

# Rámcová dohoda

## Úklid skládek, odvoz a likvidace odpadu

### Čl. I

### Smluvní strany

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha  
Sídlo: Nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3  
Zastoupený: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jiří Veselý  
Zástupce ve věcech technických: XXXXX  
Telefon: XXXXX  
E-mail: XXXXX  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: XXXXX  
Číslo účtu: XXXXX  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**Objednatel**“)

**Poskytovatel:** Komwag, podnik čistoty a údržby města, a. s.  
Sídlo: Perucká 10/2542, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
Tel.: XXXXX  
E-mail: XXXXX  
Zastoupen: Jaroslavem Stružkou, předsedou představenstva  
Ing. Janem Petružálkem, místopředsedou představenstva  
Zapsán v: OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3826  
IČ: 61057606  
DIČ: CZ61057606  
Bankovní spojení: XXXXX  
Číslo účtu: XXXXX

(dále jen „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřeli tuto rámcovou dohodu – Úklid skládek, odvoz a likvidace odpadu v souladu s ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a dále v souladu se Směrnicí Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Směrnice**“) a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

(dále jen „**Rámcová dohoda**“)

## ČI. II Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této Rámcové dohody je nabídka Poskytovatele ze dne 26. 4. 2018, která byla podána na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úklid skládek, odvoz a likvidace odpadu“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), a to v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

## ČI. III Předmět, místo plnění a účel dohody

1. Předmětem této Rámcové dohody je stanovení postupu při uzavírání dílčích objednávek (dále jen „**Objednávky**“), na základě kterých bude Poskytovatel pro Objednatele poskytovat dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele služby vyjmenované v odst. 2 tohoto článku ve Středočeském kraji a na území hl. města Prahy, v souladu s platnými právními předpisy České republiky a rámcové vymezení práv a povinností Objednatele a Poskytovatele vyplývajících z jednotlivých objednávek.
2. Poskytovatel se touto Rámcovou dohodou ve spojení s Objednávkami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové dohodě a ve stanoveném rozsahu zejména tyto služby:
  - **Úklid odpadů** – nebezpečného odpadu, komunálního odpadu a odpadu podobnému komunálnímu odpadu, ve smyslu ust. § 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - konkrétní kategorizace odpadu dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí ze dne 23. března 2016 č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů
    - tj. odpady z geologického průzkumu, těžby a dalšího zpracování nerostů a kamene
    - tj. odpady ze zemědělství, zahradnictví, rybářství, lesnictví a myslivosti
    - tj. odpady ze zpracování dřeva a výroby desek a nábytku
    - tj. odpady z kožedělného, kožešnického a textilního průmyslu
    - tj. odpady ze zpracování ropy, čištění zemního plynu a pyrolytického zpracování uhlí
    - tj. odpady z organických chemických procesů
    - tj. odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev
    - tj. odpady z fotografického průmyslu
    - tj. odpady z tepelných procesů
    - tj. odpady z chemických povrchových úprav, a z povrchových úprav kovů a jiných materiálů a z hydrometalurgie neželezných kovů
    - tj. odpady z tváření a z fyzikální a mechanické úpravy povrchu kovů a plastů
    - tj. odpady olejů a odpadu kapalných paliv (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených v kategorii odpady ze zpracování ropy atd. a odpady z tváření atd.)
    - tj. odpady organických rozpouštědel, chladiv a hnacích médií (kromě odpadů z organických chemických procesů)
    - tj. odpadních obalů, absorpčních činidel, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
    - tj. odpady v Katalogu odpadů jinak neurčené
    - tj. stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- tj. odpady ze zdravotní nebo veterinární péče a (nebo z výzkumu s nimi souvisejícího (s výjimkou kuchyňských odpadů ze stravovacích zařízení, které bezprostředně nesouvisí se zdravotní péčí))
  - tj. odpady ze zařízení na zpracování (využívání a odstraňování) odpadu, z čistíren odpadních vod pro čištění těchto vod mimo místo jejich vzniku a z výroby vody pro spotřebu lidí a vody pro průmyslové účely
  - tj. komunálními odpady (odpady z domácnosti a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru (dále jen „odpad“)
- **Odvoz odpadu**
  - **Likvidace odpadu**

(dále společně jen „Služby“)

3. Služby budou provedeny poskytovatelem v požadované kvalitě a v souladu s podmínkami uvedenými v jednotlivých nařízeních a rozhodnutích příslušných orgánů státní správy a v souladu se všemi platnými zákonnými normami a závaznými vyhláškami, včetně zákona o odpadech.
4. V rámci provedení služeb dle této smlouvy bude poskytovatel provádět pro objednatele úklid pozemků specifikovaný v dílčích objednávkách objednatele, ve kterých se stanoví místo a harmonogram provedení požadované služby či služeb a požadovaná služba nebo služby.
5. Místem plnění této smlouvy jsou pozemky na území Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavního města Prahy, specifikované v příslušné objednávce.
6. Poskytovatel se tímto zavazuje provádět pro Objednatele na základě jeho dílčích písemných objednávek předmět smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. III., odst. 2 této smlouvy, a objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých dílčích objednávkách.
7. Poskytovatel je povinen předložit bezodkladně na žádost Objednatele doklady o nakládání s veškerými odpady a jejich případnou likvidací, a to zejména doklady o uložení odpadu na skládce, na sběrném dvoře nebo doklady o předání odpadů jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití, popř. doklady o řádné ekologické likvidaci odpadů.
8. Poskytování Služeb se rozumí úplné a bezvadné provedení úklidu pozemku (skládek), odvozu a likvidace odpadu, včetně doložení těchto skutečností fotodokumentací a protokolem, či jinými listinnými výstupy.
9. Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění bude poskytován dle aktuálních potřeb a požadavků objednatele a cenový rámec služeb uvedený v článku IV, nemusí být vyčerpán v plném rozsahu.
10. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých dílčích Objednávkách.

## **Čl. IV**

### **Doba trvání smlouvy**

1. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, tj. od 27. 4. 2018 a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Poskytovatel.

2. Tato Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do **31. 3. 2019**.
3. Cenový rámec služeb je stanoven na hodnotu nejvýše do částky 400.000,- Kč (slovy: čtyřistatisíc korun českých) bez DPH. Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla tato Rámcová dohoda uzavřena nebo vyčerpáním uvedené částky hodnoty služeb.

## **Čl. V** **Dílčí objednávky**

1. Realizace plnění v rozsahu předmětu Rámcové dohody vymezeného v článku III. bude určeno dílčími písemnými objednávkami, které budou potvrzené jak Objednatelem, tak i Poskytovatelem. Počet objednávek je neomezený, celková cena plnění dle objednávek však nesmí přesáhnout 400.000,- Kč (slovy: čtyřistatisíc korun českých) bez DPH.
2. Objednatel zašle Poskytovateli písemnou žádost o odhad nákladů na provedení služeb (úklid odpadu), ve které Objednatel uvede popis pozemků a/nebo odhad množství a objemu prací a jejich obecnou specifikaci.
3. Poskytovatel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení žádosti o odhad zaslat Objednateli předběžnou cenovou kalkulaci.
4. Za písemnou objednávku je pro účely této Rámcové dohody považována i objednávka učiněná elektronicky na e-mailovou adresu vdc@komwag.cz. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o změně shora uvedených kontaktních údajů.
5. Objednatel zašle Poskytovateli dílčí objednávku na Služby, ve které budou uvedeny především následující údaje:
  - a) označení smluvních stran;
  - b) požadovaná/é služba/y;
  - c) předpokládaná celková cena podle Ceníku služeb dle čl. VI. odst. 2 této Rámcové dohody;
  - d) požadovaný termín provedení služeb (úklidu pozemků), je-li odlišný od termínu, který stanovuje tato Rámcová dohoda;
  - e) místo provedení Služeb;
  - f) příslušný vedoucí organizační jednotky nebo organizačního útvaru Objednatele.

V případě, že objednávka nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Poskytovatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. Objednatel je poté povinen vystavit novou objednávku a Poskytovatel je povinen ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejího obdržení tuto písemně potvrdit. Lhůta ke splnění díla běží od okamžiku doručení řádné objednávky Poskytovateli.

6. Objednatel je povinen učinit objednávku nejméně tři (3) pracovní dny přede dnem plnění. Poskytovatel dílčí objednávku Objednateli nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího obdržení písemně potvrdí a tím se má za to, že Poskytovatel souhlasí s podmínkami v objednávce a jako takovou ji přijal.
7. V případě, že dílčí objednávka nebude ve lhůtě dle odstavce 3 tohoto článku Poskytovatelem písemně potvrzena a k dílčí objednávce Poskytovatel nevznesne písemné připomínky specifikující její rozpor s touto Rámcovou dohodou, je dílčí objednávka považována za přijatou a závaznou.

8. Objednávku je Poskytovatel povinen řádně splnit. Doba plnění je sjednána jako fixní. Objednatel není povinen určit Poskytovateli náhradní lhůtu k plnění.
9. V případě, že Poskytovatel odmítne na základě objednávky poskytnout dle této smlouvy sjednané plnění, jedná se o porušení smluvní závazkové povinnosti Poskytovatele vůči Objednateli. Odpovědnost Poskytovatele a případná náhrada škody se bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## Čl. VI

### Termín plnění dílčí objednávky

1. Lhůta plnění jednotlivých Služeb bude upravena v závislosti na druhu požadovaných Služeb vždy Objednávkou. Provedením Služeb se rozumí řádné ukončení a předání Služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této Rámcové dohodě (objednávky) a kvalitě dle této Rámcové dohody, norem a příslušných právních předpisů.

## Čl. VII

### Cena a platební podmínky

1. Cena Služeb je dána dohodou smluvních stran jako cena smluvní.
2. Cena Služeb za dílčí plnění byla sjednána takto:

Činnost	Cena v Kč bez DPH / m <sup>3</sup>	Cena v Kč vč. DPH / m <sup>3</sup>
Průměrná sazba úklidu pozemků a skládek včetně odvozu a likvidace nebezpečného odpadu, komunálního odpadu a odpadu podobnému komunálnímu odpadu, ve smyslu ust. § 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých zákonů	1 450 Kč	1 754,50 Kč

3. Cena za poskytnutí služeb na základě konkrétní objednávky (dále také „Cena“) bude uvedena v této objednávce, přičemž bude vypočtena jako součet cen všech jednotlivých služeb poskytnutých dle konkrétní objednávky. Cena každé jednotlivé služby poskytnuté dle konkrétní objednávky bude vypočtena jako součin rozsahu příslušné služby podle specifikace konkrétní služby v objednávce a jednotkové ceny platné pro příslušnou službu Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že jednotková cena uvedená výše se platí za každou, i započatou jednotku, v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.
4. Ceny za poskytnutí služeb na základě objednávek jsou stanoveny jako ceny nevyšší přípustné a obsahují veškeré náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provedení služeb, tj. zejména náklady na dopravu, náklady na půjčovné za manipulační prostředky apod.
5. Fakturováno bude na základě dílčích objednávek – účetním a daňovým dokladem (dále jen „faktura“), vystaveným poskytovatelem, který poskytovatel odešle objednateli vždy po ukončení dílčího provedení služby. Poskytovatel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění služeb. Nedílnou součástí každé faktury musí být kalkulace ceny služeb za úklid pozemků, odvoz a likvidaci odpadu, dle Ceníku služeb (viz čl. VII odst. 2 této Rámcové dohody), která bude vždy předem odsouhlasena příslušným vedoucím organizační jednotky nebo organizačního útvaru Objednatele dle dílčí objednávky, a dále předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních

stran, ze kterého bude vyplývat, zda služby byly Poskytovatelem řádně provedeny a Objednatelem řádně převzaty.

6. Objednatel uhradí Poskytovateli cenu za poskytnutí Služeb na základě jednotlivých faktur vystavených Poskytovatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele. Faktura bude vystavena po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě dílčích objednávek včetně odstranění případných vad a nedodělků. Jako odběratel bude na faktuře uveden Objednatel - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha.
7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, dále na ní musí být uvedeno číslo smlouvy a specifikace příslušné objednávky. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy či touto Rámcovou dohodou, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Maximální objem fakturovaných prací nepřesáhne 400.000,- Kč bez DPH.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce Poskytovatele z kteréhokoliv z následujících důvodů:
  - vad a nedodělků díla,
  - oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností poskytovatelem,
  - škody způsobené objednateli,
  - opakovaného neplnění povinností ze strany poskytovatele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
  - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči poskytovateli.
11. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů – faktur, obsahujících náležitosti uvedené v zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“) majících formu obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
12. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději 30. 11. příslušného kalendářního roku.
13. Daňový doklad – faktura musí obsahovat číslo této Rámcové dohody a číslo dílčí objednávky a musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Cena dílčího plnění bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH.
14. Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Adresa pro doručení faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3.
15. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí především pak kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků, není-li připojena kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury Objednateli.
16. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. Poskytovatel souhlasí s tím, že

v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně Poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury

17. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o finanční kontrole“) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

## **ČI. VIII** **Další ujednání**

1. Řádné provedení činností souladu s touto Rámcovou dohodou potvrdí Objednatel Poskytovateli podpisem protokolu o předání a převzetí výsledků služeb. Výsledek služeb je vadný, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této Rámcové dohodě, požadavkům platných právních předpisů a norem, případně požadavkům specifikovaným v jednotlivých objednávkách.
2. Objednatel písemně oznámí Poskytovateli vadu výsledku poskytovaných služeb a ten je do 15 dnů povinen písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady výsledku poskytovaných Služeb Poskytovatel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla 30 dnů od písemného oznámení.
3. V případě, že Poskytovatel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že Objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá Poskytovateli „Zápis o odstranění vad a nedodělků.“
4. Pokud Poskytovatel řádně neodstraní oznámené závady do 5 dnů od zahájení odstranění závad, má Objednatel právo oznámené závady dát odstranit na náklad Poskytovatele, tím se nenaruší práva Objednatele vyplývající ze záručních podmínek.
5. V případě, kdy výsledek služeb vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může Objednatel převzít výsledek služeb s výhradami s tím, že v protokolu o poskytnutí služeb bude stanoven termín k jejich odstranění.
6. Odstranění vad výsledku služeb bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Bude-li ze strany Poskytovatele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto Rámcovou dohodou, a Objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný Poskytovatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů Poskytovatel objednatel předem neupozornil.
8. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.

## Čl. IX

### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel dohodne s Poskytovatelem v rámci každé dílčí objednávky služeb za úklid pozemků rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu zaměstnanců Poskytovatele a vjezdu vozidel Poskytovatele do prostor Objednatele, včetně vymezení doby provádění služeb dle této Rámcové dohody v prostorách Objednatele Poskytovatelem.
2. Objednatel poskytne Poskytovateli účinnou pomoc pro řešení díla.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu Služeb, Poskytovatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Zjistí-li Objednatel, že poskytovatel při provádění díla postupuje v rozporu s touto smlouvou, je poskytovatel povinen na základě písemné žádosti objednatele neprodleně zjednat nápravu. Nebude-li zjednána náprava Poskytovatelem nejdéle do 5 dnů od doručení písemné žádosti od Objednatele o zjednání nápravy, považuje se toto prodlení za porušení smlouvy ze strany poskytovatele.
4. Objednatel se zavazuje vytvořit Poskytovateli podmínky pro řádné a bezpečné provedení služeb a poskytnout mu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

## Čl. X

### **Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele. Za Objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných služeb osoba příslušná k převzetí služeb Objednatele. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel provádí služby v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen na písemnou žádost objednatele neprodleně zjednat nápravu.
2. Poskytovatel se zavazuje vždy po skončení provádění služeb (úklidu pozemků, odvozu a likvidaci odpadu) vyzvat oObjednatele k převzetí výsledku služeb, které příslušná osoba Objednatele po prohlídce provedení služeb potvrdí svým podpisem na předávacím protokolu.
3. V případě nemožnosti předání výsledku služeb objednateli z důvodů na straně objednatele (nepřítomnost příslušné osoby objednatele) se služby považují za splněné okamžikem provedení vlastní služby a následným telefonickým a e-mailovým oznámením s příloženou fotodokumentací před provedením prací a po provedení prací příslušné osobě objednatele. Poskytovatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádné předání výsledku služeb bylo znemožněno výhradně zaviněním na straně objednatele.
4. Při provádění služeb je poskytovatel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
5. Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje Poskytovatel.
6. Poskytovatel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí Objednatele, je však současně povinen Objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání výsledku služeb.
7. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví Objednatel v písemném oznámení o škodě.



8. Poskytovatel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou Poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy.
9. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele před podáním dílčí objednávky provést prohlídku prostor dotčených prováděním služeb dle této Rámcové dohody, a poskytnout objednateli konzultaci k řádnému provedení služeb dle této Rámcové dohody; náklady na provedení prohlídek a konzultací jsou zahrnuty v ceně služeb dle této smlouvy.
10. Poskytovatel je v dílčí objednávce povinen určit odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro dílčí objednávku Objednatele a je kompetentní k řešení situací, bránících zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.
11. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele poskytovat třetím osobám rozpracované Služby ani podklady pro zpracování Služeb.
12. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno.
13. Poskytovatel nese nebezpečí škody na zhotovených Službách, a to až do okamžiku předání Služeb.
14. Poskytovatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování Služeb vlastníkům, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků.
15. Poskytovatel je povinen při provedení díla plnění této Rámcové dohody postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných předpisů, technických norem a v souladu s touto Rámcovou dohodou a pokyny Objednatele.
16. Poskytovatel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance Objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.
17. Pokud Poskytovatel zjistí v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy skryté překážky, které brání řádnému poskytování služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.
18. Poskytovatel je povinen po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní, technické či jiné povahy souvisejících s Objednatelům či jeho prostorami, které nejsou běžně dostupné. Poskytovatel není oprávněn tyto skutečnosti sdělovat, reprodukovat či kopírovat, a to ani částečně ani jako celek, s výjimkou nezbytného použití při plnění této Rámcové dohody.
19. Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně objednatele) s minimální výší pojistného plnění 200.000 Kč. Poskytovatel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu platnosti a účinnosti této Rámcové dohody. Před podpisem této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k založení do spisu veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené Poskytovatelem.
20. Poskytovatel je povinen po dobu platnosti a účinnosti této Rámcové dohody zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní, technické či jiné povahy souvisejících s objednatelům či jeho prostorami, které nejsou běžně dostupné. Poskytovatel není oprávněn tyto skutečnosti sdělovat, reprodukovat či kopírovat, a to ani částečně ani jako celek, s výjimkou nezbytného použití při plnění této Rámcové dohody. Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty poskytovateli objednatelům nebo jeho jménem po dni uzavření této dohody bude poskytovatel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními této dohody. Tyto informace budou mít smluvní režim vztahující se na

informace důvěrné ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku. Neveřejné informace nezahrnují:

- a. informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo zhotovitelem
  - b. informace, které poskytovatel získá jako informace nikoliv neveřejného charakteru z jiného zdroje než je objednatel, a to za předpokladu, že takový zdroj není podle nejlepšího vědomí a svědomí poskytovatele vázán dohodou o zachování neveřejné povahy příslušných informací nebo jinou povinností mlčenlivosti týkající se příslušných informací.
21. Poskytovatel se zavazuje, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této Rámcové dohody, resp. z dílčích objednávek uzavřených na základě této Rámcové dohody, třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
22. Budou-li informace poskytnuté Objednatelem či třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této Rámcové dohody, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se Poskytovatel zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
23. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Rámcové dohody bude mít Poskytovatel přístup k datům Objednatele. Poskytovatel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci Poskytovatele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři Poskytovatele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují, a Poskytovatel nezpřístupní data třetím osobám. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané Objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem o ochraně osobních údajů. Poskytovatel se zavazuje, že nebude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí Objednatele na jiné uložení. Poskytovatel se zavazuje, že nejpozději k datu 25. 5. 2018 uvede veškeré své postupy a přijme veškerá interní opatření do souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

## **Čl. XI**

### **Smluvní pokuty**

1. Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti dle této Rámcové dohody povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) při prodlení Poskytovatele s prováděním služeb v termínu stanoveném dílčí objednávkou Objednatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčí objednávky za každý i započatý pracovní den prodlení;
  - b) pro případ prokazatelného porušení povinností Poskytovatele dle ustanovení čl. X. odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 této smlouvy ze strany Poskytovatele je objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

- c) pro případ porušení mlčenlivosti dle Čl. X odst. 20 této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
  - d) pro případ porušení povinnosti dle Čl. X odst. 19 této Rámcové dohody je Objednatel oprávněn po poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý jeden den porušení této povinnosti.
2. Zaplacení smluvní pokuty nezprošťuje Poskytovatele povinnosti splnit závazky stanovené touto Rámcovou dohodou.
  3. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
  4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Rámcové dohody a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
  5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
  6. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit poskytování Služeb v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení poskytování Služeb ze strany Objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto poskytnuté Služby budou v této výši zaplacený na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

## **Čl. XII**

### **Ukončení dohody, výpověď dohody, odstoupení od dohody**

1. Tuto Rámcovou dohodu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
2. Tuto Rámcovou dohodu lze ukončit jednostrannou písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího poté, kdy byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této Rámcové dohody odstoupit z důvodů sjednaných v této Rámcové dohodě, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany jsou oprávněny od této Rámcové dohody odstoupit zejména v případech, kdy je tato Rámcová dohoda porušena podstatným způsobem.
4. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že za podstatné porušení této Rámcové dohody se považuje:
  - a) prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury obsahujícího správné údaje a veškeré touto smlouvou požadované náležitosti o pět (5) a více kalendářních dnů;
  - b) prodlení poskytovatele s provedením či zahájením poskytování služeb dle dohodnutých lhůt o více jak dva (2) pracovní dny;
  - c) nedodržení či porušení povinnosti poskytovatele stanovené v článku X. odst. 8 této smlouvy, tedy že Poskytovatel je povinen bez prodlení podat objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této Rámcové dohody;

- d) porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě pěti (5) dnů;
  - e) porušení povinnosti mlčenlivosti;
  - f) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení dle zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - g) poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr poskytovatele pro uzavření Rámcové dohody.
5. Odstoupení od této Rámcové dohody v případě podstatného porušení této Rámcové dohody druhou smluvní stranou je platné a účinné doručením písemného odstoupení od této Rámcové dohody druhé smluvní straně.
6. Pokud odstoupí od této Rámcové dohody některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu poskytnutých služeb ke dni odstoupení od této Rámcové dohody. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných Služeb a dodávek ke dni odstoupení od této Rámcové dohody. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud poskytnutých služeb.
7. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této dohody vypořádají závazky vyplývající z této Rámcové dohody. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Poskytovateli.
8. Odstoupením od této Rámcové dohody nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
9. Objednatel je od Rámcové dohody oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k zaplacení za plnění poskytované podle této Rámcové dohody. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud provedené Služby od Poskytovatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 20 dní před sjednaným datem předání.
10. Odstoupení od této Rámcové dohody bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

### ČI. XIII

#### Závěrečná ustanovení

1. Za Objednatele jsou oprávněni jednat:

- a) k jednáním ve věci této Rámcové dohody:  
Ing. Jiří Veselý, ředitel
- b) k jednáním ve věcech technických a k převzetí prací a služeb:  
XXXXX

2. Za Poskytovatele jsou oprávněni jednat:

- c) k jednáním ve věci této smlouvy:

Luděk Prchal, vedoucí divize čištění

XXXXX

d) ve věcech technických a předání výsledku prací a služeb:

XXXXX, vedoucí divize čištění

XXXXX

3. V průběhu provedení předmětu této Rámcové dohody není poskytovatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než Objednateli.
4. Poskytovatel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujícím poskytovat Služby dle Čl. III této Rámcové dohody.
5. Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této Rámcové dohody není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společnosti.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Rámcové dohody, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. Stane-li se některé ustanovení této Rámcové smlouvy neplatným, zdánlivým nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Rámcové dohody, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost, zdánlivost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Rámcové dohody. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení zdánlivé/nevynutitelné novým ustanovením platným/vynutitelným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení zdánlivého/nevynutitelného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu.
9. Poskytovatel přebírá povinná ručení za rizika, plynoucí z plnění této Rámcové dohody. Současně tímto prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s činností Poskytovatele dle této Rámcové dohody. V případě škody vzniklé Objednateli prokazatelným zaviněním Poskytovatele nebo jeho zaměstnanců, za jejichž výkon práce nese Poskytovatel odpovědnost ve smyslu pracovněprávních předpisů, je povinen Poskytovatel vzniklou škodu Objednateli zaplatit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy Poskytovatel nemohl vzniku škody zabránit.
10. Poskytovatel je rovněž povinen Objednatele odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které Objednateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění služeb či v souvislosti s ním vzniknou.
11. Poskytovatel tímto prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu u České pojišťovny, pokud jde o škody hmotné i nehmotné ve výši plnění 100 000 000,- Kč.
12. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou při vynaložení veškerého úsilí obou smluvních stran. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, bude o daném sporu rozhodnuto v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem ČR.

13. Veškeré změny a doplňky této smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
14. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
15. Tato smlouva je vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
16. Objednatel i Poskytovatel tímto prohlašují, že si Rámcovou dohodu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne 27. 4. 2018

V Praze dne 27. 4. 2018

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....  
Jaroslav Stružka, předseda představenstva  
Ing. Jan Petružálek, místopředseda představenstva