ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel:	**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 686 01 Jihlava
Zastoupený:	Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	**Komplexní pozemková úprava Louka u Jemnice**
Sp. značka / č.j.	**SPU 028687/2017 / SPU 123635/2017**
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, **zjednodušené podlimitní řízení**

Úvodní ustanovení:
Zadávací dokumentace dle ust. § 28 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k výzvě k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k neúspěchu nabídky v zadávacím řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

1. článek Identifikační údaje zadavatele
2. článek Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky
3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
4. článek Kvalifikace dodavatelů
5. článek Základní způsobilost
6. článek Profesní způsobilost
7. článek Technická kvalifikace
8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
10. článek Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky
11. článek Prohlídka místa plnění
12. článek Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami
13. článek Obsah a forma nabídky
14. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
15. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace
16. článek Obchodní podmínky

1. ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina,
Sídlo zadavatele:	Fritzova 4260/4, 686 01 Jihlava
IČO/DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Vladimír Maryška
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Jan Čekal
E-mail:	j.cekal@spucr.cz
Kontaktní údaje:	+420 727 956 458; +420 606 519 253
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

dále jen „zadavatel“

2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je zpracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Louka u Jemnice** (dále k. ú.)**,** ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, vytyčení vlastnických hranic pozemků a nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu ve vyhlášce č. 357/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů (mapa DKM). Návrh komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) musí být zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

2.2 Součásti zadávací dokumentace

2.2.1. Vložené:
- Úhrnné hodnoty druhu pozemků k. ú. Louka u Jemnice
- Předběžná mapa zájmového území s vyznačením předběžného obvodu

2.2.2. K nahlédnutí na SPU, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč:
- Data katastru nemovitostí SPI, SGI – Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice, nám. ČSA 43, 676 02 Moravské Budějovice (dále KP Moravské Budějovice).
- Zákres obvodu KoPÚ v mapě katastru nemovitostí – základní mapa (příp. ortofotomapa) – Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč.

- Evidence využití zemědělské půdy podle uživatelských vztahů /LPIS/ - SZIF, regionální odbor Brno, OPŽL Třebíč, Svatopluka Čecha 1, 674 01 Třebíč.
- Podmínky orgánů státní správy a organizací k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů – Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč.
- Územní plán obce Louka u Jemnice (součástí územního plánu Města Jemnice). Zpracovatel územního plánu – Urbanistické středisko Jihlava, spol. s.r.o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava, vedoucí projektant Ing., arch. Jiří Hašek. Územní plán nabyl účinnosti dne 14. 9. 2010, je k nahlédnutí na Webových stránkách města Jemnice http://www.mesto-jemnice.cz

1.1. Specifikace dotčeného území

Obec Louka u Jemnice leží asi 3 km severozápadně od Jemnice. Vlastní obec leží na pravém břehu
Budíškovického potoka, který protéká obcí od severu k jihu a vlévá se do Želetavky. Většina zástavby je situována na pravém břehu, pouze pár objektů a zemědělský areál je na levém břehu potoka.

Výrobní území je zastoupeno dvěma areály:
- historickým objektem statku
- areálem zemědělského družstva - ten byl založen novodobě na východním okraji obce.
Přírodní dominantou obce je vrch Kukáč - zdaleka viditelný orientační bod v krajině. Na potoce pod areálem býval kdysi rybník, je zde zachovalá pouze hráz. Obnova rybníkanení možná, protože by rybník zasahoval do obytné zástavby pod hrází.

Louka u Jemnice se nachází na západní hranici okresu Třebíč a současně taktéž na hranicích Kraje Vysočina a Jihočeského kraje. Leží ve vzdálenosti cca 3 km od Města Jemnice a tvoří jeho místí část. Obcí s rozšířenou působností je město Moravské Budějovice. Územní plan obce je součástí územního plánu Města Jemnice, který nabyl účinnosti v roce 2010, v současné době se dokončuje pořízení změny č. 1 územního plánu.

V k. ú. Louka u Jemnice je krajinná zeleň zastoupena podél Budíškovického potoka a u rybníka Katovec. Ve vyšších polohách je pak zastoupena v okolí vrchu Kukáč. Krajinná zeleň je zde zastoupena především menšími roztroušenými lesíky a remízky.

Svými katastrálními hranicemi sousedí Louka u Jemnice na severozápadě s k.ú. Budíškovice, na severu s k.ú. Chotěbudice, na jihu s k.ú. Jemnice a na západě s k.ú. Třebětice. Obce Budíškovice a Třebětice přináleží do Jihočeského kraje, pod okres Jindřichův Hradec.

Ze sousedních katastrálních území byla komplexní pozemková úprava zpracována na k.ú. Chotěbudice, se zápisem do KN v roce 2006, dále pak jednoduchá pozemková úprava v k. ú. Luka u Jemnice na části katastrálního území (dořešení přídělů, scelení) se zápisem do KN v roce 2013.

O provedení KoPÚ na k.ú. Louka u Jemnice požádali vlastníci s výměrou 215 ha zemědělské půdy, což představuje 77% z celkové výměry zemědělských pozemků na k.ú. Louka u Jemnice.

Celková výměra předběžně stanoveného obvodu KoPÚ činí 466 ha. Z obvodu KoPÚ bylo vyloučeno zastavěné území obce Louka u Jemnice.

Výměra pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které nevyžadují řešení dle ust. § 2 zákona, u nichž je třeba pouze obnovit soubor geodetických informací je cca 191 ha. Jedná se o ucelenou lokalitu lesního komplexu na východní části katastrálního území. Rozsah neřešených pozemků může být blíže upřesněn při stanovení obvodů, resp. při zpracování návrhu KoPÚ.

Krajinný ráz je dán situováním zájmového území na jižním okraji Českomoravské vrchoviny, geomorfologického celku Jevišovské pahorkatiny, podcelku Jemnické pahorkatiny. Pro oblast Jemnicka jsou charakteristické rozsáhlé zemědělsky využívané plochy bez rozvinuté cestní sítě

(polních cest) a bez většího zastoupení zeleně v krajině (mimo lesních komplexů). Území je charakteristické mírně zvlněnou zemědělskou krajinou. Katastrální území Louka u Jemnice je charakterizováno členitým terénem, nadmořská výška se pohybuje kolem 550 m n. m., okolní vrchy dosahují až 662 m n. m. (vrch Hradiště).

Zemědělská výroba
Z hlediska organizace zemědělské výroby hospodaří dle podkladů evidence LPIS na většině území Zemědělská společnost Zeobs, spol. s.r.o. a dále ještě 4 samostatné subjekty. Převážná většina zemědělsky obhospodařovaných pozemků je v kultuře orná půda.

Lesní hospodářství
Lesní pozemky zůstanou na stávajících plochách, jedná se o lesní komplex ve východní části k. ú., který je ve správě Lesů ČR a několika soukromých vlastníků.

Ochrana přírody a krajiny
V řešeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani lokality Natura 2000. V k. ú. Louka u Jemnice je krajinná zeleň zastoupena pouze v návaznosti na zastavěné území obce, částečně podél místní vodoteče. Zastoupení krajinné zeleně v zemědělsky obhospodařovaných plochách není téměř žádné. Dle platného územního plánu prochází katastrálním územím hydrofilní větev místního ÚSES vedená v přímé vazbě na tok Budíškovického potoka
· větev prochází severní částí zájmového území, do kterého vstupuje z obce Budíškovice
a v zájmovém území se napojuje na hydrofilní větev (č. 1) vedenou v návaznosti na tok Želetavky;
· větev je vedena nivou Budíškovického potoka v přímé vazbě na jeho tok. Většina úseků toku má směrově upravené (napřímené) koryto, vegetační doprovod je spíše nesouvislý, časté jsou keřové vrby a olše.;
· v řešeném území jsou součástí větve lokální biocentrum LBC 10 (hydrofilní; celé vymezené v řešeném území) a lokální biokoridory LBK 12 a 13;
· základní podmínkou funkčnosti větve je její přímá vazba na tok Budíškovického potoka.

Schválené Zásady územního rozvoje Kraje vysočina nevymezují na k. ú. Louka u Jemnice žádný konkrétní záměr. Z hlediska širších vztahů je nutno zajištění koordinace navrhovaných prvků ÚSES a cestní sítě na území sousedních obcí.

Odtokové poměry, vodní plochy a meliorace
Obec leží na pravém břehu Budíškovického potoka, který protéká obcí od severu k jihu a vlévá se do toku Želetavky. Správcem Želetavky je Povodí Moravy s. p., provoz Dačice. Správcem ostatních toků je Zemědělská vodohospodářská správa Třebíč. V navrženém obvodu KoPÚ se ve správě Povodí Moravy, s. p. nachází Budíškovický potok – IDVT 10187157.

Vodní nádrže
V katastrálním území Louka u Jemnice se nachází rybník Katovec na Budíčkovickém potoce, požární nádrž a menší bezejmenná vodní nádrž (jsou ve vlastnictví Města Jemnice a jsou v obvodu území řešeného KoPÚ).

Odvodňované pozemky
Zemědělsky využívané plochy jsou odvodněny melioračními systémy, v území se taktéž nachází hlavní odvodňovací zařízení. KoPÚ bude řešena se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů a protierozních opatření.

Databáze katastru nemovitostí
Je nezbytné, aby se uchazeč o tuto zakázku podrobně seznámil s podklady katastrálního úřadu, prokazující vlastnické vztahy k pozemkům, které jsou významným faktorem pro nabídnuté řešení a ocenění zakázky a taktéž s podmínkami, stanovenými Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Moravské Budějovice podle § 6 zákona 139/2002 Sb., v platném znění. Katastrální úřad zejména sdělil, že v k.ú. Louka u Jemnice byla v roce 2011 dokončena obnova katastrálního operátu, jejímž výsledkem je katastrální mapa digitalizovaná (KMD). Přesto pro zpracování KoPÚ (zejména pro zjišťování průběhu hranic pozemků) bude jako základní grafický podklad využit vyrovnaný rastr map dřívějších pozemkových evidencí v systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK). Při zjišťování průběhu hranic obvodu pozemkových úprav i

hranic nesměňovaných pozemků bude požadováno, aby zpracovatel vycházel ze zásad stanovených v § 42 katastrálního zákona (přiměřeně), § 48 až § 51 katastrální vyhlášky a bodu 4.2. a 5.2. Návodu. V některých částech vnějšího obvodu při katastrální hranici s k. ú. Chotěbudice, Třebětice u Dačic zjišťování průběhu hranic pozemků probíhat nebude. Jedná se o části obvodu, které již byly vyšetřeny při zpracování pozemkových úprav v daných katastrálních územích a lomové body jsou evidovány s kódem kvality 3. Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s ust. § 91 katastrální vyhlášky. Pro každou ucelenou část obvodu pozemkových úprav bude vyhotoven samostatný Záznam podrobného měření změn (ZPMZ) a pro každou ucelenou část měření uvnitř obvodu KoPÚ (neřešené pozemky) bude vypracována dokumentace splňující příslušná ustanovení katastrálního zákona a bodu 4.3. Návodu. Nově vznikající parcely budou označeny ve dvou číselných řadách podle zásad pro označování parcel stanovených v § 10 a § 36 katastrální vyhlášky. V k.ú. Louka u Jemnice je evidováno 16 stávajících bodů PPBP, nutno provést revizi PPBP. V rámci doplnění PPBP katastrální úřad předpokládá zřízení min. 3 bodů PPBP. Seznamy parcel pro zápis poznámek na LV – „Zahájeny pozemkové úpravy“ a „Schválené pozemkové úpravy“ budou předány na katastrální úřad jak v písemné, tak v elektronické podobě, a to jako typ souboru CSV. Data pro zápis KoPÚ do KN budou předána ve struktuře nového výměnného formátu ISKN.
Mapové podklady sousedních katastrálních území:
Chotěbudice: druh mapy DKM
Jemnice: druh mapy DKM
Třebětice u Dačic: druh mapy Sv. Štěpán
Budíškovice: druh mapy Sv. Štěpán.

Vyhodnocení specifik a zapracování do nabídky
Zadavatel KoPÚ Louka u Jemnice předpokládá, že uchazeč o tuto zakázku vyhodnotí všechny dostupné informace o řešeném území včetně místních specifik, zejména podmínky stanovené dotčenými správními úřady a jinými organizacemi, viz stanovení podmínek dle § 6 odst. 6 zákona 139/2002 Sb. (možné nahlédnout do spisu na Pobočce Třebíč). Součástí návrhu této KoPÚ budou např. vodohospodářská opatření, opatření k zamezení eroze, ke zvýšení ekologické stability území, opatření k retenční schopnosti krajiny. V nabídce budou oceněny všechny nezbytné práce k naplnění cílů pozemkových úprav (např. řešení nesouladu v druzích pozemků, při stanovení nároků, ocenění pozemků včetně porostů, věcných břemen a zohlednění členitosti území) v kvalitě a rozsahu dle platných zákonných ustanovení. Vzhledem ke specifičnosti řešeného území zadavatel vyžaduje doložení zajištění kontroly jakosti předávaných prací.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že **plán společných zařízení je část plnění předmětu veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem.** Omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specifikacemi (soudní znalci, apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění pozdějších předpisů a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Katastr obce Louka u Jemnice má členitý reliéf terénu. V rámci pozemkových úprav je nutné navrhnout účinná opatření ke zmírnění eroze a podpořit tak vyšší bezpečnost proti účinkům povodní.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Louka u Jemnice, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v k. ú. 466 ha.
Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2.

Problematiku protierozních a protipovodňových opatření je třeba řešit s ohledem na studii odtokových poměrů.

2.3. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 2 871 800,00 Kč bez DPH

(slovy: dvamiliónyosmsetsedmdestátjedentisícosmset korun českých*)*

2.5. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny (pokud se nehodí, vypusťte)

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Příloha č. 3.

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neosahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovuje toto pravidlo:

Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny 1 900 000,00 Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Zadavatel je i v případě vymezení způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

2.6. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).
Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 7 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy.
Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel

nezapracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Profil zadavatele: https://zakazky.spucr.cz/

2.7. Adresa pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo na níže uvedenou adresu zadavatele:

Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina,
Fritzova 4260/4,
586 01 Jihlava
kontaktní osoba: **Ing. Jan Čekal,**
tel. **+420 727 956 458;**
e-mail: **j.cekal@spucr.cz**

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1.1. **Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:** ihned po podpisu smlouvy, předpoklad květen 2017
3.1.2. **Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb)**:** **30. 11. 2020**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín.**

Termíny dokončení hlavních fakturačních celků a dílčích fakturačních celků stanoví dodavatel sám s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb v tabulce výkazu činností (Příloha č. 3)

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 60 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: Kraj Vysočina, okres Třebíč, obec Jemnice, katastrální území Louka u Jemnice.
Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné ve výzvě k podání nabídek.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- **4.2.1.** splnění základní způsobilosti stanovené § 74 zákona
- **4.2.2.** splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 zákona
- **4.2.3.** prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. V rámci prokázání kvalifikace mohou dodavatelé rovněž předkládat kopie dokladů.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 4. **Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout

jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočníkem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

4.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 zákona.

4.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

a)základní způsobilosti dle § 74 zákona

b)profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 zákona.

4.8.2. Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

5.1. Splnění základní způsobilosti

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nesplňuje dodavatel, který
a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
a) tato právnická osoba,
b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

5.2. Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:
a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

6.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují tuto profesní způsobilost:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav** (živnost volná) a **Projektová činnost ve výstavbě** (živnost vázaná)
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřických činností**

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1** písm. **a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **„Dopravní stavby“,**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **„Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“),**

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability).**

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

7.1. dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval min.:
tři obdobné služby charakteru komplexní pozemkové úpravy v rozsahu každé z nich ve výši min. 300 ha, které jsou zapsány do katastru nemovitostí.

7.2. dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona

Dodavatel v rámci čestného prohlášení předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **3 geodeti,** z toho **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **3 projektantů** pozemkových úprav, z toho 2 **oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **„Dopravní stavby**“
- **1 projektanti** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor **„Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“**
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií příslušných dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci, tzn. doklad o ukončeném VŠ vzdělání – diplom, doklad o autorizaci v požadovaném oboru, z nichž bude patrné splnění požadavků zadavatele apod.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- **celkovou nabídkovou cenu bez DPH,**
- **sazbu (v %) a výši DPH a,**
- **celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.**

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu Smlouvy, která je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.
Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.
Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

V souladu s § 40 zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni). Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 90 dní. Poskytnutí jistoty není požadováno.

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1. Hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě těchto kritérií hodnocení:

1.	**Celková nabídková cena bez DPH**	**90 %**
2.	**Délka záruční doby**	**10 %**

Údaje k hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Ke kritériu hodnocení č. 1

Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo - článek VI, bod 6.1 a do krycího listu nabídky, článek č. II. Nabídková cena (v Kč).
Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek VI, bod 6.1 Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Ke kritériu hodnocení č. 2

Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí více než 96 měsíců.
Délku záruční lhůty doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – článek VIII, bod 8.7. a do krycího listu nabídky, článek č. II.
Zadavatel bude hodnotit délku záruční doby uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo - článek VIII, bod 8.7. Pokud se délka záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

10.2. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

10.2.1. Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

10.2.2. Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

10.3. Nepřiměřená hodnota kritéria hodnocení

Pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

10.4. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.
Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10.5. Rovnost bodových hodnot

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný účastník bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. účastníci, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

12.1. Podmínky pro podání nabídek

a) Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.
b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být poddodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
c) Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, prostřednictvím které jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel vyloučí tohoto účastníka. (§ 107 odst. 5 zákona).
d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma

dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemková úprava Louka u Jemnice“

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce bude uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 5. 4. 2017 Hodina: 10:00 hod.

Nabídky musí být doručeny do podatelny na adresu KPÚ pro Vysočinu, Fritzova 4260/4, 686 01 Jihlava a to v pracovních dnech od 8:00 hodin do 14:00 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo uvedení kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

12.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne **5. 4. 2017 v 10:15 hodin** v zasedací místnosti č. 202 na adrese zadavatele - **KPÚ pro Kraj Vysočina, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 110 odst. 1 zákona):

- zástupci zadavatele,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

13. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil–li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka předložená účastníkem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).

V souladu s ust. § 105 odst. 2 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím poddodavatele v následujícím rozsahu:

– **hlavní celek 3.2. Návrhové práce, fakturační celek 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení**

Omezení poddodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu Smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3 Výkaz činností) dle jednotlivých fakturačních celků s vyznačením zahájení a ukončení činnosti, a to pro každé katastrální území samostatně.

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele https://zakazky.spucr.cz/.

15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky**,
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář **"KRYCÍ LIST NABÍDKY"** obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
  Součástí zadávací dokumentace je příloha č 2 - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace,**
- **oceněné** (vyplněné) tabulky dle přílohy č. 3 – **výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny**,
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 14. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **písemný závazek jiné osoby** (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).

15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 51 zákona.

15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15.7. Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraným dodavatelem bude právnická osoba, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

a)identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b)doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

15.8. Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení.

15.9. Uveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení účastníka a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle § 53 odst. 5 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení rozhodnutí o vyloučení účastníka/ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

16. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně jejích příloh**.** Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky
Příloha č. 2 Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo
Příloha č. 3 Tabulka - výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění
Příloha č. 4 Vzor čestného prohlášení
Příloha č. 4 Statistické údaje z KN
Příloha č. 5 Základní mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ
Příloha č. 6 Předběžný obvod KoPÚ

V Jihlavě dne 14. 3. 2017

.....
Ing. Vladimír Maryška, ředitel
KPÚ pro Kraj Vysočina