

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 588-2016-529101 ze dne 2. 6. 2016, na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kostelní (dále jen „KoPÚ“) uzavřené na základě nabídky na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Kostelní, Staré Sedlo u Sokolova, Vysoká Pec u Nejdku, Rudné a Dražov s částmi k. ú. Hlinky a Nové Kounice“, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 727 956 747
E-mail :	kvary.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ 01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
Zhotovitel zastoupený:	Ing. Karlem Vondráčkem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vladimíra Vondráčková
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Vladimíra Vondráčková

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 588-2016-529101 v souladu s ustanovením Čl. XII, odstavec 12.3. Smlouvy o dílo.

Článek I. Změna údajů v identifikaci objednatele

Změna identifikačních údajů objednatele ve Smlouvě o dílo v důsledku personálních změn na straně objednatele.

Původní údaj :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Rau, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 604 818 526
E-mail :	kvary.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

Nový údaj :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina , vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 727 956 747
E-mail :	kvary.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

Článek II. Vymezení rozsahu změn

2.1. Změna počtu měrných jednotek a termínu dokončení fakturačních celků

Počet měrných jednotek a termín ukončení níže uvedených ucelených částí a fakturačních celků uvedených v Příloze ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Kostelní, č. 588-2016-529101 se mění následovně:

Původní údaj:						
	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	87	2 000	174 000	19 měsíců od podpisu SOD
3.1.3	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	21	2 000	42 000	19 měsíců od podpisu SOD
3.1.3	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	3 500	7 000	19 měsíců od podpisu SOD
3.1.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	177	400	70 800	24 měsíců od podpisu SOD
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	177	700	123 900	28 měsíců od podpisu SOD
3.3.	Mapové dílo	ha	177	700	123 900	do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí

Nový údaj:						
	Hlavní celek/dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	91	2 000	182 000	28. 2. 2018
3.1.3	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	39	2 000	78 000	28. 2. 2018
3.1.3	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	6	3 500	21 000	36 měsíců od podpisu SOD
3.1.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	178	400	71 200	24měsíců od podpisu SOD
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	178	700	124 600	28 měsíců od podpisu SOD
3.3.	Mapové dílo	ha	178	700	124 600	do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí

2.2. Zdůvodnění:

K uzavření dodatku č. 1 došlo z důvodu úpravy obvodu pozemkové úpravy na základě požadavků Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov ohledně podrobného zaměření neřešených pozemků a změny katastrální hranice po zjišťování hranic obvodu pozemkové úpravy a pozemků neřešených dle § 2 zákona. Po zapracování změn došlo k navýšení měrných jednotek a posunutí termínů předání jednotlivých fakturačních celků.

2.3. Změna v rekapitulaci hlavních fakturačních celků dle přílohy ke Smlouvě o dílo:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Původní údaj	Nový údaj
• Přípravné práce celkem (3.1.1.– 3.1.5.) bez DPH v Kč	703 500	761 900
• Návrhové práce celkem (3.2.1.– 3.2.3) bez DPH v Kč	456 400	457 100
• Mapové dílo celkem (3.3) bez DPH v Kč	123 900	124 600
• Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4) bez DPH v Kč	315 000	315 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 598 800	1 658 600
DPH 21% v Kč	335 748	348 306
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 934 548	2 006 906

V důsledku výše uvedených skutečností tak dochází ke změně celkové ceny díla uvedené v **článku VI.** Smlouvy o dílo.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

- 3.1. Pokud v Dodatku č. 1 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 3.3. Ta ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 16. 2. 2018

V Plzni dne 16. 2. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Ing. Karel Vondráček
jednatel GEOREAL spol. s r. o.