

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 499322/2017/523203/Ka
Spisová značka: 16VD18591/2017-523203

Vyřizuje.: JUDr. Ludmila Kadlecová
Tel.: 725090462
ID DS: z49per3
E-mail: l.kadlecova@spucr.cz

523100 - KPÚ pro Jihomoravský kraj

Hroznová 227/17
Pisárky
603 00 Brno

Datum: 24. 10. 2017

SPU 499322/2017/523203/Ka



000425871931

Žádost o schválení nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy - KoPÚ Nikolčice

V souladu s článkem 15.3.1. Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 3 se na Vás obracíme se žádostí o schválení nepodstatné změny hodnoty závazku ze smlouvy o dílo č. 845 -2014-523101 ze dne 21.8.2016 ve znění dodatků č. 1 - 8. Zadavatelským útvarem byl KPÚ.

Původní cena díla dle smlouvy byla 3 895 000,00 Kč bez DPH.

Dodatkem č. 3 došlo ke snížení počtu měrných jednotek podle skutečného stavu u FC 1.4. – Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území včetně stabilizace a tím ke snížení ceny díla o 102 800,00 Kč bez DPH.

Dále byla dodatkem č. 4 po provedeném JŘBU navýšena cena díla u FC 1.5. – Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona o 140 000,00 Kč bez DPH a následně dodatkem č. 7 došlo ke snížení ceny u téhož FC o 1 750,00 Kč bez DPH.

Ostatní dodatky č. 1,2,5,6 a 8 se týkaly pouze VFP a termínů.

V současné době vyvstala potřeba víceprací i méněprací, konkrétně problematika dořešení duplicitního zápisu vlastnictví na LV č. 1217 v k.ú. Nikolčice (u pozemků na LV č. 1296 byla duplicita vyřešena rozhodnutím pozemkového úřadu v souladu se shodným projevem vůle obou stran), u pozemků PK p.č.3000 a PK p.č. 3002 se duplicitu vyřešit nepodařilo, proto budou pozemky dále vedeny jako neřešené a nebudou součástí návrhu nového uspořádání pozemků.

Z toho důvodu se výkaz činností doplňuje o dílčí FC 2.5.A. – Řešení duplicitního zápisu vlastnictví na LV 1217 a cena díla se navyšuje o celkovou částku 24 500,00 Kč. Současně se z důvodu vyřešení duplicity na LV č. 1296 snižuje FC 2.5. o jednu MJ, tj. 620,00 Kč bez DPH a FC 3.2. o jednu MJ, tj. o 260,00 Kč bez DPH.

Rekapitulace:

cena dle SOD	3 895 000,00 Kč bez DPH
změna dodatkem č. 3	- 102 800,00 Kč bez DPH
změna dodatkem č. 4	+140 000,00 Kč bez DPH
změna dodatkem č. 7	- 1 750,00 Kč bez DPH
navrhovaná změna dle dodatku č. 9	+ 24 500,00 Kč bez DPH
navrhovaná změna dle dodatku č. 9	- 880,00 Kč bez DPH
celková změna hodnoty závazku ze smlouvy činí 7% (méněpráce + vícepráce	270 810,00 Kč bez DPH,
navýšení celkové smluvní ceny o	59 070,00 Kč bez DPH)

Vzhledem k tomu, že se jedná o naléhavou záležitost, žádáme Vás o stanovisko v co nejkratší lhůtě.
V souladu se Směrnicí přikládáme požadované přílohy.

Děkujeme.

S pozdravem

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Zápis z KD 4_7_2017.pdf
2. Zápis LV 1217.pdf
3. Rozhodnutí o duplicitě.docx
4. Grafický podklad.pdf