

Číslo smlouvy objednatele: 1050-2014-523101
Číslo smlouvy zhotovitele:

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo
na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Trboušany**

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

Objednatel:

Sídlo:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Sídlo pobočky:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

dále jen „objednatel“

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
+420 727957163

jihomoravsky.kraj@spucr.cz
z49per3

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno
Ing. Miroslava Priessnitzová, Pobočka Brno
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

+420 606644727, +420 602559300

brno.pk@spucr.cz, m.priessnitzova@spucr.cz

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

není plátce DPH

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E,IČ-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: Ing. Karel Vondráček

dále jen „zhotovitel“.

GEOREAL spol. s r.o.

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

jednatel Ing. Karlem Vondráčkem

jednatel Martin Vondráček

Ing. Vladimíra Vondráčková

+420 377 237 343

georeal@georeal.cz

s85762s

Česká spořitelna, a.s.

0720092329/0800

40527514

CZ40527514

Dle čl. I. Předmět a účel smlouvy odst. 3 smlouvy o dílo č. 1050-2014-523101 je zhotovitel povinen dodržovat mimo jiné právní předpisy také Metodický návod k provádění pozemkových úprav. Metodický návod k provádění pozemkových úprav (aktualizovaná verze k 1. 1. 2016) upravuje časový postup jednotlivých etap prací v rámci KoPÚ. Časový odstup jeden měsíc mezi odevzdáním dílčího fakturačního celku 1.6. a odevzdáním dílčích fakturačních celků 2.1. až 2.3., jak je uvedeno v příloze ke smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Trboušany, je v rozporu s platným Metodickým návodem.

S ohledem na dodržení časového postupu jednotlivých etap podle Metodického návodu se smluvní strany dohodly na posunu termínů u dílčích fakturačních celků 2.1., 2.2., 2.3. a v další návaznosti i u dílčího fakturačního celku 2.4. o pět měsíců. U dílčích fakturačních celků 2.1., 2.2., 2.3. se původní termín odevzdání z 30. 11. 2016 nově stanovuje na 30. 4. 2017. U dílčího fakturačního celku 2.4. se původní termín odevzdání z 31. 1. 2018 nově stanovuje na 30. 6. 2018.

Na základě skutečného geometrického a polohového určení obvodu upravovaného území dochází ke změnám měrných jednotek v některých dílčích fakturačních celcích.

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo č. 1050-2014-523101 mění následovně:

Dílčí fakturační celek 1.4.

Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom. plánů a označování hranic pozemků dle § 91 vyhl. č. 357/2012 Sb. se snižuje ze 193 MJ na 191 MJ, tj. o 2 MJ – **snížení ceny o 2 100 Kč bez DPH.**

Označování hranic obcí dle ust. § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb. se snižuje ze 2 MJ na 0 MJ, tj. o 2 MJ – **snížení ceny o 1 600,-Kč bez DPH.**

Dílčí fakturační celek 1.5.

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně označování hranic pozemků podle § 91 vyhl. č. 357/2013 Sb. se snižuje z 18 MJ na 0 MJ, tj. o 18 MJ – **snížení ceny o 23 400 Kč bez DPH**

Dílčí fakturační celek 1.6.

Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 220 Kč bez DPH**

Dílčí fakturační celek 2.1.

Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování) se zvyšuje z 468 MJ na 489 MJ, tj. o 21 MJ – **zvýšení ceny o 6 510 Kč bez DPH.**

Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.2.

Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.3.

Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.4.

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 740 Kč bez DPH.**

Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.6.2018.

Dílčí fakturační celek 3.1.

Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 350 Kč bez DPH**

Na základě výše popsaných změn v jednotlivých dílčích fakturačních celcích dochází k celkovému snížení ceny díla o **19 280 Kč bez DPH**.

Změna v článku VII. - Cena za provedení díla, odstavec 2. smlouvy – tabulka rekapitulace ceny.

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	737 690 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	607 650 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH	171 150 Kč
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH	108 800 Kč
Celková cena bez DPH	1 625 290 Kč
DPH 21%	341 311 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 966 601 Kč

2. Příloha k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, se mění takto:**Dílčí fakturační celek 1.4.**

Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom. plánů a označování hranic pozemků dle § 91 vyhl. č. 357/2012 Sb. se snižuje ze 193 MJ na 191 MJ, tj. o 2 MJ – **snížení ceny o 2 100 Kč bez DPH**.

Označování hranic obcí dle ust. § 92 vyhl. č. 357/2013 Sb. se snižuje ze 2 MJ na 0 MJ, tj. o 2 MJ – **snížení ceny o 1 600,-Kč bez DPH**.

Dílčí fakturační celek 1.5.

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně označování hranic pozemků podle § 91 vyhl. č. 357/2013 Sb. se snižuje z 18 MJ na 0 MJ, tj. o 18 MJ – **snížení ceny o 23 400 Kč bez DPH**

Dílčí fakturační celek 1.6.

Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 220 Kč bez DPH**

Dílčí fakturační celek 2.1.

Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování) se zvyšuje z 468 MJ na 489 MJ, tj. o 21 MJ – **zvýšení ceny o 6 510 Kč bez DPH**.

Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.2.

Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.3.

Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

Dílčí fakturační celek 2.4.

Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 740 Kč bez DPH.**

Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.6.2018.

Dílčí fakturační celek 3.1.

Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI se zvyšuje z 488 MJ na 489 MJ, tj. o 1 MJ – **zvýšení ceny o 350 Kč bez DPH**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

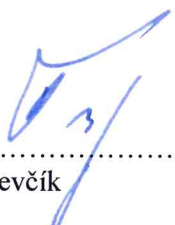
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne **-7 -11- 2016**

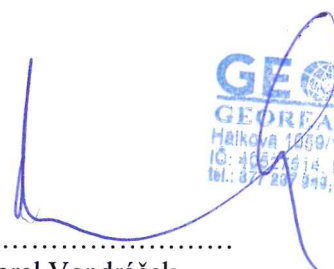
V **PLZEŇ** dne **10. 11. 2016**

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel
Krajský pozemkový úřad pro JMK




.....
Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti
GEOREAL spol. s r. o.



Příloha č. 1 k dodatku č. 3 - KoPÚ v k.ú. Trboušany

Ucelená část (Hlavní fakturační celek) / díličí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	488	120	58 560	11/2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	27	600	16 200	8/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	8	1 400	11 200	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	468	700	327 600	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	20	800	16 000	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	0	1 200	0	
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a označování hranic pozemků dle §91 vyhl. č. 357/2012 Sb.	100 bm	191	1 050	200 550	6/2016
	Označování hranic obcí dle ust. §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	ks	0	800	0	6/2016
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák., včetně označování hranic pozemků podle §91 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	1 300	0	6/2016
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	489	220	107 580	10/2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč					737 690	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	489	310	151 590	4/2017
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	68	400	27 200	4/2017
	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	12	1 000	12 000	4/2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	170	300	51 000	4/2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	489	740	361 860	6/2018
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	1	4 000	4 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					607 650	

3. Mapové dílo							
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	489	350	171 150	do 70 dnů od výzvy zadavatele	
Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč					171 150		
4. Vytyčení pozemků podle zapsané DKM							
4.1.	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	320	340	108 800	do 18 měsíců od zápisu do KN	
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč					108 800		

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	737 690
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	607 650
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč	171 150
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč	108 800
Celková cena bez DPH v Kč	1 625 290
DPH 21% v Kč	341 311
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 966 601

¹⁾Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum (příp. měsíc/rok)

-7 -11- 2016

V Brně dne

V PLZNI dne 10.11.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

GEOREAL
GEOREAL spol. s r.o.
Hájkova 1059/12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 40527514, DIČ: CZ40527514
tel.: 377 237 343,49, fax: 377 320 629

Ing. Jan ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

Ing. Karel Vondráček, jednatel společnosti

