**D O D A T E K č. 1**

ke smlouvě o dílo č. 1434-2015-505202 (12/2015) ze dne 29. 12. 2015, jejímž předmětem jsou: „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Frymburk (II. část)“

mezi smluvními stranami

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj**

**Pobočka Český Krumlov**

**5. května 287, Plešivec**

**381 01 Český Krumlov**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Josefem Jakešem – vedoucím pobočky

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Josef Jakeš

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Magdaléna Šedivá, referentka KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov Tel.: +420 xxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxx

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen **„objednatel“**

**Zhotovitel:** sdružení „**GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz“**

zastoupené **Ing. Janem Plavcem, Petrem Michalcem**

**1. účastník sdružení (reprezentant): GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.**

sídlo: Budovcova 2530, 397 01 Písek

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Plavec, Petr Michalec

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Plavec

Tel.: +420 xxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxx

ID DS: u2u8efa

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx

IČ: 26042452

DIČ: CZ26042452

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10853

**2. účastník sdružení:**  **Ing. Josef Honz**

sídlo: Zahorčice 2, 387 42 Lnáře

Tel.: +420 xxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx

IČ: 48223981

DIČ: CZ xxxxxxxxxxx

**Seznam osob, s jejichž pomocí zhotovitel realizuje dílo – subdodavatelé:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Obchodní firma nebo název: | Ing. Aleš Friedrich |
| sídlo/místo podnikání: | Záhřebská 31, 120 00 Praha 2 |
| IČ/DIČ: | 48562955/CZxxxxxxxxxxx |
| Část plnění: | projektování ÚSES |
| Procentní podíl a poměrná finanční částka: | 1 % z celkové ceny; 29 895,- Kč |

dále jen **„zhotovitel“**.

**Článek I.**

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely 30.12.2015 smlouvu o dílo č. 1434-2015-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Frymburk (II. část)“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

**Článek II.**

Tímto dodatkem dojde ke změně termínů, ceny, výměry i čísla bankovního účtu oproti údajům uvedeným ve Smlouvě, a to následovně:

**Termíny**

**Etapa: 3.1.1, 3.1.2., 3.1.3., 3.1.4.**

Dne 02.05.2017 proběhlo v rámci zpracování komplexní pozemkové úpravy úvodní jednání. Na tomto jednání byl vznesen požadavek starosty Městyse Frymburk na rozšíření obvodu pozemkové úpravy v oblasti osady Svatonina Lhota. Celá osada Svatonina Lhota byla původně mimo obvod pozemkové úpravy. Starosta Městyse Frymburk by v rámci pozemkové úpravy chtěl vyřešit komunikaci KN č. 1026/3 a parcelu KN 1016/1 (náves), které jsou ve vlastnictví LV 10002 - SPÚ a které Městys Frymburk využívá. Tyto parcely byly původně mimo obvod pozemkové úpravy. Požadavku Městyse Frymburk na rozšíření obvodu pozemkové úpravy bylo vyhověno. Vzhledem k rozšíření obvodu byla se zpracovateli pozemkové úpravy Ing. Plavcem a Ing. Honzem dohodnuta změna termínu u následujících etap:

3.1.1. Revize stávajícího bodového pole

Doplnění stávajícího bodového pole

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty

Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná

stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

3.1.4. Rozbor současného stavu

Nové termíny viz níže. **Konečný termín u dílčí části přípravné práce, který je stanoven na 30.11.2017 se měnit nebude.**

Etapa původní termín dle SOD nový termín

3.1.1. 30.06.2017 30.08.2017

3.1.2. 30.06.2017 30.08.2017

3.1.3. 30.06.2017 30.08.2017

3.1.4. 30.06.2017 30.08.2017

**Etapa 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení**

Plán společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Frymburk (II. část) byl zpracován a dvakrát projednán se sborem zástupců ve dnech 12.12.2017 a 27.02.2018. Termín odevzdání plánu společných zařízení je dle SOD 28.02.2018. Zpracovaný plán byl zaslán zpracovatelem Ing. Homolkou k posouzení rozhledových poměrů Policii České republiky, dopravnímu inspektorátu Český Krumlov. Ten celou dokumentaci rozhledových poměrů vrátil zpracovateli k přepracování. Z tohoto důvodu se termín odevzdání plánu společných zařízení posouvá na **30.03.2018.**

**Cena a výměra**

**Etapa 3.1.1. Revize stávajícího bodového pole**

**SOD – počet bodů skutečnost – počet bodů cena za 1 bod rozdíl**

Revize stávajícího 120 54 300 Kč - 66 bodů

bodového pole

- 19 800 Kč

U uvedené etapy byly po předání dokumentace zjištěny rozdíly v měrných jednotkách oproti měrným jednotkám uvedených ve smlouvě. Zde byl v celku 3.1. Přípravné práce, dílčí část 3.1.1. *Revize stávajícího bodového pole* uveden počet bodů viz výše uvedená tabulka. Tento počet byl při zpracování nabídky ve výběrovém řízení pro komplexní pozemkovou úpravu v k. ú. Frymburk (II. část) stanoven a konzultován ve spolupráci s Katastrálním úřadem Český Krumlov. Při stanovení počtu měrných jednotek se vycházelo z  odborného odhadu. Po rekognoskaci území zpracovatelem komplexní pozemkové úpravy bylo pro potřeby pozemkové úpravy celkově zrevidováno 54 bodů.

**Etapa 3.1.2. Podrobné měření polohopisu mimo trvalé porosty**

**SOD – počet MJ skutečnost – počet MJ cena za 1 MJ rozdíl**

Podrobné měření 827 816 500 Kč - 11 MJ

polohopisu mimo

trvalé porosty

- 5 500 Kč

Počet měrných jednotek ve smlouvě o dílo byl stanoven na základě zpracování podkladů pro výběrové řízení. Po zaměření polohopisu v terénu byl počet měrných jednotek z důvodu změn v obvodu KoPÚ nižší, než bylo uvedeno ve smlouvě o dílo. Fakturovány byly skutečné měrné jednotky.

**Etapa 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona**

**SOD – počet MJ skutečnost – počet MJ cena za 1 MJ rozdíl**

Zjišťování hranic 340 330 1600,- - 10 MJ

obvodů KoPÚ

- 16 000 Kč

Zjišťování hranic 41 45 2200,- + 4 MJ

neřešených poz.

+ 8 800 Kč

Počet měrných jednotek ve smlouvě o dílo byl stanoven na základě zpracování podkladů pro výběrové řízení. Při zjišťování hranic obvodů KoPÚ a při zjišťování hranic pozemků neřešených v terénu byl počet měrných jednotek z důvodu změn v obvodu KoPÚ nižší, než bylo uvedeno ve smlouvě o dílo. Fakturovány byly skutečné měrné jednotky.

Vlivem upřesnění a skutečného zaměření obvodu KoPÚ došlo rovněž k upřesnění výměry řešeného území. **Výměra vstupující do KoPÚ dle SOD je 1041 ha.** **Skutečně vypočtená výměra řešeného území ze souřadnic činí 1030 ha.** Z tohoto důvodu došlo ke snížení měrných jednotek u následujících etap:

**3.1.4. Rozbor současného stavu** – výměra dle SOD 1041 ha, skutečná výměra 1030 ha

(135 Kč/1 MJ) tj. - 1 485 Kč

**3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků** – výměra dle SOD 1041 ha, skutečná výměra 1030 ha

(220 Kč/1 MJ) tj. - 2 420 Kč

**3.2.1. Vypracování PSZ** – výměra dle SOD 1041 ha, skutečná výměra 1030 ha

(310 Kč/1 MJ) tj. - 3 410 Kč

**3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení** dle § 11 odst. 1 zákona – výměra dle SOD 1041 ha, skutečná výměra 1030 ha

(430 Kč/1 MJ) tj. - 4 730 Kč

**3.3. Mapové dílo** – výměra dle SOD 1041 ha, skutečná výměra 1030 ha

(290 Kč/1 MJ) tj. - 3 190 Kč

**Číslo účtu**

Dodatkem se mění bankovní spojení zpracovatele GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. na Oberbank AG účet: **7300002050/8040**

**Článek III.**

Dle výše uvedených skutečností se **mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH | 1 599 850 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH | 896 200Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH | 298 700 Kč |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH | 147 000 Kč |
| **Celková cena bez DPH** | **2 941 750 Kč** |
| DPH 21% | 617 768 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH** | **3 559 518 Kč** |

Celková cena díla se **snižuje o 47 735 Kč bez DPH**

Nové znění Přílohy ke Smlouvě KoPÚ v k. ú. Frymburk (II. část) – Položkový výkaz činností je Přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 1, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Českém Krumlově, dne…………. V Písku, dne……..

…………………………………… ………………………………………

Ing. Josef Jakeš Ing. Jan Plavec – reprezentant sdružení

vedoucí pobočky Český Krumlov a jednatel GK Plavec – Michalec

Geodetická kancelář s.r.o.

Za správnost: Bc. Vlasta Laisková (referentka)



