



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU
ČESKÉ ŠVÝCARSKO



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Děčín
28. října 979/19
405 01 Děčín I

Váš dopis značky / ze dne

č. j. / spisová značka

datum

vyřizuje / tel. / e-mail

SNPCS 07533/2017 8. 1. 2018

Řebíčková / 604404520
d.rebickova@npcs.cz

Věc: Stanovení podmínek k ochraně podle zvláštních právních předpisů – KoPÚ Kyjov u Krásné Lípy a Krásný Buk

Správa Národního parku České Švýcarsko (dále jen „Správa NP“) jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě Vaší žádosti stanovuje ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění, **podmínky k ochraně podle zvláštních právních předpisů.**

Katastrální území Kyjov u Krásné Lípy a Krásný Buk leží při svém severním okraji jen částečně v Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce a to ve II. zóně odstupňované ochrany CHKO. Dále jen minimálně zasahuje k. ú. Kyjov u Krásné Lípy do II. zóny odstupňované ochrany Národního parku České Švýcarsko. *V souvislosti s novelou zákona bude nejpozději do 1. 6. 2019 zahájeno projednávání vymezení klidového území podle § 17 odst. 3 zákona a vymezení zón národního parku podle § 18 odst. 5 zákona (nově se jedná o zónu přírodní, zónu přírodě blízkou, zónu soustředěné péče o přírodu a zónu kulturní krajiny).* Zároveň je k. ú. Kyjov u Krásné Lípy a převážná většina k. ú. Krásný Buk součástí Ptačí oblasti Labské pískovce a pouze minimální část k. ú. Kyjov u Krásné Lípy součástí Evropsky významné lokality České Švýcarsko vyhlášených v rámci soustavy NATURA 2000, u nichž má Správa NP působnost pouze na území Národního parku České Švýcarsko a Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce.

Převážná část k. ú. Kyjov u Krásné Lípy a k. ú. Krásný Buk leží v Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, kde je příslušným orgánem ochrany přírody Agentura ochrany přírody a krajiny ČR.

Předmětným územím prochází nadregionální biokoridor územního systému ekologické stability (ÚSES), tak jak je zakreslený v platném územním plánu Města Krásná Lípa. ÚSES tvoří biocentra a biokoridory spolu s interakčními prvky. Důvodem pro vytváření a ochranu ÚSES je zajištění prostoru pro dlouhodobé udržení a posílení ekologické stability krajiny. Biokoridory slouží jako přechod nebo spojka mezi jednotlivými biocentry. Příkladem těchto přechodů jsou aleje, souvislé křoviny, meze, strouhy ap. Biokoridor procházející předmětným územím je třeba respektovat a návrhem opatření podpořit zajištění jeho funkčnosti.

V tomto stadiu řízení nelze stanovit detailní podmínky. Správa NP jako dotčený orgán ochrany přírody na území Národního parku České Švýcarsko a Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce vydává závazná stanoviska ke konkrétním projektovým dokumentacím do stavebních řízení (k územnímu souhlasu, územnímu řízení, ke stavebnímu povolení, dále do vodoprávních a jiných řízení), a to ve smyslu § 44 odst. 1 zákona: „Bez závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, nelze učinit ohlášení stavby, vydat územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, rozhodnutí o změně užívání stavby,.....“. Proto v úvodu KoPÚ může poskytnout pouze rámcové požadavky, či spíše informace o předmětném území např., zda se v něm nacházejí MCHÚ, NATURA, zda je zpracován ÚSES atd., z nichž by měl projektant vycházet. K návrhu konceptu plánu společných zařízení (PSZ), který už je konkrétnější, se lze vyjádřit formou připomínek a požadavků, na něž by měl úřad či projektant reagovat, buď upravením návrhu dle požadavků Správy NP, nebo vysvětlením, proč nelze požadavky Správy NP akceptovat. Správa NP pak vydá závazné stanovisko k návrhu PSZ pro potřeby vydání rozhodnutí o pozemkové úpravě, které je na úrovni územního rozhodnutí. K projektové dokumentaci pro stavební povolení vydává Správa NP rovněž závazné stanovisko z pohledu zákona, a je vhodné ji projednat ve fázi rozpracovanosti a vyhnout se tak nesouhlasnému závaznému stanovisku.

Na malých částech území Národního parku České Švýcarsko zasahujících do k. ú. Kyjov u Krásné Lípy nepředpokládáme v rámci KoPÚ, vlastnické změny, návrh změn druhů pozemků ani jejich využití pro umístění společných zařízení.

Posláním CHKO Labské pískovce je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí. K typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť. Území CHKO Labské pískovce je pokryto z cca 2/3 lesními porosty, podíl otevřené zemědělské krajiny je poměrně malý. Tento typ krajiny má však zcela zásadní a nezastupitelný význam pro celou řadu volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. V zájmu území je v maximální možné míře zachovat zemědělské pozemky, byť částečně zarostlé náletem. Ochrana harmonicky vyvážené krajiny je zakotvena již v samotném Výnosu ministerstva kultury ČSR o zřízení CHKO Labské pískovce ze dne 27. 6. 1972.

Chráněné krajinné oblasti jsou zákonem definovány jako rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů a lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami. Hospodářské využívání těchto území se provádí tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území.

Pozemky s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin musí zůstat v režimu, který zaručuje jejich další existenci a případný rozvoj.

Ing. Pavel Benda, Ph.D.
ředitel