

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA
číslo: 944-2016-504204
(dále jen „smlouva“)

Uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.
Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Tachov

Sídlo: T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov

Zastoupen ve věcech smluvních: Bc. Olga Bahenská

Zástupce ve věcech technických: Jan Koťuha, 777 796 662, j.kotuha@spucr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

E-mail: tachov.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

(dále jen jako „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

NDCon s.r.o.

Sídlo: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. Robert Michek

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Robert Michek

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Ibl

Bankovní spojení: KB a.s., Praha 1

Číslo účtu: 7494520277/0100

IČO: 649 39 511

DIČ: CZ64939511

Tel: +420 251 019 231

E-mail: ndcon@ndcon.cz

ID DS: uagdcaa

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 42028 .

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Objednatel je stavebníkem stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zajistit **autorský dozor projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace) nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Předmětem díla je **autorský dozor projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci staveb) v rámci veřejné zakázky s názvem „**Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení pro realizaci protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k.ú. Dlouhý Újezd**“, na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZVZ”)

Název stavby: Realizace protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k.ú. Dlouhý Újezd

Místo stavby: k.ú. Dlouhý Újezd, okres Tachov, Plzeňský kraj

Popis stavby:

1. Stavební objekt SO 1: Dlouhý Újezd - retenční nádrž VD 14

Pozemky stavby: p.p.č. 1524, 1654, 1652 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Nově navržené zařízení. Návrh definuje uvedené zařízení jako součást opatření na severním okraji intravilánu obce. Jedná se o vodní dílo sloužící k nadržení vod a její retenci (suchá retenční nádrž). Tělesem hráze bude zemní těleso komunikace PC01. Případné přebytečné vody budou odváděny z bezpečnostního přelivu pomocí otevřeného kanálu POZ10 do zařízení ZP03. Realizace se předpokládá současně s výstavbou komunikace PC01 a dalšími souvisejícími opatřeními (POZ10, ZP03). Realizace záchytného příkopu ZP 02 se nebude provádět. Přesné parametry budou navrženy na podkladě inženýrsko – geologického průzkumu, které zajistí zhotovitel PD.

Velikost prvku: Plocha - 31 700 m²

Vlastník: LV 1 - Obec Dlouhý Újezd

U retenční nádrže nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

2. Stavební objekt SO 2: Dlouhý Újezd - polní cesta PC 01

Délka: 1580 m

Pozemky stavby: p.p.č. 1652, 1654, 1656, 1657 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Vzhledem k její funkci navržena jako hlavní polní cesta jednapruhá P4/30 s výhybnami. Souběžně s uvedenou komunikací bude zbudován záchytný příkop (ZP03), který bude současně příkopem uvedené komunikace, podobně jako zařízení POZ01. Těleso komunikace bude v úseku pod vodním dílem VD14 součástí tělesa hráze uvedeného zařízení. Otevřený příkop POZ10, pak bude příkopem komunikace. V místech křížení komunikace se zařízeními POZ10 a ZP01 je nutné zbudovat náležité propustky. V místě stoupání komunikace podél lesního bloku, je třeba zajistit odtok povrchových vod a vod jímaných do příkopu komunikace z přilehlých prostor do přilehlého pozemku lesního celku, tak

aby se přerušil soustředěný odtok tímto příkopem. Předpokládá se zbudování hospodářských sjezdů pro zpřístupnění sousedících zemědělských pozemků a doplnění doprovodné zeleně. Napojení sjezdem z komunikace č. III/19853. Vozovka navržena jako netuhá - kryt asfaltový dvouvrstvý (TDZ V). Odvodnění navrženo oboustranným příkopem, v části současně zařízení ZP03, POZ01 a POZ10.

Vlastník: LV 1, Obec Dlouhý Újezd

Zhotovitel projektové dokumentace (PD) si zajistí geologický průzkum v trase budoucí polní cesty k určení případné sanace.

U této cesty nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

3. Stavební objekt SO 3: Dlouhý Újezd - svodný příkop POZ 01 - (SOUČÁST PC 01)

Délka: 250 m

Pozemky stavby: p.p.č. 1660, 1657, 1656 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Nově navržený otevřený kanál s funkcí svodného příkopu, navazující na otevřený kanál ZP03 přes vodní díla VD07 (Silniční ryb.) do HOZO2. Pro jeho realizaci západně od komunikace č. III/19853 není vymezen samostatný pozemek. Jeho realizace se předpokládá v pozemku určeném pro realizaci komunikace PC01. V místě křížení s komunikací č. III/19853 je nutné zbudovat trubní propustek. Při realizaci je třeba respektovat zde provozované zařízení plynovodu a jeho ochranné pásmo. Do uvedeného zařízení bude svedena rovněž voda jímaná zde situovaným zařízením melioračního detailu. Realizace se předpokládá současně s realizací souvisejících opatření (komunikace PC01 a ZP03).

U tohoto svodného příkopu nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

4. Stavební objekt SO 4: Dlouhý Újezd - svodný příkop POZ 10 - (SOUČÁST PC 01 a VD 14)

Délka: 190 m

Pozemky stavby: p.p.č. 1654, 1524 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Nově navržený otevřený kanál s funkcí svodného příkopu odvádějící vodu z nadržení VD14 do ZP03.

Pro jeho realizaci není vymezen samostatný pozemek. Jeho realizace se předpokládá v pozemku určeném pro realizaci komunikace PC01, kde bude současně plnit funkci jednoho z příkopů. V místě křížení s komunikací PC01 je nutné zbudovat trubní propustek (výpustné zařízení VD14). Realizace se předpokládá současně s výstavbou komunikace PC01.

U tohoto svodného příkopu nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

5. Stavební objekt SO 5: Dlouhý Újezd - záchytný příkop ZP 01 - (náhrada za ZP 02)

Délka: 110 m

Pozemky stavby: p.p.č. 1566, 1652, 1525 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Nově navržený otevřený kanál s funkcí záchytného příkopu. Pro jeho realizaci není vymezen samostatný pozemek. Jeho realizace se předpokládá v pozemku určeném pro realizaci

biokoridoru. Vzhledem k potřebě zpomalení odtoku a zachycení splavenin v něm se navrhuje jako zatravněný, doplněný o hrázkování. Jeho zaústění se předpokládá rozptylem do přilehlého lesního bloku ve vlastnictví Obce Dlouhý Újezd. V místě křížení s komunikací PC01 je nutné zbudování propustky, kterým bude převedena rovněž voda odváděná příkopy uvedené komunikace do sousedního pozemku lesa.

U tohoto záchytného příkopu nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

6. Stavební objekt SO 6: Dlouhý Újezd - záchytný příkop ZP 03 - SOUČÁST PC 01 a VD 14

Délka: 450 m (v části SO1 - VD 14 dl. 150 m a v části SO2 - PC 01 dl. 300 m)

Pozemky stavby: p.p.č. 1656, 1654, 1524 v k.ú. Dlouhý Újezd

Popis:

Nově navržený otevřený kanál s funkcí záchytného příkopu. Pro jeho realizaci není vymezen samostatný pozemek. Jeho realizace se předpokládá v pozemku určeném pro realizaci opatření VD14 a pozemku určeném pro realizaci komunikace PC01, kde bude současně plnit funkci jednoho z příkopů. Vzhledem k potřebě zpomalení odtoku a zachycení splavenin v něm se navrhuje jako zatravněný, doplněný o hrázkování a případnou doprovodnou zelení. Uvedené zařízení odvádí přebytečnou vodu do zařízení POZ01 a jeho prostřednictvím do prostoru Silničních rybníků a drobného vodního toku DVT O2. V případě realizace hospodářských sjezdů na přilehlé pozemky z komunikace PC01 je nutné zbudovat v místě takto zřizovaných sjezdů propustky, případně zbudovat realizaci v podobě brodu. Návrh předpokládá stabilizovat polohu zařízení vhodnou doprovodnou zelení. Náklady na jeho realizaci v úseku ve společném pozemku s komunikací PC01 jsou zahrnuty v celkových nákladech na realizaci uvedené komunikace. Zde uvažované náklady jsou pouze pro realizaci v úseku v pozemku určeném pro opatření VD14 (v délce 150m).

U tohoto záchytného příkopu nebyl vyhotoven výškopis. Proto objednatel požaduje vyhotovení výškopisu na zhotoviteli v rámci PD.

(dále jen „stavba“)

III. Specifikace díla

1. Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,

- b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
- c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
- e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
- g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení
- k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
- n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
- q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

3. Datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.

4. Součástí výkonu autorského dozoru projektanta není provádění změn v projektové dokumentaci, které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na díle, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.

IV. Doba plnění

Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci.

V. Předání a převzetí plnění

Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.

VI. Práva a povinnosti

1. Povinnosti objednatele:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
- c) Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
- d) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

2. Povinnosti zhotovitele:

- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
- b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
- c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- f) Zhotovitel je povinen poskytovat Služby výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
- g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.

VII. Cena předmětu díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **12 000,- Kč bez DPH** (slovy: dvanácttisíc korun českých.). Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 11. 7. 2016. Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy. Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování. Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.

Stavební objekt	Cena bez DPH	Samostatně DPH	Cena včetně DPH
SO 1: Dlouhý Újezd - retenční nádrž VD 14	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
SO 2: Dlouhý Újezd - polní cesta PC 01	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
SO 3: Dlouhý Újezd - svodný příkop POZ 01	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
SO 4: Dlouhý Újezd - svodný příkop POZ 10	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
SO 5: Dlouhý Újezd - záchytný příkop ZP 01	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč
SO 6: Dlouhý Újezd - záchytný příkop ZP 03	2 000,- Kč	420,- Kč	2 420,- Kč

2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
3. Obě smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti prováděné zhotovitelem uvedené v čl. III. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena formou faktur po ukončení jeho činnosti. Faktury budou vystavena po vydání kolaudačního souhlasu a po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby, popřípadě při její kolaudaci (na každý stavební objekt bude vystavena jedna faktura).
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Faktura bude objednateli předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli.
7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu určených na financování předmětu díla dle této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro pozemkové úpravy na účtu objednatele, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce, úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

VIII. Smluvní pokuty a sankce

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení.

2. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 500,- Kč za každý případ nedodržení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do pěti (5) let od podpisu SoD.
4. Ve vztahu k plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

X. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co zprávu dostal. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech

- skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
 5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
 6. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
 7. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
 8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
 9. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práva povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
 10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Tachově dne

V Praze dne

.....
Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov

.....
Ing. Robert Michek
NDCon s.r.o.
jednatel společnosti