

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. objednatele 24-2015-571101 Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Krasov

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro
Moravskoslezský kraj**
se sídlem: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2
zastoupený: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:
Styčná adresa:
Tel.:
E-mail:
ID DS: z49per3
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **GEOREAL spol. s r.o.**
sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel
Ing. Karel Vondráček, jednatel

Tel./Fax:
E-mail:
v technických záležitostech oprávněn jednat:
Tel./Fax:
E-mail:
ID DS: s85762s
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 40527514
DIČ: CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:
Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav:

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.

Čl. I. Předmět dodatku

- 1.1. Při zpracovávání návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krasov zejména dílčí části 3.2.1. - Vypracování plánu společných zařízení a 3.2.2. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, se objevily skutečnosti, které mají vliv na dobu jejich zpracování:
- Na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Krnov, byl v listopadu 2017 rozšiřován obvod KoPÚ o dvě lokality. Bylo nutné provést dodatečné zjišťování průběhu hranic, vyhotovení geometrických plánů, rozšíření okruhu účastníků řízení a aktualizaci nároků vlastníků pozemků.
 - Při projednávání návrhu nového uspořádání pozemků byl vznesen požadavek Lesů ČR, s.p., na rozsáhlé směny v lesních porostech s obcí Krasov. Obec Krasov se směnou předběžně souhlasí, avšak vzhledem ke skutečnosti, že na celém katastrálním území Krasov stále probíhá

odstraňování kůrovcové kalamity, která má přímý vliv na ocenění lesních porostů a jejich směny, nelze v současné době přesně stanovit rozsah směn.

- Návrh nového uspořádání pozemků komplikuje i soudní spor, vedený mezi majoritními vlastníky pozemků v daném katastrálním území, o vlastnictví pozemků na společných listech vlastnictví.
- Návrhové práce dále stěžuje nesouhlasné stanovisko Obce Krasov, sboru zástupců vlastníků pozemků a majoritních vlastníků pozemků k požadavkům dotčených orgánů státní správy na úpravu návrhu plánu společných zařízení.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se na základě žádosti zhotovitele ze dne 15.2.2018 mění doba plnění uvedená v příloze č. 1 ke smlouvě o dílo takto:

	Dílčí část	Termín ukončení
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.9.2018
3.3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	do 3 měsíců nabytí PM 1.R / nejpozději do 30.3.2019
3.3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace plastovými mezníky	do 12 měsíců od zápisu do KN (nejpozději do 30.3.2020)

Změněná příloha č. 1 SOD – KoPÚ v k.ú. Krasov je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

1.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. II Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 01.03.2018

V Plzni dne 28.02.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
statutární orgán zhotovitele

Přílohy:

1. Příloha č. 1 SOD – KoPÚ v k.ú. Krasov

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 SOD – KoPÚ v k.ú. Krasov

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	36	600	21 600	20.7.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	19	1 400	26 600	20.7.2016
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb	ha	1 490	800	1 192 000	20.7.2016
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1 490	110	163 900	20.8.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ – zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100bm	418	1 050	438 900	20.1.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100bm	30	1 200	36 000	20.1.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 490	220	327 800	30.8.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					2 206 800	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1 490	330	491 700	30.10.2017
3.2.1.1.	Inženýrsko - geologický průzkum	ks	3	15 000	45 000	30.10.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	70	800	56 000	30.10.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100bm	100	300	30 000	30.10.2017
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ha	5	2 000	10 000	30.10.2017
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1 490	700	1 043 000	30.9.2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	3 000	12 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.)bez DPH v Kč					1 687 700	
3.3.	Mapové dílo					
3.3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1 490	350	521 500	do 3 měsíců nabytí PM 1.R / nejpozději do 30.3.2019
3.3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace plastovými mezníky	100bm	100	340	34 000	do 12 měsíců od zápisu do KN (nejpozději do 30.3.2020)
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.3.1.-3.3.2.) bez DPH v Kč					555 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.3. – 3.1.6.) bez DPH v Kč	2 206 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH v Kč	1 687 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.1. – 3.3.2.) bez DPH v Kč	555 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 450 000 Kč
DPH 21% v Kč	934 500 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 384 500 Kč

V Ostravě dne 01.03.2018

V Plzni dne 28.02.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
statutární orgán zhotovitele