

Příloha č. 2

Rámcové dohody
Č.sml. objednatele: 77-2018-521101
Č.sml. zhotovitele č. 1: Sml/03/Ind/2018
Č.sml. zhotovitele č. 2: 01/18

Ceník znaleckých posudků

Stavby											
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku				MJ měrná jednotka	Zhotovitel č. 1 Cena bez DPH Kč/MJ	Zhotovitel č. 2		
									Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH 21 % v Kč	Cena včetně DPH Kč/MJ
1	Stavby	zjištěná	Oceňování administrativní nebo správní budovy, rod. domu nebo bytového domu včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků cenou zjištěnou(úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.				1 stavba	4 500	10 000	2 100	12 100
2	Stavby	obvyklá	Oceňování staveb rodinného domu včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.				1 stavba	3 500	9 000	1 890	10 890
3	Stavby	obvyklá	Oceňování bytového domu a administrativní nebo správní budovy včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.				1 stavba	5 000	15 000	3 150	18 150
4	Stavby	zjištěná	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků včetně cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	4.1.	do 2500 m³	1 stavba	4 200	8 000	1 680	9 680	
				4.2.	od 2501 m³	1 stavba	4 800	8 000	1 680	9 680	

5	Stavby	obvyklá	Oceňování zemědělských nebo ostatních budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	5.1.	do 2500 m ³	1 stavba	4 200	15 000	3 150	18 150
				5.2.	od 2501 m ³	1 stavba	4 800	15 000	3 150	18 150
6	Stavby	zjištěná	Oceňování budov a staveb včetně všech součástí a příslušenství, pozemku pod stavbou a souvisejících pozemků cenou zjištěnou podle aktuální vyhlášky č. 151/1997 Sb.			1 stavba	4 000	10 000	2 100	12 100

Pozn.: Zhotovitel č. 1 není plátce DPH.

Rybníky									
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Zhotovitel č. 1 Cena bez DPH Kč/MJ	Zhotovitel č. 2			
						Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH 21 % v Kč	Cena včetně DPH Kč/MJ	
7	Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., pro účely zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.	1 rybník	2 800	5 000	1 050	6 050	
8	Rybníky	zjištěná	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků cenou zjištěnou (úřední) podle aktuální vyhlášky zákona č. 151/1997 Sb.	1 rybník	2 800	10 000	2 100	12 100	
9	Rybníky	obvyklá	Oceňování rybníku včetně všech součástí a příslušenství a souvisejících pozemků obvyklou cenou podle § 2 zákona č. 151/1997 Sb.	1 rybník	2 800	15 000	3 150	18 150	

Pozn.: Zhotovitel č. 1 není plátce DPH.

Ostatní věci nemovité								
Položka	Věc nemovitá	Typ ceny	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Zhotovitel č. 1 Cena bez DPH Kč/MJ	Zhotovitel č. 2		
						Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH 21 % v Kč	Cena včetně DPH Kč/MJ
10	Věc nemovitá	obvyklá	Ostatní znalecké úkony oceňování věcí nemovitých výše neuvedených	1 hodina	350	600	126	726
11	Věc nemovitá	zjištěná	Ostatní znalecké úkony oceňování věcí nemovitých výše neuvedených	1 hodina	350	600	126	726

Pozn.: Zhotovitel č. 1 není plátcem DPH.

Revizní znalecký posudek							
Položka	Popis služby požadované ve znaleckém posudku	MJ měrná jednotka	Zhotovitel č. 1 Cena bez DPH Kč/MJ	Zhotovitel č. 2			
				Cena bez DPH Kč/MJ	sazba DPH 21 % v Kč	Cena včetně DPH Kč/MJ	
12	Podle revidovaného ZP	1 hodina	450	900	189	1 089	

Pozn.: Zhotovitel č. 1 není plátcem DPH.

Doplňující podmínky:

- Cena služby je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s vyhotovením znaleckého posudku. Veškeré náklady jsou náklady osobní, materiál, služby (za údaje ČUZK aj.), náklady na cestovné, jiné náklady.

Pokud je objednána jenom obvyklá cena a oceňovací situace podle standardů vyžaduje také určit cenu zjištěnou, je fakturována služba jenom za cenu obvyklou.

- Při objednávce se určí ceníkové položky pro fakturaci.
- Při objednávce ZP s cenou za hodinu bude spotřeba času závazně dohodnuta při akceptaci objednávky.