

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: 329-2016-520203 – KoPÚ Velká Chyška

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Sídlo:
Zastoupen:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ
Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ
Ing. Luboš Rudišar, vedoucí Pobočky Pelhřimov
xxxxxxxxxx

Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

z49per3

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

01312774

CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Sídlo:
Zastoupen:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

GB - geodezie, spol. s r.o.

Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem
Ing. Zdeněk Láška, jednatel

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

4pq7xj6

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

26271044

CZ26271044

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Brně pod č.j. C/41159

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“.

Článek první:

Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se uzavírá s ohledem na řešení vlastnických hranic lesních a stavebních pozemků v obvodu řešeného území – jedná se rozšíření předmětu veřejné zakázky o dílčí fakturační celek (dále jen „DFC“) 3.1.3.b) - *Zjišťování průběhu hranic lesních pozemků, pozemků stavebních a pozemků k nim příslušejícím v obvodu KoPÚ včetně dočasné stabilizace.*

V průběhu řízení KoPÚ Velká Chyška po zaměření skutečného stavu a průzkumu v terénu vyvstala potřeba vyšetření stavebních parcel a přiléhajících pozemků, které se nacházejí roztroušené v obvodu KoPÚ. V těchto lokalitách byly v rámci zaměření skutečného stavu zjištěny značné nesrovnalosti

V průběhu prací na KoPÚ Velká Chyška byla identifikována potřeba vyšetření některých vlastnických hranic v drobnějších blocích lesů, které jsou zařazeny v obvodu komplexních pozemkových úprav jako pozemky řešené. Oproti původnímu předpokladu bylo zjištěno, že vlastníci jsou schopni v souvislosti s užíváním pozemků některé hranice svých pozemků v terénu určit, tudíž vytyčování hranic až po skončení pozemkových úprav by pro ně mohlo být nepřijatelné.

Proto se smluvní strany po projednání s Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dohodly, že bude provedeno šetření vnitřních vlastnických hranic předmětných lesních pozemků a šetření stavebních pozemků komisí pro šetření hranic za účasti vlastníků, přičemž vnější obvody komplexů budou převzaty podle již provedeného zaměření skutečného stavu. Na základě tohoto místního šetření a případného vyjádření vlastníků sousedících pozemků provede pak zhotovitel zaměření vyznačených hranic a jejich vytyčení dočasnou stabilizací (dřevěnými kolíky). Tím nebude dotčeno právo účastníků řízení požádat po skončení pozemkové úpravy o vytyčení těchto pozemků s provedením trvalé stabilizace.

Uskutečněním úkonů, které jsou obsahem tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, pozemkový úřad racionalizuje postup při zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy. Zvoleným postupem pozemkový úřad sleduje záměr předejít sporům či pochybnostem, které jsou příznačné právě pro specifiku hranic lesních a stavebních pozemků. Tyto potenciální spory, které by mohly prolínat návrhovou částí KoPÚ, by mohly mít dopad i do časového rozvrhu plnění zakázky. Zakládaly by pak i vyšší míru pravděpodobnosti průtahů při schvalování návrhu a zvyšovaly potenciální četnost možných odvolání do rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ, resp. riziko případných soudních sporů po zápisu mapového díla do katastru nemovitostí.

Byl rozšířen předmět plnění o nový dílčí fakturační celek 3.1.3. b) – *Zjišťování průběhu hranic lesních pozemků, pozemků stavebních a pozemků k nim příslušejícím v obvodu KoPÚ včetně dočasné stabilizace.* Počet měrných jednotek (100 bm) byl u této etapy stanoven na 80 MJ. Termín u DFC 3.1.3.b) byl stanoven na 30.6.2018.

Z důvodu komplikací při projednávání plánu společných zařízení bude upraven termín odevzdání tohoto DFC 3.2.1. - *Vypracování plánu společných zařízení a s ním souvisejících dílčích fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.* Posun termínu je způsoben objektivně nepředvídatelnými okolnostmi jednak při řešení erozní rýhy v lokalitě Peřinkův mlýn a také při hledání kompromisu mezi protierozními opatřeními organizačními a agrotechnickými. V neposlední řadě je posun termínu způsoben nutností provést úpravu obvodu KoPÚ Velká Chyška ve dvou lokalitách.

Z výše uvedených důvodů se termín u DFC 3.2.1. – *Vypracování plánu společných zařízení a s ním souvisejících dílčích fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3.* posouvá z původně předpokládaného 28.2.2018 na termín 31.5.2018.

Z důvodu posunu termínu DFC 3.2.1. – *Vypracování plánu společných zařízení a z důvodu doplnění nového DFC 3.1.3.b)* je nutno přistoupit k posunu i dalších termínově navazujících DFC takto:

DFC 3.2.2. – *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se posouvá z původně předpokládaného 27.9.2018 na termín 28.2.2019.*

DFC 3.2.3. – *Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků se posouvá z původně předpokládaného 30.11.2018 na termín 31.5.2019.*

Článek druhý:

Rozsah rozšířeného předmětu plnění v měrných jednotkách, jednotková i celková cena tohoto rozšířeného plnění, řešení termínu prací je rekapitulováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku („*Položkový výkaz činností*“), která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 k uzavřené smlouvě o dílo, a která zahrnuje i změny dle Dodatků č. 1 a 2 smlouvy o dílo.

Článek třetí:

V ostatních ustanoveních se Smlouva o dílo č. objednatele 329-2016-520203 ve znění Dodatků č. 1 a 2 nemění.

Článek čtvrtý:

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem; dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Každý z nich má váhu originálu.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Jihlavě dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Maryška - ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

.....
Ing. Zdeněk Láska, jednatel
GB - geodezie, spol. s r.o.

Příloha: položkový výkaz činností