb - údaje pro 1 rok

k 31.3.2015

Jiří Morava (Brno)

Název HOC	1								2				počet osob	Kamarda	odběrné místo el. energie malého odběrného místa el. energie	odběrné místo el. energie velkého odběrného místa el. energie
	3				4				5							
	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod	hod				
1 OČP Zlatý vrch	100	1x týdně	12	12	1	100	2	4	4	19 200	na 22, 230V 2 rozváděče, 1x 2 rozváděč, 1x 2 rozváděč, 1x 2 rozváděč (transformátor, rozváděč) - plán 5.04.2015	služba	ne			
2 OČP Zlatý vrch II	104	1x týdně	12	12	0	100	2	4	2	19 800		služba	ne			
3 OČP Olčava I	3	24	2x měsíčně	0	0	1	600	0	0	4	12 900	rehabilitace (oprac)	pro správu zařízení v rámci úpravy	ne		
4 ČSO Rodná I - Pustkálův	100	1x týdně	12	12	1	200	1	0	4	17 200		služba	ne			
5 ČSO Rodná II - Pustkálův	100	1x týdně	12	12	1	200	1	0	4	17 200		služba	ne			
6 ČSO Rodná III	104	1x týdně	12	12	0	90	1	0	2	18 200	prefektura el. a	ne	prefektura			
7 ČSO Sudařovice ČS 1	104	1x týdně	12	12	0	90	1	0	2	18 200		společně	ne			
8 ČSO Sudařovice ČS 2	104	1x týdně	12	12	0	90	1	0	2	18 200		společně	ne			
9 ČSO Sudařovice ČS 3	104	1x týdně	12	12	0	90	1	0	2	18 200		společně	ne			
10 ČSO Zlatice	100	1x týdně	12	12	1	600	0	0	5	17 800	prefektura el. a, v roce 2014 provedla opravy instalace oděrného místa a bodové ČSO	ne	prefektura			
11 ČSO Hrušovany	100	1x týdně	12	12	1	200	0	0	4	17 200		služba	ne			
12 ČSO Hrušovany II	104	1x týdně	12	12	1	1 000	0	0	4	22 800		služba	ne			
13 ČSO Lendřel II	144	1x týdně	18	12	0	1 800	0	0	15	31 800		služba	ne			
14 ČSO Lendřel II	144	1x týdně	18	12	0	1 800	0	0	15	31 800		služba	ne			
15 ČSO Lendřel II ČS 1	104	1x týdně	12	0	0	300	0	0	4	18 200		společně s Tvrdzice	ne			
16 ČSO Lendřel II ČS 2	104	1x týdně	12	0	0	300	0	0	4	18 200		služba	ne			
17 ČSO Lendřel II ČS 3	104	1x týdně	12	0	0	300	0	0	4	18 200		služba	ne			
18 ČSO Lendřel II ČS a	104	1x týdně	12	0	0	300	0	0	4	18 200		služba	ne			
19 ČSO Lendřel II ČS b	104	1x týdně	12	0	0	300	0	0	4	18 200		služba	ne			
20 ČSO 555 Pouchov ČS 1	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
21 ČSO 555 Pouchov ČS 2	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
22 ČSO 555 Pouchov ČS 3	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
23 ČSO 555 Pouchov ČS a	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
24 ČSO 555 Pouchov ČS b	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
25 ČSO 555 Pouchov ČS c	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
26 ČSO 555 Pouchov ČS d	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
27 ČSO 555 Pouchov ČS e	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně	ne			
28 ČSO 555 Pouchov ČS f	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
29 ČSO 555 Pouchov ČS g	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
30 ČSO 555 Pouchov ČS h	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
31 ČSO 555 Pouchov ČS i	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
32 ČSO 555 Pouchov ČS j	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
33 ČSO 555 Pouchov ČS k	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
34 ČSO 555 Pouchov ČS l	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
35 ČSO 555 Pouchov ČS m	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
36 ČSO 555 Pouchov ČS n	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
37 ČSO 555 Pouchov ČS o	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
38 ČSO 555 Pouchov ČS p	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
39 ČSO 555 Pouchov ČS q	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
40 ČSO 555 Pouchov ČS r	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
41 ČSO 555 Pouchov ČS s	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
42 ČSO 555 Pouchov ČS t	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
43 ČSO 555 Pouchov ČS u	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
44 ČSO 555 Pouchov ČS v	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
45 ČSO 555 Pouchov ČS w	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
46 ČSO 555 Pouchov ČS x	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
47 ČSO 555 Pouchov ČS y	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
48 ČSO 555 Pouchov ČS z	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
49 ČSO 555 Pouchov ČS AA	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
50 ČSO 555 Pouchov ČS AB	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
51 ČSO 555 Pouchov ČS AC	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
52 ČSO 555 Pouchov ČS AD	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
53 ČSO 555 Pouchov ČS AE	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
54 ČSO 555 Pouchov ČS AF	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
55 ČSO 555 Pouchov ČS AG	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
56 ČSO 555 Pouchov ČS AH	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
57 ČSO 555 Pouchov ČS AI	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
58 ČSO 555 Pouchov ČS AJ	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
59 ČSO 555 Pouchov ČS AK	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
60 ČSO 555 Pouchov ČS AL	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
61 ČSO 555 Pouchov ČS AM	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
62 ČSO 555 Pouchov ČS AN	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
63 ČSO 555 Pouchov ČS AO	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
64 ČSO 555 Pouchov ČS AP	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
65 ČSO 555 Pouchov ČS AQ	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
66 ČSO 555 Pouchov ČS AR	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
67 ČSO 555 Pouchov ČS AS	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
68 ČSO 555 Pouchov ČS AT	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
69 ČSO 555 Pouchov ČS AU	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
70 ČSO 555 Pouchov ČS AV	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
71 ČSO 555 Pouchov ČS AW	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
72 ČSO 555 Pouchov ČS AX	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
73 ČSO 555 Pouchov ČS AY	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
74 ČSO 555 Pouchov ČS AZ	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
75 ČSO 555 Pouchov ČS BA	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
76 ČSO 555 Pouchov ČS BB	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
77 ČSO 555 Pouchov ČS BC	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
78 ČSO 555 Pouchov ČS BD	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
79 ČSO 555 Pouchov ČS BE	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
80 ČSO 555 Pouchov ČS BF	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
81 ČSO 555 Pouchov ČS BG	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
82 ČSO 555 Pouchov ČS BH	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
83 ČSO 555 Pouchov ČS BI	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
84 ČSO 555 Pouchov ČS BJ	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
85 ČSO 555 Pouchov ČS BK	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
86 ČSO 555 Pouchov ČS BL	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200		společně s Kolářskými	ne			
87 ČSO 555 Pouchov ČS BM	104	1x týdně	12	12	0	300	0	0	4	18 200						

## Příloha č. 4

## Ceník Služeb

## Cena za poskytování Služeb Provozu HOZ (paušální roční cena) - Tab. A

Služba	Cena bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
Provoz HOZ / 1 rok	2 142 360,- Kč	449 896,- Kč	2 592 256,- Kč

## Cena za poskytování Služeb Provozní údržby HOZ (paušální roční cena) - Tab. B

Služba	Cena bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
Provozní údržba HOZ / 1 rok	524 330,- Kč	110 109,- Kč	634 439,- Kč

Celková cena za poskytování služeb Provozu HOZ a služeb Provozní údržby HOZ  
(celková paušální roční cena) - Tab. C (součet cen dle Tab. A a B)

Služba	Cena bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
Provozní údržba HOZ / 1 rok	2 666 690,- Kč	560 005,- Kč	3 226 695,- Kč

## Jednotkové ceny za ad-hoc služby Tab. D

p.č.	Služba	Jednotka	Cena bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
1.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní s <b>použitím</b> zdvihacího zařízení <b>do DN 2000</b>	ks	3 031,- Kč	637,- Kč	3 668,- Kč
2.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní <b>bez použití</b> zdvihacího zařízení <b>do DN 2000</b>	ks	1 392,- Kč	292,- Kč	1 684,- Kč
3.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní s <b>použitím</b> zdvihacího zařízení <b>nad DN 2000</b>	ks	3 963,- Kč	832,- Kč	4 795,- Kč
4.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu za původní <b>bez použití</b> zdvihacího zařízení <b>nad DN 2000</b>	ks	2 063,- Kč	433,- Kč	2 496,- Kč
5.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu ( <b>atyp</b> ) za původní s <b>použitím</b> zdvihacího zařízení <b>do DN 2000</b>	ks	3 031,- Kč	637,- Kč	3 668,- Kč

6.	Výměna nebo doplnění chybějícího betonového poklopu ( <b>atyp</b> ) za původní <b>bez použití</b> zdvihacího zařízení <b>do DN 2000</b>	ks	1 292,- Kč	271,- Kč	1 563,- Kč
7.	Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu ( <b>typ</b> ) za původní <b>se zdvihacím zařízením</b>	ks	3 991,- Kč	838,- Kč	4 829,- Kč
8.	Výměna nebo doplnění chybějícího ocelového poklopu( <b>typ</b> ) za původní <b>bez zdvihacího zařízení</b>	ks	1 491,- Kč	313,- Kč	1 804,- Kč
9.	Výměna betonové skruže bez rozlišení DN	ks	1 787,- Kč	375,- Kč	2 162,- Kč
10.	Výměna oplocení <b>do výšky 180 cm</b> , materiál strojové pletivo <b>pozink</b> s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	307,- Kč	64,- Kč	371,- Kč
11.	Výměna oplocení <b>přes výšku 180 cm</b> , materiál strojové pletivo <b>pozink</b> s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	363,- Kč	76,- Kč	439,- Kč
12.	Výměna oplocení <b>do výšky 180 cm</b> , materiál strojové pletivo <b>Zn/PVC</b> s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	355,- Kč	75,- Kč	430,- Kč
13.	Výměna oplocení <b>přes výšku 180 cm</b> , materiál strojové pletivo <b>Zn/PVC</b> s napínacími dráty, s ostnatým drátem	bm	361,- Kč	76,- Kč	437,- Kč
14.	Plotový sloupek ocelový ( pozinkovaný ) do 250 cm se záklopkou	ks	1 396,- Kč	293,- Kč	1 689,- Kč
15.	Plotový sloupek Zn/PVC do 250 cm, se záklopkou	ks	1 832,- Kč	385,- Kč	2 217,- Kč
16.	Plotový sloupek betonový do 250 cm	ks	1 249,- Kč	262,- Kč	1 511,- Kč
17.	Vzpěra sloupku k oplocení do výšky 180 cm	ks	1 108,- Kč	233,- Kč	1 341,- Kč
18.	Vzpěra sloupku Vzpěra sloupku	ks	1 138,- Kč	239,- Kč	1 377,- Kč
19.	Oprava čerpadla	ks	16 435,- Kč	3 451,- Kč	19 886,- Kč
20.	Výměna čerpadla	ks	16 435,- Kč	3 451,- Kč	19 886,- Kč
21.	Pronájem čerpadla	1 hod.	50,- Kč	11,- Kč	61,- Kč
22.	Oprava, výměna přívodních kabelů čerpadla	bm	2 041,- Kč	429,- Kč	2 470,- Kč
23.	Oprava,výměna výtlačného, sacího potrubí - ocel bez rozlišení DN	bm	3 193,- Kč	671,- Kč	3 864,- Kč
24.	Oprava,výměna výtlačného, sacího potrubí - PE/PVC bez rozlišení DN	bm	3 193,- Kč	671,- Kč	3 864,- Kč



25.	Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí - litina bez rozlišení DN	bm	3 193,- Kč	671,- Kč	3 864,- Kč
26.	Mimořádné sečení nezarnuté ve službách Provozní údržby HOZ	m <sup>2</sup>	5,- Kč	1,- Kč	6,- Kč
27.	Odstranění náletových dřevin	m <sup>2</sup>	104,- Kč	22,- Kč	126,- Kč
28.	Oprava střechy - plechová	m <sup>2</sup>	1 227,- Kč	258,- Kč	1 485,- Kč
29.	Oprava střechy - lepenková	m <sup>2</sup>	1 047,- Kč	220,- Kč	1 267,- Kč
30.	Výměna okapů a dešťových svodů – pozink bez rozměrového rozlišení	bm	267,- Kč	56,- Kč	323,- Kč
31.	Výměna okapů a dešťových svodů – plast bez rozměrového rozlišení	bm	267,- Kč	56,- Kč	323,- Kč
32.	Oprava omítek – vnitřní	m <sup>2</sup>	612,- Kč	129,- Kč	741,- Kč
33.	Oprava omítek - venkovní	m <sup>2</sup>	510,- Kč	107,- Kč	617,- Kč
34.	Nátěry kovových konstrukcí plotů, sloupků, rámu, mříží a zábradlí	m <sup>2</sup>	587,- Kč	123,- Kč	710,- Kč
35.	Opravy a nátěry ostatních kovových konstrukcí	m <sup>2</sup>	285,- Kč	60,- Kč	345,- Kč
36.	Opravy a nátěry dřevěných konstrukcí	m <sup>2</sup>	314,- Kč	66,- Kč	380,- Kč
37.	Výměna skleněné výplně okna	m <sup>2</sup>	351,- Kč	74,- Kč	425,- Kč
38.	Opravy betonové poslahy	m <sup>2</sup>	638,- Kč	134,- Kč	772,- Kč
39.	Jiné zemní práce související s provozem ČSO a ostatních objektů - otevřené	m <sup>3</sup>	485,- Kč	102,- Kč	587,- Kč
40.	Jiné zemní práce související s provozem ČSO a ostatních objektů - uzavřené	m <sup>3</sup>	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
41.	Výměna dřevěných dluží	m <sup>2</sup>	20 004,- Kč	4 201,- Kč	24 205,- Kč
42.	Oprava ostatních venkovních ploch - štěrkové	m <sup>2</sup>	108,- Kč	23,- Kč	131,- Kč
43.	Oprava ostatních venkovních ploch – živcové	m <sup>2</sup>	408,- Kč	86,- Kč	494,- Kč
44.	Oprava ostatních venkovních ploch - betonové	m <sup>2</sup>	710,- Kč	149,- Kč	859,- Kč
45.	Mimořádná revize elektroinstalace	ks	4 000,- Kč	840,- Kč	4 840,- Kč
46.	Mimořádná revize trafostanice pro venkovní prostředí VN/NN	ks	4 000,- Kč	840,- Kč	4 840,- Kč
47.	Mimořádná revize hromosvodu	ks	1 000,- Kč	210,- Kč	1 210,- Kč
48.	Mimořádná revize zvedacího zařízení	ks	3 000,- Kč	630,- Kč	3 630,- Kč
49.	Ostatní blíže nedefinované zámečnické práce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč

50.	Ostatní blíže nedefinované zednické práce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč
51.	Ostatní blíže nedefinované elektropráce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč
52.	Ostatní blíže nedefinované klempířské práce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč
53.	Ostatní blíže nedefinované pokrývačské práce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč
54.	Ostatní blíže nedefinované truhlářské práce	1 hod.	300,- Kč	63,- Kč	363,- Kč
55.	Průzkumné kamerové práce	1 hod.	500,- Kč	105,- Kč	605,- Kč
56.	Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce	1 hod.	100,- Kč	21,- Kč	121,- Kč
57.	Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HOZ a Provozní údržby HOZ	1 hod.	350,- Kč	74,- Kč	424,- Kč
58.	Silniční doprava vozidlem do 3,5 t včetně	km	17,- Kč	4,- Kč	21,- Kč
59.	Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t	km	27,- Kč	6,- Kč	33,- Kč

**Příloha č. 5**  
**Oprávněné osoby**

**OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE**

Oprávněná osoba ve věcech smluvních:

Jméno: Ing. Svatava Maradová, MBA  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail: odbor.nemovitosti@spucr.cz, odbor.zakazky@spucr.cz

Oprávněná osoba ve věcech obchodních a technických:

Jméno: Ing. Petr Klanica  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

Jméno: Ing. Michaela Kašpírková  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

Jméno: Ing. Jaroslav Dočkal  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

Jméno: Bc. Miroslav Říčař  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

Jméno: Peter Krojer, DiS.  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

Jméno: Ing. Dagmar Kuchovská  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:



Jméno: Ing. Rudolf Hrnčíř  
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
E-mail:   
Telefon:

#### OPRÁVNĚNÉ OSOBY POSKYTOVATELE

Oprávněná osoba ve věcech smluvních:

Jméno: Jan Večeřa – ředitel v.o.s.  
Adresa:   
E-mail:   
Telefon:   
Fax:

Oprávněná osoba ve věcech obchodních a technických:

Jméno: Mgr. Ivana Štefková  
Adresa:   
E-mail:   
Telefon:   
Fax:

**Příloha č. 6**  
**Seznam subdodavatelů**

1/

**Název:** Jiří Janča – revize elektro a hromosvodů

**Sídlo:**

**Právní forma:**

**Identifikační číslo:**

2/

**Název:** Bábik, spol. s r.o. – revize hasících přístrojů

**Sídlo:**

**Právní forma:**

**Identifikační číslo:**

3/

**Název:** Miroslav Výborný – revize zdvihacího zařízení

**Sídlo:**

**Právní forma:**

**Identifikační číslo:**

4/

**Název:** Elektroenergetika spol. s r.o.

**Sídlo:**

**Právní forma:**

**Identifikační číslo:**



**Příloha č. 7**  
**Vzor předávacího protokolu**

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL**

**Předávající**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

jejímž jménem jedná: Ing. Svatava Maradová, MBA, ústřední ředitelka

Zastoupen při předání: .....jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Předávající“)

za účasti

**název firmy**

se sídlem: \_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném \_\_\_\_\_ soudem v \_\_\_\_\_, oddíl \_\_\_\_\_, vložka \_\_\_\_\_

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném.....

zastoupená \_\_\_\_\_, funkce \_\_\_\_\_

Zastoupen/a při předání: .....jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Bývalý poskytovatel služeb“)

a

**Přebírající**

**název firmy**

se sídlem: \_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném \_\_\_\_\_ soudem v \_\_\_\_\_, oddíl \_\_\_\_\_, vložka \_\_\_\_\_

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném.....

zastoupená \_\_\_\_\_, funkce \_\_\_\_\_

Zastoupen/a při převzetí: .....jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Přebírající“)

Datum předání HOZ k zahájení poskytování služeb provozu a údržby staveb HOZ: .....  
(při vícedenním přebírání většího počtu objektů od jednoho bývalého poskytovatele služeb uvést datum ve formě doby od-do)

## **Stavby HOZ:**

*Stavby HOZ či jednotlivé objekty staveb vypsát výčtem pod sebe; i v případě více objektů stejného druhu pod jedním ID.*

## **Prohlášení:**

**Předávající** za účasti Bývalého poskytovatele služeb předal a Přebírající převzal v souladu se smlouvou o poskytování služeb provozu a údržby staveb HOZ, kterou mezi sebou uzavřeli dne ..... („Smlouva“) výše uvedenou stavbu (výše uvedené stavby) HOZ, včetně všech k ní (k nim) náležejících objektů, součástí a veškerému jejímu (jejich) zařízení a vybavení.

**Bývalý poskytovatel služeb** tímto stvrzuje, že předal veškeré nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky umožňující přístup k předávané stavbě (k předávaným stavbám) HOZ a všem jejím (jejich) součástem a veškerému jejímu (jejich) zařízení a vybavení.

**Přebírající** prohlašuje, že mu výše uvedená stavba (uvedené stavby) HOZ včetně všech k ní (k nim) náležejících objektů byla zpřístupněna (byly zpřístupněny) a že převzal od Předávajícího nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky a informace potřebné k poskytování služeb provozu a údržby stavby (staveb) HOZ dle Smlouvy.

**Přebírající** prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem stavby (staveb) HOZ, jakož i k ní (k nim) náležejícím objektům a zařízením a převzal ji (je) ve stavu způsobilém k řádnému užívání a bez vad, s výjimkou závad popsaných v příloze (v přílohách) protokolu.

### **Přílohy**

Příloha č. 1 – Popis stavby HOZ

*(vyhotoví se 3x, počet příloh je dle počtu předávaných staveb HOZ, každý protokol vč. příloh bude vyhotoven 3x, pro každý subjekt – účastníka předání a převzetí)*

V ..... dne ..... (u vícedenního protokolu uvést datum posledního dne)

<b>PODPIS</b> ..... ..... <b>Předávající</b> <i>Jméno/příjmení/titul</i>	<b>PODPIS</b> ..... ..... <b>Bývalý poskytovatel služeb</b> <i>Jméno/příjmení/titul</i>	<b>PODPIS</b> ..... ..... <b>Přebírající</b> <i>Jméno/příjmení/titul</i>
--	---	--

Příloha č. 8  
Zadávací dokumentace

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Husinecká 1024/111a  
130 00 Praha 5



STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Husinecká 1024/111a  
130 00 Praha 5



## Příloha č. 9

## Průměrné náklady na drobný spotřební materiál (v Kč bez DPH)

Celkový odhad		
Část veřejné zakázky	čtvrtletně	ročně
Jižní Čechy	4 625	18 500
Východní Čechy	22 900	91 600
Severní Morava	21 500	86 000
Jižní Morava	38 000	152 000

Odhad pro jednotlivé typy HOZ				
	ČS s bud.	ČS přístř.	ČS bez př.	jiné
Jižní Čechy	nemá	3 000	2 000	500
Východní Čechy	nemá	4 000	2 800	1 200
Severní Morava	nemá	4 000	2 000	2 000
Jižní Morava	10 000	4 000	2 000	2 000

## Kategorie drobného spotřebního materiálu (demonstrativní výčet):

tmely (silikonový, sklenářský, apod.)  
 barva (drobné vysprávký)  
 ředidlo  
 odstraňovač nátěrů  
 klíče  
 spojovací materiály, objímky apod.  
 náhradní matice (šrouby), podložky  
 těsnění  
 pojistky  
 výstražné tabulky a nálepky  
 žárovky  
 oleje, mazadla  
 silikony  
 sádra, omítka, malta, beton, písek (drobné vysprávký)  
 běžný dřevěný materiál (desky, trámký, klíny)  
 běžný kovový materiál (drát, kus plechu apod.)

**Kategorie Produktů (demonstrativní výčet):**

Čerpadlo dle schváleného typu  
Ocelová branka  
Ocelová brána  
Železářský materiál dle příslušného rozměru  
Elektromateriál dle příslušného typu  
Přívodní elektrický kabel  
Potrubí výtlačné ocelové, litinové, PE/PVC příslušných DN  
Příruby ocelové, litinové, PE/PVC příslušných DN  
Kolena, šoupátka a ostatní spojovací materiál ocelové, litinové, PE/PVC příslušných DN  
Okapy pozinkované, PVC všech rozměrů  
Ostatní klempířské výrobky k okapům a svodům  
Zámek (vločka s klíči), visací zámek  
Jističe  
Zářivky