

SELLA & AGRETA s.r.o.

Choceň, Masarykova 980, 565 01
IČO: 25935721
DIČ: CZ25935721

tel./fax 465 472 241
e-mail agreta@wo.cz
sella.agreta@seznam.cz

7. PLÁN SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ

Akce : Komplexní pozemková úprava v k.ú. Dětrichovec

Příloha : 7.A.2. Bilance změn druhů pozemků a bilance pozemků použitých na společná zařízení

O B S A H :

- 7.1.1** Vymezení obvodu PÚ a provedení plošné zonace lokalit v rámci ObPÚ
- 7.1.2** Prostorová a funkční optimalizace druhů pozemků
- 7.1.3.** Plán územního systému ekologické stability
- 7.1.4.** Návrh ochrany zemědělského půdního fondu
- 7.1.5.** Síť polních cest
- 7.1.6.** Návrh vodohospodářských opatření

7.1.1 Vymezení obvodu PÚ a provedení plošné zonace lokalit v rámci ObPÚ

7.1.1.1 Vymezení obvodu PÚ

Obvod PÚ byl po zaměření polohopisu předběžně vyznačen v mapě a následně geodetem vytyčen v terénu. Na základě vytyčení byly vybrány parcely, které bylo nutno rozdělit geometrickým plánem a poté proběhlo komisování hranic, kterého se zúčastnili členové komise jmenované pozemkovým úřadem a pozvaní vlastníci. Vlastníci byli zvaní ke komisování hranic pozemků, které bylo nutno dělit geometrickým plánem a dále vlastníci pozemků na kterých se nacházejí porosty a vlastníci pozemků při hranici oddělující intravilán obce. Z obvodu PÚ byl vyloučen velký komplex lesních pozemků a pozemky v zastavěné části obce. Konečný průběh obvodu PÚ je vyznačen v grafické příloze B.1 této projektové dokumentace.

7.1.1.2 Plošná zonace lokalit

V rámci plošné zonace jsou pozemky rozděleny podle hledisek, které mohou mít vliv na jejich směnitelnost v PÚ.

- Pozemky vstupující do PÚ.
- Pozemky z PÚ vyloučené z důvodu zastavění, nebo lesních porostů.
- Pozemky vstupující do PÚ, ale nesměňované, u nichž dojde pouze k zpřesnění hranic na podkladě polohopisného zaměření. Jedná se o pozemky silnic, zpevněných cest, vodních ploch a toků, pozemky s porosty a pozemky neobdělávané.
- Pozemky cennější – bezprostředně navazující na usedlosti a pozemky určené výhledově k zastavění, které lze směňovat pouze na přání vlastníka.
- Pozemky odvodněné – vlastníci budou na tuto skutečnost upozorněni v soupise nároků.
- Pozemky zamokřené, zaplevelené, svažité – nevhodné pro ornou půdu
- Pozemky na nichž se nacházejí biocentra a biokoridory

Pozemky orné půdy nejsou v této příloze rozdělovány podle druhů a kvality, neboť pro účely vyčíslení nároků vlastníků a návrhu nového uspořádání pozemků tuto funkci dostatečně plní mapa BPEJ.

Jednotlivé zóny jsou vyznačeny v grafické příloze B.1 této projektové dokumentace.

7.1.2 Prostorová a funkční optimalizace druhů pozemků

7.1.2.1. Příčiny změn druhů pozemků

Návrh druhů pozemků při KPÚ vychází z polohopisného zaměření skutečného stavu řešeného území, z hlediska optimalizace prostorové a funkční skladby druhů pozemků a z návrhu společných zařízení.

Většina provedených změn druhů pozemků vyplývá z drobných pozvolných dlouhodobých posunů hranic pozemků, které byly zjištěny porovnáním polohopisného zaměření skutečného stavu a platné katastrální mapy.

Dále byly akceptovány změny kultur pozemků, které byly zjištěny při terénních pochůzkách a po projednání se subjekty hospodařícími na daných pozemcích.

Nemalou část pozemků s navrženou změnou kultury tvoří pozemky navržené pro společná zařízení – především pro rozšíření polních komunikací a prvky ÚSES.

Dle KN se v zájmovém území nachází 150,5107 ha orné půdy, která je však v současné době v plném rozsahu zatravněna. Návrh změn kultur zahrnuje převedení veškeré orné půdy na TTP – jak to odpovídá současnému stavu. V případě, že v budoucích letech dojde ke změně ekonomické politiky v zemědělství a vlastníci budou chtít půdu opět zornit. Je třeba stávající dlouhé svahy kultury orné půdy přerušit po cca 200 metrech 20 m širokými pásy trvalého travního porostu.

Vzhledem k tomu, že v době zpracování návrhu plánu společných zařízení nebylo dosud jednáno se všemi vlastníky, dojde k upřesnění bilance ještě po projednání nároků vlastníků a dokončení návrhu nového uspořádání pozemků, kdy bude teprve možné bilanci považovat za definitivní.

7.1.2.2. Celková bilance změn druhů pozemků

Původní druh pozemku	Navržený druh pozemku	Výměra m²	Současná bilance KPÚ	m²	Navržená bilance KPÚ	m²
orná p.	T T P	1 463 644	orná p.	1505107	orná p.	3723
orná p.	lesní	12369	zahrada	27221	zahrada	34331
orná p.	vodní	866	T T P	1245420	T T P	2652111
orná p.	ostatní	23145	lesní	1600201	lesní	1631935
orná p.	zahrada	1618	zastavěná	20986	zastavěná	20813
zahrada	T T P	1423	vodní pl.	27432	vodní pl.	39482
zahrada	vodní pl.	42	ostatní pl.	112414	ostatní pl.	156386
zahrada	ostatní	1304	celkem	4538781		4538781
T T P	lesní	18816				
T T P	zahrada	6459				
T T P	vodní	8044				
T T P	ostatní	40318				
lesní	T T P	3452				
lesní	ostatní	671				
vodní	TTP	700				
vodní	ostatní	287				

ostatní	T T P	12788				
ostatní	lesní	4907				
ostatní	zahrada	2217				
ostatní	vodní	247				
zastavěná	TTP	41				
zastavěná	ostatní	132				

Navržené i akceptované změny druhů pozemků jsou zakresleny v grafické příloze B.2. této projektové dokumentace.

Podrobná bilance změn druhů pozemků je tabelárně zpracována v textové příloze A.2. této projektové dokumentace.

7.1.3. Plán územního systému ekologické stability

7.1.3.1. Zásady tvorby ÚSES v rámci KPÚ.

V roce 1995 byl firmou LESPROJEKT Liberec zpracován „Plán místních územních systémů ekologické stability,, pro katastrální území Jindřichovice pod Smrkem, Dětrichovec a následně v roce 2000 bylo Mgr. Richardem Višňákem zpracováno „Zpřesnění ÚSES v okolí Frýdlantu v Čechách a Nového Města pod Smrkem“, které zahrnuje i katastrální území obce Dětrichovec.

Jelikož zpracování všech náležitostí ÚSES není možné provést bez vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům, musí se proces tvorby konečné podoby ÚSES prolínat s procesem tvorby návrhu KPÚ.

Základním krokem při začleňování dokumentace ÚSES do procesu KPÚ je překreslení plánu ÚSES do měřítka KM s rozlišením na prvky jednoznačně vymezené a prvky rámcově vymezené, případné zpřesnění a doplnění navržených prvků za základě polohopisného zaměření a podrobného terénního průzkumu.

Lokalizace jednoznačně vymezených prvků ÚSES v průběhu tvorby návrhu KPÚ nedozrají větších změn. Vzhledem ke skutečnosti, že byly takto navržené prvky již schváleny obecně závazným předpisem , neměly by se podstatné připomínky k jejich lokalizaci již objevit.

7.1.3.2. Biocentra

V zájmovém území k.ú. Dětrichovec bylo výše uvedenými dokumentacemi vymezeno poze jedno biocentrum a to :

5 – Regionální biocentrum s názvem „Hřebenáč (genová základna)“ o rozloze 575 ha, které se rozkládá převážně v k.ú. Nové Město pod Smrkem, do k.ú. Dětrichovec spadá plocha o rozloze cca 95 ha. Dle Geobiocenologické typizace náleží do řady 4AB3, 4B3, 5AB3, 5B3, 5AB4, 5B4, 6B4, 7A6, lesních typů 5K1, 5S1, 5S6, 5V2, 5O1, 5O2, 6O1, 6G3, 6R2.

Charakteristika : Velmi rozsáhlé biocentrum, zahrnující podstatnou část Jindřichovického hřebene. Výhradně lesní porosty, totožné s genovou základnou pro smrk. V důsledku absolutní převahy smrku je ekologická stabilita snížena na stu. 3-4, pouze lokálně na plochách podmáčených až zrašelinělých lze smrk považovat za dřevinu přirozeně převažující. Pozitivním jevem je místní

příměs buku a lokální vtroušení jedle (se zajištěnou obnovou), rovněž tak i zřejmě původní genofond smrku.

Druh porostů :

Složení : Porosty různého věku, výrazně kulturního charakteru, s absolutní převahou smrku. Z dalších dřevin pomístně buk, lokálně i jedle bělokorá, zvláště v okolí vrcholu Hřebenáče – očíslované semenné stromy i jako příměs budku v oplocenkách. Místy též modřín a jedle obrovská.

Bylinné patro : metlička křivolaká, třtina chloupkatá, šťavel kyselý, papratka samice, kaprad' širolistá, šťavel kyselý, přeslička lesní, starček Fuchsův aj.

Opatření navržené v ÚSES : Ve větší míře než doposud zavádět do porostů buk a podle možností i jedli. Preferovat šetrné obnovní postupy, zejména menší clonné, popř. holé seče a jednotlivý až skupinový výběr. Podpořit vznik věkově diferencovaných, vnitřně stabilizovaných porostů, se složením stromového patra respektující vymapované stanovištní podmínky.

Řešení v rámci KPÚ – Jelikož se téměř celá plocha biocentra nachází mimo zájmové území PÚ (lesní pozemky), nelze v rámci zpracování PÚ řešit prostorové uspořádání pozemků. Malá část biocentra, která spadá do zájmového území zpracovávaného návrhu se nachází na pozemcích obce, státu a lesů ČR, proto není nutno tuto část prostorově ani majetkově uspořádat.



obr.1 Pohled na Hřebenáč od Dětrichovce



obr.2 okraj biocentra

7.1.3.3. Biokoridory

5/100 – Lolální biokoridor s názvem „Jindřichovický potok – horní a střední část“ o celkové délce cca 2500 m, který dle Geobiocenologické typizace náleží do řady 5BC4.

Charakteristika: Velmi dlouhý nelesní biokoridor, sledující svahovou úžlabinu a nivu Jindřichovického potoka, v horní části ve svažitéjším terénu, na středním úseku průchod zastavěným územím osady Dětrichovec a v dolním úseku ve velmi mírném svahu při jihovýchodním okraji Jindřichovic. Tok zčásti regulovaný, procházející komplexem odvodněných luk a polí. V jižní části při okraji lesa zanesený průtočný rybník.

Porosty : Značně nesouvislé mladé nárosty, řidčeji výsadby olše, břízy, jasanu, dubu, jívy a dalších dřevin.

Opatření navržené v ÚSES : Doplnit chybějící stromovou, popř. keřovou zeleň souvislou výsadbou vhodných dřevin (jasan, olše, dub, klen, javor mléč, vrby) po obou březích toku, umožnit rozrůstání dřevin na plnou šířku biokoridoru. Vzhledem k neúměrné délce biokoridoru je doporučeno vložit do něho biocentrum. Doporučené plochy – severní část Dětrichovce – p.č. 106, 107, 198)

Řešení v rámci KPÚ : Součástí biokoridoru je i koryto Jindřichovického potoka, které je navrženo k revitalizaci. Pro možnost realizace navržených opatření, zabezpečení kontroly doporučené druhové skladby porostů, a zamezení intenzivního hospodářského využití území je vhodné do prostoru biocentra umístit pozemky obce a správce toku, případně státu a tyto následně převést do vlastnictví obce, nebo správce toku. V tomto případě existuje vážný zájem ze strany vlastníků pozemků realizovat tato opatření na jejich stávajících pozemcích a nemají zájem pozemky měnit s obcí. Z tohoto důvodu budou pozemky ve vlastnictví obce a státu pro realizaci společných zařízení navrženy jen v lokalitách, kde vlastníci souhlasí s následnou výměnou. Navrhovaná šířka biokoridoru v úsecích navržených k revitalizaci činí 20 m. Rybníček v soukromém vlastnictví na jižním konci biokoridoru navrhujeme celkově rekonstruovat. Přerušování nevhodné délky biokoridoru navrhujeme provést realizací interakčního prvku IP7 a IP10– mokřadních lad u revitalizovaného koryta Jindřichovického potoka a dále stabilizací, doplněním vhodných porostů a obnovou rybníčka v lokalitě IP6.

Biocentrum na pozemcích navržených v ÚSES nelze realizovat – pozemky jsou určeny k výstavbě.



Obr. 3 LBK 5/100 mezi Dětřichovcem a Jindřichovicemi



Obr. 4 Koryto potoka v jižním úseku LBK

7.1.3.4. Interakční prvky

IP 6 – Společenstvo charakteru živelného lesa na nelesní půdě a neobhospodařované louky. Plocha segmentu ve dvou oddělených částech.

Severní část je tvořena víceetážovým porostem – vzrostlé jasany, javory, lípy a břízy s patrem keřů a zmlazených dřevin a okrajovými travnatými partiemi s hloučky nárostů jív, keřů, zmlazených dřevin i výsadbou smrku, na ploše několik ovocných stromů. V této části se nachází enkláva soukromého pozemku s rekreační chatou a výsadbou ovocných stromů a keřů – při okraji enklávy při jihovýchodní hranici se nachází linie lip u božích muk.

V jižní části je živelný porost podstatně mladší s vyšším zastoupením jívy, hlavně v travnatých neobhospodařovaných partiích s dominující kopřivou. Na ploše hloučky břízy, klenu, javoru. Luční partie silněji ovlivněny spodní vodou s množstvím druhů vlhkomilných bylin a trav.

Opatření navržené v ÚSES : Partie s převládající jívou rekonstruovat výsadbou buku, javoru, jasanu, olše, břízy. Nevyužívané travnaté plochy zalesnit. Asanační těžby dle nutnosti.

Řešení v rámci KPÚ : V severní části lokality navrhujeme obnovit rybníček a propojit oba segmenty pásem doporučených dřevin. Na pozemcích v jižní části lokality se nachází původní rybníček s nestabilním přítokem (obr. 6), který by také bylo vhodné obnovit a doplnit vhodným břehovým porostem. Celá jižní část se nachází na pozemcích soukromého majitele, který si je v této lokalitě přeje ponechat i nadále. Proto navrhujeme prostorové uspořádání a doplnění pozemků obce a státu v severní a střední části lokality, která už částečně na pozemcích státu leží.

Dále navrhujeme využít stávající zamokřená místa v této lokalitě k vybudování mokřadů doplněných vhodnou zelení.



Obr. 5 pohled na severní část IP6



Obr. 6 rybníček v jižní části IP6

IP 7 – Mokřadní lado v nivě Jindřichovického potoka

Opatření navržené v ÚSES : jedná se o prvek navržený v rámci KPÚ, na základě jednání se zástupci obce a vlastníka toku.

Řešení v rámci KPÚ : . V rámci zpomalení odtoku srážkových vod z území a podpoření retenční schopnosti krajiny navrhujeme v lokalitě původní vlhké louky odvodněné systematickou drenáží podpořit místo, kde dochází z důvodu nedostatečné funkce drenáží k místnímu zamokřování a vytvořit zde mokřadní lado vytvořené z několika mělkých vodních ploch. Mokřady by tvořily součást revitalizace toku Jindřichovického potoka a zároveň by vytvořily interakční prvek přerušující nevhodnou délku biokoridoru LBK 5/100.



Obr.7 lokalita navržená pro realizaci IP7

IP 8 – Mokřad v přirozeně zamokřené prohlubni na pozemku trojúhelníkového tvaru ohraničeném tělesem bývalé železniční trati a polní a lesní cestou.

Opatření navržené v ÚSES : jedná se o prvek navržený v rámci KPÚ, na základě jednání se zástupci obce a vlastníka pozemku.

Řešení v rámci KPÚ : Mokřad je vhodné realizovat na pozemku obce – bude proto jednáno s vlastníky o možnosti výměny v rámci zpracování návrhu KPÚ. V případě nesouhlasu je možno zvážit realizaci na pozemku soukromého vlastníka. Mokřad je možné napájet z příkopu, který odvádí vody ze systematické drenáže. Voda z mokřadu bude pomocí propustku, nebo jednoduchého výpusného zařízení odváděna do stávajícího příkopu podél polní cesty a dále do potoka (IP 9), kde bude dotovat nedostatečný průtok.

IP 9 – Revitalizace a zavodnění regulovaného vodního toku bez stálého průtoku.

Opatření navržené v ÚSES : jedná se o prvek navržený v rámci KPÚ, na základě jednání se zástupci obce a vlastníka toku.

Řešení v rámci KPÚ : Stávající koryto vodního toku se dnem opevněným betonovými žlabovkami navrhujeme na pozemku o šířce 20 m revitalizovat (odstranění stávajícího opevnění, vytvoření přírodě blízkých meandrů a tůní). Nedostatečný průtok navrhujeme posílit převedením vody ze systematické drenáže odváděné zachytným příkopem podél bývalé železniční trati. Vodu je možné převést úpravou systému stávajících propustků a vybudováním jednoho nového propustku přes navrhovaný mokřad.



Obr. 8 Koryto toku navrženého k revitalizaci

IP 10 - Mokřadní lado v nivě Jindřichovického potoka rozdělené polní cestou.

Opatření navržené v ÚSES : jedná se o prvek navržený v rámci KPÚ, na základě jednání se zástupci obce a vlastníka toku.

Řešení v rámci KPÚ : Výrazně podmáčené lokality rašelinného charakteru v nivě Jidřichovického potoka navrhuje podpořit vyhloubením menších mokřadů po obou stranách polní cesty.



Obr. 9 lokalita navržená pro realizaci IP10

Ostatní interakční prvky – V návrhu je dále počítáno s výsadbou doprovodné zeleně u stávajících polních cest a ostatních komunikací . U těchto cest bude navržena dostatečná šířka pozemku pro možnou realizaci liniové doprovodné zeleně.

V případě navržených interakčních prvků jde o řešení směrná upozorňující na potřeby zabezpečení ekostabilizujícího působení v té části krajiny, kde působení biocenter a biokoridorů je vzhledem k jejich vzdálenosti nedostatečné, nebo na jiné potřeby území, zjištěné terénním průzkumem.

Konkrétní návrhy nových interakčních prvků budou vznikat především při dotváření ÚSES v průběhu zpracovávání návrhu KPÚ. Lokalizace interakčních prvků bude do značné míry podřízená plnění i jiných než ekologických funkcí.

7.1.3.5. Hodnocení krajinného rázu a KPÚ

Realizací navržených změn v území navržených v rámci KPÚ, se obci a občanům nabízí prakticky jediná možnost ovlivnit komplexní řešení problémů, které se bezprostředně dotýkají krajiny a její tvorby a výrazně se podílejí na tvorbě a ochraně životního prostředí zájmového území.

Pokud dojde k realizaci navržených opatření, vytvoří se následně podmínky pro zachování významných biotopů a podporu přírodě blízkých forem lesního a zemědělského hospodaření a ochranu genofondu i udržení základních mimoprodukčních funkcí krajiny.

Navržená opatření mají za cíl zlepšit retenční schopnost krajiny, která je postižena vysoušením z důvodu klimatických změn a vybudování systematických drenáží a regulací toků.

Výsadbou navržených interakčních prvků dojde k propojení stávajících biocenter a biokoridorů alepší se podmínky k migraci zde žijících organismů. V neposlední řadě dojde ke zlepšení estetického vzhledu zemědělsky intenzivně obhospodařované krajiny.

Podají-li se vlastnický upravit vztahy v lokalitách stávajících biokoridorů a biocenter a v co největší míře převést tyto pozemky do vlastnictví obce a státu, vytvoří se podmínky k účinné ochraně přírody a realizaci navržených opatření v těchto lokalitách.

7.1.3.6. Nároky na půdu pro realizaci ÚSES

Název/ celková výměra v ZÚ m ²	Současný vlastník	výměra m ²	Navržený vlastník	výměra m ²
LBK 5/100 41 687	SJM Skočdopole Václav a Jiřina, Praha 11- Chodov	2083	SJM Skočdopole Václav a Jiřina, Praha 11- Chodov	1881
	Obec Jindřichovice pod Smrkem	4678	Obec Jindřichovice pod Smrkem	11616
	Mgr. Svobodová Yveta, Nové Město pod Smrkem	1255	ČR Zemědělská vodohospodářská správa	11192
	ČR – Pozemkový fond	1633	Šíkala Václav, Nové Město pod Smrkem	560
	Ing. Kořínek Václav, Praha 4 - Braník	250	Ing. Tábořský Jiří, Mladá Boleslav	711
	ČR Zemědělská vodohospodářská správa	11192	Snitarová Miloslava, Snitar Evžen, Dětřichovec	700
	Plaček Dušan, Nymburk	2609	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	3689
	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	4774	ČR – Pozemkový fond	720
	Plačková Věnceslava	691	Reicheltovej Julie, Nové Město pod Smrkem	255
	Kitzler Lubor, Janovice v Podještědí 20	1150	Krajská správa silnic Libereckého kraje	86
	Grain a.s.	1214	Veit Ladislav, Nové Město pod Smrkem	866
	SJM Salaba Jiří Ing Csc. A Salabová Eva Mudr., Liberec	15	Plačková Věnceslava, Poděbrady Urbanová Ilona, Liberec Plechatý Lukáš, Liberec	4156
	Šíkala Václav, Nové Město pod Smrkem	560	Hübscher Richard, Liberec	2169
	Ing. Tábořský Jiří, Mladá Boleslav	711	Plaček Dušan, Nymburk	1753
	Snitarová Miloslava, Snitar Evžen, Dětřichovec	700	SJM Zelenka Jiří JUDr. a Zelenková Vlasta RNDr., Česká Lípa	1139
	Reicheltovej Julie, Nové Město pod Smrkem	255	Plechatý Lukáš, Liberec	192
	Krajská správa silnic Libereckého kraje	86	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	256
	Veit Ladislav, Nové Město pod Smrkem	866	Plačková Věnceslava	691
	Plačková Věnceslava, Poděbrady Urbanová Ilona, Liberec Plechatý Lukáš, Liberec	4156		
	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	256		

	Hübscher Richard, Liberec	2169		
	SJM Zelenka Jiří JUDr. a Zelenková Vlasta RNDr., Česká Lípa	1139		
	Plechatý Lukáš, Liberec	190		
celkem		42632		42632
IP 6 21 506	ČR – Pozemkový fond	3442	Obec Jindřichovice pod Smrkem	4861
	Plačková Věnceslava, Poděbrady Urbanová Ilona, Liberec Plechatý Lukáš, Liberec	3877	Plačková Věnceslava, Poděbrady Urbanová Ilona, Liberec Plechatý Lukáš, Liberec	3470
	SJM Zavázal Jiří a Zavázalová Milena, Dětřichovec	669	Reicheltova Julie, Nové Město pod Smrkem	1144
	Reicheltova Julie, Nové Město pod Smrkem	1144	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	10098
	Obec Jindřichovice pod Smrkem	343	Plačková Věnceslava,	1933
	Plačková Věnceslava,	1933		
	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	10098		
celkem		21506		21506
IP 7 2 104	Kitzler Lubor, Janovice v Podještědí 20	1209	Obec Jindřichovice pod Smrkem	2104
	Taraba Josef, Plaček Dušan, Nové Město pod Smrkem	895		
		2104		2104
IP 8 1 025	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	1025	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	1025
celkem		1025		1025
IP 9 20 020	ČR Zemědělská vodohospodářská správa	6341	ČR Zemědělská vodohospodářská správa	6341
	SJM Zelenka Jiří JUDr. a Zelenková Vlasta RNDr., Česká Lípa	775	Obec Jindřichovice pod Smrkem	7182
	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	2423	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	2423
	Plaček Dušan, Nymburk	4074	Plaček Dušan, Nymburk	4074
	Plechatý Lukáš, Liberec	6407		
celkem		20020		20020
IP 10 1540	Plaček Dušan, Nymburk	640	Plaček Dušan, Nymburk	640
	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	900	Plačková Jolana, Rožnov pod Radhoštěm	900
celkem		1540		1540

NÁROKY NA REALIZACI PRVKŮ ÚSES CELKEM :
NÁROKY NA REALIZACI ÚSES – OBEC:

88 827 m²
25 763 m²

7.1.4. Návrh ochrany zemědělského půdního fondu

7.1.4.1 Posouzení erozní ohroženosti pozemků a odtokových poměrů

Zemědělsky obhospodařované plochy jsou trvale zatravněné a jsou využívány k pastevectví a sečení trávy. Změny ve využívání půdy z TTP na ornou dle vyjádření uživatelů nejsou v nejbližších letech v plánu. Vzhledem k tomuto stavu nedochází k eroznímu ohrožení pozemků ani při extrémních srážkách a není třeba navrhovat žádná opatření k omezení erozního smyvu.

Vzhledem k tomu, že dle KN nadpoloviční většinu zemědělské půdy tvoří orná půda, je možné, že v budoucnu dojde ke zornění současně zatravněných svahů. Preventivně je proto třeba v rámci návrhu změn kultur přerušit dlouhé svahy po cca 200 metrech 20m širokými pruhy vedenými v KN jako kultura trvalý travní porost.

7.1.4.2. Návrh organizačních opatření

S ohledem na současný stav území není řešeno

7.1.4.3. Posouzení smyvu půdy po návrhu organizačních opatření

S ohledem na současný stav území není řešeno

7.1.4.4 Technická opatření pro snížení erozního smyvu

S ohledem na současný stav území není řešeno

7.1.4.5 Nároky na půdu pro realizaci ochrany zemědělského půdního fondu.

Není třeba vyčleňovat půdu pro realizaci ochrany ZPF.

7.1.5. Síť polních cest

7.1.5.1. Podklady a průzkum pro návrh cestní sítě

Základní písemné podklady

- Dumbrovský, Mezera a kol. -Metodický návod pro pozemkové úpravy a související informace
- ČSN 73 61 10 Projektování místních komunikací
- ČSN 73 61 09 Projektování polních cest
- Katalog vozovek polních cest
- Územní plán obce Jindřichovice pod Smrkem (Sdružení SAUL, 12/2004)
- Analýza současného stavu řešeného území (Sella & Agreta s.r.o.09/2008)

Základní mapové podklady

- základní vodohospodářská mapa 1 : 50 000
- základní mapa 1 : 10 000
- digitální katastrální mapa
- polohopisné zaměření území (Geodézie s.r.o. Ing. Michalička, Ústí nad Orlicí 07/2008)

Průzkum území

Po zajištění podkladů a jejich analýze si zpracovatel ověřil získané podklady terénním průzkumem v rámci rekognoskace a místního šetření. S ohledem na složitost byl průzkum v terénu prováděn v postupných krocích několikrát po sobě. V průběhu průzkumu zpracovatel ověřil získané mapové podklady a doplnil zjištěné odchylky od stávajícího stavu.

Sledovány byly především :

- využitelnost stávajících komunikací pro přístupnost pozemků
- technický stav stávajících polních komunikací
- soulad skutečného stavu s mapovými podklady
- potřeba navržení nových polních komunikací a možnosti jejich technické realizace
- funkce stávajících komunikací z hlediska krajinnotvorného a vodohospodářského

Vyhodnocení průzkumů je zpracováno v projektové dokumentaci „Analýza současného stavu řešeného území (Sella & Agreta s.r.o. 09/2008)

7.1.5.2. Návrh cestní sítě

7.1.5.2.1. Zásady návrhu cestní sítě

Cestní síť ze všech liniových zařízení nejvíce ovlivňuje organizaci zemědělského půdního fondu. Kromě dopravní funkce plní svými příkopy i funkci PEO a spolu s doprovodnou zelení dotváří ráz krajiny. Proto musí návrh cestní sítě respektovat kritéria dopravní, ekologická, půdoochranná, vodohospodářská, estetická a ekonomická.

Z ekonomických důvodů bude návrh nové cestní sítě vycházet z kostry současného dopravního systému s využitím stávajících zpevněných komunikací, přejezdů, sjezdů, propustků atd. Cestní síť bude tvořit pevný základ k PÚ a bude zajišťovat propojení obce s polními tratěmi.

Návrh cestní sítě musí respektovat následující kritéria :

1. zabezpečit propojení sousedních obcí
2. umožnit přístup na pole, které ze zemědělského hlediska tvoří základní výrobní jednotku
3. umožnit zpřístupnění krajiny a prostupnost zemědělského území
4. vytvořit důležitý krajinnotvorný funkční prvek s funkcí ekologickou, půdoochrannou, vodohospodářskou a estetickou
5. využít polních cest jako základního liniového tvaru vhodného pro stanovení nové hranice pozemku, nebo nové hranice k.ú.

6. návaznost na stávající lesní cesty
7. při základním posouzení vycházet z tvaru území, konfigurace terénu a umístění vesnice uvnitř k.ú. , respektovat odtokové poměry, protierozní požadavky a centrálně umístěnou obec.
8. vyloučit zemědělskou dopravu ze sídlišť a ze silnic hlavní sítě
9. zpřístupnění pozemků luční trati řešit pokud možno letními nepevněnými cestami
10. vyhnout se pokud možno místům s potřebou zářezů, násypů, odvodnění, neúnosných půd, křížení s podzemním vedením a ostatními komplikacemi.

7.1.5.2.2. Přehled dopravního systému

název	vlastník	délka v ZÚ	výměra v ZÚ	navržená šířka	navržená výměra	rekonstrukce
		m	m ²		m ²	
Silnice III/29110	Krajská správa silnic Libereckého kraje	1617	17080		17080	NE
HC1	Obec Jindřichovice pod Smrkem	600	2671	4	3629	ANO
HC2	Obec Jindřichovice pod Smrkem	490	2616	4	2616	NE
HC 3	Obec Jindřichovice pod Smrkem	218	1933	4	1240	NE
HC4	Obec Jindřichovice pod Smrkem	712	3791	4,5	7107	ANO
HC5	Obec Jindřichovice pod Smrkem	1040	5444	4,5	9053	ANO
HC6	SŽDC (probíhá jednání o možnosti odkoupení nebo převodu do majetku obce)	1543	18720	4	18720	ANO
VC 1	Tvrdý Karel	73	242		242	NE
VC 2	Pozemkový fond	80	389		389	NE
VC3	Pozemkový fond	84	651	4	809	NE
VC4	Obec Jindřichovice pod Smrkem	209	1182	7(část)	1182	NE
VC5	Plačková Jolana, Lesy Č.r.	207	810		810	NE
VC6	Obec Jindřichovice pod Smrkem	80	281	4	346	NE
VC7	Bazevičius Saulius	75	241		241	NE
VC8	Obec Jindřichovice pod Smrkem	260	1023	3,5 -4,5	980	ANO
VC9	Obec Jindřichovice pod Smrkem	94	536	4	530	NE
VC10	Skočdopole Václav	103	329		329	NE
VC11	Lysičanová Rudolfína, Formanová Irena Andršt Jiří Forman Petr	56	222		222	NE
VC12	Obec Jindřichovice pod Smrkem	90	408	4	382	NE

Cesty navržené

název	současný vlastník pozemku	navržený vlastník pozemku	délka	šířka	výměra
			m	m	m ²
HC5 (část)	Plačková Věnceslava Obec Jindřichovice pod Smrkem Ing. Kořínek Václav	Obec Jindřichovice pod Smrkem	63	9	560
VC8 (část)	Obec Jindřichovice pod Smrkem Plaček Dušan Bazevičius Saulius Ing. CSc. Bazevičiusová Jana	Obec Jindřichovice pod Smrkem	330	4	1443
VC9 (část)	Plačková Věnceslava Urbanová Ilona Plechatý Lukáš	Obec Jindřichovice pod Smrkem	330	5	1740
VC13	Pozemkový fond Plačková Jolana Plaček Dušan	Obec Jindřichovice pod Smrkem	189	4	774
VC14	Plačková Věnceslava Urbanová Ilona Plechatý Lukáš Ing. Kořínek Václav	Obec Jindřichovice pod Smrkem	324	7	2347
VC15	Polohově neurčená	Obec Jindřichovice pod Smrkem	cca 700	5	cca 3500

Navržené polní cesty vesměs propojují, nebo prodlužují cesty stávající v trasách původních cest, které byly v období kolektivního hospodaření zrušeny. Jejich umístění bylo vybráno po konzultacích s vlastníky pozemků a s obcí. Návrh a případné polohové umístění cesty VC15 bude upřesněno v průběhu zpracování návrhu polohového uspořádání pozemků. Cesta bude umístěna tak, aby nedělila ucelené bloky půdy jednotlivých vlastníků a bude navržena na jejich hranicích. V případě, že celý blok bude navržen ve vlastnictví jednoho vlastníka, který si nebude přát dělit pozemky obecní cestou, cesta bude z návrhu vypuštěna.

LEGENDA :

HC - Polní cesty hlavní - soustřeďují dopravu z polních cest vedlejších a zároveň podchycují dopravu z přilehlých pozemků ve směru k zemědělským farmám, ke kterým vedou přímo, nebo jsou napojeny na místní komunikace nebo ze silnice. Tyto polní cesty budou vždy zpevněné, vzhledem k údržbě a možnosti využití k celoročnímu provozu zpravidla s vybudovanou vozovkou.

VC - Polní cesty vedlejší - podchycují dopravu z přilehlých pozemků. Jsou napojeny na polní cesty hlavní, někdy mohou vést přímo k farmě. Polní cesty vedlejší budou nezpevněné, zatravněné, v odůvodněných případech zpevněné drceným kamenivem (šterkové).

SC - Polní cesty dočasné (sezónní) - budou vytvářet sezónní komunikační propojení v rámci propojení půdních celků jednoho vlastníka, nebo budou tvořit hranice mezi vlastnickými pozemky (např. při hranici druhu pozemku).

Přehled dopravního systému k.ú. Dětrichovec je zakreslen v grafické příloze B.5. této projektové dokumentace. Polní cesty sezónní nejsou v této fázi zpracování zakresleny. Jejich konečné umístění a výměra budou podle potřeby upravovány během zpracování návrhu nového uspořádání pozemků.

7.1.5.2.3. Zhodnocení návrhu cestní sítě z hlediska vodohospodářského, krajinnotvorného a z hlediska ÚPD

- a) návrh z hlediska vodohospodářského – Doprovodné příkopy silnice č. III/29110 a polních cest HC4 , HC5 a HC6 tvoří významnou součást vodohospodářské sítě zájmového území. Tyto příkopy jsou součástí melioračního systému. Při rekonstrukci budou příkopy zachovány v původním vyhovujícím stavu, bude pouze opraveno stávající opevnění z betonových žlabovek.
- b) návrh z hlediska krajinnotvorného - Obnovení a doplnění interakčních prvků podél stávajících komunikací a liniová výsadba podél vedlejších polních cest nově navržených přispěje k přirozenému začlenění komunikací do krajiny a přispěje ke zlepšení životního prostředí v zájmovém území. Veškerá výsadba bude provedena s dodržением podmínek ÚSES.
- c) návrh z hlediska ÚPD – Návrh cestní sítě v k.ú Dětrichovec respektuje Územní plán obce Jindřichovice pod Smrkem (Sdružení SAUL, 12/2004). Pouze cestu na pozemku p.č. 161 navrženou v územním plánu jako ostatní komunikace nelze do návrhu cestní sítě převzít. Pozemek je soukromém vlastnictví, prochází podél oploceného pasteveckého areálu a vlastník nesouhlasí s návrhem veřejné cesty středem svého vlastnictví
Veškeré ostatní komunikace navržené v územním plánu jsou do návrhu cestní sítě zahrnuty.

7.1.5.2.4 Technické řešení návrhu cestní sítě

Návrhová kategorie polních hlavních polních cest – P 4,5/30, P 4,0/30.

Polní cesty hlavní budou vytvořeny ze stávajících polních cest, které budou v celém rozsahu rekonstruovány tak, aby vyhovovaly požadavkům na současný zemědělský provoz.

Polní cesty hlavní budou navrženy jednopruhové se šířkou koruny 4 – 4,5 m, z čehož šířka vozovky je navržena 3 – 3,5 m. Šířka nezpevněných krajnic činí 2 x 0,5 m. Návrhová rychlost pro zemědělský provoz byla stanovena 30 km/hod.

U rekonstruovaných cest budou zachovány stávající příkopy, které jsou součástí meliorační sítě, bude pouze vyspraveno místně poškozené opevnění dna příkopů.

Pro zajištění bezpečného provozu na jednopruhových vozovkách budou v místech s delším rozhledem provedeny výhybny. Výhybny se zřídí na šířku dvoupruhové vozovky o délce 20 m. Cesty budou vybaveny hospodářskými sjezdy na zemědělsky obhospodařované pozemky. Hospodářské sjezdy budou provedeny kolmo na osu komunikace v max. podélném sklonu 6 %. V maximální míře budou využity stávající sjezdy. Konkrétní počet a umístění nově navržených sjezdů budou upřesněny v průběhu zpracování návrhu KPÚ dle umístění pozemků jednotlivých vlastníků.

Navržené pozemky pro komunikace budou v obloucích rozšířeny o 0,5 – 1,0 m (dle poloměru oblouku) pro dostatečný prostor při návrhu šířkových parametrů komunikací dle platných technických norem.

Odvodnění pláň konstrukce vozovky je řešeno hlubokým patním příkopem, nebo podélným trativodem PVC DN 100 mm, umístěným na jílovém loži.

V průběhu výstavby bude nutné provést průkazní zkoušky zhutnitelnosti zemní pláň, případně podkladů vozovky a dokladovat jejich výsledky ve srovnání s ČSN 72 1006.

Původní cesty, které budou v rámci realizace návrhu plánu společných zařízení rekonstruovány vykazují stabilní podloží – nepředpokládá se nutnost významných opatření k zlepšení geologických poměrů podloží. Pouze v místech s místním zamokřením a v lesním úseku u cesty HC 6 je třeba v rámci zpracování prováděcí projektové dokumentace provést podrobný geologický průzkum a dle výsledků provést potřebná opatření ke zlepšení stability a únosnosti zemní pláň.

Zásyp krajnic je navržen z vhodné nesoudržné zeminy s ID=0,8.

Nezpevněná konstrukce krajnice je navržena z vhodného materiálu ze štěrkodrti tl 150 mm.

Na silniční komunikace budou polní cesty napojeny plynule na hranu silničního zpevnění. Rozjezdy u těchto napojení budou provedeny kruhovým obloukem o poloměru 9 m.

S ohledem na místní klimatické podmínky a předpokládané zatížení komunikací navržených k rekonstrukci jsou navrženy vozovky s krytem asfaltobetonovým. (Vzorové příčné řezy komunikací a propustků jsou zakresleny v grafické příloze B.5.1. této projektové dokumentace.)

Odvodnění povrchu komunikace je navrženo gravitačně do odvodňovacích příkopů, nebo formou zasakování o volného terénu.

Případné sezónní komunikace jsou navrženy jako zatravněné pruhy o šířce 4m v odůvodněných případech lze použít jako podkladní vrstvu štěrkodrti.

S ohledem na stav a stáří budou doprovodné porosty odstraněny, případně doplněny a nahrazeny novou výsadbou.

Veškeré cesty jsou navrženy v trase původních cest – předpokládá se zachování původní nivelety s odsazením max. ± 30 cm, nedojde proto k vytváření výrazných zářezů ani násypů komunikací pro které by bylo nutno rozšiřovat navrhované pozemky.

7.1.5.4 Nároky na půdu pro realizaci cestní sítě – veřejné komunikace

Název	Navržený vlastník	Potřebná výměra (m ²)
HC1	Obec Jindřichovice pod Smrkem	3629

HC2	Obec Jindřichovice pod Smrkem	2616
HC3	Obec Jindřichovice pod Smrkem	1240
HC4	Obec Jindřichovice pod Smrkem	7107
HC5	Obec Jindřichovice pod Smrkem	9613
HC6	SŽDC	18720
VC2	Obec Jindřichovice pod Smrkem	389
VC3	Obec Jindřichovice pod Smrkem	809
VC4	Obec Jindřichovice pod Smrkem	1182
VC6	Obec Jindřichovice pod Smrkem	346
VC8	Obec Jindřichovice pod Smrkem	2423
VC9	Obec Jindřichovice pod Smrkem	2270
VC12	Obec Jindřichovice pod Smrkem	382
VC13	Obec Jindřichovice pod Smrkem	774
VC14	Obec Jindřichovice pod Smrkem	2347
VC15	Obec Jindřichovice pod Smrkem	3500
CELKEM :		57347

7.1.6. Návrh vodohospodářských opatření

Součástí KPÚ v katastrálním území Dětrichovec je návrh opatření, která zajistí optimalizaci vodohospodářských poměrů řešeného území.

Úspěšnost opatření je závislá na komplexní analýze stanovištních poměrů a optimalizaci vztahu zemědělské soustavy k vodohospodářské soustavě a přírodnímu prostředí.

Podmínkou je objektivní posouzení současných vodohospodářských poměrů a vodohospodářské bilance se zaměřením na neškodné odvedení povrchových vod ze srážek, ochranu před škodlivým účinkem velkých vod, možnost zvýšení retenční schopnosti půdy a ovlivnění odtokových poměrů.

Vodohospodářská problematika byla posouzena a řešena v rámci všech dílčích povodí, která se plošně dotýkají řešeného území.

7.1.6.1. Podklady a průzkum pro návrh vodohospodářských opatření

Základní písemné podklady

- Metodický návod pro pozemkové úpravy a související informace (Výzk.ústav meliorací a ochrany půdy Praha 2000)
- Analýza současného stavu řešeného území (Sella & Agreta 08/2005)

Základní mapové podklady

- základní vodohospodářská mapa 1 : 50 000
- základní mapa 1 : 10 000
- digitální katastrální mapa
- ortofoto, otisky císařských map (zdroj – www.cuzk.cz)
- polohopisné zaměření území (Geodezie – Zdeněk Michalička Ústí nad Orlicí 10/2005)

Průzkum území

Po zajištění podkladů a jejich analýze si zpracovatel ověřil získané podklady terénním průzkumem v rámci rekognoskace a místního šetření. S ohledem na složitost byl průzkum v terénu prováděn v postupných krocích několikrát po sobě.

V průběhu průzkumu zpracovatel ověřil získané mapové podklady. Nebyly zjištěny podstatné odchylky od skutečnosti v terénu.

Sledovány byly především :

- vodohospodářské poměry, vodní zdroje a jejich ochranná pásma
- odtokové poměry (dráhy soustředěného povrchového odtoku)
- výskyt zamokřených ploch

Ověřeny byly :

- stav vodotečí a na nich umístěných objektů (průtočná kapacita, stavební stav)
- území odvodňované
- stav stávajících a potřeba vybudování nových propustků
- reliéf terénu
- souvislá a rozptýlená zeleň

7.1.6.2 Protipovodňová opatření

Zájmové území spadá do povodí Jindřichovického potoka, který dlouhodobě vykazuje nízké průtoky. Koryto toku je v převážné části regulované se dnem stabilizovaným betonovými žlabovkami. V místech křížení s místními komunikacemi a polními cestami jsou vybudovány propustky minimální světlosti 800 mm, nebo betonové mostky. Břehové svahy jsou před a za propustky a v místech napojení přítoků opevněny betonovými tvárnicemi. V části, kde potok prochází zastavěnou částí obce jsou vybudovány břehové zdi z lomového kamene na cementovou maltu. Spád je místně zmírněn betonovými stupni ve dně koryta.

Koryto toku včetně objektů je v dobrém technickém stavu a jejich průtočná kapacita je natolik dostatečná, že dle místních znalců v minulých letech nedocházelo k povodňovým stavům ani při extrémních srážkách a jarním tání sněhu.

Přesto by v období klimatických změn a častějšího výskytu extrémních klimatických jevů mohlo docházet k lokálním záplavám – a to z důvodu napřímení a opevněním koryta toku ve volné krajině. Těmito opatřeními se zrychlil odtok vody do intravilánu obce, kde je koryto provedeno v zúženém obdélníkovém profilu z kamenných zdí.

Na toku není vyhlášeno záplavové území.

Zásadní protipovodňová opatření není nutno v zájmovém území řešit. Jako preventivní opatření bude sloužit zpomalení odtoku vody realizované revitalizací potoka a ostatními prvky pro optimalizaci vodního režimu v krajině popsané v následující kapitole.

V obci nejsou vyhlášena žádná ochranná pásma vodních zdrojů, ani chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod.

7.1.6.3. Opatření k optimalizaci vodního režimu v krajině

Řešené území trpí postupným úbytkem vody v krajině. Vybudováním systematických drenáží v devadesátých letech minulého století došlo k odvodnění mokřých luk a k rychlému odvedení vody z pozemků do recipientu pomocí opevněných melioračních příkopů. Tím se podstatně snížila retenční schopnost krajiny, zvýšilo se nebezpečí záplav v intravilánu obce a v neposlední řadě se změnil vzhled a místní klima území.

Na základě terénních průzkumů, svědectví místních znalců a konzultací se zástupci vlastníků a správců toků byly určeny úseky vodních toků vhodné k revitalizaci a lokality, kde vlivem zhoršeného povrchového odtoku a porušení drenážního systému dochází při větších srážkách k zamokřování pozemků.

Zamokřená místa navrhuje využít pro vybudování mokřadů, které vykazují velkou retenční schopnost a mají pozitivní krajinoformující dopad na řešené území.

Dalším způsobem zlepšení vodního režimu bude rekonstrukce stávajících a obnova zrušených rybníků.

7.1.6.4. Vodní toky a plochy

7.1.6.4.1. Popis současného stavu a posouzení z hlediska funkce

- **rybník na pozemku p.č. 154** – Z hlediska napájení se jedná o rybníční nádrž zásobovanou povrchovou vodou z přirozené vodoteče „Jindřichovický potok“. Podle způsobu přivádění vody se jedná o rybníční nádrž průtočnou s poměrně krátkou čelní hrází. V nádrži dochází ke změně kvality vody, která se mechanicky a biologicky čistí. V důsledku snížení

rychlosti vody ve zdrži sedimentují jemné částice splavenin. Umístění nádrže je vhodné k zadržení části objemu povodňové vlny, takže z hlediska funkce ji lze hodnotit jako retenční.

Na nádrži není vybudován bezpečnostní přeliv. Přítok vody do nádrži je limitován přítokem z povodí napájecí vodoteče a není regulován. Znamená to, že do nádrži vtéká veškerá voda z napájecího toku. Akumulací vody z jarních povodňových průtoků při jarním plnění a schopností zadržovat část objemu povodňové vlny řídkého výskytu svými akumulacími prostory jsou schopny zlepšit průtoky toku pod hrázovým profilem.

Nádrž neplní svoji funkci, protože vypouštěcí a ovládací zařízení není funkční. Zdrž rybníční nádrže je silně zabahněná, hladina vody je pokryta spadnými větvemi a kmeny stromů z přilehlého lesa.

- **rybník na pozemku p.č. 116/7** – vodní plocha má charakter spíše tzv. nebeského rybníka bez stálého přítoku a odtoku a je sporadicky napájen vodou z drenážního systému. Nízká zemní hráz je opevněna kamenem, břehy i hráz jsou porostlé dřevinami různého stáří. Voda v nádrži je z důvodu nedostatečné výměny nekvalitní.

- **rybník na pozemku p.č. 45** – rybník v dobrém technickém stavu je napájen bočně z náhonu od Jindřichovického potoka. Vypouštěcí zařízení tvoří betonový požerák. Zemní hráz je opevněna dlažbou z lomového kamene. Výměna vody je dostatečná. Funkce rybníka je rekreační a rybochovná.



Rybník na pozemku p.č. 45

- **rybník na pozemku p.č. 200** – jedná se o zrušený rybník s dosud patrným obvodem a zemní hrází. Celá plocha bývalého rybníka včetně svahů a hrází je porostlá náletovými dřevinami.

- **Jinřichovický potok** – popis viz. kap. 1.6.2

- **otevřené meliorační příkopy** – jedná se o stavby provedené v období budování systematické drenáže o stáří cca 23 let. Příkopy mají dno stabilizované betonovými tvárniciemi, jsou vedeny převážně v přímých úsecích podél polních komunikací a jsou vyústěny do Jindřichovického potoka. Podrobný popis jednotlivých staveb je proveden v technické zprávě PD “Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu”

7.1.6.4.2. Návrh opatření

- **rybník na pozemku p.č. 154** - Aby rybniční nádrž plnila svoji funkci, je nutné provést následující opatření :

- vybudování nového vypouštěcího a ovládacího zařízení včetně kapacitního potrubí
- úprava odtoku z prostoru pod vzdušnou lící hráze
- posouzení stability a nepropustnosti, příp. celková rekonstrukce tělesa hráze
- opevnění návodní líce tělesa hráze
- rekonstrukce bezpečnostního přepadu s kapacitou Q_{100}
- odbahnění zdrže za účelem zvýšení retenčního prostoru
- údržba a obnova břehových porostů

- **rybník na pozemku p.č. 116/7** - Jednou variantou je zajištění stálého přítoku do rybníka – v tom případě by bylo třeba provést opatření popisovaná výše.

Druhou – schůdnější variantou se jeví rozšíření mělkého prostoru nádrže, doplnění vhodného břehového porostu a tím přetvoření rybníka na mokřad.

- **rybník na pozemku p.č. 200** – Navrhujeme obnovu rybníka v původních hranicích. Napájení rybníka bude boční – z Jindřichovického potoka. Jako výpustné zařízení navrhujeme jednoduchý betonový požerák s odpadem zpět do potoka. Ostatní opatření – viz. rybník na pozemku p.č. 154.

- **Jinřichovický potok** – V zájmu zpomalení odtoku a navrácení koryta do přírodě blízkého stavu navrhujeme provést revitalizaci potoka v pruhu pozemku o šíři 20 m – odpovídající šířce biokoridoru vedeného v trase toku. Úseky navržené k revitalizaci jsou vyznačeny v příloze 7.B.6. Návrh vodohospodářských opatření – této projektové dokumentace.

Revitalizace toku spočívá ve zmírnění podélného sklonu dna toku pomocí vyměření a prodloužení toku rozvlněním trasy a vložím nepravidelných meandrů.

Prosakování vody do původní nivelety toku se zabrání aplikací geotextilie a vybudováním nepropustných prahů dosahujících pod původní niveletu dna toku.

Ve dvou lokalitách, kde dochází k přirozenému podmáčení přilehlých pozemků navrhujeme zřízení mokřadů napájených bočním náhonem z Jindřichovického potoka.

Pro zajištění sanitárního průtoku v obou částech koryta potoka pod místem rozdělení navrhujeme vybudovat kamenný rozdělovací objekt, který i při nízkých M-denních průtocích (dle údajů HMÚ činí 355-ti denní průtok $3,42 \text{ l.s}^{-1}$, dlouhodobý průměrný roční průtok $20,1 \text{ l.s}^{-1}$) zajistí alespoň minimální průtok pro zachování biotopů vodního toku v obou částech koryta až po soutok.

- **revitalizace pravostranného přítoku Jindřichovického potoka od státní hranice** regulovaný vodní tok se dnem stabilizovaným betonovými tvárnicemi bez stálého průtoku navrhujeme revitalizovat způsobem popsaným výše (viz. Jindřichovický potok). Pro zvýšení

průtoku navrhujeme převést pomocí trubního propustku vodu z melioračního kanálu vedeného podél bývalé železniční trati. Tento příkop odvádí vody z drenážních systémů a vykazuje stabilnější průtoky i v bezsrážkových obdobích.

Vodu z příkopu je vhodné vést přes mírně zamokřený pozemek trojúhelníkového tvaru ohraničený tělesem bývalé železniční trati a polními cestami, ze kterého by bylo možné při zajištění průtoku vybudovat mokřad.

K převedení vody je možné v maximální míře využít stávající příkopy a propustky, které je však nutno rekonstruovat. Při převedení vody přes případný mokřad bude nutno vybudovat dva nové propustky – resp. nátokový a výtokový objekt s možností regulace průtoku.

- retenční přepážky na melioračním příkopu – z důvodu zpomalení odtoku a zabránění odnosu splavenin do Jindřichovického potoka navrhujeme do dna melioračního příkopu na pozemcích p.č. 132/1, 132/2, 132/3 instalovat dřevěné retenční přepážky o výšce max. 30 cm.

Přepážky budou provedeny z dřevěných kuláčů s kamenným záhozem na návodní straně.



meliorační příkop na pozemcích p.č. 132/1,132/2, 132/3

7.1.6.5. Nároky na půdu pro realizaci opatření k neškodnému odvedení přebytku povrchových vod

Při zpracování návrhu KPÚ není třeba vyčleňovat půdu pro realizaci opatření k neškodnému odvedení přebytku povrchových vod, neboť navrhovaná opatření jsou součástí ostatních částí „Návrhu společných zařízení“ – **A.3. Plán územního systému ekologické stability** a **A.5. Síť polních cest**.

V Chocni 11.2008

Vypracovali : A. Truhličková
P. Richter

