

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Adresa: Chebská 73/48, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

SPU 339306/2016/129/Str.



000342529026

Naše značka: SPU 339306/2016/129/Str.  
Spisová zn.: 4VZ7344/2016-529101

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Ivana Stratilová  
Tel: 355311671  
E-mail: i.stratilova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

DATUM: 1. 7. 2016

## Dodatečné informace k zadávacím podmínkám,

k veřejné zakázce malého rozsahu (VZMR) s názvem „**VZMR na zpracování projektových dokumentací na realizaci PSZ v katastrálních územích Horní Slavkov, Krásno nad Teplou 1 a 2, Háje nad Teplou, Libnov, Radyně, Stanovice, Boží Dar včetně provedení autorského dozoru**“.

Tato veřejná zakázka je zadávána dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

### Identifikace zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774
<b>Spis. zn.</b>	4VZ7344/2016-529101
<b>Č.j.</b>	SPU 339306/2016/129/Str.
<b>Veřejná zakázka podle výše předpokládané hodnoty:</b>	<b>Veřejná zakázka malého rozsahu na služby dle § 12 odst. 3 zákona</b>

### Žádost o dodatečné informace:

V zadávací dokumentaci je popsáno, že Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů, které jsou k poptávce přiloženy. Tím je technické řešení, zejména umístění stavby poměrně jasně nadefinováno. Zároveň je v zadávací dokumentaci popsáno, že součástí předmětu plnění je požadavek.....Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Jak bude postupováno v případě, že:

- nebude možné získat souhlas majitele pozemku nebo jeho podmínky budou pro investora neakceptovatelné
- Vyjádření a stanoviska DOSS stavbu v požadovaných parametrech vyloučí, popř. zkomplikují tak, že to bude pro investora neakceptovatelné

Bude zakázka považována za splněnou, i když bude výsledek negativní.

**K výše uvedenému uvádíme:**

1) Technické řešení projektové dokumentace musí být navrhováno dle schváleného a projednaného plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ), které již schválila příslušná obec a dotčené orgány státní správy. Jejich souhlasné stanovisko nahrazuje opatření (rozhodnutí, souhlas, povolení výjimky) podle zvláštních právních předpisů.

Každá polní cesta má přesně určenou pozemkovou parcelu, která je vždy specifikována ve „Výzvě k podání nabídky“, v kapitole 1.1.1. „Specifikace a rozsah požadovaného plnění“, a také v návrhu Smluv o dílo, pro každou část zvlášť, v článku I. „Předmět a účel smlouvy“.

Vlastníkem pozemků, na kterých budou polní cesty vyprojektovány a následně realizovány, je obec. Projektová dokumentace pro příslušnou polní cestu a biokoridor musí být umístěna **pouze** na pozemkové parcele k tomu určené (viz výše), jakýkoli zábor okolních pozemků není možný.

Pro úplnost uvádíme, v rámci řízení o schválení návrhu KoPÚ již máme „Souhlasná stanoviska“ od těchto DOSS:

1. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje
2. Obvodní báňský úřad
3. Pozemkový fond ČR
4. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti
5. Městský úřad, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství
6. Městský úřad, odbor životního prostředí, státní správy lesů
7. Městský úřad, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu
8. Městský úřad, odbor dopravně - správních agend
9. Městský úřad, odbor stavební úřad - památková péče
10. Správa chráněné krajinné oblasti Slavkovský les
11. Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Ohře
12. Městský úřad, odbor stavební úřad
13. Povodí Ohře, s.p.
14. Policie České republiky, DI
15. Ministerstvo zdravotnictví, ČIL Praha
16. Lesy ČR, s. p.
17. Katastrální úřad pro Karlovarský kraj

- Realizace polních cest byly schváleny zastupitelstvem dne:

Horní Slavkov	16.5.2007
Krásno nad Teplou	3.4.2006
Háje nad Teplou	3.10.2011
Libnov	8.12.2009
Radyně	23.9.2010
Stanovice	18.4.2011
Boží Dar	17.3.2008

Zakázka bude považována za splněnou, když bude vyhotovena v požadovaném rozsahu, pro každou část zvlášť dle „Smlouvy o dílo“ a její přílohy č. 1 – „Podrobná specifikace plnění“. Projektová dokumentace musí být akceptovatelná pro Stavební úřad, který následně bude vydávat stavební povolení.

## **2) Prodloužení lhůty pro podání nabídek:**

Jelikož byla podána žádost o dodatečné informace zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek**

**do 14. 7. 2016, do 10:00 hod.**

S pozdravem

V Karlových Varech dne 1. 7. 2016

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

### Rozdělovník:

<b>číslo</b>	<b>společnost</b>	<b>adresa</b>	<b>datová schránka</b>
1	Ing. Ota Řezanka IČ: 66376548	Šumavská 1732/29, 360 01, Karlovy Vary	
2	BPO spol. s r. o. IČ: 18224920	Lidická 1239, 363 17, Ostrov	cdncde7
3	Ing. Jiří Ševčík IČ: 47690186	Květná 1520/2, 350 02, Cheb	
4	Miroslav Adam IČ: 46866418	Na Svahu 2524/8, 350 02, Cheb	
5	Ing. Martin Kohout - IMK Projekt IČ: 11612860	Klínovecká 998, 363 01, Ostrov	
6	PONTIKA s.r.o. IČ: 26342669	Štúrova 352/15, 360 04, Karlovy Vary	2p4t3tx