

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Heroltice u Jihlavy a k.ú. Měšín
Sp. značka / č.j.:	SPU 643828/2016 / SPU 026492/2018
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2017 - 021127
Číslo VZ v Úředním věstníku EU:	2017/S 147 - 304582
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Heroltice u Jihlavy a katastrálním území Měšín, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto celé katastrální území Heroltice u Jihlavy (638421), a katastrální zemí Měšín (693481) mimo zastavěná území.

Předpokládaná výměra obvodu pozemkových úprav v **k.ú. Heroltice u Jihlavy** je 373 ha (z toho řešené území 347 ha), výměra obvodu pozemkových úprav v **k.ú. Měšín** je 682 ha (z toho řešené území 541 ha).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 283 000,00 Kč bez DPH**4. Označení účastníků zadávacího řízení:****Nabídka č. 1 - sdružení**

Obchodní firma / název/ jméno a příjmení:	GROMA PLAN, s.r.o. Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba
IČO:	252 33 025 711 74 433

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	GEFOS, a.s.
Sídlo:	Kundratka 1944/17, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	256 84 213

Nabídka č. 3 – sdružení AGROPOZ CB, s.r.o. a AGROPOZ, v.o.s.

Obchodní firma / název:	AGROPOZ CB, s.r.o. AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Veřejná obchodní společnost
IČO:	281 48 916 624 97 090

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	634 70 985

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514

Nabídka č. 6 – společná nabídka uchazečů

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE Geodetická kancelář Tábor, spol. s r.o.
Sídlo:	U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov Bydlinkého 2474, 390 02 Tábor
Právní forma:	Fyzická osoba Společnost s ručením omezeným
IČO:	438 20 654 466 82 449

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název:	Geocart CZ, a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno - Pisárky
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	255 67 179

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	634 70 985

Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 9 nabídek uchazečů. Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Dne 21. 9. 2017 komise na svém jednání hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 10 Zadávací dokumentace na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena bez DPH (za obě KoPÚ) 70 %
2. Celkový počet kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku PŘÍPRAVNÉ PRÁCE (za obě KoPÚ) 30 %

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:**Ke kritériu č. 1:**

Zadavatel hodnotil celkovou nabídkovou cenu bez DPH uvedenou dodavateli v návrzích smluv o dílo = Přílohy 2a) a 2b) – článek VI., bod 6.1. (**v součtu za obě KoPÚ**).

Ke kritériu č. 2:

Dále pak zadavatel hodnotil celkový počet kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku 3.4. – Přípravné práce uvedené dodavateli v Přílohách 3a) a 3b) – Položkového výkazu činností (**v součtu za obě KoPÚ**)

K tomuto kritériu zadavatel stanovil Nepřiměřenou hodnotou kritéria a to::

dolní mez 600 kalendářních dnů (tzn. ≤ 600 kalendářních dnů = 0 bodů)

horní mez 1000 kalendářních dnů (tzn. ≥ 1000 kalendářních dnů = 0 bodů)

Dále pak zadavatel stanovil, že pokud komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

U obou hodnotících kritérií jsou tedy nejvýhodnější minimální hodnoty kritéria, a proto se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Bodové hodnoty z jednotlivých nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu budou násobeny vahami kritérií a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče č. 4 - **EKOS T, spol. s r.o.**, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Marie Švihálková
Sídlo:	U Světlé 10, 594 01 Velké Meziříčí
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	nemá IČ

Obchodní firma / název:	VIPA project, s.r.o.
Sídlo:	Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	121 51 289

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Vítězslav Pruša
Sídlo:	Jaroslava Ježka 128, 674 01 Třebíč
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	121 51 289

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Eliška Zimová
Sídlo:	Skoumalova 23, 621 00 Brno
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	nemá IČ

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Jelikož se jedná o dvě katastrální území, která spolu sousedí, byla veřejná zakázka rozdělena na dvě části a zadána jednomu dodavateli.

V Jihlavě dne 17. 1. 2018

.....
Ing. Vladimír Maryška
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu