

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Zpracování dat výstupů pozemkových úprav</b>         |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | <b>otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona</b> |
| <b>Limit veřejné zakázky:</b>  | <b>podlimitní veřejná zakázka</b>                       |
| <b>Sp. značka:</b>             | <b>SZ SPU 148978/2016</b>                               |

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Zadavatel:</b>         | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad</b>  |
| <b>Právní forma:</b>      | organizační složka státu, kód 325   |
| <b>Sídlo:</b>             | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov   |
| <b>Zastoupený:</b>        | Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou Státního pozemkového úřadu          |
| <b>IČO:</b>               | 01312774  |
| <b>DIČ:</b>               | CZ 01312774   |
| <b>Profil zadavatele:</b> | <a href="https://zakazky.spucr.cz/vz00007823">https://zakazky.spucr.cz/vz00007823</a> |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování dat výstupů pozemkových úprav. Plnění je rozděleno na tři služby, označené „Služba A“, „Služba B“ a „Služba C“.

#### Služba A:

Předmětem plnění je konsolidace dat plánů společných zařízení (PSZ), kterých je v řešeném území přibližně 1700; přepracování do jednotné struktury, doplnění požadovaných atributů, zpracování vektorové vrstvy obvodů pozemkových úprav a provázání technických zpráv (TZ) PSZ s příslušnými obvody pozemkových úprav.

#### Plnění zahrnuje tyto práce:

- a. Kontrola již vektorizovaných prvků PSZ, přepracování do požadované struktury a doplnění atributů z výkresů PSZ či TZ PSZ.
- b. Vektorizace chybějících prvků PSZ do požadované struktury včetně doplnění atributů z výkresů či TZ PSZ.
- c. Georeferencování rastrových podkladů, vektorizace chybějících prvků PSZ do požadované struktury a následného doplnění atributů z výkresu či TZ.
- d. Kontrola výstupů (topologie) a zajištění návaznosti prvků na styku hranic katastrálních území (či obvodů pozemkových úprav).

**Služba B:**

Předmětem plnění je konsolidace digitálních katastrálních map vystupujících z pozemkové úpravy (případně map návrhů pro II. rozhodnutí) do září 2001, celkem cca 200 souborů / pozemkových úprav.

Plnění zahrnuje tyto práce:

- a. Konsolidace vektorových dat (převod vektorových CAD formátů do jednotné struktury GIS definované v Příloze 1).

**Služba C:**

Předmětem plnění je digitalizace (skenování velkoformátovým skenerem) papírových map vlastnických nároků vstupujících do pozemkové úpravy (nároky) a katastrálních map vystupujících z pozemkové úpravy (případně map návrhů po II. rozhodnutí) do září 2001 a jejich provázání s obvody pozemkových úprav (není požadováno georeferencování).

V případě nároků se jedná celkem o 1630 ukončených pozemkových úprav v papírové podobě.

V případě návrhů se jedná o pozemkové úpravy ukončené do září roku 2001 v celkovém počtu 495 ukončených pozemkových úprav v papírové podobě.

1 pozemková úprava může mít více mapových listů.

Plnění zahrnuje tyto práce:

- a. Zajištění papírových podkladů na pobočkách pozemkových úřadů (dále jen pobočky) objednatele a jejich velkoformátové skenování.
- b. Převod rastrových dat do požadovaných formátů dle Přílohy 1.
- c. Úprava pozadí rastrových dat pomocí barevných filtrů.

Předmětem plnění není vektorizace těchto map.

Podrobná specifikace služeb (vstupních dat a požadované struktury výstupních dat) je obsažena v Technické specifikaci v Příloze č. 1 Smlouvy o poskytování služeb.

**3. Cena sjednaná ve smlouvě: 2 638 000,- Kč bez DPH**

**4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:****Nabídka č. 1**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | T-MAPY spol. s r.o.                     |
| Sídlo:                     | Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným           |
| IČO:                       | 47451084                                |
| DIČ:                       | CZ47451084                              |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2 638 000,- Kč                          |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3 191 980,- Kč                          |

**Nabídka č. 2**

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | GEFOS, a.s.                          |
| Sídlo:                     | Kundratka 17, 180 82 Praha 8 - Libeň |
| Právní forma:              | akciová společnost                   |
| IČO:                       | 25684213                             |
| DIČ:                       | CZ25684213                           |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 480 000,- Kč                       |
| Nabídková cena včetně DPH: | 4 210 800,- Kč                       |



## Nabídka č. 3

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i. |
| Sídlo:                     | Žabovřeská 250, 156 27 Praha 5 - Zbraslav       |
| Právní forma:              | veřejná výzkumná instituce                      |
| IČO:                       | 00027049  |
| DIČ:                       | CZ00027049                                      |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2 894 500,- Kč                                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3 502 345,- Kč                                  |

## Nabídka č. 4

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | Geocart CZ a.s.               |
| Sídlo:                     | Výstaviště 405/1, 603 00 Brno |
| Právní forma:              | akciová společnost            |
| IČO:                       | 25567179                      |
| DIČ:                       | CZ25567179                    |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 488 000,- Kč                |
| Nabídková cena včetně DPH: | 4 220 480,- Kč                |

## Nabídka č. 5

|                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | GEODROM, s. r.o.               |
| Sídlo:                     | Hlavní 133/32, 664 48 Moravany |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným  |
| IČO:                       | 29305381                       |
| DIČ:                       | CZ29305381                     |
| Nabídková cena bez DPH:    | 2 728 000,- Kč                 |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3 300 880,- Kč                 |

**5. Identifikační údaje všech uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen.

**6. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, údaj o tom, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název: | T-MAPY spol. s r.o.                     |
| Sídlo:                     | Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným           |
| IČO:                       | 47451084                                |
| DIČ:                       | CZ47451084                              |

Na základě výsledku hodnocení nabídek hodnotící komisí byla zadavatelem vybrána nabídka uchazeče T-MAPY spol. s r.o. Tento uchazeč splnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu. Při posuzování nabídek podle §-76 zákona hodnotící komise konstatovala, že nabídka rovněž splnila


zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Způsob hodnocení nabídek vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena, proto byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka č. 1 uchazeče T-MAPY spol. s r.o., která obsahovala nejnížší nabídkovou cenu.

V krycím listu nabídky uchazeč uvedl, že předpokládá realizaci veřejné zakázky ve spolupráci těchto subdodavatelů:

1. DIGIS, spol. s r.o., IČO 19012276, DIČ CZ19012276. Subdodavatel se bude podílet na plnění části veřejné zakázky označené jako „Služba C“, a to v rozsahu cca 20% z celkové nabídkové ceny.
2. GRID, a.s., IČ 61251437, DIČ CZ61251437. Subdodavatel se bude podílet na plnění části veřejné zakázky označené jako „Služba A“, a to v rozsahu cca 5% celkové nabídkové ceny.

V Praze dne 25. 10. 2016

  
.....

Ing. Svatava Maradová, MBA  
ústřední ředitelka  
Státního pozemkového úřadu

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3