

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** Komplexní pozemkové úpravy Heřmanice u Králík  
**Evidenční číslo:** 2VZ11524/2016-544101  
**Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na služby  
**Předpokládaná hodnota:** 3 064 000 Kč

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Sídlo:</b>	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>Č.j.</b>	SPU 627823/2016

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Heřmanice u Králík včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 277 000 Kč bez DPH

### 4. Zvolený druh zadávacího řízení: dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení

### 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové - Pražské Předměstí, Gočárova třída 504/54, PSČ 50002
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25251431
DIČ:	CZ25251431
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 277 000 Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3 965 170 Kč

**6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnížší nabídková cena. Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky v souladu s tímto ustanovením zákona a bodu 10. Zadávací dokumentace, kdy posoudil absolutní výši celkové nabídkové ceny bez DPH a ustanovil pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvhodnější nabídka byla označena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

**7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

**8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Praha 2 - Vinohrady, Perucká 2522/1, PSČ 12000
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	24662976
DIČ:	CZ 24662976
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 710 100 Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4 489 221 Kč

**Nabídka č. 4**

Obchodní firma nebo název:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové - Pražské Předměstí, Gočárova třída 504/54, PSČ 50002
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25251431
DIČ:	CZ25251431
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 277 000 Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3 965 170 Kč

**9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení**

**Nabídka č. 3**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. "Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o." 2. GEODÉZIE CINDR s.r.o. 3. Geodzie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc.
Sídlo:	1. Vysoké Mýto, Rokycanova 114, PSČ 56601 2. Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová 3. Wolkerova alej 14a, 568 02 Svitavy
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným 3. OSVČ
IČ:	1. 64255611 2. 02967723 3. 13553003
DIČ:	1. CZ64255611 2. CZ02967723 3. CZ480326161

#### **Důvod pro vyloučení uchazeče**

V zadávací dokumentaci v kapitole 3. zadavatel vymezil podmínky pro stanovení termínů dílčích fakturačních celků dodavatelem. Dále v souladu s bodem 14.2.2. zadávací dokumentace zadavatel požadoval doložit jako přílohu návrhu smlouvy o dílo harmonogram postupu realizace služeb, a to formou doplněného **Výkazu činností**, který byl přílohou č. 3 zadávací dokumentace. V uvedeném Výkazu činnosti měl dodavatel vyznačit termíny ukončení činností jednotlivých dílčích celků a pro stanovení těchto termínů uvedl tyto podmínky:

- *Zadavatel požaduje, aby termíny dokončení jednotlivých dílčích částí byly řazeny vzestupně.*
- *Žádný termín plnění jednotlivých fakturačních celků nebude stanoven v období měsíců říjen, listopad a prosinec.*

Uchazeč v předložené nabídce doložil Výkaz činností, ve kterém kolonky pro termíny dílčích fakturačních celků zůstaly nevyplněny, tudíž nedodržel podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna tuto nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 76 odst. 1 zákona a zadavatel uchazeče z další účasti v otevřeném řízení v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona **vyloučil**.

#### **Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. 2. Ing. Helena Krausová
Sídlo:	1. Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 30100 2. Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. OSVČ
IČ:	1. 29099323 2. 72274433
DIČ:	1. CZ29099323 2. CZ7056022215

#### **Důvod pro vyloučení uchazeče**

V zadávací dokumentaci v kapitole 3. pro výše uvedenou veřejnou zakázku zadavatel stanovil podmínku, že „*termíny dílčích fakturačních celků stanoví dodavatel sám s ohledem na požadované termíny hlavních celků a za dodržení těchto podmínek:*

- ***žádné ukončení dílčího fakturačního celku nebude v období říjen, listopad a prosinec.***
- ***termín hlavního celku může uchazeč změnit pouze v případě, že uvede kratší termín“.***

V nabídce uchazeče nebyl dodržen termín ukončení v bodě 3.1.2., v tomto bodě uvedl 30.11.2017. Čímž nedodržel požadavek zadavatele, že žádný termín dílčích fakturačních celků nebude stanoven na měsíc říjen, listopad a prosinec.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna tuto nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 76 odst. 1 zákona a zadavatel uchazeče z další účasti v otevřeném řízení v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona **vyloučil**.

#### **10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění**

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Nebylo použito.

**12. Důvod zrušení zadávacího řízení**

Nebylo zrušeno.

V Pardubicích dne 16.12.2016

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Pardubický kraj