

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor**

zastoupený:

Ing. Davidem Mišíkem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

sídlo:

Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor

tel.:

724 179 204

e-mail:

d.misik@spucr.cz

ID DS:

z49per3

v technických záležitostech oprávněna jednat:

tel.:

E-mail:

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod
dopravní stavby JIH

Sídlo:

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

zastoupený:

Ing. Ivanem Šotem, vedoucím odštěpného závodu

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

korespondenční adresa:

tel.:

e-mail:

ID DS:

amx5p38

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

tel.:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8030.

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **1.3.2018**

Výzva ze dne: **7.2. 2018**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **8.3.2018**

Stavební povolení ze dne: **13.12.2017**

ČI.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. **Lejčkov**, dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „Vybudování části polní cesty C15“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Vybudování části polní cesty C15 v k.ú. Lejčkov**

Místo stavby: k.ú. Lejčkov, Jihočeský kraj

(dále jen „stavba“).

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů, je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, projekční společnost Ing. Jan Šlechta v červnu 2017. Uvedená projektová dokumentace je v el. podobě přílohou Výzvy a v listinné podobě bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.).
- b. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- c. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- d. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- e. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- f. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- g. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- h. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- i. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- j. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- k. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- l. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- m. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- n. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- o. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

- p. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným MÚ Tábor, odborem dopravy dne 13.12. 2017 pod č.j. METAB 62783/2107/OD/IKve, které nabylo právní moci dne 29. 12. 2017.
 4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **1.3.2018**.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

4. Celková cena za provedení díla	
bez DPH činí	586 571,07,-Kč.
DPH 21 % činí	123 179,92,-Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	709 750,99,-Kč.

5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě (příloha č. 3 – CD nosič) a musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství, nebo může být přímo exportován z programu KROS (ÚRS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Dílčí fakturace bude provedena za provedené práce za kalendářní rok nejpozději do 15.11. příslušného roku. Zhotovitel označí takovou fakturu textem "dílčí". Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla této smlouvy. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Bez tohoto potvrzeného soupisu nesmí být faktura

vystavena. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15.11. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.

4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou, bude konečná faktura uhrazena jednorázově v plné výši.
5. Zadržné
Objednatel uhradí faktury/u vystavené/ou zhotovitelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po odstranění zjištěných vad a nedostatků, které byly zjištěny při předání a převzetí díla, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zadržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, a nebo zhotovitel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
7. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
8. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
11. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

- původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoliv z plateb z kteréhokoliv z následujících důvodů:
- vad a nedodělků díla,
 - oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem,
 - nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo podzhotoviteli,
 - škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či podzhotoviteli,
 - zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
 - opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
 - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
14. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
15. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
16. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

Čl.V Doba plnění

- Dílo bude dokončeno nejpozději do termínu uvedeného v čl. V odst. 5 písm. d) této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- V případě, že zhotovitel přerušil práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: 1.5. 2018
 - b. Termín zahájení stavebních prací: 1. 5. 2018
 - c. Termín dokončení stavebních prací: 31.7. 2018
 - d. Termín předání a převzetí díla: (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla) do 5 dnů od doručení kolaudačního souhlasu Pobožce Tábor
6. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a převjímacího řízení.
7. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.
8. Dílo zhotovitel předává objednateli po vydání kolaudačního souhlasu.

Čl.VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotovitelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to

- předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
- b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
 4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentaci předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
 5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
 6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
 7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
 8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
 9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
 11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyzoomět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
 12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
 13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
19. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
20. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
21. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **nabídkové ceny včetně DPH uvedené v čl. III odst. 4 této smlouvy**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

6. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýt těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

20. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
- iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
 - iv. Objednateli byly předány následující doklady:
 1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
 2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
 3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,

7. doklady o výsledcích zhotovení,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. kolaudační souhlas
 12. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
31. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Čl. X Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V případě, že součástí díla je výsadba zeleně, poskytne zhotovitel na tuto část plnění záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel

na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamacie nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
17. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
18. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
19. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
20. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení
21. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
22. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti

následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

23. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel

provedením díla jinou osobu (podzhotovitele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.

4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ .
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.

Čl. XVII. Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se Směrnicí.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se VZMR.
4. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedených v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem, a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla, a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

Čl. XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:

Č.j. objednatele:
Č.j. zhotovitele:

- a. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - b. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD) ve formátu dle této smlouvy v počtu dvou kusů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené ve:
- a. výzvě;
 - b. nabídce zhotovitele
7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoli rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
11. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Táboře dne 9.3.2018

V..... dne.....

.....

.....

Ing. David Mišík
Vedoucí Pobočky Tábor

Jaroslav Sochůrek
na základě Plné moci ze dne 16.10.2017

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
se sídlem: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Registovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Zastoupená: Ing. Ivanem Šotem, vedoucím odštěpného závodu Dopravní stavby JIH,
nar. 24.12.1964, bytem Kalabisova 162, 377 01 Jindřichův Hradec V

uděluje tímto

panu **Jaroslavu Sochůrkovi**, nar. 17.12.1962, bytem Soutice 44, 257 71 Soutice.

plnou moc

k zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podávání žádostí o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

6 mil. Kč (slovy: šestmilionů korun českých)

Zmocněnec je dále zmocněn k předání nabídky, účasti při otevírání obálek, případně k úkonům spojeným s nahlédnutím do zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a pořízení jejího opisu.

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí zmocněnec svůj podpis.

Tato plná moc je platná do 31.3.2018

V Českých Budějovicích dne 16.10.2017

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zmocnitel:

.....
Ing. Ivan Šot
vedoucí odštěpného závodu

Tuto plnou moc přijímám:
Zmocněnec:

.....
Jaroslav Sochůrek

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170907

Stavba: Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

KSO: k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Pokud je v zadávací dokumentaci uveden přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o určení parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popis účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, ale u každého takového odkazu zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Dílní práce a dodávky, které se nenachází v cenících ÚRS jsou oceněny individuálně. Jedná se o R-položky a M-položky, přičemž tyto položky jsou kalkulovány na základě dlouholeté praxe a zkušeností z realizovaných staveb s položkami obdobného charakteru.

Pro skládku přebytečné zeminy bude využít pozemek investora v blízkosti stavby (bez poplatku).

Cena bez DPH

586 571,07

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
123 179,92
0,00

Základ daně

586 571,07

0,00

Cena s DPH

V CZK

709 750,99



SWIETELSKY s.r.o.

Společnost s ručením omezeným

ČR - 370 04 C. Buceřovice B. I. tržní ul. 495/58

IČ: 480 35 599. DIČ: CZ480 35 599

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 20170907

Stavba: Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Místo: k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Datum:

01.03.2018

Zadavatel: Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

001	Příprava území, zemní a bourací práce	61 450,40	74 354,98	STA
002	Nové konstrukce	491 855,95	595 145,70	STA
003	Vedlejší náklady	33 264,72	40 250,31	VON
		586 571,07	709 750,99	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov
Objekt:

001 - Příprava území, zemní a bourací práce

KSO:
Místo: k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:
Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Projektant:
Ing. Jan Šlechta

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.03.2018
IČ: 01312774
DIČ:
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599
IČ: 11324180
DIČ:

Cena bez DPH

61 450,40

DPH základní
snižena

Základ daně
61 450,40
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
12 904,58
0,00

Cena s DPH

v CZK

74 354,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

001 - Příprava území, zemní a bourací práce

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum:

01.03.2018

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	61 450,40
1 - Zemní práce	60 862,16
997 - Přesun sutě	46 878,24
OST - Ostatní	13 983,92
001 - Ostatní	588,24
	588,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

001 - Příprava území, zemní a bourací práce

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum: 01.03.2018

Projektant: Ing. Jan Šlechta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

61 450,40

D HSV Práce a dodávky HSV

60 862,16

D	1		Zemní práce				46 878,24	
1	K	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	125,000	30,59	3 823,75	CS ÚRS 2017 02

PP Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm

VV "odstranění podloží stávající cesty z kameniva tl. 15 cm
125

2	K	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živčících tl 50 mm	m2	125,000	25,48	3 185,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 živčících, o tl. vrstvy do 50 mm

VV "odstranění asfaltového krytu stávající cesty tl. 5 cm
125

3	K	120001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	11,780	294,12	3 464,73	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Příplatek k cenám vykopávek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy

VV "příplatek za zřízení vykopávky s ohledem na existenci podzemních inženýrských sítí
VV "10% z celkového objemu odkopávek - předpoklad
(25+92,8)*0,1

4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	25,000	152,94	3 823,50	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3

VV "odkopávka stávajícího svahu v místě cesty
VV 25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	122201109	Příplatek za lepidlo u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	25,000	58,82	1 470,50	CS ÚRS 2017 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené s přeložením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepidlo horniny tř. 3					
	VV		"předpoklad lepidlosti 100% dle pol. kód 12220 1101					
	VV		25,0		25,000			
6	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	92,980	166,67	15 496,98	CS ÚRS 2017 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3					
	VV		"odkopávka podloží v tl. 20 cm pod stávající komunikací (plocha 125 m2)		25,000			
	VV		"odkopávka pro konstrukci cesty v oblasti nebezpečných ploch v tl. 30 cm (plocha 226,6 m2)					
	VV		(351,6-125)*0,3		67,980			
	VV		Součet		92,980			
7	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepidlo	m3	92,980	49,02	4 557,88	CS ÚRS 2017 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepidlo horniny tř. 3					
	VV		"předpoklad lepidlosti 100% dle pol. kód 12220 2201		92,980			
	VV		92,98		117,980			
8	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	117,980	78,42	9 251,99	CS ÚRS 2017 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
	VV		"přemístění výkopku na deponii na pozemku investora v blízkosti stavby		25,000			
	VV		25,0 "výkopek z odkopávek svahu"		92,980			
	VV		92,98 "výkopek z odkopávek pro konstrukci cesty"		117,980			
	VV		Součet		117,980			
9	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	117,980	15,29	1 803,91	CS ÚRS 2017 02
	PP		Uložení sypání na skládky					
	VV		"uložení výkopku na deponii		25,000			
	VV		25,0 "výkopek z odkopávek svahu"		92,980			
	VV		92,98 "výkopek z odkopávek pro konstrukci cesty"		117,980			
	VV		Součet		117,980			
D	997		Přesun sutě				13 983,92	
10	K	99721551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	36,250	58,82	2 132,23	CS ÚRS 2017 02
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	VV		36,25 "odpad ze zeminy a kameniva"		36,250			
11	K	99721559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	326,250	5,88	1 918,35	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			"odvoz suti na skládku ve vzdálenosti 10 km					
VV			"příplatek za dalších 9 km					
VV			36,25*9		326,250			
12	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	12,250	58,82	720,55	CS ÚRS 2017 02
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km					
VV			12,25 "asfaltový odpad"		12,250			
13	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	171,500	5,88	1 008,42	CS ÚRS 2017 02
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			"odvoz suti na skládku ve vzdálenosti 15 km					
VV			"příplatek za dalších 14 km					
VV			12,25*14		171,500			
14	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	48,500	42,48	2 060,28	CS ÚRS 2017 02
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
15	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	12,250	188,24	2 305,94	CS ÚRS 2017 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu					
VV			12,25 "asfaltový odpad"		12,250			
16	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	36,250	105,88	3 838,15	CS ÚRS 2017 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva					
VV			36,25 "odpad ze zeminy a kameniva"		36,250			
D			Ostatní				588,24	
D			Ostatní				588,24	
17	K	0001.1	Vytýčení stávajících sítí před zahájením zemních prací	kus	1,000	588,24	588,24	R-položka
PP			Vytýčení stávajících sítí před zahájením zemních prací					
VV			"pro oblast plochy cca 400 m2					
VV			1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov
Objekt:

002 - Nové konstrukce

KSO: CC-CZ: 01.03.2018
Místo: k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17 Datum:
Zadavatel: IČ: 01312774 DIČ:
Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj
Uchazeč: IČ: 48035599 DIČ: CZ48035599
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH
Projektant: IČ: 11324180 DIČ:
Ing. Jan Šlechta

Poznámka:

Cena bez DPH

491 855,95

DPH základní snižena	Základ daně 491 855,95 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 103 289,75 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

595 145,70

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

002 - Nové konstrukce

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum: 01.03.2018

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

491 855,95

HSV - Práce a dodávky HSV

472 922,29

1 - Zemní práce

41 227,76

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

25 165,11

2 - Zakládání

100 504,65

45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku

776,46

5 - Komunikace

290 363,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 680,17

998 - Přesun hmot

1 204,80

OST - Ostatní

18 933,66

001 - Ostatní

18 933,66

74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

002 - Nové konstrukce

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum:

01.03.2018

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

491 855,95

D HSV Práce a dodávky HSV

472 922,29

D	1		Zemní práce				41 227,76	
1	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	3,240	294,12	952,95 CS ÚRS 2017 02	
	PP		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny					
	W		"příplatek za ztížené vykopávky s ohledem na existenci podzemních inženýrských sítí					
	W		"5% z celkového objemu rýh					
	W		64,8*0,05		3,240			
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	8,000	152,94	1 223,52 CS ÚRS 2017 02	
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
	W		"výkop pro vsakovací jámu k podélné drenáži vel. 4,0 x 1,0 m, hl. 2,0 m					
	W		4,0*1,0*2,0		8,000			
3	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	8,000	8,40	67,20 CS ÚRS 2017 02	
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	W		"předpoklad lepivosti 100% dle pol. kód 13120 1101					
	W		8,0		8,000			
4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	64,800	254,89	16 516,87 CS ÚRS 2017 02	
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
	W		"výkop rýhy pro podélnou drenáž 60 x 120 cm (š x v), hl. výkopu 120 cm v délce 90 m (od úrovně pláně)					
	W		0,6*1,2*90		64,800			
5	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	64,800	49,02	3 176,50 CS ÚRS 2017 02	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Hloubení zapeřených i nezapeřených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3					
WV		"předpoklad lepitosti 100% dle pol. kód 13220 1101					
WV		64,8		64,800			
6 K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	72,800	38,24	2 783,87	CS ÚRS 2017 02
PP		Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m					
WV		8,0 "hloubení jam"		8,000			
WV		64,8 "hloubení rýh"		64,800			
WV		Součet		72,800			
7 K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	88,738	78,42	6 958,83	CS ÚRS 2017 02
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
WV		"přemístění výkopku na deponii na pozemku investora v blízkosti stavby					
WV		8,0 "výkopek z jam"		8,000			
WV		64,8 "výkopek z rýh"		64,800			
WV		Mezisoučet		72,800			
WV		"přemístění výkopku z deponii k zásypům					
WV		15,938		15,938			
WV		Součet		88,738			
8 K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	15,938	50,99	812,68	CS ÚRS 2017 02
PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					
WV		"naložení výkopku na deponii pro zpětné zásypy					
WV		8,688 "dosypání konstrukce krajnic"		8,688			
WV		7,25 "zásyp podél krajnic"		7,250			
WV		Součet		15,938			
9 K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	72,800	15,29	1 113,11	CS ÚRS 2017 02
PP		Uložení sypaniny na skládky					
WV		"uložení výkopku na deponii					
WV		8,0 "výkopek z hloubení vsakovací jámy"		8,000			
WV		64,8 "výkopek z hloubení rýh pro drenáž"		64,800			
WV		Součet		72,800			
10 K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,938	141,18	2 250,13	CS ÚRS 2017 02
PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
WV		"dosypání konstrukce krajnic výkopkem - cca 0,06 m3/m					
WV		(87,9*2-31,0)*0,06 "celková délka krajnic s odpočtem odvodňovacích žlabů v délce 31,0 m"					
WV		"zásypy podél dokončené krajnice výkopkem - cca 0,05 m3/m					
				8,688			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(88*2-31)*0,05		7,250			
VV			Součet		15,938			
11	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	351,600	12,56	4 416,10	CS ÚRS 2017 02
VV			"hutnění na Edef, 2 min. = 30 MPa (plaň pod cestu)					
VV			87,9*4,0					
12	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	351,600	38,24	956,00	CS ÚRS 2017 02
PP			Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4					
VV			"úprava svahu v místě odvodňovacích žlabů					
VV			25		25,000			
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				25 165,11	
13	K	181301101	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	145,000	25,48	3 694,60	CS ÚRS 2017 02
PP			Rozproštění a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm					
VV			"obnova zeleně podél zpevněných ploch - ohumusování v tl. 100 mm					
VV			(88*2-31,0)*1,0		145,000			
14	K	181301102	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	25,000	30,59	764,75	CS ÚRS 2017 02
PP			Rozproštění a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
VV			"v ploše nového svahování - ohumusování v tl. 150 mm (v místě odvodňovacích žlabů)					
VV			25		25,000			
15	M	1000001.M	ornice pro povrchové úpravy	m3	19,163	620,71	11 894,67	M-položka
PP			ornice pro povrchové úpravy					
P			Poznámka k položce: - včetně pořizovacích nákladů					
VV			"pořízení ornice včetně dopravy					
VV			"obnova zeleně podél zpevněných ploch - ohumusování v tl. 100 mm					
VV			145*0,1*1,05		15,225			
VV			"v ploše nového svahování - ohumusování v tl. 150 mm (v místě odvodňovacích žlabů)					
VV			25*0,15*1,05		3,938			
VV			Součet		19,163			
16	K	181411131	Založení parkového trávniku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	176,000	23,53	4 141,28	CS ÚRS 2017 02
PP			Založení trávniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
VV			"obnova zeleně podél dokončené cesty a krajnic - osetí travním semenem					
VV			88*2*1,0		176,000			
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	6,160	117,65	724,72	CS ÚRS 2017 02
PP			osivo směs travní parková					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> - osivo pro suché lokality - 30 g/m2					
18	K	183403153	176*0,035 Přepočtené koeficientem množství Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	6,160	9,41	1 656,16	CS ÚRS 2017 02
	PP		Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5		176,000			
	WV		"obnova zeleně podél dokončené cesty a krajnic					
	WV		176		176,000			
19	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	176,000	7,06	1 242,56	CS ÚRS 2017 02
	PP		Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5		176,000			
	WV		"obnova zeleně podél dokončené cesty a krajnic					
	WV		176		176,000			
20	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	176,000	4,71	828,96	CS ÚRS 2017 02
	PP		Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko					
	WV		"obnova zeleně podél dokončené cesty a krajnic					
	WV		176		176,000			
21	M	252340010	herbicide totální, Roundup Klasik, bal. 1 l	litr	0,528	411,76	217,41	CS ÚRS 2017 02
	PP		herbicide totální systémový neselektivní, bal. 1 l					
	WV		176*0,003 Přepočtené koeficientem množství		0,528			
D	Z		Zakládání				100 504,65	
22	K	211521111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drčným frakce 65 až 125 mm	m3	8,000	771,47	6 171,76	CS ÚRS 2017 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drčným frakce 65 až 125 mm					
	WV		"výplň vsakovací jámy k podélné drenáži vel. 4,0 x 1,0 m, hl. 2,0 m - drčené kamenivo frakce 63/125 mm					
	WV		4,0*1,0*2,0		8,000			
23	K	211531111.1	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drčným frakce 8 až 32 mm	m3	54,000	795,84	42 975,36	odvozená z CS ÚRS 2017 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drčným frakce 8 až 32 mm					
	WV		"výplň podélného vsakovacího tělesa profilu 60 x 100 cm (š x v) v délce 90 m (nad ložem a obsypem drenážního potrubí)					
	WV		0,6*1,0*90		54,000			
24	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	270,000	24,51	6 617,70	CS ÚRS 2017 02
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění přes 2,5 m					
	WV		"opláštění žebra trativodu vel. 60/120 cm v délce 90 m					
	WV		(0,6*1,2*2)*90		270,000			
25	M	693112430	textilie netkaná MOKRUTEX HQ PP 300 g/m2	m2	310,500	20,59	6 393,20	CS ÚRS 2017 02

78-

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			geotextilie netkaná PP 300 g/m2					
WV			270*1,15 Přepočtené koeficientem množství		310,500			
26	K	212752312	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 150 mm včetně lože otevřený výkop	m	90,000	173,06	15 575,40	CS ÚRS 2017 02
PP			Trativody z drenážních trubek se zřízením šterkopiškového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových tuhých SN 8 DN 150					
WV			"podélná drenáž v obsypu včetně napojení do vsakovací jámy		90,000			
WV			90					
27	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	352,000	24,51	8 627,52	CS ÚRS 2017 02
PP			Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m					
WV			"filtrační a separační geotextilie v úrovni pláně		352,000			
WV			88*4,0		404,800	34,94	14 143,71	CS ÚRS 2017 02
28	M	693112460	textilie netkaná MOKRUTEX HQ PP 500 g/m2	m2	404,800			
PP			geotextilie netkaná PP 500 g/m2					
WV			352*1,15 Přepočtené koeficientem množství		404,800			
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				776,46	
29	K	457621411	Pláštové těsnění z asfaltobetonu úprava spár asfaltovou zálivkou do 1 kg/m	m	6,000	129,41	776,46	CS ÚRS 2017 02
PP			Pláštové těsnění z vodostavebného asfaltobetonu úprava spár asfaltovou zálivkou pro všechny sklonky do 1 kg zálivky na 1 m spáry					
WV			"zapravení spáry asfaltové vozovky v napojení nového a stávajícího krytu vozovky (na začátku a v konci úseku)		6,000			
WV			3,0*2					
D	5		Komunikace				290 363,34	
30	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	661,065	123,05	81 344,05	CS ÚRS 2017 02
PP			Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
P			Poznámka k položce: - frakce šterkodrti 0/63 mm - vrstva dle ČSN 73 6126 - hutnění na Edef, 2 min, 50 MPa					
WV			"dle skladby cesty - 2x vrstva tl. 150 mm		351,600			
WV			87,9*4,0 "1. vrstva na zemní pláni včetně plochy krajnic"		309,465			
WV			269,1*1,15 "2. vrstva pod vozovkou s přesahem"		661,065			
WV			Součet		72,400	89,29	6 464,60	CS ÚRS 2017 02
31	K	569831111	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 100 mm	m2	72,400	89,29		
PP			Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění šterkodrti tl. 100 mm					
WV			"Zpevnění oboustranných krajnic v šířce 0,5 m; šterkodrt' frakce 0-32 mm		87,900			
WV			87,9*2*0,5					

179

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-31,0*0,5 "odpočet odvodňovacích žlabů v délce 31,0 m"		-15,500			
VV			Součet		72,400			
32	K	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2					
PP			Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2	m2	269,100	29,41	7 914,23	CS ÚRS 2017 02
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			- vrstva dle ČSN 73 6129					
VV			"dle skladby cesty					
VV			269,1					
33	K	573911115	Asfaltový regenerační postřik s posypem kameniva v množství 0,5 kg/m2		269,100			
PP			Asfaltový postřik regenerační PR s posypem kameniva v množství 0,50 kg/m2	m2	3,000	117,65	352,95	CS ÚRS 2017 02
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			- nátěr asfaltovou emulzí + posyp drti 2/15 mm					
VV			"zapravení spáry asfaltové vozovky v napojení nového a stávajícího krytu vozovky v šířce 0,5 m (na začátku a v konci úseku)					
VV			3,0*2*0,5					
34	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu		3,000			
PP			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm	m2	269,100	352,55	94 871,21	CS ÚRS 2017 02
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			- vrstva dle ČSN 73 6121					
VV			"dle skladby cesty					
VV			269,1					
35	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu		269,100			
PP			Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	269,100	369,44	99 416,30	CS ÚRS 2017 02
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			- vrstva dle ČSN 73 6121					
VV			"dle skladby cesty					
VV			269,1					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 680,17	
36	K	935111111	Osazení příkopového žlabu do šterkopísku tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm					
PP			Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z kameniva těženého nebo šterkopísku z betonových příkopových tvárníc šířky do 500 mm	m	31,000	223,16	6 917,96	CS ÚRS 2017 02
37	M	592275180	žlabovka betonová TBZ 39-50 50x50x13 cm					
PP			žlabovka betonová 50x50x13 cm	kus	63,240	95,52	6 040,68	CS ÚRS 2017 02
VV			31*2,04 Přepočtené koeficientem množství		63,240			
38	K	935111911	Příplatek ZKD tl 10 mm lože přes 100 mm u příkopového žlabu osazeného do šterkopísku					
				m2	77,500	9,31	721,53	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky lože přes 100 mm					
VV			"celková tloušťka lože 150 mm					
VV			"příplatek za dalších 50 mm lože					
VV			31*0,5*5		77,500			
D	998		Přesun hmot				1 204,80	
39	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	47,284	25,48	1 204,80	CS ÚRS 2017 02
PP			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
D	OST		Ostatní				18 933,66	
D	001		Ostatní				18 933,66	
40	K	0005	Zkoušky hutnění v rozsahu dle ČSN 72 1006 - plán a konstrukční vrstvy	m2	351,600	53,85	18 933,66	R-položka
PP			Zkoušky hutnění v rozsahu dle ČSN 72 1006 - plán a konstrukční vrstvy					
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
			- zkoušky hutnění pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev					
			- včetně dokumentace a vyhodnocení zatěžovacích zkoušek					
VV			87,9*4,0		351,600			

87-

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

003 - Vedlejší náklady

KSO:

Misto: k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.03.2018

IČ:

01312774

DIČ:

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

IČ:

11324180

DIČ:

Cena bez DPH

33 264,72

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	33 264,72	21,00%	6 985,59
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

40 250,31

V CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

003 - Vedlejší náklady

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum: 01.03.2018

Projektant:

Ing. Jan Šlechta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

33 264,72

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33 264,72

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 588,24

VRN3 - Zařízení staveniště

750,00

VRN4 - Inženýrská činnost

21 926,48

1031

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesta C15 - část 1 v k.ú. Lejčkov

Objekt:

003 - Vedlejší náklady

Místo:

k.ú. Lejčkov, parc. č. 1/4, 1/17

Zadavatel:

Krajský pozemkový úřad PRO Jihočeský kraj

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Datum: 01.03.2018

Projektant: Ing. Jan Šlechta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

33 264,72

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				33 264,72	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 588,24	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	10 588,24	10 588,24	CS ÚRS 2017 02
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
D	VRN3		Zařízení staveniště				750,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2017 02
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
3	K	032203000	Pronájem ploch staveniště	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2017 02
	PP		Zařízení staveniště vybavení staveniště pronájem ploch staveniště					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			- <i>pronájem dočasných záborů a plochy centrálního ZS</i>					
D	VRN4		Inženýrská činnost				21 926,48	
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	21 176,48	21 176,48	CS ÚRS 2017 02
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření					

104

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

Poznámka k položce:
 Jedná se o kontrolní zkoušky pro potřebu objednatel jako např.:

- zkouška modulu přetvárnosti
- zkouška míry zhutnění jednotlivých vrstev
- zkouška únosnosti zemní pláň
- zkouška nivelační

P

Povinné zkoušky k jednotlivým konstrukčním vrstvám včetně zemního tělesa komunikace v rozsahu dle platných ČSN jsou zahrnuty v rozpočtu 001 Parkoviště a nivelační zkouška je součástí příslušných položek.

5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2017 02
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost					
6	K	0491002.R	Dodavatelská dokumentace včetně plánu BOZP, havarijního a povodňového plánu	kus	1,000	100,00	100,00	
	PP		Dodavatelská dokumentace včetně plánu BOZP, havarijního a povodňového plánu					