

SMLOUVA O DÍLO - dodatek č. 4

č. objednatele: 1098-2014-508101 a č. zhotovitele: 75/2014
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

zastoupený: Ing. Martinem Vrbou, ředitelem KPÚ pro
Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Vrba

V technických záležitostech oprávněn jednat: Hana Němcová, odborný referent, KPÚ pro
Ústecký kraj, Pobočka Teplice

Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Tel./Fax.: +420 725 032 215

E-mail: ustecky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Foltánek s.r.o.

Sídlo: Perucká 1, 120 00 Praha 2

Zastoupený: Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dalimil Foltánek

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dalimil Foltánek

Tel./Fax: +420 224254922

E-mail: foltanek@foltanek.cz

ID DS: 8k7p399

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 43-6830890257/0100

IČ: 24662976

DIČ: CZ24662976

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: městským soudem v Praze oddíl C, vložka 164338

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: Ing. Dalimil Foltánek

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4

Předmět a účel smlouvy

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Štrbice (dále jen „KoPÚ“)

Čl. I.
Předmět a účel dodatku

1. Na základě projednání změny plnění smlouvy ze dne 25. 10. 2016 došlo ke snížení počtu měrných jednotek v části
 - 1.5. Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou,
 - 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou,
 - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků,
 - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování),
 - 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a
 - 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI a vypracování příloh pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.
2. Vzhledem k tomu, že vyšetření a stabilizace trojmezí obcí sousedních katastrálních území kamennou značkou proběhla v navazujících KoPÚ a jeden kamenný mezník byl při zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ v katastrálním území Štrbice dohledán došlo ke snížení původně odhadnutých měrných jednotek (ks) uvedených v příloze č. 1 ke SoD č. objednatel: 1098-2014-508101 a č. zhotovitele: 75/2014 u části 1.5. z 5 MJ na 0 MJ

Na základě zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ v k.ú. Štrbice došlo ke snížení původně odhadnutých měrných jednotek (bm) uvedených v příloze č. 1 ke SoD č. objednatel: 1098-2014-508101 a č. zhotovitele: 75/2014 u části 1.6. 10 MJ na 2 MJ.

Na základě zpracování nároků vlastníků v rámci KoPÚ v k.ú. Štrbice došlo ke snížení původně odhadnutých měrných jednotek (ha) uvedených v příloze č. 1 ke SoD č. objednatel: 1098-2014-508101 a č. zhotovitele: 75/2014 u částí 1.7., 2.1., 2.4. a 3.2. z 276 MJ na 268 MJ.

3. Z výše uvedeného důvodu se Čl. VII bod 1 smlouvy upravuje následovně:

Čl. VII.
Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	390 200 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	230 500 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	186 600 Kč
Celková cena bez DPH	807 300 Kč
DPH 21%	169 533 Kč
Celková cena díla včetně DPH	976 833 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze

případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

Objednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

4. Zároveň se mění Příloha ke SoD č. objednatele: 1098-2014-508101 a č. zhotovitele 75/2014 a to počtem měrných jednotek výše uvedených fakturačních celků a následnou úpravou ceny.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KoPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění).
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 29 -11- 2016

V Praze dne 28 -11- 2016

Z a o b j e d n a t e l e:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

.....
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Z a z h o t o v i t e l e:

Foltánek s.r.o.
Perucká 1, 120 00 Praha 2
IČ: 24662976 DIČ: CZ24662976

.....
Ing. Dalimil Foltánek
jednatel společnosti

Příloha: Položkový výkaz činností

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	276	300	82 800	4.9.2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	14	500	7 000	4.9.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	0	500	0	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	138	450	62 100	4.9.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	35	450	15 750	4.9.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	103	450	46 350	4.9.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 vyhl. č. 357/2016 Sb.	100 bm	134	700	93 800	4.3.2016
1.5.	Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	0	500	0	4.3.2016
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	2	1 000	2 000	4.3.2016
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	268	300	80 400	30.10.2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč					390 200	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	268	350	93 800	30.3.2017
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	58	100	5 800	30.3.2017
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	35	100	3 500	30.3.2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	52	100	5 200	30.3.2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	268	400	107 200	29.9.2017
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	5 000	15 000	31.10.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					230 500	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	290	320	92 800	do 12 měsíců od zápisu do KN
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI a vypracování příloh pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv	ha	268	350	93 800	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč					186 600	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	390 200 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	230 500 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	186 600 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	807 300 Kč
DPH 21% v Kč	169 533 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	976 833 Kč

¹⁾Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Teplicích dne **29 -11- 2016**

V dne **28 -11- 2016**

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

Ing. Martin Vrba

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Za zhotovitele:

Foltánek s.r.o.
Perucká 1, 120 00 Praha 2
IČ: 24662976 DIČ: CZ24662976

Ing. Dalimil Foltánek, jednatel společnosti