

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Březová u Zlína, Sehradice, Ublo, Želechovice nad Dřevnicí, Žlutava
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ606/2014-525101 / 478279
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Březová u Zlína, Sehradice, Ublo, Želechovice nad Dřevnicí, Žlutava včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen „díl“). Veřejná zakázka je rozdělena na 5 částí ve smyslu ust. § 98 zákona. Dodavatelé byli oprávněni podat nabídku na kteroukoliv jednotlivou část nebo i více částí veřejné zakázky současně. Specifikace částí veřejné zakázky a jednotlivých katastrálních území:

Část 1 – k.ú. Březová u Zlína

Část 2 – k.ú. Sehradice

Část 3 – k.ú. Ublo

Část 4 – k.ú. Želechovice nad Dřevnicí

Část 5 – k.ú. Žlutava

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, cena sjednaná ve smlouvě, údaje o plnění prostřednictvím subdodavatele

část 1

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.9.2014.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 459 100,- Kč.

Předmět veřejné zakázky bude zčásti plněn prostřednictvím subdodavatele, a to konkrétně

- Provedení geologických činností, v objemu 5% z celkového plnění veřejné zakázky. Identifikační údaje subdodavatele: GEODRILL s.r.o., Bělohorská 2115/6, 636 00 Brno.
- Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - v objemu 10% z celkového plnění veřejné zakázky. Identifikační údaje subdodavatele: GEODIS BRNO, spol. s r.o., Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno.

část 2

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.9.2014.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 1 489 620,- Kč.

Předmět veřejné zakázky bude zčásti plněn prostřednictvím subdodavatele, a to konkrétně provedení geologických činností, v objemu 0,2% z celkového plnění veřejné zakázky.

Identifikační údaje subdodavatele: RNDr. David Štorek, Krátká 11, Praha 10.

část 3

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.9.2014.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 1 145 375,- Kč.

Předmět veřejné zakázky bude zčásti plněn prostřednictvím subdodavatele, a to konkrétně

- Provedení geologických činností, v objemu 5% z celkového plnění veřejné zakázky. Identifikační údaje subdodavatele: GEODRILL s.r.o., Bělohorská 2115/6, 636 00 Brno.
- Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ - v objemu 10% z celkového plnění veřejné zakázky. Identifikační údaje subdodavatele: GEODIS BRNO, spol. s r.o., Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno.

část 4

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.9.2014.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 2 230 200,- Kč.

Předmět veřejné zakázky bude zčásti plněn prostřednictvím subdodavatele, a to konkrétně provedení geologických činností, v objemu 0,2% z celkového plnění veřejné zakázky.

Identifikační údaje subdodavatele: RNDr. David Štorek, Krátká 11, Praha 10.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

část 5

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044

Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.9.2014.

Cena díla sjednaná ve smlouvě celkem bez DPH činí 1 027 950,- Kč.

Předmět veřejné zakázky bude zčásti plněn prostřednictvím subdodavatele, a to konkrétně provedení geologických činností, v objemu 0,2% z celkového plnění veřejné zakázky.

Identifikační údaje subdodavatele: RNDr. David Štorek, Krátká 11, Praha 10.

4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání všech částí veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise hodnotila jednotlivé nabídky podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to pro každou část veřejné zakázky samostatně, v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek rozhodl zadavatel dne 30.7.2014 o výběru nejvhodnější nabídky, splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky, a to samostatně pro každou část veřejné zakázky.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
DIČ:	CZ26271044
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	459 100,- Kč
část 2 - Sehradice	1 507 180,- Kč
část 3 - Ublo	1 145 375,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 343 660,- Kč
část 5 - Žlutava	1 027 950,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	553 110,- Kč
část 2, 3, 4, 5	nabídka nepodána

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	524 560,- Kč
část 2 - Sehradice	1 597 540,- Kč
část 3 - Ublo	1 275 950,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 495 870,- Kč
část 5 - Žlutava	1 211 480,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	533 350,- Kč
část 2 - Sehradice	1 489 620,- Kč
část 3 - Ublo	1 161 150,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 230 200,- Kč
část 5 - Žlutava	1 157 930,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	546 680,- Kč
část 2 - Sehradice	1 599 520,- Kč
část 3 - Ublo	1 241 300,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 544 180,- Kč
část 5 - Žlutava	1 197 170,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25567179

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

DIČ:	CZ25567179
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	702 250,- Kč
část 2 - Sehradice	1 510 000,- Kč
část 3 - Ublo	1 320 200,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 580 180,- Kč
část 5 - Žlutava	1 321 060,- Kč

Nabídka č. 7

Společnost dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Obchodní firma nebo název:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Nám. 9 května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
DIČ:	CZ18601227
Obchodní firma nebo název:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	Podnikatel – fyzická osoba
IČO:	48223981
DIČ:	CZ7312190138
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	484 900,- Kč
část 2, 3, 4, 5	nabídka nepodána

Nabídka č. 8

Společnost dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Obchodní firma nebo název:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Jánošíkova 689/29, Chrlice, 643 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
DIČ:	CZ01573161
Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
DIČ:	CZ64793036
Celková výše nabídkové ceny bez DPH (údaj převzat z návrhu smlouvy):	
část 1 - Březová u Zlína	480 520,- Kč
část 2 - Sehradice	1 293 540,- Kč
část 3 - Ublo	951 700,- Kč
část 4 - Želechovice nad Dřevnicí	2 366 200,- Kč
část 5 - Žlutava	1 222 280,- Kč

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

část 2, část 3, část 4, část 5

Nabídka č. 8

Společnost dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Obchodní firma nebo název:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Jánošíkova 689/29, Chrlice, 643 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
DIČ:	CZ01573161
Obchodní firma nebo název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
DIČ:	CZ64793036

Uvedený uchazeč byl vyloučen z důvodu, že neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona pro část 2, část 3, část 4 a část 5 veřejné zakázky.

7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z tohoto zadávacího řízení z důvodu, že jeho nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

8. Nebyla využita možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění.

9. Veřejná zakázka není z oblasti obrany nebo bezpečnosti.

Ve Zlíně dne 15.9.2014

Ing. Mlada Augustinová

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Pozn.

Údaje uvedené v písemné zprávě se týkají všech částí veřejné zakázky, pokud není v této zprávě výslovně uvedeno jinak