

**SMLOUVA O DÍLO
NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA
č. 210-2018-523101
(dále jen „smlouva“)**

Svodné příkopy, ÚSES a polní cesty v k.ú. Pravlov 2

Uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

**I.
Smluvní strany**

1. Objednatel

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

zastoupený:	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem KPÚ pro JMK
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JMK
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Adresa:	
Tel.:	
E-mail:	
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH
(dále jen jako „objednatel“)	

a

2. Zhotovitel:

GEOtest, a.s.

Zastoupený:	RNDr. Lubomírem Klímkem, MBA, členem představenstva
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Adresa:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČ/DIČ:	46344942/CZ46344942

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B vložka 699.

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Objednatel je stavebníkem stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zajistit **autorský dozor projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace) nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
2. Předmětem díla je výkon **autorského dozoru projektanta** (zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci staveb), tj. dozoru nad souladem stavby **Svodné příkopy, ÚSES a polní cesty v k.ú. Pravlov** s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby:

Název stavby: **Svodné příkopy, ÚSES a polní cesty v k.ú. Pravlov**

Místo stavby: k.ú. Pravlov

Popis stavby: realizace vybraných prvků schváleného plánu společných zařízení po provedené komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Pravlov.

SO 01 Hlavní polní cesta P 10, vedlejší polní cesta Pv 9 a vedlejší polní cesta Pv 16

Rekonstrukce hlavní polní cesty P 10, navrhovaný povrch s živičným krytem ABS, kategorie P 3,5/30 na parcele KN 2475/1 (7405 m²). Délka cesty bude 1067 m, zpevněná asfaltem, v trase cesty se nachází 1 propustek PR 1/P 10 DN 600, od začátku trasy do 586 m je souběh s trasou přípojky NN T-Mobile. V rámci PSZ byla cesta navržena jako obslužná komunikace k zajištění přístupu k lokalitám „Stráně“ a „Řepná“. Trasa začíná napojením na vedlejší polní cestu Pv 16. Ve 180 m se na ni zleva napojuje polní cesta Pv 9. V 309 m se na ni napojuje zprava polní cesta Pv 15. V 590 m se na ni napojuje zprava polní cesta Pv 11. V 629 m se na ni napojuje zprava polní cesta Pv 14. Končí napojením na stávající nezpevněnou komunikaci v k. ú. Mělčany u Ivančic. Odvodnění cesty bude provedeno travnatým cestním příkopem CP 1/P 10 se sklony 1:1 a 1:2, hluboký min. 0,25 m. V trase příkopu budou po cca 20 m usazeny vsakovací jímky, uložené pod úroveň pláňe. Nevsáknutá voda bude svedena propustkem PR 1/P 10 do kanalizace. Na cestě budou dvě výhybny v 612 m a 786 m.

Známé dotčené objekty v trase cesty:

- souběh s přípojkou NN T-Mobile
- v 524 m křížení s vzdušným datovým spojem mw (výška 65 m)

Rekonstrukce vedlejší polní cesty Pv 9, navrhovaný povrch s živičným krytem ABS, kategorie P 3,0/15 na parcele KN 2408/1 (525 m²). Délka cesty bude 95 m, zpevněná asfaltem. Cesta byla navržena jako přístup k přilehlým pozemkům. Trasa začíná napojením na hlavní polní cestu P 10 a končí na hranici intravilánu obce. Odvodnění cesty bude provedeno pomocí cestního rigolu do vsakovací jímky v parcele cesty.

Rekonstrukce vedlejší polní cesty Pv 16, navrhovaný povrch s živičným krytem ABS, kategorie P 3,5/30 na parcele KN 2409 (599 m²). Délka cesty bude 125 m, zpevněná asfaltem. Cesta

začíná napojením na cestu Pv 15 na katastrální hranici s k. ú. Němčičky a vede západním směrem, kde se na ni v 115 m napojuje hlavní polní cesta P 10 a končí napojením na stávající místní komunikaci, která je v intravilánu obce. Odvodnění cesty bude provedeno betonovým cestním rigolem RG1/Pv16 se sklony 1:1, hloubkou 0,3 m. Voda bude převedena propustkem PR 1/P 10 do kanalizace.

Známé dotčené objekty v trase cesty:

- křížení vedením NN přípojky T-mobile, včetně ochranného pásma

SO 04 Lokální biokoridor LBK 2 a LBK 3

Návrh výsadby biokoridoru LBK 2 z části na zemědělské půdě. Místy se v jeho trase nachází plochy trvalé vegetace, většinou ve formě akátových remízků na svazích úvozu. Biokoridor je veden po parcelách KN 2450 (1928 m²), KN 2451 (652 m²), KN 2472 (2620 m²), KN 2503 (7554 m²) a KN 2474 (5020 m²). Zábor biokoridoru cca 1,78 ha.

Návrh výsadby biokoridoru LBK 3 z části na zemědělské půdě. Místy se v jeho trase nachází plochy trvalé vegetace, většinou ve formě akátových remízků. Biokoridor je veden po parcele KN 2435 (3961 m²).

Celkový zábor biokoridorů bude cca 2,17 ha. Návrh výsadby dřevin bude zpracován s ohledem na prostorové možnosti a na ustanovení občanského zákoníku. V návrhu budou použity domácí druhy listnáčů s ohledem na příslušné STG. Bližší specifikace bude upřesněna po projednání s obcí Pravlov a zadavatelem.

SO 06 Hlavní polní cesta P 1 a vedlejší polní cesta Pv 6

Rekonstrukce hlavní polní cesty P 1, navrhovaný povrch s živičným krytem ABS, kategorie P 4,0/40 na parcele KN 2293 (8275 m²). Délka cesty bude 760 m, zpevněná asfaltem, v trase cesty se nachází 3 propustky na 106 m PR 3/P 1 DN 600, na 177 m PR 2/P 1 DN 600 a na 537 m PR 1/P 1 DN 800. Po celé délce trasy je souběh s trasou STL plynovodu RWE. Od začátku trasy do 697 m je souběh s kabelem O2. V 203 m a 311 m se trasa cesty kříží s el. vedením VN. Cesta spojuje intravilán obce Pravlov se zahrádkářskou kolonií, na hranici s k. ú. Dolní Kounice se napojuje na stávající komunikaci a vede až do obce Dolní Kounice. V 43 m se na ni napojuje zleva polní cesta Pv 34. V 109 m se na ni napojuje zprava polní cesta Pv 6. V 178 m se na ni napojuje zleva polní cesta Pv 5. V 251 m se na ni napojuje zprava polní cesta Pv 3. Odvodnění cesty bude provedeno travnatým cestním příkopem CP 1/P 1 se sklony 1:1 a 1:2, hlubokým 0,3 m, který bude odvádět vodu do svodného příkopu SP 4. Na cestě bude v 540 m výhybna.

Známé dotčené objekty v trase cesty:

- souběh s STL plynovodem RWE
- souběh s kabelem O2

- 2 x křížení s nadzemním el. vedením VN
- ochranná pásma výše uvedených vedení

Rekonstrukce vedlejší polní cesty Pv 6, navrhovaný povrch s živičným krytem ABS, kategorie P 3,5/15 na parcele KN 2264 (836 m²). Délka cesty bude 118 m, zpevněná asfaltem. Cesta začíná napojením na cestu P 1 a pokračuje východním směrem. Končí na hranici obvodu KoPÚ, kde zpřístupňuje vinice. Odvodnění cesty bude provedeno pomocí cestního příkopu CP 1/Pv 6 se sklony 1:1 a 1:2, hlubokém 0,25 m, který ústí do propustku PR 3/P 1. Do tohoto příkopu budou svedeny příčné odvodňovací žlaby, kterými bude cesta opatřena při sklonu nivelety větším jak 7 %.

Známé dotčené objekty v trase cesty:

- křížení s kabelem O2

Celková délka cest 2,2 km, zábor 1,8 ha.

SO 07 Svodné příkopy SP 1 a SP 2

Rekonstrukce stávajícího zatravněného svodného příkopu SP 1, který umožňuje odvedení vod z trati Hájký a z vinic nad touto tratí. Parcela byla vymezená pozemkovou úpravou - KN 2291. Příkop je délky 168 m, se sklonem svahů 1:2, zaústěn je do stávajícího propustku PR 1/P 1 DN 1000, který byl dle výpočtu předimenzován a dostačující bude DN 800. Tímto propustkem je voda vedena přes cestu P 1 a dále příkopem SP 2 do řeky Jihlavy.

Známé dotčené objekty v trase příkopu:

- křížení s kabelem O2

Rekonstrukce stávajícího zatravněného svodného příkopu SP 2, který umožňuje odvedení vod z SP 1 do toku řeky Jihlavy (RBK 1). Příkop se nachází na části parcely KN 2251. Příkop je délky 56 m, se sklonem svahů 1:2.

Na zatravnění příkopů bude použita specifická travní nebo trávobylinná směs vhodná pro protierozní ochranu. Bližší specifikace bude upřesněna po projednání s obcí Pravlov a zadavatelem.

SO 07 Svodné příkopy SP 3, SP 4, cestní příkopy CP 1/Pv 6 a CP 1/P 1

Rekonstrukce stávajícího neudržovaného zatravněného svodného příkopu SP 3, který umožňuje odvedení vod ze strže v LBK 1. Závěrečný úsek je zatrubněný – zrekonstruovat na DN 600. Příkop prochází pod cestou P 1 propustkem PR 2/P 1 a napojuje se na SP 4, který svádí vodu až do řeky Jihlavy. Parcela byla vymezená pozemkovou úpravou - KN 2274. Příkop je délky 122 m, se sklonem svahů 1:2.

Známé dotčené objekty v trase příkopu:

- křížení s kabelem O2

Rekonstrukce stávajícího neudržovaného zatravněného svodného příkopu SP 4, který odvádí vodu z SP 3 a CP 1/P 1 do řeky Jihlavy. Parcela byla vymezená pozemkovou úpravou - KN 2226. Příkop je délky 166 m, se sklonem svahů 1:2.

Známé dotčené objekty v trase příkopu:

- křížení s nadzemním el. vedením VN

Travnatý cestní příkop CP 1/Pv 6 podél stávající cesty Pv 6 se sklonem 1:1 a 1:2, hluboký 0,25 m, o délce 118 m odvádí srážkovou vodu, ústí do propustku PR 3/P 1 DN 600, čímž svádí dále vodu do CP 1/P 1 a následným vtokem do SP 4 až do řeky Jihlavy. Příkop je navržen na parcele KN 2264.

Známé dotčené objekty v trase příkopu:

- křížení s kabelem O2

Travnatý cestní příkop CP 1/P 1 vede podél cesty P 1, je délky 79 m, se sklonem svahů 1:1 a 1:2, hlubokým 0,3 m, který bude odvádět vodu do svodného příkopu SP 4 a jím do řeky Jihlavy. Příkop je navržen na parcele KN 2293.

Na zatravnění příkopů bude použita specifická travní nebo trávobylinná směs vhodná pro protierozní ochranu. Bližší specifikace bude upřesněna po projednání s obcí Pravlov a zadavatelem.

SO 08 Cestní příkop CP 1/P 10 a cestní rigol RG 1/Pv 16

Travnatý cestní příkop CP 1/P 10 podél cesty P 10, se sklony 1:1 a 1:2, hluboký min. 0,25 m. Délka příkopu cca 300 m. V trase příkopu budou po cca 20 m usazeny vsakovací jímky, uložené pod úrovní pláně. Nevsáknutá voda bude svedena propustkem PR 1/P 10 DN 600 do kanalizace. Příkop je navržen na parcele KN 2475/1. Na zatravnění příkopu bude použita specifická travní nebo trávobylinná směs vhodná pro protierozní ochranu. Bližší specifikace bude upřesněna po projednání s obcí Pravlov a zadavatelem.

Betonový cestní rigol RG 1/Pv 16 podél cesty Pv 16, se sklony 1:1, hloubkou 0,3 m. Délka rigolu 125 m. Voda bude převedena propustkem PR 1/P 10, DN 600 do kanalizace. Rigol je navržen na parcele KN 2409

Celková délka příkopů bude cca 1,1 km.

(dále jen „stavba“)

III. **Specifikace díla**

1. Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.

2. Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
 - c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
 - h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení
 - k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
 - l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
 - m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
 - n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
 - p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
 - q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
4. Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
5. Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na díle, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.

6. Zhotovitel zajistí aktivní účast projektanta na zadávacím řízení při výběru zhotovitele stavby. Na základě jmenování se projektant účastní jako člen hodnotící komise zadávacího řízení. V případě potřeby zpracuje dodatečné informace k veřejné zakázce na realizaci uvedených staveb v zákonných lhůtách.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci.

V.

Předání a převzetí plnění

Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.

VI.

Práva a povinnosti

1. Povinnosti objednatele:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
- c) Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
- d) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

2. Povinnosti zhotovitele:

- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
- b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
- c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- f) Zhotovitel je povinen poskytovat Služby výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.

- g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.

VII.

Cena předmětu díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši 40 000 Kč bez DPH (slovy: čtyřicet tisíc korun českých.). Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 30.1.2018 Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy. Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování. Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.

část díla	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
A) výkon autorského dozoru projektanta			
SO 01 Hlavní polní cesta P 10, vedlejší polní cesta Pv 9 a vedlejší polní cesta Pv 16	12 000	2 520	14 520
SO 04 Lokální biokoridor LBK 2 a LBK 3	6 000	1 260	7 260
SO 06 Hlavní polní cesta P 1 a vedlejší polní cesta Pv 6	4 000	840	4 840
SO 07 Svodné příkopy SP 1 a SP 2	2 000	420	2 420
SO 07 Svodné příkopy SP 3, SP 4, cestní příkopy CP1/Pv 6 a CP1/P1	2 000	420	2 420
SO 08 Cestní příkop CP1/P10 a cestní rigol RG1/Pv 16	2 000	420	2 420
Celkem	28 000	5 880	33 880
B) Aktivní účast projektanta na zadávacím řízení pro realizaci staveb			
SO 01 Hlavní polní cesta P 10, vedlejší polní cesta Pv 9 a vedlejší polní cesta Pv 16	2 000	420	2 420
SO 04 Lokální biokoridor LBK 2 a LBK 3	2 000	420	2 420
SO 06 Hlavní polní cesta P 1 a vedlejší polní cesta Pv 6	2 000	420	2 420
SO 07 Svodné příkopy SP 1 a SP 2	2 000	420	2 420
SO 07 Svodné příkopy SP 3, SP 4, cestní příkopy CP1/Pv 6 a CP1/P1	2 000	420	2 420
SO 08 Cestní příkop CP1/P10 a cestní rigol RG1/Pv 16	2 000	420	2 420
Celkem	12 000	2 520	14 520
Celkem část A + část B	40 000	8 400	48 400

2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Faktura bude objednateli předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím

jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno, Kotlářská 53, 602 00 Brno
6. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli.
7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu určených na financování předmětu díla dle této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro pozemkové úpravy na účtu objednatele, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce, úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

VIII.

Smluvní pokuty a sankce

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení.
2. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý případ nedodržení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

IX.

Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 31.12.2022

4. Ve vztahu k plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co zprávu dostal. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práva povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.

11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
12. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne 23.2.2018

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 23.2.2018

V Brně dne 23.2.2018

.....
Ing. Jan Ševčík,
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

(objednatel)

.....
RNDr. Lubomír Klímeck, MBA
člen představenstva

(zhotovitel)