

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE

Odbor dopravy

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

tel.: +420 371 430 566, fax.: +420 371 430 529, e-mail: urad@muhorazdovice.cz

Č.j.: MH/04997/2013

Spisová značka: MH/04997/2013-279.9

Oprávněná úřední osoba: M. Kotišová

V Horažďovicích, dne 09.04.2014

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost ze dne 10.04.2013, kterou podala právnická osoba

**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Klatovy
Čapkova 127/V
339 01 Klatovy
IČ: 01312774**

Na základě tohoto posouzení a se souhlasem všeobecného stavebního úřadu Městského úřadu Horažďovice, ze dne 28.02.2014 pod č.j.: MH/03360/2014, vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu s názvem „Výstavba – rekonstrukce polní cesty RCH1 v k.ú. Horažďovice“ na p.p.č. 2660/8, 2660/5, 2912/1, 2979/1 vše v k.ú. Horažďovice.

Popis stavby:

Účelem stavby je zpřístupnění pozemků na základě schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horažďovice.

V rámci stavby s názvem „Výstavba – rekonstrukce polní cesty RCH1 v k.ú. Horažďovice“ je řešena účelová komunikace v délce cca 0,82780 km. Začátek úpravy je v místě připojení k účelové komunikaci NCH1, konec úpravy je na hraně vozovky II/139.

Součástí stavby je provedení odbočné větve účelové komunikace RCH1-2 k rodinným domům v délce 0,10140 km.

V celém rozsahu bude provedena novostavba účelové komunikace navržená v kategorii P 5,00/30 s výhybnami. Odvodnění vozovky je navrženo do systému podélných drenáží zaústěných do vsakovacích bloků.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing. Tomáš Macán, ČKAIT – 00201872. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

4. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2020.

5. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

6. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

7. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle §§ 180 až 183 stavebního zákona.

8. Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

9. Stavebník je podle § 22, zákona č. 20/1987 Sb. povinen: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od přípravy stavby povinni oznámit záměr Archeologickému ústavu AV (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

10. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

11. Provedení povolené stavby je věcně a časově vázáno na provedení těchto staveb „Horažďovice Předměstí - chodník“ a „Výstavba polních cest v k.ú. Horažďovice – Přeložka sdělovacích vedení“. Při provádění stavebních prací bude zajištěna vzájemná koordinace předmětných staveb.

12. Součástí stavby je zřízení prostupů pod komunikací pro uložení závlahových hadic DN 110. Po vlastní realizaci prostupů bude provedena kontrola uložení s vlastníkem uvedeného závlahového zařízení, tj. LYCKE BY AMYLEX, a.s..

13. Budou splněny podmínky souhrnného sdělení MěÚ Horažďovice, odboru životního prostředí, č.j.: MH/16070/2012 ze dne 12.12.2012:

Podmínka orgánu ochrany ovzduší:

- s ohledem k charakteru záměru požadujeme zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, a to skrápěním činností, při kterých emise těchto znečišťujících látek vznikají.

Podmínky orgánu v oblasti odpadového hospodářství:

- jméno a IČ konkrétního zhotovitele (stavebního podnikatele) bude po ukončení výběrového řízení orgánem státní správy odpadového hospodářství písemně oznámeno, nejpozději v den zahájení stavebních prací.

- bude-li původce odpadu nakládat s odpadem jinak, než je uvedeno v průvodní zprávě, před nakládáním předloží návrh nakládání s odpady k vyjádření orgánu státní správy odpadového hospodářství.

- k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu ve smyslu stavebního zákona bude orgánem státní správy odpadového hospodářství předložena k vyjádření průběžná evidence vzniklých odpadů a doklady o nakládání s veškerými druhy odpadu, které realizací záměru vznikly, včetně jejich množství.

Podmínka vyplývající ze sdělení vodoprávního úřadu:

- záměr uložení ornice nebude realizován v záplavovém území, tj. na pozemcích p.p.č. 1782/2, 1782/50, 1775/1 v k.ú. Horažďovice.

14. Bude splněna podmínka závazného stanoviska HZS Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, č.j.: HSPM-4595-2/2012 KT ze dne 24.10.2012:

- budou splněny podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Zdeňkem Hájkem v 09/2012 a splněny veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.

15. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření správce veřejného osvětlení ze dne 05.06.2013.

16. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1047821834 ze dne 25.10.2012.

17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK a.s., č.j.: 012020002621 ze dne 05.11.2012.

18. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:

- kontrolní prohlídka č.1 - po provedení pláně zemního tělesa a jeho odvodnění
- kontrolní prohlídka č.2 - po provedení konstrukčních vrstev vozovky
- závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

19. V dostatečném předstihu před ukončením stavby bude speciální stavební úřad požádán ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zejména bude doložena – dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, zápis o odevzdání a převzetí stavby, stavební deník k nahlédnutí a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány, doklady o provedení hutnění pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev komunikace, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálů s požadavky na stavby, doklad o oznámení stavební činnosti archeologickému ústavu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč

Odůvodnění:

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy obdržel dne 10.04.2013 žádost, kterou podala právnická osoba Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, se sídlem Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy, IČ:01312774, o povolení stavby s názvem „Výstavba – rekonstrukce polní cesty RCH1 v k.ú. Horažďovice“ na p.p.č. 2660/8, 2660/5, 2912/1, 2979/1 vše v k.ú. Horažďovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Na základě uvedených skutečností byl žadatel vyzván k doplnění údajů a podkladů k žádosti, což ke dni 05.03.2014 učinil.

Speciální stavební úřad opatřením č.j.:MH/03936/2014 ze dne 12.03.2014 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož byly speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od místního šetření a ústního jednání.

Speciální stavební úřad stanovil, že ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy.

K žádosti byly doloženy (i v průběhu řízení) tyto podklady:

- rozhodnutí o schválení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Horažďovice, č.j.: 161/2005/R1 ze dne 14.11.2011, které vydalo Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Klatovy
- smlouva o právu k provedení stavby ze dne 20.05.2013 uzavřená mezi stavebníkem a Městem Horažďovice
- smlouva o právu k provedení stavby ze dne 06.11.2012 uzavřená mezi stavebníkem a Státním statkem Jeneč, státní statek v likvidaci
- smlouva o právu k provedení stavby ze dne 28.03.2013 uzavřená mezi stavebníkem a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje
- územní rozhodnutí o povolení umístění stavby „Horažďovice Předměstí - chodník“ ze dne 03.02.2014, č.j.: MH/01523/2014, které vydal Městský úřad Horažďovice, OVÚP
- územní rozhodnutí o povolení umístění stavby „Výstavba polních cest v k.ú. Horažďovice – Přeložka sdělovacích vedení“ ze dne 26.07.2013, č.j.: MH/10838/2013, které vydal Městský úřad Horažďovice, OVÚP
- rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti k silnici II/139 ze dne 11.10.2012, č.j.: MH/14376/2012, které vydal Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy
- MěÚ Horažďovice, OVÚP – souhlas dle § 15, č.j.: MH/03360/2014 ze dne 28.02.2014

- MěÚ Horažďovice, OŽP – souhrnné sdělení, č.j.: MH/16070/2012 ze dne 12.12.2012
- Policie ČR, KŘPK, DI Klatovy – vyjádření č.j.:KRPP-166960-2/ČJ-2012-030406 ze dne 05.10.2012
- HZS Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, stanovisko č.j.: HSPM-4595-2/2012 KT ze dne 24.10.2012
- KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, zn.: 21/20918/2012 ze dne 05.10.2012
- VUSS Praha, závazné stanovisko, č.j.: 6655/59593-ÚP/2012-7103/44 ze dne 13.06.2012
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření zn.: 5000638670 ze dne 04.06.2012
- Telefonica Czech Republic, a.s., č.j.: PD/12 ze dne 19.10.2012
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1047821834 ze dne 25.10.2012
- ČEZ ICT Servisec, a.s., vyjádření zn.:P5A12000226781 ze dne 31.05.2012
- ČEVAK a.s., č.j.: 012020002621 ze dne 05.11.2012
- Město Horažďovice, vyjádření č.j.: MH/15116/2012/02/OIRM/MAT ze dne 29.10.2012
- LYCKE BY AMYLEX a.s., vyjádření ze dne 15.10.2012
- Burda V., správce veřejného osvětlení, vyjádření ze dne 05.06.2012
- ČEPS, a.s., vyjádření zn.:339/16113/12.06.2012/Le ze dne 12.06.2012
- České Radiokomunikace, a.s., vyjádření zn.:ÚPTS/OS/80068/2012 ze dne 20.06.2012

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Protože speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad ve vedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci, stanovil podmínky pro provedení stavby vyplývající z požadavků vznesených dotčenými orgány a z podkladů doložených k žádosti o vydání stavebního povolení, schválil plán kontrolních prohlídek a zakotvil jej do výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Radan Málek, Vladimír Šilhan, JUDr. Martina Tikalová, Václav Dub, Dagmar Dubová, Ing. Karel Hlaváček, Mgr. Dagmar Štrofová, Jan Gemrich, Marie Gemrichová, Monika Švecová, Radek Žitník, Ladislav Marek, Martina Marková, Ernest Kiss, Stanislav Nosek, MUDr. Jitka Randáková, Jiří Doubek, Václav Soukup, Josef Hampl, LYCKE BY AMYLEX, a.s.

Vlastníci (správci) veřejné technické infrastruktury:

Telefonica Czech Republic, a.s.,

ČEZ Distribuce, a.s.

ČEVAK a.s.

Václav Burda, Elektroslužby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- účastníci řízení nevznesli žádné námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům řízení:

- účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni doručení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího Městského úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje v Plzni.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

v.r. Josef Rada
vedoucí odboru dopravy

Rozhodnutí obdrží

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, OS JIH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Radan Málek, Černý Důl 188, 543 44 Černý Důl

Vladimír Šilhan, Pionýrská 1127, 386 01 Strakonice

JUDr. Martina Tikalová, Ostravská 619, 199 00 Praha

Václav Dub, Veřechov 2, 341 01 Horažďovice

Dagmar Dubová, Veřechov 2, 341 01 Horažďovice

Ing. Karel Hlaváček, Csc., Lamačova 915/37, 152 00 Praha

Mgr. Dagmar Štrofová, Tisová 21, 262 41 Bohutín

Jan Gemrich, Blatenská 2169/13, 148 00 Praha

Marie Gemrichová, Blatenská 2169/13, 148 00 Praha

Monika Švecová, Předměstí 465, 341 01 Horažďovice

Radek Žitník, Předměstí 465, 341 01 Horažďovice

Ladislav Marek, Předměstí 1029, 341 01 Horažďovice

Martina Marková, Předměstí 1029, 341 01 Horažďovice

Ernest Kiss, Předměstí 1008, 341 01 Horažďovice

Stanislav Nosek, Předměstí 1009, 341 01 Horažďovice

MUDr. Jitka Randáková, Předměstí 1030, 341 01 Horažďovice

Jiří Doubek, Nábřeží 413, 341 01 Horažďovice

Václav Soukup, Babín 15, 341 01 Horažďovice

Josef Hampl, Čimice 119, 342 01 Sušice

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

LYCKEBY AMYLEX, a.s., Strakonická 946, 341 01 Horažďovice

Václav Burda, Elektroslužby, Otavská 1031, 341 01 Horažďovice

Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, OŽP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, OVÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPK, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE

Odbor dopravy

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

tel.: +420 371 430 566, fax.: +420 371 430 529, e-mail: urad@muhorazdovice.cz

Váš dopis č.j. / ze dne: -/-

Číslo jednací: MH/07447/2014

Spisová značka / pořadí: MH/04997/2013

Vyřizuje / linka: Milada Kotišová / 66

V Horažďovicích, dne: 14.05.2014

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro PK
Pobočka Klatovy
Čapkova 127/V
339 01 KLATOVY


SDĚLENÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) sděluje, že rozhodnutí ze dne 09.04.2014 č.j.: MH/04997/2013, ve věci povolení provedení stavby s názvem „Výstavba - rekonstrukce polní cesty RCH1 v k.ú. Horažďovice“ na p.p.č. 2660/8, 2660/5, 2912/1, 2979/1 v k.ú. Horažďovice

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 08.05.2014 a je vykonatelné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE
odbor dopravy
-2-


Milada Kotišová
oprávněná úřední osoba
odboru dopravy

Přílohy:

1x štítek „stavba povolena“

1x ověřená dokumentace, paré č.

Dále obdrží:

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice