

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 13-2016-504201 ze dne 15. 1. 2016 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Hradišťany**, (soutěžené pod názvem „komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Honezovice, Hradišťany a Lisov“), (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním – kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování, uzavřené mezi

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – **Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj
fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj, tel.:xxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, odborný referent Pobočky Plzeň, tel: xxxxx, e-mail: xxxxx
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
dále jen „**objednatel**“

Zhotovitel: **Sdružení firem allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o. a AGERIS s.r.o.**
Reprezentant sdružení: allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
sídlo: Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Luborem Pekarským, jednatelem – reprezentant sdružení
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubor Pekarský
tel.: xxxxx
e-mail: xxxxx
ID DS: yr3z3x
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
IČ: 26349469
DIČ: CZ26349469

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka14611.

Člen sdružení:	AGERIS s.r.o.
zastoupený:	RNDr. Josefem Glosem – jednatelem
sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 35034.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Lubor Pekarský.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Lubor Pekarský.

dále jen „**zhotovitel**“

Předmět dodatku:

Zhotovitel a objednatel se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3 smlouvy o dílo takto:
na základě Zápisu z jednání ze dne 3. 5. 2018 a Žádosti o vyhotovení dodatku na méněpráce k SoD č. 13-2016-504201 KoPÚ Hradišťany ze dne 3. 5. 2018 se z důvodu **snížení měrných jednotek upravuje cena fakturačních celků: 3.1.3** - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb, **3.1.5.** - Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků, **3.1.6.** - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, **3.2.1.** - Vypracování plánu společných zařízení, **3.2.2.** - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona, a **3.3.** – Mapové dílo, kdy MJ = 100 bm, dále se **posunul termín odevzdání etapy 3.1.3** – Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice, a to následujícím způsobem viz tabulka č. 1.

Dále se mění jednající osoba v technických záležitostech za Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočku Plzeň, kterou je nově paní xxxxx.

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Kopie výše jmenovaného vyjádření je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tabulka č. 1:

		MJ dle Smlouvy o dílo upravené o poslední dodatky č. 1 a 2					Vícepráce/Méněpráce						
	KoPÚ Hradišťany	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	původní cena bez DPH	Původní termín	MJ	MJ navýšení/ snížení	Cena za MJ	Cena za navýšení/ snížení	Aktuální počet MJ po navýšení či snížení	Nová/ Původní cena celkem bez DPH	Nový termín/ Původní termín
3.1.	Přípravné práce	již uhrazeno											
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	již uhrazeno					-				-	-	-
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	již uhrazeno					-				-	-	-
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	101	1 600,00 Kč	161 600,00 Kč	31.5.2018	100 bm	-2	1 600,00 Kč	-3 200,00 Kč	99	158 400,00 Kč	beze změny: 31.5.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	1 900,00 Kč	3 800,00 Kč	31.5.2018	100 bm	-	-	-	beze změny: 2	beze změny: 3 800,- Kč	s Etapou 3.3. (do 3 měsíců po nabytí PM 1.R)
3.1.4.	Rozbor současného stavu	již uhrazeno					-				-	-	-
	Vodohospodářská studie	Součást vodohospodářské studie Lisov - již uhrazeno					-				-	-	-
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přidělu	ha	230	280,00 Kč	64 400,00 Kč	31.5.2018	-				beze změny: 230	beze změny: 64 400,- Kč	beze změny: 31. 5. 2018
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	148	20,00 Kč	2 960,00 Kč	31.5.2018	ha	-148	20,00 Kč	-2 960,00 Kč	0	0,00 Kč	beze změny: 31.5.2018
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	230	145,00 Kč	33 350,00 Kč	30.9.2018	ha	-4	145,00 Kč	-580,00 Kč	226	32 770,00 Kč	beze změny: 30. 9. 2018
Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč							-6 740,00 Kč					259 370,00 Kč	
3.2.	Návrhové práce												
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	230	600,00 Kč	138 000,00 Kč	31.10.2018	ha	-4	600,00 Kč	-2 400,00 Kč	226	135 600,00 Kč	beze změny: 31.10.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků- sonda do hl. 1 m		5	2 500,00 Kč	12 500,00 Kč	31.10.2018	-				beze změny: 5 sond	beze změny: 12 500,- Kč	
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5	4 100,00 Kč	20 500,00 Kč						beze změny: 5 sond	beze změny: 20 500,- Kč	
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	800,00 Kč	8 000,00 Kč	31.10.2018	-				beze změny: 10	beze změny: 8 000,- Kč	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč	31.10.2018	-				beze změny: 10	beze změny: 10 000,- Kč	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	31.10.2018	-				beze změny: 2	beze změny: 3 000,- Kč	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	230	400,00 Kč	92 000,00 Kč	31.10.2019	ha	-4	400,00 Kč	-1 600,00 Kč	226	90 400,00 Kč	beze změny: 31.10.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	22 500,00 Kč	45 000,00 Kč	do 1 měsíce od výzvy zadavatele	-				beze změny: 2 ks	beze změny: 45 000,- Kč	beze změny (do 1 měsíce od výzvy zadavatel)
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč							-4 000,00 Kč					325 000,00 Kč	29.11.2019
3.3.	Mapové dílo	ha	230	370,00 Kč	85 100,00 Kč	do 3 měsíců po nabytí PM 1.R	ha	-4	370,00 Kč	-1 480,00 Kč	226,00 Kč	83 620,00 Kč	beze změny (do 3 měsíců po nabytí PM 1.R)
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč							-1 480,00 Kč					83 620,00 Kč	beze změny (do 3 měsíců po nabytí PM 1.R)
3.4.	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100m	200	300,00 Kč	60 000,00 Kč	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	-				beze změny: 200	beze změny: 60 000,- Kč	beze změny (nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč												60 000,00 Kč	beze změny (nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí)

Tento dodatek je uzavírán formou nepodstatné změny ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne: 18. 5. 2018

V Plzni dne: 18. 5. 2018

Objednatel:

Ing. Jiří Papež
ředitel KPU pro Plzeňský kraj

Zhotovitel:

Ing. Lubor Pekarský
jednatel



spuess6e4843ed

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 35
301 00 Plzeň

V Plzni 02.05.2018

Věc: KoPÚ Lisov, Honezovice a Hradišťany - změny počtu měrných jednotek a termínů plnění, žádost o návrh dodatku SOD.

1)

Žádám Vás o úpravu počtu měrných jednotek pro etapu 3.1.3. první část - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ. Po provedeném ZH došlo k upřesnění hranic pozemků a následnému snížení počtu měrných jednotek zjišťovaných hranic obvodů KoPÚ takto:

KoPÚ Lisov:

Původní počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činil **98 MJ**

Nový počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činí **91 MJ**

KoPÚ Honezovice:

Původní počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činil **185 MJ**

Nový počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činí **175 MJ**

KoPÚ Hradišťany:

Původní počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činil **101 MJ**

Nový počet MJ (100bm) pro etapu 3.1.3. první část činí **99 MJ**

2)

Po dohodě s SPÚ a KP-PJ nebude v současnosti prováděna etapa 3.1.3. třetí část – Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice. Pokud dojde k těmto změnám budou provedeny společně s etapou 3.3. – Mapové dílo. Pro to Vás žádám o úpravu termínu plnění etapy 3.1.3. třetí část, který bude stejný jako u etapy 3.3. – Mapové dílo.

KoPÚ Lisov:

Původní termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **20.04.2018**

Nový termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **do 3 měsíců po nabytí PM 1.R**

KoPÚ Honezovice:

Původní termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **31.05.2018**

Nový termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **do 3 měsíců po nabytí PM 1.R**

KoPÚ Hradišťany:

Původní termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **31.05.2018**

Nový termín ukončení etapy 3.1.3. třetí část: **do 3 měsíců po nabytí PM 1.R**

3)

*Vzhledem k tomu, že se podařilo dohledat potřebné podklady, tj. přidělový operát s návrhem přidělu a grafickým přidělovým plánem, přidělové listiny apod. (dále jen GP) byla provedena pouze první část etapy 3.1.5. – Zjišťování nesouladů a upřesnění GP. **Etapa 3.1.5. druhá část - Vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků nebude prováděna** a dochází tím ke změně počtu MJ pro tuto*

část.

KoPÚ Lisov:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činil **291 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činí **0 MJ**

KoPÚ Honezovice:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činil **366 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činí **0 MJ**

KoPÚ Hradišťany:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činil **148 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.5. druhá část činí **0 MJ**

4)

Dále žádám o úpravu počtu měrných jednotek pro etapy 3.1.6. - Dokumentace k soupisu nároků, 3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání a 3.3. – Mapové dílo. V rámci upřesnění obvodů jednotlivých KoPÚ došlo ke snížení výměry upravovaného území a tím ke snížení počtu měrných jednotek.

KoPÚ Lisov:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3. činil **385 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.3. a 3.3. činí **384 MJ**

KoPÚ Honezovice:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3. činil **935 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3. činí **931 MJ**

KoPÚ Hradišťany:

Původní počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3. činil **230 MJ**

Nový počet MJ (ha) pro etapu 3.1.6., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3. činí **226 MJ**

Děkuji za spolupráci

Ing. Lubor Pekarský-jednatel

Zápis z jednání

ohledně snížení rozsahu prací KoPÚ Hradišťany, které se konalo dne 3. 5. 2018 na Pobočce Plzeň s dodavatelem allGEO spol. s r.o., Radobyčická 10, 301 00 Plzeň

Přítomni: Pekarský Lubor Ing. - allGEO spol. s r.o.
xxxxx - zástupce vedoucího Pobočky Plzeň
xxxxx. - referent KoPÚ

Svolané jednání se týkalo ohledně snížení rozsahu prací, z důvodu zjištěných snížených hektarů a MJ při KoPÚ Hradišťany po realizaci etapy **3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, GP pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.**

Dne 3. 5. 2018 byla Pobočce Plzeň předána výše uvedená etapa a dne 3. 5. 2018 sdělení od zpracovatele změn počtu měrných jednotek a termínů plnění spolu se žádostí o návrh dodatku k SoD Hradišťany 13-2016-504201.

Dle Čl. VI., bodu 6.2. a 6.3. SoD č. 13-2016-504201 dojde ke **snížení měrných jednotek** u etapy **3.1.3.** z původních **101 MJ** na **99 MJ** (MJ = 100bm) tím dojde i k úpravě fakturačního celku a ceny. U etapy **3.1.3.** Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice bude přesunut termín etapy a to **z původního termínu 31. 5. 2018 na termín do 3 měsíců od výzvy objednatele po nabytí právní moci Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ**, kdy se změna katastrální hranice zapíše do katastru nemovitostí spolu s mapovým dílem.

Část etapy **3.1.5.** Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků se nebude realizovat a tím dojde **ke snížení měrných jednotek z původních 148 MJ na 0 MJ** (MJ = ha) a tím dojde i k úpravě fakturačního celku a ceny.

Dále dojde ke snížení měrných jednotek (MJ = ha) i u následujících etap:

Etapa č.	Dílčí část	Původní rozsah MJ dle SoD	Změna rozsahu MJ – podklad pro dodatek SoD
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	230	226
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	230	226
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	230	226
3.3.	Mapové dílo	230	226

Zápis byl přečten a odsouhlasen všemi přítomnými:

Pekarský Lubor Ing.

xxxxx

xxxxx

Dne 3. 5. 2018, Zapsala: xxxxxx