

Číslo smlouvy objednatele: 1049-2014-523101  
Číslo smlouvy zhotovitele:

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. **Nové Bránice**

### MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

#### Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Sídlo:

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Zastoupený:

Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového  
úřadu pro Jihomoravský kraj

Tel.:

+420 727957163

E-mail:

jihomoravsky.kraj@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno

Ing. Miroslava Priessnitzová, odborný referent pobočky

Sídlo pobočky:

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Tel.:

+420 606644727, +420 602559300

E-mail:

[brno.pk@spucr.cz](mailto:brno.pk@spucr.cz), [m.priessnitzova@spucr.cz](mailto:m.priessnitzova@spucr.cz)

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátce DPH

dále jen „objednatel“

#### Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo:

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

jednatel Ing. Karlem Vondráčkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

jednatel Martin Vondráček

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Vladimíra Vondráčková

Tel.:

+420 377 237 343

E,IČ-mail:

[georeal@georeal.cz](mailto:georeal@georeal.cz)

ID DS:

s85762s

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

0720092329/0800

IČ:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: Ing. Karel Vondráček

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo ve znění dodatku č. 1 mění následovně:

1. Metodický návod k provádění pozemkových úprav (aktualizovaná verze k 1. 1. 2016) upravuje časový postup jednotlivých etap prací v rámci KoPÚ. Období jednoho měsíce mezi odevzdáním dílčího fakturačního celku 1.6. Dokumentace nároků vlastníků a odevzdáním dílčích fakturačních celků 2.1. – 2.3. a další návazností dílčího fakturačního celku 2.4., jak je uvedeno v příloze ke SoD, je v rozporu s platným Metodickým návodem.

S ohledem na dodržení časového postupu jednotlivých etap se smluvní strany dohodly na posunu termínů o pět měsíců, tedy: Dílčí fakturační celky **2.1., 2.2., 2.3.** z původního termínu 30. 11. 2016 nově na **30. 4. 2017**. Dílčí fakturační celek **2.4.** z původního termínu 31. 1. 2018 nově na **30. 6. 2018**.

2. Na základě geometrického a polohového určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů a označování hranic pozemků bylo zjištěno, že dle skutečnosti je obvod upravovaného území menší než dle smlouvy.

V důsledku toho pak u dílčích fakturačních celků **1.4., 1.6., 2.1., 2.4.** a **3.1.** dochází ke snížení měrných jednotek a snížení ceny o **49 680 Kč** bez DPH.

Změna v článku VII. - Cena za provedení díla, odstavec 2, smlouvy – tabulka rekapitulace ceny.

#### Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	628 030 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	508 040 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH	132 300 Kč
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH	54 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 322 370 Kč</b>
DPH 21%	277 698 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 600 068 Kč</b>

3. Příloha ke smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

**Dílčí fakturační celek 1.4.** - Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a označování hranic pozemků dle §91 vyhl. č. 357/2012 Sb. se snižuje ze 159 MJ na 144 MJ, tj. o 15 MJ – finanční snížení o 16 500 Kč bez DPH.

- Označování hranic obcí dle ust. §92 vyhl. č.357/2013 Sb. se snižuje ze 3 MJ na 0 MJ, tj. o 3 MJ - finanční snížení o 2 400,-Kč bez DPH.

**Dílčí fakturační celek 1.6.** – Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků se snižuje z 396 MJ na 378 MJ, tj. o 18 MJ – finanční snížení o 4 140 Kč bez DPH.

**Dílčí fakturační celek 2.1.**– Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování) se snižuje z 396 MJ na 378 MJ, tj. o 18 MJ – finanční snížení o 5 940 Kč bez DPH.

Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.4.2017.

**Dílčí fakturační celek 2.2.** – Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

**Dílčí fakturační celek 2.3.** – Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ - termín ukončení je nově stanoven na 30.4.2017.

**Dílčí fakturační celek 2.4.** – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se snižuje z 396 MJ na 378 MJ, tj. o 18 MJ – finanční snížení o 14 400 Kč bez DPH.

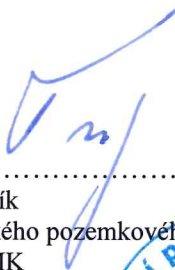
Termín ukončení dílčího fakturačního celku je nově stanoven na 30.6.2018.

**Dílčí fakturační celek 3.1.** – Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI se snižuje z 396 MJ na 378 MJ, tj. o 18 MJ – finanční snížení o 6 300 Kč bez DPH.

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.  
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne **31. 10. 2016**

**Za objednatele:**



.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro JMK



**Za zhotovitele:**



**GEOREAL**  
GEOREAL spol. s r.o.  
Halkova 1054/12, 301 00 PLZEŇ  
IČ: 40627514, DIČ: CZ40627514  
tel.: 377 327 343, fax: 377 330 529

.....  
Ing. Karel Vondráček  
jednatel společnosti



## Příloha k dodatku č. 2 SoD - KoPÚ v k.ú. Nové Bránice

Ucelená část (Hlavní fakturační celek) / dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení <sup>1)</sup>
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	396	140	55 440	11/2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	22	600	13 200	8/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	13	1 200	15 600	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	367	750	275 250	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	29	800	23 200	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	0	1 200	0	
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a označování hranic pozemků dle §91 vyhl. č. 357/2012 Sb.	100 bm	144	1 100	158 400	6/2016
	Označování hranic obcí dle ust. §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	ks	0	800	0	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák., včetně označování hranic pozemků podle §91 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	1 400	0	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	378	230	86 940	10/2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč</b>					628 030	
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	378	330	124 740	04/2017
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	42	450	18 900	04/2017
	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	10	1 000	10 000	04/2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	160	300	48 000	04/2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	378	800	302 400	06/2018
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	1	4 000	4 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>					508 040	

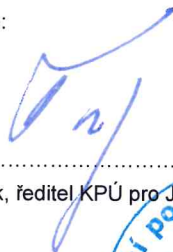
3. Mapové dílo						
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	378	350	132 300	do 70 dnů od výzvy zadavatele
<b>Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč</b>					132 300	
4. Vytyčení pozemků podle zapsané DKM						
4.1.	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	150	360	54 000	do 18 měsíců od zápisu do KN
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč</b>					54 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	628 030
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	508 040
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč	132 300
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč	54 000
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 322 370</b>
DPH 21% v Kč	277 698
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 600 068</b>

<sup>1)</sup>Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum (příp. měsíc/rok)

V Brně dne 31. 10. 2016

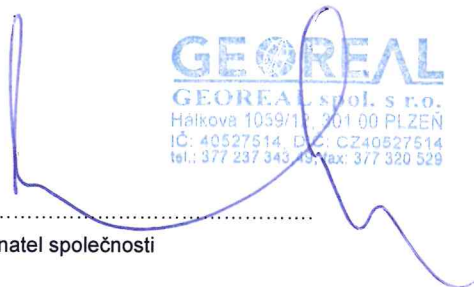
Za objednatele:



Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JMK



Za zhotovitele:



Ing. Karel Vondráček, jednatel společnosti

**GEOREAL**  
GEOREAL spol. s r.o.  
Hájkova 1059/11, 201 00 PLZEŇ  
IČ: 40527514, DIČ: CZ40527514  
tel.: 377 237 343, fax: 377 320 529