

Ministerstvo obrany souhlasí s komplexními pozemkovými úpravami v katastrálním území Újezd u Uničova dle předložené písemné a grafické dokumentace za podmínky respektování níže uvedených zájmů Ministerstva obrany.

Do katastrálního území zasahuje:

- **Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu** (viz. mapový podklad a CD-jev 82).

* Zájmové území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);

V tomto zájmovém území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

- **Zájmové území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu** (viz. mapový podklad a CD-jev 82).

V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **Zájmové území elektronického komunikačního zařízení Ministerstva obrany, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu** (viz. mapový podklad a CD-jev 81).

V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže vyjmenované druhy staveb jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- Ve vymezeném území do 10 km lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu a rekonstrukci výškových staveb, větrných elektráren, průmyslových staveb (výrobních hal, skladů, sil, hangárů apod.), průmyslových zón, vedení VN a VVN, výkonných vysílačů, převaděčů, základnových stanic mobilních operátorů a podobných technologií v celém kmitočtovém pásmu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.
- Ve vymezeném území do 5 km lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu a rekonstrukci objektů s předpokládaným provozem zařízení způsobujících elektromagnetické rušení (sváření, velké elektromotory, generátory elektrického proudu a jiné výkonné zdroje elektromagnetického zařízení) a staveb uvedených ve vymezeném území do 10 km jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.
- Ve vymezeném území do 3 km lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu a rekonstrukci trafostanic, fotovoltaických elektráren, vedení NN, rozsáhlé územní změny (rozsáhlé sady, zalesnění, těžba), zřizování nebo změny velkých vodních ploch a staveb uvedených ve vymezeném území do 10 km a do 5 km jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.
- Ve vymezeném území do 2 km lze vydat územní rozhodnutí a povolit veškerou výstavbu a rekonstrukci staveb, včetně staveb a změn uvedených ve vymezeném území do 3 km, 5 km a

10 km jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu).

Výstavba a rekonstrukce staveb i územní změny mohou být ve výše uvedených zájmových územích Ministerstva obrany omezeny nebo vyloučeny.

- **Zájmové území důležité pro obranu státu, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu** (viz. mapový podklad a CD-jev 107).

V zájmovém území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Toto stanovisko dotčeného orgánu - Ministerstva obrany vydané Sekcí ekonomickou a majetkovou MO **nenahrazuje stanovisko** Ministerstva obrany zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem v případech, **kdy je ČR-MO účastníkem komplexních pozemkových úprav jako vlastník nemovitostí** (pozemků, stavby, příp. jiného věcného práva). V této problematice **samostatně oslovte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem MO** (v souladu se zápisem na listu vlastnictví) **s žádostí o vydání stanoviska vlastníka nemovitostí** (doručovací adresa: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno).

Vyřizuje: Marie Šlézarová - tel. 973402778

Adresa pro doručování:

**Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno**

**ISDS: SEM-OUZ Brno-Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha, hjyaavk
IČO: 60162694**

Marie ŠLÉZAROVÁ
Vrchní referent