

Číslo smlouvy objednatele: 382-2015-523101  
Číslo smlouvy zhotovitele: 2015/021

## Dodatek č. 4

### ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav s upřesněním přidělů v k. ú. Odrovce

#### uzavřené

podle §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
sídlo: Hroznová 227/17, 603 00 Brno  
fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha - Žižkov  
zastoupený: Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem KPÚ pro JMK  
tel.: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
v technických záležitostech oprávněni jednat:  
xxxxxxxxxxxxx, vedoucí Pobočky Brno  
xxxxxxxxxxxxx, Pobočka Brno  
sídlo pobočky: Kotlářská 902/53, 60200 Brno  
tel.: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: [brno.pk@spucr.cz](mailto:brno.pk@spucr.cz)  
xxxxxxxxxxxxx  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátce DPH  
dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** **AGERIS s.r.o.**  
sídlo: Jeřábkova 5, 602 00 Brno  
zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem  
tel.: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxx  
v technických záležitostech oprávněn jednat:  
xxxxxxxxxxxxx  
tel.: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxx  
ID DS: zr6jqnz  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
IČ: 25576992  
DIČ: CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně oddíl C vložka 35034

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxxxxxx  
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu  
KoPÚ a k vytýčení pozemků: xxxxxxxxxxxx  
dále jen „zhotovitel“.

Na základě informace zhotovitele o postupu prací na návrhu Komplexních pozemkových úprav s upřesněním přidělů v k. ú. Odrovice dochází ke změně počtu měrných jednotek u dílčích částí 3.1.8. Upřesnění obvodu KoPÚ po upřes. přidělů - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., 3.1.9. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 a 3.3. Mapové dílo.

**Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. objednatele 382-2015-523101, č. zhotovitele 2015/021 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 mění následovně:**

U dílčí části 3.1.8. Upřesnění obvodu KoPÚ po upřes. přidělů - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek z 20 MJ na 5 MJ, tj. o 15 MJ.

U dílčí části 3.1.9. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ.

U dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ.

U dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ.

U dílčí části 3.3. Mapové dílo dochází podle skutečnosti ke zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ.

Provedenou změnou dochází k celkovému snížení hodnoty závazku ze smlouvy č. 382-2015-523101 o 1 240 Kč bez DPH.

Z tohoto důvodu se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odstavec 6.1. smlouvy – tabulka Rekapitulace ceny následovně:

**Rekapitulace ceny:**

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.-3.1.9.) bez DPH	1 012 670 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	743 880 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	145 200 Kč
4. Hlavní celek - Vytýčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	80 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 981 750 Kč</b>
DPH 21%	416 168 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 397 918 Kč</b>

**II.**

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, se mění takto:

Dílčí část 3.1.8. Upřesnění obvodu KoPÚ po upřes. přidělů - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl.

č. 357/2013 Sb. – snížení počtu měrných jednotek z 20 MJ na 5 MJ, tj. o 15 MJ, cena za 1 MJ 1 800 Kč bez DPH – snížení ceny o 27 000 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.1.8. se nemění.

Dílčí část 3.1.9. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ, cena za 1 MJ 270 Kč bez DPH – zvýšení ceny o 3 780 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.1.9. se nemění.

Dílčí část 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení – zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ, cena za 1 MJ 470 Kč bez DPH – zvýšení ceny o 6 580 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.2.1. se nemění.

Dílčí část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ, cena za 1 MJ 800 Kč bez DPH – zvýšení ceny o 11 200 Kč bez DPH. Termín ukončení dílčí části 3.2.2. se nemění.

Dílčí část 3.3. Mapové dílo – zvýšení počtu měrných jednotek ze 470 MJ na 484 MJ, tj. o 14 MJ, cena za 1 MJ 300 Kč bez DPH – zvýšení ceny o 4 200 Kč bez DPH.

### III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 382-2015-523101 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 zůstávají beze změny.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Brně dne: 27.2.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Jihomoravský kraj

.....  
RNDr. Josef Glos  
jednatel  
AGERIS s.r.o.

Příloha: Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 k Dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Odrovice						
	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					počet měsíců od podpisu SOD
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	500	6 500	30.9.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	488	450	219 600	31.12.2015
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	470	3 290	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	495	200	99 000	31.12.2015
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	47	1 800	84 600	31.5.2016
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků pro upřesnění přidělů	ha	460	200	92 000	30.10.2016
3.1.6.	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	460	300	138 000	31.1.2017
<b>Následující termíny ukončení dílčích částí 3.1.7. - 3.2.3. uvedeny v počtu měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků</b>						
3.1.7.	Zpracování DKM (SPI a SGI), včetně zápisu do KN (část intravilánu)	ha	460	500	230 000	2.12.2017
3.1.8.	Upřesnění obvodu KoPÚ po upřes. přidělů - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	5	1 800	9 000	2.3.2018
3.1.9.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	484	270	130 680	2.5.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.9.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 012 670</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	484	470	227 480	2.8.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	10	2 000	20 000	2.8.2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	10	1 000	10 000	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	36	450	16 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	1 000	50 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	1 000	15 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	484	800	387 200	2.3.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	6 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>743 880</b>	<b>30.6.2019</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	484	300	145 200	do 3 měsíců nabytí PM 1.roz.
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>145 200</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	200	400	80000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>80000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>			
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.9.) bez DPH v Kč			1 012 670 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč			743 880 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč			145 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč			80 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>			<b>1 981 750 Kč</b>
DPH 21% v Kč			416 168 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>			<b>2 397 918 Kč</b>

V Brně dne 27.2.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
 Ing. Jan Ševčík  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Jihomoravský kraj

.....  
 RNDr. Josef Glos  
 jednatel  
 AGERIS s.r.o.