

**Rámcová dohoda**  
**Údržba pozemků v okrese Česká Lípa pro období 2018 - 2019**

I.  
Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b> <b>Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj</b>
se sídlem:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohuslav Kabátek
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Lucie Balogová, Pobočka Česká Lípa
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	clipa.pk@spucr.cz, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(v této smlouvě dále jen „**Objednatel**“)

<b>Poskytovatel</b>	Mgr. Michal Vinš
se sídlem:	Luhov 49, 471 29 Brniště
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Michal Vinš
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Michal Vinš
Tel.:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ:	72678801
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxx

(v této smlouvě dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavírají dnešního dne tuto rámcovou dohodu (dále též „smlouva“) - Údržba pozemků v okrese Česká Lípa pro období 2018 - 2019.

Tato Rámcová dohoda realizuje veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „ZZVZ“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona, s názvem „Údržba pozemků v okrese Česká Lípa pro období 2018 - 2019“ v souladu se Směrnicí Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek (dále jen „Směrnice“) a § 6 ZZVZ.

Podkladem pro uzavření této Rámcové dohody je nabídka poskytovatele ze dne 12. ledna 2018, která byla podána na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Údržba pozemků v okrese Česká Lípa pro období 2018 - 2019“.

## II. Předmět a účel

1. Předmětem této Rámcové dohody je stanovení postupu při uzavírání dílčích objednávek (dále jen „**objednávky**“), na základě kterých bude Poskytovatel pro Objednatele poskytovat dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele služby – údržba pozemků (dále jen „služby“) v Libereckém kraji v souladu s právními předpisy České republiky a rámcové vymezení práv a povinností Objednatele a Poskytovatele vyplývajících z jednotlivých objednávek.
2. Poskytovatel se touto Rámcovou dohodou ve spojení s Objednávkami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové dohodě a ve stanoveném rozsahu zejména tyto služby:
  - sečení pozemků,
  - kácení stromů a ořez dřevin rostoucích mimo les,
  - práce spojené s rizikovým kácením,
  - zdravotní, bezpečnostní a redukční prořez stromů,
  - provedení bezpečnostní vazby stromů,
  - odstranění a likvidace pařezů,
  - mýcení náletových dřevin a keřů,
  - odvoz a likvidace neupotřebitelné dřevní hmoty a posečené trávy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění,
  - odkup dřevní hmoty,
  - náhradní výsadba a následná péče.
3. Služby budou provedeny Poskytovatelem v požadované kvalitě a v souladu s podmínkami uvedenými v jednotlivých nařízeních a rozhodnutích příslušných orgánů státní správy a v souladu se všemi platnými normami a závaznými vyhláškami.
4. V rámci provedení služeb dle této smlouvy bude Poskytovatel provádět pro Objednatele údržbu pozemků specifikovanou v dílčích objednávkách Objednatele, ve kterých se stanoví místo a harmonogram provedení požadované služby či služeb a požadovaná služba nebo služby.
5. Místem plnění této smlouvy jsou katastrální území okresu Česká Lípa, specifikované v příslušné objednávce.
6. Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele na základě jeho dílčích písemných objednávek předmět smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. II., odst. 2, a Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za provádění díla sjednanou cenu díla.
7. Provedení díla se rozumí úplné a bezvadné včetně dodávky výstupů dokončeného díla Objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením díla.
8. Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění bude poskytován dle aktuálních potřeb a požadavků objednatel a cenový rámec služeb uvedený v článku III., nemusí být vyčerpán v plném rozsahu.
9. S neupotřebenou dřevní hmotou (větvě a jiné zbytky po těžbě, ztrouchnivělé, shnilé dřevo apod.) a s posečenou trávou bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

10. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých Objednávkách.

### III.

#### Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12. 2019.
4. Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, nebo vyčerpáním částky 390.000 Kč (slovy: třístadevadesát tisíc korun českých) bez DPH.

### IV.

#### Dílčí objednávky

1. Realizace plnění v rozsahu předmětu smlouvy vymezeného v článku II. bude určeno jednotlivými písemnými objednávkami, které budou potvrzené jak Objednatelem, tak i Poskytovatelem. Počet objednávek je neomezený, celková cena plnění dle objednávek však nesmí přesáhnout 390.000 Kč (slovy: třístadevadesát tisíc korun českých) bez DPH.
2. Objednatel zašle poskytovateli dílčí objednávku (výzvu) k poskytnutí plnění v rozsahu a objemu dle aktuálních potřeb, po dobu platnosti dohody.
3. Za písemnou objednávku je pro účely této smlouvy považována objednávka učiněná elektronicky datovou zprávou nebo na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o změně shora uvedených kontaktních údajů.
4. Písemná výzva (objedávka) bude obsahovat především následující údaje:
  - a) označení smluvních stran;
  - b) požadovaná/é služba/y;
  - c) předpokládaná celková cena podle Ceníku služeb dle Přílohy č. 1 této smlouvy;
  - d) požadovaný termín provedení služeb (údržby pozemků), je-li odlišný od termínu, který stanovuje tato smlouva;
  - e) místo provedení služeb (údržby pozemků);
  - f) příslušný vedoucí organizační jednotky nebo organizačního útvaru objednatele;
  - g) kupní smlouvu k prodeji dřevní hmoty

V případě, že objednávka nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Poskytovatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. Objednatel je poté povinen vystavit novou objednávku a Poskytovatel je povinen ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejího obdržení tuto písemně potvrdit. Lhůta ke splnění díla běží od okamžiku doručení řádné objednávky Poskytovateli.

5. Objednatel je povinen učinit objednávku nejméně tři (3) pracovní dny přede dnem plnění. Poskytovatel dílčí objednávku Objednateli nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího obdržení písemně potvrdí a tím se má za to, že Poskytovatel souhlasí s podmínkami v objednávce a jako takovou ji přijal.

6. V případě, že dílčí objednávka nebude ve lhůtě dle odstavce 5 tohoto článku Poskytovatelem písemně potvrzena a k dílčí objednávce Poskytovatel nevznese písemné připomínky specifikující její rozpor s touto smlouvou, je dílčí objednávka považována za přijatou a závaznou.
7. Objednávku je Poskytovatel povinen řádně splnit. Doba plnění je sjednána jako fixní. Objednatel není povinen určit Poskytovateli náhradní lhůtu k plnění.
8. V případě, že Poskytovatel odmítne na základě objednávky poskytnout dle této smlouvy sjednané plnění, jedná se o porušení smluvní závazkové povinnosti Poskytovatele vůči Objednateli. Odpovědnost Poskytovatele a případná náhrada škody se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

#### V. Termín plnění dílčí objednávky

Lhůta plnění jednotlivých služeb je stanovena na max. 30 dnů od okamžiku doručení dílčí objednávky, pokud nebude v této objednávce stanoveno jinak. Provedením služeb se rozumí řádné ukončení a předání služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této Rámcové dohodě (objednávce) a kvalitě dle této Rámcové dohody, norem a příslušných právních předpisů.

#### VI. Cena a platební podmínky

1. Cena za dílčí plnění díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná a nepřekročitelná a je uvedena v Ceníku služeb, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Ceny za dílčí plnění díla (údržby pozemků), uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému provedení díla, tj. zejména náklady na dopravu, náklady na půjčované za manipulační prostředky, mzdové náklady, pojištění apod.
3. Cena za poskytnutí služeb na základě konkrétní objednávky (dále jen „cena“) bude uvedena v této objednávce, přičemž bude vypočtena jako součet cen všech jednotlivých služeb poskytnutých dle konkrétní objednávky. Cena každé jednotlivé služby poskytnuté dle konkrétní objednávky bude vypočtena jako součin rozsahu příslušné služby podle specifikace konkrétní služby v objednávce a jednotkové ceny platné pro příslušnou službu Poskytovatele, která je uvedena v Příloze č. 1 (Ceník) této Rámcové dohody. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že jednotková cena uvedená v Příloze č. 1 této Rámcové dohody se platí za každou, i započatou jednotku, v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.
4. Ceny za poskytnutí služeb na základě objednávek jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému provedení služeb.
5. Fakturováno bude na základě dílčích objednávek – daňovým dokladem „fakturou“, vystaveným Poskytovatelem, který Poskytovatel odešle Objednateli vždy po ukončení dílčího provedení díla. Poskytovatel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění služeb. Nedílnou součástí každého daňového dokladu - faktury musí být kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků dle Ceníku služeb (viz. Příloha č. 1 této smlouvy), která bude vždy předem odsouhlasena příslušným vedoucím organizační jednotky nebo organizačního útvaru Objednatele dle dílčí objednávky, a dále předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ze

kterého bude vyplývat, zda služby byly Poskytovatelem řádně provedeny a Objednatelem řádně převzaty.

6. Objednatel uhradí Poskytovateli cenu díla na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystaveného Poskytovatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele. Faktura bude vystavena po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě dílčích objednávek včetně odstranění případných vad a nedodělků. Jako Odběratel bude na faktuře uveden Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa.
7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, dále na ní musí být uvedeno číslo smlouvy a specifikace příslušné objednávky. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy či touto smlouvou, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Maximální objem fakturovaných prací nepřesáhne 390.000 Kč (slovy: třístadevadesát tisíc korun českých) bez DPH.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst platbu proti pohledávce Poskytovatele z kteréhokoliv z následujících důvodů:
  - vad a nedodělků díla,
  - oprávněných nároků vznesených třetími osobami vůči Objednateli v souvislosti s neplněním povinností Poskytovatelem,
  - škody způsobené Objednateli,
  - opakovaného neplnění povinností ze strany Poskytovatele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
  - v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Poskytovateli.
11. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů – faktur, obsahujících náležitosti uvedené v zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, majících formu obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
12. Poslední faktura v kalendářním roce musí být Objednateli doručena nejpozději 30. 11. příslušného kalendářního roku.
13. Daňový doklad – faktura musí obsahovat číslo této rámcové smlouvy a číslo dílčí objednávky a musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Cena dílčího plnění bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH.
14. Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.  
Adresa pro doručení faktury: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa.
15. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, především pak kalkulace ceny služeb za údržbu pozemků, není-li připojena kopie oboustranně podepsaného

předávacího protokolu. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury Objednateli.

16. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu Objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně Objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči Objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně Poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury
17. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

## VII. Další ujednání

1. Řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou potvrdí Objednatel Poskytovateli podpisem protokolu o provedení díla. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, požadavkům platných právních předpisů a norem, případně požadavkům specifikovaným v jednotlivých objednávkách.
2. Objednatel písemně oznámí Poskytovateli vadu díla a ten je do 15 dnů povinen písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla Poskytovatel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla 30 dnů od písemného oznámení.
3. V případě, že Poskytovatel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že Objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá Poskytovateli „Zápis o odstranění vad a nedodělků.“
4. Pokud Poskytovatel řádně neodstraní oznámené závady do 5 dnů od zahájení odstranění závad, má Objednatel právo oznámené závady dát odstranit na náklad Poskytovatele, tím se nenaruší práva Objednatele vyplývající ze záručních podmínek.
5. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, může Objednatel převzít dílo s výhradami s tím, že v protokolu o provedení díla bude stanoven termín k jejich odstranění.
6. Odstranění vad bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Bude-li ze strany Poskytovatele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a Objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný Poskytovatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí Objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů poskytovatel Objednatele předem neupozornil.
8. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací.

## VIII. Odprodej dřevní hmoty

1. Náklady na pokácení budou uvedeny na faktuře vystavené Poskytovatelem a na prodej dřeva bude uzavřena samostatná kupní smlouva.
2. V rámci každé dílčí objednávky bude Poskytovatelem odkoupena dřevní hmota a uhrazena cena za vytěženou dřevní hmotu.
3. Cena za vytěženou dřevní hmotu je stanovena Ceníkem služeb, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této dohody.
4. Současně při převzetí oběma stranami potvrzené dílčí objednávky služeb je Poskytovatel povinen předat Objednateli podrobný popis dřevní hmoty.
5. Vlastní měření dřeva pro potřeby stanovení kupní ceny bude provedeno po kácení. Dřevní hmotu změří a její objem stanoví subjekt, který kácení provedl za účasti určeného pracovníka Objednatele. Údaje o druhu dřeviny a vytěženém objemu následně předá odpovědnému zaměstnanci Objednatele pro potřeby zanesení do evidence, a to formou písemného protokolu. Pokud Objednatel nebude mít zjevné pochybnosti k objemu dřevní hmoty, budou změřené údaje podkladem pro stanovení ceny dřeva. Kupní cena dřeva bude stanovena zástupcem Objednatele v souladu s Ceníkem služeb (Příloha č. 1) a bude vycházet z celkového objemu dřeva a z ceny odpovídající konkrétnímu druhu dřeva.
6. Úhrada za vytěženou dřevní hmotu ze strany Poskytovatele bude provedena do 30 dnů od převzetí oběma stranami potvrzené dílčí objednávky služeb Poskytovatelem a potvrzeného soupisu dřevní hmoty.
7. Ostatní podmínky odprodeje vytěžené dřevní hmoty jsou upraveny samostatnou kupní smlouvou v rámci každé dílčí objednávky služeb.

## IX. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel dohodne s Poskytovatelem v rámci každé dílčí objednávky služeb za údržbu pozemků rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu zaměstnanců Poskytovatele a vjezdu vozidel Poskytovatele do prostor Objednatele, včetně vymezení doby provádění služeb dle této smlouvy v prostorách Objednatele Poskytovatelem.
2. Objednatel poskytne Poskytovateli účinnou pomoc pro řešení díla.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, Poskytovatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel při provádění díla postupuje v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen na základě písemné žádosti Objednatele neprodleně zjednat nápravu. Nebude-li zjednána náprava Poskytovatelem nejdéle do 5 dnů od doručení písemné žádosti od Objednatele o zjednání nápravy, považuje se toto prodlení za porušení smlouvy ze strany Poskytovatele.
4. Objednatel se zavazuje vytvořit Poskytovateli podmínky pro řádné a bezpečné provedení služeb a poskytnout mu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním služeb.

X.  
Práva a povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele. Za Objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných služeb osoba příslušná k převzetí služeb Objednatele. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel provádí služby v rozporu s touto smlouvou, je Poskytovatel povinen na písemnou žádost Objednatele neprodleně zjednat nápravu.
2. Poskytovatel se zavazuje vždy po skončení provádění služeb (údržby pozemků) vyzvat Objednatele k převzetí výsledku služeb, které příslušná osoba Objednatele po prohlídce provedení služeb potvrdí svým podpisem na předávacím protokolu.
3. V případě nemožnosti předání výsledku služeb Objednateli z důvodů na straně Objednatele (nepřítomnost příslušné osoby Objednatele) se služby považují za splněné okamžikem provedení vlastní služby (údržby pozemku) a následným telefonickým a e-mailovým oznámením s přiloženou fotodokumentací před provedením prací a po provedení prací příslušné osobě Objednatele. Poskytovatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádné předání výsledku služeb bylo znemožněno výhradně zaviněním na straně Objednatele.
4. Při provádění služeb (údržby pozemků) je Poskytovatel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
5. Veškeré technické pomůcky a zařízení si zajišťuje Poskytovatel.
6. Poskytovatel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí Objednatele, je však současně povinen Objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla.
7. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví Objednatel v písemném oznámení o škodě.
8. Poskytovatel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy.
9. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele před podáním dílčí objednávky provést prohlídku prostor dotčených prováděním služeb dle této smlouvy, a poskytnout Objednateli konzultaci k řádnému provedení služeb dle této smlouvy; náklady na provedení prohlídek a konzultací jsou zahrnuty v ceně služeb dle této smlouvy.
10. Poskytovatel je v dílčí objednávce povinen určit odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro dílčí objednávku Objednatele a je kompetentní k řešení situací, bránících zdárnému dokončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.
11. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele poskytovat třetím osobám rozpracované dílo ani podklady pro zpracování díla.
12. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno. Tím okamžikem přechází na Objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení či zcizení díla.
13. Poskytovatel nese nebezpečí škody na zhotovených službách, a to až do okamžiku předání služeb.



14. Poskytovatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování díla vlastníků, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků.
15. Poskytovatel je povinen při provedení díla plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny Objednatele.
16. Poskytovatel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance Objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.
17. Pokud poskytovatel zjistí v průběhu provádění služeb dle této smlouvy skryté překážky, které brání řádnému provedení služeb, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.
18. Poskytovatel je povinen po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní, technické či jiné povahy souvisejících s Objednatelem či jeho prostorami, které nejsou běžně dostupné. Poskytovatel není oprávněn tyto skutečnosti sdělovat, reprodukovat či kopírovat, a to ani částečně ani jako celek, s výjimkou nezbytného použití při plnění této smlouvy.
19. Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně Objednatele) s minimální výší pojistného plnění 5.000.000 Kč. Poskytovatel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Rámcové dohody. Před podpisem této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k založení do spisu veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené Poskytovatelem.

## XI. Smluvní pokuty

1. Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti dle této smlouvy povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) při prodlení Poskytovatele s prováděním služeb v termínu stanoveném dílčí objednávkou Objednatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčí objednávky za každý i započatý pracovní den prodlení;
  - b) pro případ prokazatelného porušení povinností Poskytovatele dle ustanovení čl. VIII. odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 této smlouvy ze strany Poskytovatele je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
  - c) za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: desettisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
  - d) při porušení povinností Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu Čl. X odst. 19 této smlouvy je objednatel oprávněn po poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jeden den porušení této povinnosti.

2. Zaplacení smluvní pokuty nezprošťuje Poskytovatele povinnosti splnit závazky stanovené touto smlouvou.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
6. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany Objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

## XII.

### Ukončení smlouvy, výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze ukončit jednostrannou písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího poté, kdy byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit zejména v případech, kdy je tato smlouva porušena podstatným způsobem.
4. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
  - a) prodlení Objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury obsahujícího správné údaje a veškeré touto smlouvou požadované náležitosti o pět (5) a více kalendářních dnů;
  - b) prodlení Poskytovatele s provedením či zahájením provedením díla dle dohodnutých lhůt o více jak dva (2) pracovní dny;
  - c) nedodržení či porušení povinnosti Poskytovatele stanovené v článku X. odst. 8 této smlouvy, tedy že poskytovatel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody, kterou Poskytovatel způsobil v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy;
  - d) porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 5 dnů;
  - e) porušení povinnosti mlčenlivosti;
  - f) vůči majetku Poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;

- g) Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření smlouvy.
5. Odstoupení od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou je platné a účinné doručením písemného odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.
  6. Pokud odstoupí od této smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od této smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od této smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla.
  7. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy vypořádají závazky vyplývající z této smlouvy. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Poskytovateli.
  8. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
  9. Objednatel je od smlouvy oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této smlouvy. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud provedené služby od Poskytovatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 20 dní před sjednaným datem předání.
  10. Odstoupení od této smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně

### XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
2. V případě, že bude Poskytovatel nakládat s citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení tohoto zákona z jeho strany.
3. V průběhu provedení předmětu této smlouvy není Poskytovatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než Objednateli. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
4. Poskytovatel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujícím uskutečnit dílo dle této smlouvy.
5. Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvními stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu.
9. Odpovědnost za škody se řídí obecně závaznými právními předpisy.
10. Poskytovatel přebírá povinná ručení za rizika, plynoucí z plnění této smlouvy. Současně prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s činností poskytovatele dle této smlouvy. V případě škody vzniklé Objednateli prokazatelným zaviněním Poskytovatele nebo jeho zaměstnanců, za jejichž výkon práce nese poskytovatel odpovědnost ve smyslu pracovněprávních předpisů, je povinen Poskytovatel škodu Objednateli uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy Poskytovatel nemohl vzniklé škodě zabránit.
11. Poskytovatel je rovněž povinen Objednatele odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které Objednateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění služeb či v souvislosti s ním vzniknou.
12. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou při vynaložení veškerého úsilí obou smluvních stran. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jedním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, bude o daném sporu rozhodnuto v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem ČR.
13. Veškeré změny a doplňky této smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
14. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Ceník služeb.
16. Tato smlouva je vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Poskytovatel dvě (2) vyhotovení.

17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem smluvní strany připojují své podpisy.

V Liberci dne 6.2.2018

V Liberci dne 6.2.2018

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Liberecký kraj

.....  
Mgr. Michal Vinš

Příloha č. 1 – Ceník služeb

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace: .....  
ID smlouvy: .....  
ID verze: .....  
Registraci provedl.....