

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** „KoPÚ v k.ú. Datelov, Divišovice u Děpoltic a Městiště u Děpoltic“  
**Část 1) k.ú. Datelov**

**Evidenční číslo:** 630098

**Druh veřejné zakázky:** Nadlimitní veřejná zakázka na služby

**Předpokládaná hodnota:** 1.044.900,- Kč bez DPH (bez opčního práva)  
1.358.370,- Kč bez DPH (včetně opčního práva)

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Právní forma</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Sídlo:</b>	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>Sp. značka/Č.j.</b>	2VZ 17527/2015-504203 / SPU 318311/2016

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy (dále jen "KoPÚ") v katastrálním území Datelov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Dále bude výsledkem KoPÚ zpracování návrhu plánu společných zařízení (dále "PSZ"). Součástí PSZ budou všechna opatření – opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (ÚSES). Návrh PSZ bude předložen ke schválení regionální dokumentační komisi (RDK), zřízené v rámci Plzeňského a Karlovarského kraje a to ještě před vlastním schválením Zastupitelstvem obce daného katastrálního území, avšak se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Dílo bude dokončováno po fakturačních celcích, jejichž obsah i struktura budou shodné s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav (2016), Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP) a se Smlouvou o dílo. Jednotlivé dílčí části budou předány a vyhotoveny s náležitostmi

dle článku 4 smlouvy o dílo, tj. budou předány v klasické formě písemné a grafické na papíře a dále v digitální podobě ve výměnném formátu VFP.

Předpokládaná výměra KoPÚ v k.ú. Datelov je 243 ha

- 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1.129.400,- Kč bez DPH (1.366.574,- Kč včetně DPH)**
- 4. Zvolený druh zadávacího řízení:** dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), otevřené nadlimitní řízení
- 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče**

**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	<b>GEOPOZEM CB s.r.o.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	02255073
DIČ:	CZ02255073
a	
Obchodní firma nebo název:	<b>GEOPOZEM, v.o.s.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	25199161
DIČ:	CZ25199161
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1.129.400,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	1.366.574,- Kč

- 6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:** hodnocení nabídek proběhlo podle základního hodnotícího kritéria dle ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Vítězný dodavatel dokladuje nejnižší nabídkovou cenu.
- 7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**  
- bez subdodavatelů
- 8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	<b>GEOPOZEM CB s.r.o.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	02255073
DIČ:	CZ02255073
a	
Obchodní firma nebo název:	<b>GEOPOZEM, v.o.s.</b>
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
IČ:	25199161
DIČ:	CZ25199161
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1.129.400,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	1.366.574,- Kč

**Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název:	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	29099323
DIČ:	CZ29099323
a	
Obchodní firma nebo název:	<b>Ing. Helena Krausová</b>
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Osoba samostatně výdělečně činná
IČ:	72274433
DIČ:	CZ7056022215
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1.394.000,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	1.686.740,- Kč

**Nabídka č. 3**

Obchodní firma nebo název:	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1.989.900,- Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	2.407.779,- Kč

**9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení**

Obchodní firma nebo název:	-----
Sídlo:	-----
Právní forma:	-----
IČ:	-----
DIČ:	-----
<b>Důvod pro vyloučení uchazeče</b>	
-----	

**10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění**

Obchodní firma nebo název:	-----
Sídlo:	-----
Právní forma:	-----
IČ:	-----
DIČ:	-----
<b>Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu</b>	
-----	

**11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Zadavatel výše uvedený postup nevyužil.

**12. Důvod zrušení zadávacího řízení**

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Klatovech dne 20. 06. 2016

.....  
Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad