

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Jiřím Klusáčkem, vedoucím Pobočky Žďár nad Sázavou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

AGROPROJEKT PSO s.r.o.

se sídlem: Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno

IČO: 41601483 DIČ: CZ41601483

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

Spisová značka oddíl C, vložka 2171

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 372520453/0300

zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 30.9.2016 zadávací řízení na změnu smlouvy u nadlimitní veřejné zakázky na poskytnutí služeb s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Březí nad Oslavou – dodatečné práce“. Smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení uzavřely dne 7.10.2016 „Dodatek č. 4“, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody. Původní Smlouva o dílo byla uzavřena 6.9.2012.
- 1.2 Na Smlouvu a tím i Dodatek č. 4 se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Dodatek č. 4 nebyl řádně uveřejněn ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě a případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Komplexní pozemkové úpravy Březí nad Oslavou – dodatečné práce“ Zhotovitel dodal Objednateli část díla dle Smlouvy o dílo. Objednatel uhradil za tyto služby sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platného, ale neúčinného Dodatku č. 4. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po zhotovení díla Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:

2.2.1 Objednatel má vlastnické právo ke zhotovenému dílu.

2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovenou část díla dle Smlouvy a nemá z tohoto titulu, tj. k této části díla, povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.

- 2.2.3. Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost dle specifikace uvedené ve Smlouvě se v plném rozsahu uplatní na dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.
- 2.2.3 Ustanovení Smlouvy upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.4 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po splnění Smlouvy a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.5 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platného, ale dosud neúčinného Dodatku č. 4 smlouvy, které bylo Objednatelem i zaplaceno. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Dodatku č. 4, který nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Dodatku č. 4 smlouvy v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.

3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:

- *Dodatek č. 4* ke Smlouvě o dílo „Komplexní pozemkové úpravy Březí nad Oslavou – dodatečné práce“.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Ve Žďáře nad Sázavou dne 26.3.2019

Zhotovitel

V Brně dne 25.3.2019

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Jiří Klusáček, vedoucí pobočky
Žďár nad Sázavou.

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
Jednatel společnosti
Brno

Příloha č. 1

Dodatek č. 4 ze dne 7.10.2016

**Dodatek č. 4****smlouvy o dílo č.j.: PÚ 17/2012 ze dne 6.9.2012**

uzavřená podle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb,

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březí nad Oslavou

- 1. ČR – Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou zastoupený Ing. Jiřím Klusáčkem, vedoucím pobočky
dále jen **objednatel**
- 2. AGROPROJEKT PSO s.r.o.** se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno – Lesná zastoupený Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým jednatelem
dále jen **zhotovitel**

Na základě požadavku zhotovitele ze dne 15.9.2016 se mění výše cit. smlouva o dílo takto:

- 1) FC 2.6 Předání kompletní dokumentace návrhu KoPÚ** nově zní **Předání kompletní dokumentace návrhu KoPÚ včetně její závěrečné aktualizace**
Cena FC 2.6 je nově stanovena ve výši 48.000,- Kč bez DPH

Termín pro předání se nemění a je stanoven Dodatkem č. 3 k výše uvedené smlouvě.

- 2) Mění se tedy cena za provedení díla dle čl VII. takto:**

Rekapitulace ceny:

| | |
|---|-----------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH | 1.834.570,- Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH | 1.202.600,- Kč |
| 3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH | 378.400,- Kč |
| Celková cena bez DPH | 3.415.570,- Kč |
| DPH 21% | 717.270,- Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 4.132.840,- Kč |

Zdůvodnění změny: na základě zásahu do číslování parcel v obvodu pozemkových úprav při zpracování obnovy katastrálního operátu v intravilánu obce Březí nad Oslavou katastrálním úřadem bylo nutno provést aktualizaci dokumentace již odevzdaného návrhu nového uspořádání pozemků.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: *10. 10. 2016***STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Pobočka Žďár nad Sázavou

Strojírenská 1208/12

591 01 Žďár nad Sázavou



Za objednatele: XXXXXXXXXXXX
Ing. Jiří Klusáček
Vedoucí pobočky Žďár nad Sázavou

V Brně dne:  **AGROPROJEKT PSO s.r.o.***4.10.2016*

Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno

DIČ: CZ41601483



XXXXXXXXXXXX

Za zhotovitele:
Ing. Mgr. Zdeňek Střítecký
Jednatel společnosti