

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### Vyhotovení znaleckých posudků pro KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha 2018 - 2019

#### ZADAVATEL:

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>Kontaktní osoba</b>	Ve věcech technických: Ing. Dagmar Jelšínová e-mail: d.jelsinova@spucr.cz, tel.: +420 725 100 898
	Ve věcech výběrového řízení: Ing. Petra Fuxová e-mail: p.fuxova@spucr.cz, tel.: +420 601 558 016
<b>IČO / DIČ</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3
<b>Čj. / Spis. zn.:</b>	SPU 148905/2018 / 6VZ4652/2018-537101
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Služby

#### Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.
2. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika – Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

## 1. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 1.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky na služby je vypracování znaleckých posudků v rámci činnosti Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha.

Výsledkem výběrového řízení bude uzavření Rámcové dohody na poskytování uvedeného plnění se třemi dodavateli. Zadavatel bude odebírat služby na základě aktuálních požadavků a na základě výzvy od toho uchazeče, který se v tomto výběrovém řízení umístí jako první v pořadí. Odmítne-li tento dodavatel dané plnění, vyzve zadavatel k plnění toho uchazeče, který se umístil jako další v pořadí, atd.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu Rámcové dohody, která je nedílnou součástí Výzvy k podání nabídky jako Příloha č. 2.

### 1.2. DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: *ihned po podpisu Rámcové dohody (Rámcová dohoda bude uzavřena po vyčerpání finančních prostředků aktuálně uzavřené Rámcové dohody).*

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): 31. 12. 2019

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi objednatelem a dodavatelem.

Dřívější ukončení plnění je možné pouze za předpokladu vyčerpání finančního limitu, tj. 1.990.000 Kč bez DPH před požadovaným termínem dokončení realizace služeb.

### 1.3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění jsou katastrální území spadající do správy Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha.

Místo pro předání veřejné zakázky je Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, adresa: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3.

### 1.4. FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky 1.990.000 Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje, že jednotlivé výzvy k plnění budou zadávány dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele a předpokládaná hodnota veřejné zakázky nemusí být vyčerpána v plném rozsahu.

## 2. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část výzvy k podání nabídky upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace.

### Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti
- splnění profesní způsobilosti
- prokázání technické kvalifikace

### Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

Zadavatel vyžaduje prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je přiložen jako Příloha č. 7.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

### Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

#### Plná moc

- a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

#### Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci.

#### Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí z výběrového řízení.

### **Prokázání kvalifikace zahraniční osobou**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Zadavatel požaduje v případě společné účasti dodavatelů, předložení smlouvy, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady pro prokázání technické kvalifikace vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

#### **Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti

- b) profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní kvalifikace (totožná s koncem lhůty pro podání nabídek).

### **Prokazování kvalifikace certifikátem**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

### **Prokazování kvalifikace jednotným evropským osvědčením**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

**V případě prokazování způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob, dodavatel využije pro každého svého poddodavatele čestné prohlášení v příloze č. 6.**

**Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat od poddodavatele předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o způsobilosti a kvalifikaci.**

## **3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI**

### **3.1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor **v Příloze č. 5** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

### **3.2. SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor **v Příloze č. 5** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. Doklad o jmenování znalcem ministrem spravedlnosti nebo předsedou krajského soudu – zadavatel požaduje znalecké oprávnění pro oceňování pozemků a staveb.

Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč jmenován znalcem v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

#### **4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

##### **4.1. SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který v rámci čestného prohlášení předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení prokáže, že realizoval:

- minimálně 20 znaleckých posudků (určení ceny obvyklé a zjištěné) a z toho minimálně 5 znaleckých posudků na ocenění staveb.

**Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií příslušných dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci.**

#### **5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

##### **5.1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření rámcové dohody na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu služeb, který je součástí zadávací dokumentace.

## 5.2. OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh rámcové dohody, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh rámcové dohody jako nedílnou součást nabídky.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 30. listopadu příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
  - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
  - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli předložit jednostranný písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných služeb, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude služby skutečně vykonávat.
5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 5 výzvy).
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 5 výzvy).

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Název dílčího kritéria:	Váha:
1. Výše celkové nabídkové ceny za ocenění pozemků v Kč bez DPH (Součet položek 1.1. - 5)	60%
2. Výše celkové nabídkové ceny za ocenění staveb v Kč bez DPH (Součet položek 6 - 11)	20%
3. Výše celkové nabídkové ceny za ostatní činnosti v Kč bez DPH (Součet položek 12 - 17)	5%
4. Termín dodání znaleckých posudků ocenění pozemků ve dnech (Součet položek 1.1. - 5)	5%
5. Termín dodání znaleckých posudků ocenění staveb ve dnech (Součet položek 6 - 11)	5%
6. Termín dodání znaleckých posudků ostatních činností (Součet položek 12 - 17)	5%

Zadavatel vypočítá pro každého uchazeče zvlášť bodovou hodnotu nabídkové ceny každého typu plnění takto

**Ke kritériu hodnocení č. 4, 5, 6:** Nepřiměřenou hodnotou kritéria se rozumí 30 a více dní.

**Kritérium 1 – 3 dle vzorce:**

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena daného typu plnění}}{\text{hodnocená nabídková cena daného typu plnění}} \times \text{váha}$$

**Kritérium 4 – 6 dle vzorce:**

$$\frac{\text{nejkratší termín daného typu plnění}}{\text{hodnocený termín daného typu plnění}} \times \text{váha}$$

Následně zadavatel sečte bodová hodnocení za jednotlivá posuzovaná kritéria pro každého uchazeče zvlášť. Nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů bude zadavatelem vybrána jako nejvýhodnější.

Hodnotu dílčích kritérií doplní uchazeč do bodu č. II Krycího listu nabídky, Ceníku služeb, který je závaznou přílohou č. 3 této Výzvy k podání nabídky (Ceník služeb bude rovněž přílohou č. 2 Rámcové dohody). Pokud se výše nabídkových cen uvedených v Ceníku služeb a v Krycím listu nabídky nebudou shodovat, budou hodnoceny výše nabídkových cen uvedených v Ceníku služeb.

#### **Nepřiměřená hodnota kritéria hodnocení**

Pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

#### **Sestavení celkového pořadí**

Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.



### **Rovnost bodových hodnot**

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný dodavatel bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k výběrovému řízení.

## **7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

**Lhůta pro podání nabídek končí 10. 4. 2018 v 11:00 hodin.**

**Nabídky musí být doručeny na podatelnu Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, a to v pracovních dnech od 8:00 hodin do 14:00 hodin (v Pondělí a Středu až do 17:00 hodin) po celou lhůtu pro podání nabídek.**

Dodavatelé mohou podat nabídku na adresu zadavatele rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena zadavateli (tzn. opět výhradně do místnosti - podatelny) rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele!

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## **8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY**

### **Nabídky podávané v listinné podobě**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále v písemné podobě a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Vyhotovení znaleckých posudků pro KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha  
2018 - 2019“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky účastníka výběrového řízení.

### **Podmínky pro podání nabídek:**

- 1) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud dodavatel požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- 2) Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) V případě podání společné účasti dodavatelů budou v nabídce uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

Nabídka (návrh rámcové dohody, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky).

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

1. Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v příloze č. 1;
2. Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 2. Požadavky na prokázání způsobilosti;
3. Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 3. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
4. Návrh rámcové dohody podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
5. Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
6. Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
7. Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“

Zadavatel požaduje všechny listy nabídky, včetně příloh, řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 a nabídku svázat tak, aby nebylo možné s jednotlivými listy manipulovat bez poškození vazby nebo jiného bezpečnostního prvku. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků sešít provázkem s použitím přelepek opatřených např. podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

## 9.1. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.
6. **Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:**

### **Státní pozemkový úřad**

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha  
Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3  
kontaktní osoba: Ing. Petra Fuxová  
tel. +420 601 558 016  
e-mail: [stredocesky.kraj@spucr.cz](mailto:stredocesky.kraj@spucr.cz)

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může uchazeč doručit i přes elektronický nástroj E-ZAK.

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

**Profil zadavatele:** <https://zakazky.spucr.cz/>

## 9.2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o rámcové dohodě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením rámcové dohody si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, kterými byla prokazována kvalifikace.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.

8. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít rámcovou dohodu je: Ing. Jiří Veselý, ředitel.
9. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je Ing. Petra Fuxová, telefon +420 601 558 016, e-mail: p.fuxova@spucr.cz.

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh rámcové dohody
- Příloha č. 3 – Ceník služeb
- Příloha č. 4 – Standardy zpracování znaleckých posudků
- Příloha č. 5 – Čestná prohlášení – dodavatel
- Příloha č. 6 – Čestná prohlášení - poddodavatel

V Praze dne 23. 3. 2018

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha