

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí
<b>Sídlo:</b>	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. České Heřmanice a k.ú. Kosořín
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	2VZ15974/2014-544101 / 494319
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	otevřené zadávací řízení <b>na služby</b> dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

### Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Zakázka je dělena na dvě části s názvy:  
KoPÚ v k.ú. České Heřmanice – část 1 České Heřmanice  
KoPÚ v k.ú. Kosořín – část 2 Kosořín

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

### Obsah zadávací dokumentace:

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Podrobné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění*
12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
13. článek *Obsah a forma nabídky*
14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*

15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*

16. článek *Obchodní podmínky*

## 1. ZADAVATEL:

### Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo zadavatele:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
IČ/DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Regina Filipová Alena Chalupová
E-mail:	r.filipová@spucr.cz a.chalupová@spucr.cz
Kontaktní údaje:	725002578 725929175
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>

dále jen „zadavatel“

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

#### Obecně pro obě části:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích České Heřmanice a Kosořín, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Každá KoPÚ bude zpracována zvlášť s veškerou dokumentací a řízením. S vítězným uchazečem bude uzavřena samostatná smlouva o dílo pro každý katastr.

#### Uchazeč může podat nabídku pouze na jednu, libovolnou část zakázky.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ v každém k.ú. bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výsledky jednotlivých fakturačních celků budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů a protierozních opatření.

### **Část 1 České Heřmanice:**

#### **Charakteristika území:**

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuta převážná část zemědělského půdního fondu v katastrálním území České Heřmanice. Mimo obvod PÚ bude zastavěné území, Švábský rybník, část území Netřeby a Netřebský rybník, což je 124 ha. Předpokládaná výměra řešeného území je v k. ú. České Heřmanice **625 ha**. Do celkové rozlohy území obvodu KPÚ je započítána rezerva 6 ha, přičemž definitivní rozloha bude známa po upřesnění obvodů.

Obec České Heřmanice se nachází ve Východních Čechách, v Pardubickém kraji a v okrese Ústí nad Orlicí. Obec České Heřmanice zahrnuje katastrální území České Heřmanice a Chotěšiny a dále se člení 4 místní části Borová, České Heřmanice, Chotěšiny a Netřeby. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Vysoké Mýto.

Katastrální území České Heřmanice sousedí s k.ú. Dolní Sloupnice, k. ú. Bohuňovice u Litomyše a k. ú. Horky, které jsou součástí okresu Svitavy, dále s k. ú. Tisová u Vysokého Mýta a Chotěšiny. Nadmořská výška je cca 309 m n m.

O provedení pozemkových úprav v k. ú. České Heřmanice má velký zájem Obec České Heřmanice. Na Pozemkový úřad byla doručena žádost o provedení pozemkových úprav, ke které byly připojeny souhlasy se zahájením KoPÚ od významné části vlastníků zemědělské půdy.

#### **Charakteristika dotčeného území:**

Katastrální území České Heřmanice má rozlohu 743 ha. Do obvodu KoPÚ jsou zahrnuty pozemky zemědělského půdního fondu včetně rozptýlených i souvislých pozemků lesů. Většina evidované lesní půdy v k. ú. o rozloze 33 ha bude součástí obvodu KoPÚ. Dosud nejsou známy požadavky na změnu katastrální hranice.

Předpokládá se zahrnutí všech pozemků mezi pozemky tzv. „řešené“ dle § 2 zákona, což představuje oceňování lesních porostů pro účely stanovení nároků vlastníků. Jednotky určené krycím listem pro zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se využijí pouze v případě, že některý z vlastníků pozemků vyjmenovaných v § 3 zákona, vyjádří nesouhlas s řešením.

#### **Polohopis:**

V rámci zaměřování polohopisu se předpokládá zaměření liniových zařízení za účasti správce. Předpokládá se zaměření cca **12 km** hranice silnice II/317 – Litomyšl - Choceň, silnice III/3178 Chotěšiny - Voděrady a silnice III/3179 Tisová - České Heřmanice - Dolní Sloupnice a dalších, zaměření vodních toků o délce cca **9 km** a za účasti vlastníka nebo správce, Sloupnického potoka, Betlémského potoka, několika bezejmenných přítoků a Heřmanických rybníků. Veškeré body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky.

**Dále budou v rámci polohopisu vyšetřeny vlastnické hranice v lesních porostech** (za účasti vlastníků) **v rozsahu cca 3,5 km** pro jejich pozdější využití v návrhu nového uspořádání pozemků. Zjišťování průběhu hranic pozemků zastavěných stavbami a funkčně souvisejících pozemků bude provedeno v terénu za účasti vlastníků těchto pozemků. Předpokládaný rozsah těchto prací je cca do **14 usedlostí**.

### **Obvod KoPÚ:**

Katastrální hranice s k. ú. **Dolní Sloupnice** bude převzata z části ze současné DKM po dříve dokončené KoPÚ (**2,1 km**) a zbývající hranice se bude šetřit z KMD (**1 km**).

Katastrální hranice s k. ú. **Bohuňovice u Litomyšle** bude se šetřit **1,2 km** hranice z platné DKM.

Katastrální hranice s k. ú. **Horky** bude se šetřit **359 m** z platné DKM.

Hranice vnějšího obvodu mezi k. ú. Bohuňovice a k. ú. Horky se bude šetřit v délce **3,4, km**.

Katastrální hranice s k. ú. **Tisová u Vysokého Mýta** bude převzata **3,6 km** hranice z dokončující se KoPÚ.

Katastrální hranice s k. ú. **Chotěšiny** se bude šetřit **3,1 km** z KMD.

Hranice vnitřního obvodu KoPÚ bude probíhat podél souvislé zástavby v délce **7,9 km** a bude nutné na některých místech rozdělit parcely geometrickým plánem.

Obec České Heřmanice má schválený územní plán Obce České Heřmanice ze dne 16. 6. 2010. Změna č. 1 ÚP byla účinná od 26. 10. 2012.

K dispozici bude digitální model reliéfu ČR 4. generace (DNMR 4G) a v roce 2015 by mohl být i DNMR 5G.

V celém k. ú. České Heřmanice je evidováno 345 listů vlastnictví a na nich 544 oprávněných osob. Obvodu pozemkové úpravy by se měl týkat **151 listů vlastnictví, 189 vlastníků a 1225 parcel**.

### **Rozbor současného stavu:**

Celé území České Heřmanice tvoří mírně zvlněná krajina s průměrnou nadmořskou výškou 310 m.n.m. Celé správní území obce leží v CHOPAV Východočeská křída. Zájmové území náleží hlavnímu povodí Labe a dílčímu povodí Loučné.

Dle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje je v kapitole veřejně prospěšných staveb – protipovodňová ochrana navržen Poldr (PPO7) na Sloupnickém potoce. V ÚP České Heřmanice je zapracován lokální ÚSES v souladu s dokumentem „Místní systém ekologické stability krajiny“ zpracovatelem je Agroprojekce Litomyšl s.r.o., 1998. Regionální biocentra a biokoridory jsou převzaty z ÚP VÚC Pk. Plochy ÚSES jsou nezastavitelné.

Při hodnocení erozního ohrožení bude využita metodika Ochrana zemědělské půdy před erozí, Janeček a kol. 2012. V případě, že budou publikovány nové metodiky či závěry z dalšího výzkumu v této oblasti, budou využity. Na zemědělské půdě hospodaří 5 zemědělských subjektů – ZOD Zálší, Veselý Vít, Miroslav Čapek, Jaroslav Jůva a Vladimír Jůva.

### **Plán společných zařízení:**

Protierozní opatření – u všech protierozních návrhů bude spočtena jejich účinnost pomocí reprezentativních linií i v případě, že bude prováděno hodnocení plošné pomocí GIS. Podle přiložené přílohy KoPÚ České Heřmanice - erozní smyv je možné kvalifikovaněji odhadnout náročnost spojenou s návrhem protierozních opatření.

Vodohospodářská opatření – je zpracována projektová dokumentace na revitalizaci Sloupnického potoka s retenční nádrží a poldrem firmou Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., Na Lánech 81, 570 01 Litomyšl z ledna 2005. Stavba se má nacházet na východ od Obce České Heřmanice v prostoru nad rozptýlenou zástavbou v nadmořské výšce cca 307 – 315 m n. m. Popis stavby je následující:

- stavba protipovodňové nádrže s trvalým nadržáním mající za cíl vytvořit lokální biocentrum s vodní plochou, navazující na revitalizaci Sloupnického potoka, součástí stavby je i vybudování víceúčelové nádrže
- nádrž má být protipovodňová, má zachytit množství vody při odtoku z povodí při velkých průtocích (Q100), omezit erozní účinek protékající vody a posloužit jako ochrana před povodněmi pro Obec České Heřmanice a má mít transformační efekt pro níže ležící území a Obec Tisovou

Jedná se o homogenní sypanou hráz s šířkou koruny 3 m a maximální výškou 7,1 m, nadřazený objem 15 000 - 261 339 m<sup>3</sup>, zatopená plocha 11 090 - 113 586 m<sup>2</sup>, k'řta hladiny 308,6 - 313,5 m n. m., více podrobností v projektové dokumentaci. Tato opatření jsou již zapracována i v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje aktualizaci č. 1 zhotovené v srpnu 2014 firmou AURS, spol. s r.o., Komornická 559/12, Praha 6.

Součástí zakázky je též kategorizace vodního díla pro technicko-bezpečnostní dohled - TBD. Dalším pokladem, který je k dispozici je „Studie proveditelnosti k realizaci přírodně blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Vysokomyšsko zpracovaný EKOTOXou s.r.o., Fišova 403/7, 602 00 Brno, zhotoveným v srpnu 2012.

ÚSES – V území se nachází LBC II – Dolní Kajzlík, LBC IV – Chotěšiny, LBC VI – Chotěšiny, LBC VIII – Starý mlýn LBC IX – Na Kamperách, VKP Dolní Kajzlík,

V k. ú. České Heřmanice je rezervováno 41 ha pozemků ve správě SPÚ pro plán společných zařízení. Obec České Heřmanice má na LV 10001 zapsáno cca 18,2 ha jako ZPF v KN. Průměrná cena zemědělské půdy v k. ú. České Heřmanice je podle vyhlášky č. 412/2008 Sb. 10,67 Kč.

K technickým opatřením, která by se měla v rámci KoPÚ pozemkově připravit, bude zpracována podrobná dokumentace technického řešení.

*Dalším záměrem je napojení cestní sítě na cesty v KoPÚ Dolní Sloupnice a KoPÚ Voděrady, propojení do Tisové u Vysokého Mýta na první část KoPÚ. Prověřit vliv výstavby poldru na protipovodňovou ochranu obce Tisová a důvodnost případného dalšího záměru k vytvoření retenčního prostoru na hranicích s k.ú. Tisová na Sloupnickém potoce.*

## **Část 2 Kosořín:**

Charakteristika území dotčeného KoPÚ Kosořín včetně části rozšířeného území k.ú. Choceň:

Katastrální území Kosořín je samostatná obec v okrese Ústí nad Orlicí, sousedící s k.ú. Choceň, Zářecká Lhota, Loučky, Zálší u Chocně a Nořín. Celé katastrální území má rozlohu cca 174 ha, z toho výměra zemědělské půdy cca 145 ha.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuta část katastrálního území Kosořín mimo zastavěného území obce (cca 15 ha). Předpokládaná výměra řešeného území je max. 161 ha (rezerva 2 ha). V této výměře je zahrnuto i případné mírné navýšení výměry na základě úpravy katastrální hranice mezi k.ú. Kosořín a Choceň, případně i mezi k.ú. Kosořín a k.ú.Nořín.

Definitivní rozloha bude známa po vyjádření dotčených obcí k případnému zarovnání hranic a po upřesnění obvodů a bude fakturována dle skutečnosti.

O provedení pozemkových úprav požádala obec Kosořín v únoru r. 2013. Spolu se žádostí přiložila žádosti o provedení KoPÚ od vlastníků 64 % zemědělské půdy a zápis z jednání obecního zastupitelstva. Jako důvod žádosti bylo uvedeno zpřístupnění pozemků a zamezení eroze půdy na blocích orné půdy 4102 a 5104 dle PIS.

Do obvodu KoPÚ jsou zahrnuty pozemky zemědělského a lesního půdního fondu. Územím prochází silnice II. třídy, jsou zde 2 vodoteče, jeden zčásti zatrubněný potok ( vše ve správě povodí Labe) a 2 menší vodní plochy.

Katastrální hranice se všemi sousedními k.ú. bude šetřena. Na 3 místech se jeví jako vhodné zarovnat katastrální hranici tak, aby odpovídala současnému užívání. Mezi k.ú. Kosořín a Choceň se jedná o zarovnání po stávající silnici. Mezi k.ú. Kosořín a Nořín v případě zájmu obcí a vlastníků přichází v úvahu narovnání průběhu klikaté katastrální hranice, neboť kopíruje dnes již neexistující potok.

V rámci provádění KoPÚ se předpokládá zahrnutí všech pozemků mezi pozemky tzv. „řešené“ dle § 2 zákona, což představuje oceňování lesních porostů pro účely stanovení nároků vlastníků. Porosty rostoucí mimo les budou oceňovány pouze na základě konkrétního požadavku vlastníka, který se tak ve lhůtě stanovené pozemkovým úřadem vyjádří. Jednotky určené krycím listem pro zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona se využijí pouze v případě, že se některý z vlastníků pozemků vyjmenovaných v § 3 zákona vyjádří nesouhlas s řešením.

Ze stanovisek dotčených orgánů vyplývají žadavky na :

- Vymezení nadregionálního biokoridoru K 93
- Dokreslení regionálního biokoridoru Uhersko – K 132 do PSZ
- Zapracování všechny kategorie ÚSES na celém území do projektu KoPÚ rozšířit osy NRBK a LBC na minimální požadovanou šířku ( požadavek AOPK)
- Revitalizaci vodních toků
- Respektování stávajících plynovodů a regulační stanice VTL
- Respektování výhledové dopravní infrastruktury – průplav Dunaj-Odra-Labe

Polohopis:

V rámci zaměrování polohopisu se předpokládá následující zaměření liniových zařízení za účasti správce/ vlastníka :

Bezejmenné vodoteče 1800 m ( uváděna prostá délka )

Silnice 850 m

Šetření hranic lesů za účasti vlastníků 3000 m

St.parcely vč. funkčně souvisejících pozemků 4

Vnitřní obvod 2320 m

Vnější obvod 6442 m

Výškopis 15 ha

Podélné a příčné profily 60 bm

Veškeré body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky.

Obvod KPÚ:

Katastrální hranice s k. ú. Choceň bude šetřena z DKM (údaj převzat z ISKN, přesnost bodů na stávající katastrální hranici 8, v k.ú. Choceň 3. Katastrální hranice s k.ú. Zářecká Lhota, Loučka, Zálší a Nořín bude šetřena z KMD.

Hranice vnitřního obvodu KPÚ bude probíhat podél souvislé zástavby.

Do obvodu KPÚ bude zasahovat jen malá část zastavěných pozemků ( zemědělské středisko) v počtu 4 stavebních parcel. Do obvodu KPÚ budou zahrnuty některé plochy pro bydlení a pro výrobu dle platného ÚP.

Obec Kosořín má schválený územní plán obce.

V obci je 708 parcel v KMD, LV je 127 a spoluvlastníků 171. Tyto údaje se vztahují k celému k.ú..

Rozbor současného stavu:

Katastrální území Kosořín se nachází v nadmořské výšce cca 170 m. n. m., jedná se o rovinaté území v jehož středu se nachází zastavené území obce. V severovýchodní části se nachází areál zemědělského střediska a většina lesních porostů. Z východní strany také do obce přitéká jedna z vodotečí. V případě přívalových srážek dochází k erozi (viz. erozní analýza ArcGIS), která zčásti ohrožuje i zastavěnou část obce a působí především na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích ve východní části katastru.

V rámci pozemkových úprav bude nutné posoudit a dohodnout se s místní samosprávou na nezbytnosti realizace případných opatření ke zmírnění eroze. K těmto opatřením bude zpracována podrobná dokumentace technického řešení.

Při hodnocení erozního ohrožení bude využita metodika Ochrana zemědělské půdy před erozí, Janeček a kol. 2012. V případě, že budou publikovány nové metodiky či závěry z dalšího výzkumu v této oblasti, budou tyto v rámci KoPÚ využity.

V k. ú. Kosořín je evidováno cca 123 orné půdy a cca 17 ha TTP. Je třeba upozornit na to, že na těchto pozemcích se nachází fotovoltaické elektrárny na ploše cca 17 ha.

Na zemědělské půdě hospodaří dle LPIS 6 zemědělských subjektů a menších farmářů.

Plán společných zařízení:

Od plánu společných zařízení očekává obec Kosořín zpřístupnění pozemků a řešení eroze, působící hlavně na 2 blocích zemědělské půdy a ohrožující zastavěné území obce.

Pro účely výběrového řízení byla zpracována erozní analýza na digitálním modelu terénu (viz příloha) zpracovaná v aplikaci ArcGIS. Vstupními údaji byl vektorový výškopis ZABAGED, BPEJ (faktor K) a LPIS (faktor C byl zvolen pro ornou půdu jednotně 0,229). Z této analýzy zřetelně vystupují lokality s nadměrným smyvem půdy a je možné tak kvalifikovaněji odhadnout náročnost spojenou s návrhem protierozních opatření.

Protierozní opatření – u všech protierozních návrhů bude spočtena jejich účinnost pomocí reprezentativních linií.

ÚSES

V území se nachází :

nadregionální biokoridor Uhersko – K 132

LBC II, LBC III, LBC IV

LBK 4, LBK 6

Ze strany DOSS (AOPK) je požadavek na rozšíření osy NRBK na minimální šířku 40 m, rozšíření LBC II. na minimální rozlohu 3 ha a revitalizaci vodních toků ( jako velmi vhodné a vhodné k revitalizaci jsou uvedeny části vodního toku IDVT 10172570 ve správě povodí Labe a IDVT 10172571 o délce cca 600 m) se směnou vlastnictví (vlastník ČR, případně obec).

Pozemky – státní rezerva, cena :

V k. ú. Kosořín je v území dotčeném KoPÚ rezervováno cca 5,5 ha pozemků ve správě SPÚ pro plán společných zařízení. Průměrná cena zemědělské půdy v k. ú. Kosořín je podle vyhlášky č. 412/2008 Sb. 4,24 Kč.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrzích smluv o dílo, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako přílohy č. 2 (pro každé k.ú. samostatně).

**Pro poskytnutí dalších, případně nových služeb využívá zadavatel možnosti uplatnění opčního práva (viz odst. 2.3 zadávací dokumentace).**

**Základní předmět plnění veřejné zakázky týkající se opčního práva se vymezuje takto:**

další, případně nové služby související se zpracováním návrhů KoPÚ, s dobou využití po dobu provádění KoPÚ, do výše:

v části 1: 150 000,- Kč

v části 2: 40 000,- Kč

**2.2. Klasifikace veřejné zakázky**

**CPV - 71250000-5** Architektonické, technické a zeměměřičské služby

**2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky včetně opčního práva (bez DPH):**

**3 985 000,- Kč bez DPH**

*(slovy: třímiliónydevětsetosmdesátpěttisíc korun českých)*

**z toho:**

v části 1: 3 140 000,- Kč bez DPH

v části 2: 845 000,- Kč bez DPH

**z toho:**

- předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

v části 1: 2 990 000,- Kč bez DPH

v části 2: 805 000,- Kč bez DPH

- opční právo (dle ust. § 99 zákona) stanoveno v předpokládané výši:

v části 1: 150 000,- Kč bez DPH

v části 2: 40 000,- Kč bez DPH

**2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky do Krycího listu nabídky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují do položkového výkazu činností (Krycího listu rozpočtu), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Příloha č. 3 (pro každou KoPÚ samostatně).

**2.5. Vyžádání dodatečných informací**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří **prokazatelně informovali zadavatele o záměru podat nabídku** a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

**Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**



Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

#### **2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací**

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace.

**Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.**

### **3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

#### **3.1.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

#### **3.1.2. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1. 3. 2015**

**3.1.3. Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):

- **část 1** - předpokládá se do **30. 4. 2019** (včetně vytyčení), uvedený termín v SOD je odvislý od termínu zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
- **část 2** - předpokládá se do **31. 10. 2018** (včetně vytyčení), uvedený termín v SOD je odvislý od termínu zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

#### **3.1.4. Termín dokončení realizace služeb**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Termíny dokončení jednotlivých ucelených částí a dílčích fakturačních celků stanovil zadavatel s ohledem na požadovanou posloupnost zpracování dílčích fakturačních celků a s ohledem na požadovaný termín úplného dokončení realizace služeb dle bodu 3.1.2. v tabulce výkazu činností (příloha č. 3).

#### **3.1.5. Podmínky pro změny termínů**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

#### **3.1.6. Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění je:

v části 1 – Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, obec České Heřmanice

v části 2 - Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, obec Kosořín

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání veřejné zakázky je SPÚ, Pobočka Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí.

## **4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ – TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

### **4.1.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci**

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### **4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:**

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

### **4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů**

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

### **4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

#### **4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

#### **4.4.2. Změny v kvalifikaci**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### **4.7. Společná nabídka několika dodavatelů**

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace

podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavce 4.6. použije obdobně.

- 4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### **4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

##### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 zákona.

##### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY – TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

### **5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek

nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## **5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší

devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její Příloha č. 7.

## 6. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY – TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

### 6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tj.:

- živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav (živnost volná)**
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**

- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

#### **Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:**

- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- pravomocné **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.**,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Zadavatel v této souvislosti stanovuje podmínku, že každý dodavatel **u odborně kvalifikovaných osob (bod 6.1.c) uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu a uvede v jakém.**

**7. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ** - Kvalifikační předpoklad je odlišný pro každou část ve vymezení minimální úrovně týkající se § 56 odst. 2 písm. a) zákona. Ostatní předpoklady jsou shodné pro obě části.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel:

**7.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle předešlého bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

**Část 1**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud prokáže seznamem významných služeb, které realizoval v posledních 3 letech, že dokončil **minimálně 2 návrhy** charakteru komplexních pozemkových úprav o celkové výměře (tj. v součtu) min. 700 ha, které jsou zapsány v katastru nemovitostí (byly do KN zapsány v posledních třech letech od data pro podání nabídky).



Prokazujícím dokladem bude osvědčení, ze kterého bude patrný název pozemkové úpravy, název dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo, datum zápisu do KN, rozloha pozemkové úpravy a výslovně uvedeno, zda dodavatel u této úpravy realizoval část geodetickou, projekční nebo ucelené části přípravné práce i návrhové práce (tedy celou KPÚ).

## **Část 2**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud prokáže seznamem významných služeb, které realizoval v posledních 3 letech, že dokončil **minimálně 2 návrhy** charakteru komplexních pozemkových úprav o celkové výměře (tj. v součtu) min. 300 ha, které jsou zapsány v katastru nemovitostí (byly do KN zapsány v posledních třech letech od data pro podání nabídky).

Prokazujícím dokladem bude osvědčení, ze kterého bude patrný název pozemkové úpravy, název dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo, datum zápisu do KN, rozloha pozemkové úpravy a výslovně uvedeno, zda dodavatel u této úpravy realizoval část geodetickou, projekční nebo ucelené části přípravné práce i návrhové práce (tedy celou KPÚ).

### **7.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

**Seznam techniků či technických útvarů** s přílohami dokladů o autorizaci či oprávnění a uvedením, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu a uvede v jakém. Přílohy – doklady o autorizaci a uvedení vztahu k dodavateli nemusí být v této kapitole opětovně přiloženy, pokud jimi byly prokazovány profesní kvalifikační předpoklady.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. a) a **1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 projektanty** pozemkových úprav **s oprávněním k projektování pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve

znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“

- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“,
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

Zadavatel **dále požaduje**, aby u obou projektantů pozemkových úprav a oprávněných geodetů byla uvedena praxe spočívající ve zpracování alespoň jedné KPÚ (se zápisem do KN v posledních 3 letech), a to minimálně v části geodetických prací u geodeta a projekčních prací u projektanta. Praxe bude prokázána uvedením názvu KPÚ a data jejího zápisu do KN u dané osoby v seznamu.

Zadavatel **upozorňuje** na omezení subdodavatelského systému (jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky v zadávací dokumentaci).

**Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.**

## **8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

### **8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností (Krycí list k nabídkové ceně), která je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do

závazného návrhu Smlouvy, která je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace a do Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace (vždy pro každé k. ú. samostatně).

#### **8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem**

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů výměr a zadavatelem předložených neoceněných výkazů výměr je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

#### **8.5. Platební podmínky**

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

**Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

#### **8.6. Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

#### **8.7. Dodatečné práce**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoli důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých stavebních prací s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## **9. ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

#### **9.1. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

#### **9.2. Délka zadávací lhůty**

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 90 dní.

## 10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

### 10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, **nejnižší nabídková cena.**

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

V případě rovnosti nabídkových cen dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek nabídková cena v dílčím fakturačním celku 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

## 11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

### 11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

## 12. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

**Zadavatel stanovuje v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, že dodavatel je oprávněn podat nabídku pouze na jednu část zakázky.**

**Nabídky podané na obě části budou považovány za nepřijatelné.**

### 12.1. Podmínky pro podání nabídek

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to za v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje

kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).

d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

## **12.2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu a 1 ks elektronicky na CD nebo DVD** (elektronicky bude komplet nabídka včetně dokladů ke splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. České Heřmanice a k.ú. Kosořín – část 1 České Heřmanice“**

nebo

**„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. České Heřmanice a k.ú. Kosořín – část 2 Kosořín“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

**Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 10.12.2014      Hodina: 9:30 hod.**

Nabídky musí být doručeny do podatelny či kontaktní osobě pro podání nabídek na adresu Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, a to v pracovních dnech od 8.00 do 11.00 hod. a od 12.00 do 14.00 hod., a to po celou lhůtu pro podání nabídek, poslední den lhůty do 9:30 hod. Kontaktní osobou pro příjem nabídek je Renata Kovářová, tel. 727966745 (možná předem dohoda i o jiné době předání nabídky v rámci pracovní doby).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## **12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro případnou budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou přednostně zadavatelem odesílány prostřednictvím datových schránek.

## **12.4. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční dne **10.12.2014 v 10:00 hodin** na adrese zadavatele, tj. Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, dveře č. 314 ve 3. poschodí. V případě změny termínu otevírání obálek s nabídkami budou všichni známí uchazeči vyznění postupem v souladu s § 71 odst. 5 zákona.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyznění uchazeče.

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

**Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

**Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) nabídkovou cenu.

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy nebo jeho opis.

## **13. OBSAH A FORMA NABÍDKY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Dále musí nabídka dodavatele obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, musí nabídka dodavatele obsahovat rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek

- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu<sup>1</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

## **14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ**

### **14.1. Obsah jiných požadavků**

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### **14.2. Rozsah jiných požadavků**

#### **14.2.1. Dodavatelský systém**

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, případně aby uvedl ty subdodavatele, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č.1 této zadávací dokumentace), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením **druhu činností a procentuálního finančního podílu** na předmětu veřejné zakázky).

- **V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele v následujícím rozsahu:**

- dílčí fakturační celek 3.1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu území
- dílčí fakturační celek 3.1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků
- dílčí fakturační celek 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
- dílčí fakturační celek 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

---

<sup>1</sup> Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů

#### 14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel předvyplnil v Krycím listu nabídkové ceny termíny postupu realizace služeb (Příloha textové části zadávací dokumentace č. 3) dle jednotlivých fakturačních celků. Zadavatel tyto termíny připouští jako maximální (limitní) – uchazeč může navrhnout termín kratší (zadavatel však zkracování nedoporučuje, termíny stanovil na základě zkušeností s obdobným typem prací).

### 15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

#### 15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

#### 15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří zadavatele informovali o zájmu podat nabídku.

#### 15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky,**
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce,**
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;  
Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 2 - Závazný návrh obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání,
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů včetně čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku,**
- **oceněnou (vyplněnou) tabulku dle přílohy č. 3 – Položkový výkaz výměr pro stanovení nabídkové ceny,**
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 13. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace).



#### 15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### 15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### 15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

## 16. OBCHODNÍ PODMÍNKY - TÝKÁ SE SHODNĚ OBOU ČÁSTÍ

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy** včetně jejích příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

#### Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky (pro každou část samostatně)
- Příloha č. 2 Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo (pro každé k.ú. samostatně)
- Příloha č. 3 Krycí list nabídkové ceny - tabulka s výkazem činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění fakturačních celků (pro každé k. ú. samostatně)
- Příloha č. 4 Statistické údaje z KN (pro každou část samostatně)
- Příloha č. 5 Základní mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ (pro každou část samostatně)
- Příloha č. 6 Mapa erozního ohrožení (pro každou část samostatně)
- Příloha č. 7 Vzory čestných prohlášení (soubor vzorů)

V Pardubicích dne 22.10.2014

.....  
Ing. Miroslav Kučera,  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Pardubický kraj