

Dodatek č.3
ke Smlouvě o dílo č. 1183-2016-508101 uzavřené dne 7.9.2016 (dále jen
„Smlouva o dílo“)

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový
úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín
Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupen: Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Homolová Kateřina, Pobočka Děčín

Adresa: 28. října 979/19, 405 01 Děčín
Tel: +420702153041
E-mail: k.homolova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Reprezentant sdružení:

Zhotovitel: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo: Praha 10, Plukovníka Mráze 1425/1, PSČ 102 00
IČO: 26695103
DIČ: CZ26695103

Člen sdružení:

Zhotovitel: Geocart CZ a.s.
Sídlo: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 25567179
DIČ: CZ25567179

Zastoupen: Jednatel Ing. Janem Nedomou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Řezník, jednatel

V technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx
ID DS: 74f75k9
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: U Městského soudu Praha, oddíl C,
vločka 87873

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „zhotovitel“)

Předmět díla smlouvy:

„Komplexní pozemkové úpravy Srbská Kamenice“

Čl. I
Předmět a účel dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo je navýšení počtu měrných jednotek etapy 3.1.3. a změna odevzdání termínů 3.1.3., 3.1.5., 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., 3.2.2.

Důvodem navýšení počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) u etapy 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, je vložení nově 8MJ do etapy 3.1.3. kvůli zjištěným skutečnostem ohledně parcel p.p.č 1566 na LV 332 a p.p.č 1603 na LV 333. Na dotčených parcelách je duplicitní zápis vlastnictví, kdy jedním z duplicitních vlastníků je Česká republika, nelze tedy použít postup řešení duplicitního vlastnictví stanovený metodickým návodem k provádění pozemkových úprav v platném znění a je tedy potřeba zmíněné dva pozemky nově vložit do již vyfakturované etapy 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona.

Počet měrných jednotek u etapy 3.1.3. se mění takto:

3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – nové služby – 8 MJ.

2. Příloha č. 1 se mění takto:

Počet měrných jednotek a cena dílčích fakturačních celků:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	270	1 030	278 100	31.8.2017
3.1.3	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	158	1 450	229 100	31.8.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – nové služby	100 bm	8	1 450	11 600	27.4.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0	
Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH v Kč					2 365 450	15.5.2018

3. Článek VI. bod 6.1. se mění následovně:

1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (dílčí části 3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH	2 365 450,- Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (dílčí části 3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH	1 348 575,- Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	635 250,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	308 500,- Kč
Celková cena díla bez DPH	4 657 775,- Kč
DPH 21%	978 133,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 635 908,- Kč

4. Dále je předmětem dodatku změna termínu ukončení etap:

3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – nové služby - důvodem je vložení nově 8MJ do etapy 3.1.3. kvůli zjištěným skutečnostem ohledně parcel p.p.č 1566 na LV 332 a p.p.č 1603 na LV 333. Na dotčených parcelách je duplicitní zápis vlastnictví, kdy jedním z duplicitních vlastníků je Česká republika, nelze tedy použít postup řešení duplicitního vlastnictví stanovený metodickým návodem k provádění pozemkových úprav v platném znění a je tedy potřeba zmíněné dva pozemky nově vložit do již vyfakturované etapy 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Termín odevzdání do 27. 04. 2018.

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - Změna termínu odevzdání etapy 3.1.5. je nutná hlavně kvůli skutečnosti, že je nutné vložit do smlouvy nových 8MJ, do etapy 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, které jsou součástí také etapy 3.1.5. bez nich nelze na etapě 3.1.5. nadále pracovat. Dále, také z důvodu Katastrálního pracoviště Děčín, které je přetíženo a nezvládá některé úkony spojené s KoPÚ Srbská Kamenice včas. Především zápis geometrických plánů a vydání nových dat ISKN nutných pro práce na etapě 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků. Změna termínu z 30. 01. 2018 na 15. 05. 2018.

Níže uvedené etapy jsou posunuty z důvodu odevzdání **etapy 3.2.1. až etapy 3.2.2.**, především, že se jedná o náročné katastrální území, kde je zastoupen Národní park a také CHKO. Dále je důvodem ke změně termínů etapy 3.2.1. až etapy 3.2.2. to, že IGP není součástí SOD 1183-2016-508101 a objednatel je povinen zajistit vyhotovení IGP jako podklad pro zpracování PSZ a ke zpracování PSZ zpracovateli poskytnout.

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení,

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty,

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami,

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Změna termínu etap (3.2.1. až 3.2.1.3) je z 30. 08. 2018 na 29. 03. 2019.

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Změna termínu z 31. 10. 2018 na 31. 05. 2019.

Výše popsané změny je nutné provést z důvodu návaznosti odevzdání etapy 3.1.5. a 3.2.1. až etapy 3.2.2.

5. Příloha č. 1 se mění takto

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	270	1 030	278 100	31.8.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	158	1 450	229 100	31.8.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – nové služby	100 bm	8	1 450	11 600	27.4.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0	

3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1155	430	496 650	15.5.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.5.) bez DPH v Kč					2 365 450	15.5.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1155	440	508 200	29.3.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	200	500	100 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	58	500	29 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	150	500	75 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1155	525	606 375	

6. Tímto dodatkem zároveň dochází k administrativní úpravě úvodní strany, kde byl doplněn člen sdružení firma Geocart CZ a.s.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání vyplývající ze Smlouvy o dílo a Dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Praze dne

Za objednatele:
ČR - Státní pozemkový úřad

Za zhotovitele:
Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Ing. Zbyněk Řezník
statutární orgán zhotovitele
Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

Příloha: 1. Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 3 – KoPÚ Srbská Kamenice