

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 454-2015-504201 ze dne 29.6.2015 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Mantov**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“), uzavřené mezi

### mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Václav Mazín, Ph.D., vedoucí Pobočky Plzeň  
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň  
Tel.: xxxxx  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

### dále jen „objednatel“

Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.  
sídlo: Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň  
zastoupený: Ing. Karlem Vondráčkem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel  
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx  
Tel.: xxxxx  
E-mail: xxxxx  
ID DS: s85762s  
Bankovní spojení: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
IČ: 40527514  
DIČ: CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1 442.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Karel Vondráček.

### dále jen „zhotovitel“

se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3. smlouvy o dílo takto:

- Na základě Žádosti firmy GEOREAL spol. s r.o. o vyhotovení dodatku na vícepráce a Zázpisu z jednání ze dne 9.11.2017 se upravují ceny fakturačních celků **3.1.4., 3.1.6., 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.3., 3.2.1.4., 3.2.2. a 3.3. následujícím způsobem:**

	<b>MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku</b>			<b>Méně/více práce</b>			<b>Nová cena celkem bez DPH</b>
<b>3.1. Návrhové práce</b>							
3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ	Již uhrazeno			7	2 250	15 750	<b>15 750</b>
3.1.6. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků	Již uhrazeno			3	600	1 800	<b>1 800</b>
<b>3.2. Návrhové práce</b>							
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	314	300	94 200	5	1 000	5 000	<b>99 200</b>
3.2.1.1. Předběžný IGP- zpřístupnění pozemků	23	300	6 900	4	1 000	4 000	<b>10 900</b>
3.2.1.1. Předběžný IGP- VHO a PEO	2	1 500	3 000	-2	1 500	-3 000	<b>0</b>
3.2.1.3. Podélné a příčné profily – zpřístupnění pozemků	23	400	9 200	4	1 000	4 000	<b>13 200</b>
3.2.1.4. Podélné a příčné profily – VHO	6	500	3 000	-6	500	-3 000	<b>0</b>
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	314	500	157 000	5	500	2 500	<b>159 500</b>
<b>3.3. Mapové dílo</b>							
3.3. Mapové dílo	320	300	96 000	3	300	900	<b>96 900</b>

Zároveň se stanovují termíny plnění u fakturačních celků:

3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ do 31.3.2018

3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků do 31.3.2018

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Kopie výše jmenované Žádosti o vyhotovení dodatku a Zázpisu je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tento dodatek je uzavírán formou nepodstatné změny ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZVZ.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne: 12. 12. 2017

V Plzni dne 27. 12. 2017

Objednatel: .....

Ing. Jiří Papež  
ředitel KPU pro Plzeňský kraj

Zhotovitel: .....

Martin Vondráček  
jednatel

**Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35  
301 00 Plzeň**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA  
M.Vondráček/510DNE  
4.12.2017

**Věc: Žádost o vyhotovení dodatku na vícepráce ke smlouvě o dílo č. 453-2015-504201 na vypracování návrhu KoPÚ v kat. území Mantov a smlouvě o dílo č. 454-2015-504201 na vypracování návrhu KoPÚ v kat. území Losina.**

### Kalkulace víceprací:

KoPÚ Mantov	MJ dle Smlouvy o dílo			Vícepráce/Méněpráce		
	Počet MJ dle SoD	Cena za MJ	Celková cena za FC	MJ navýšení	Cena za MJ	Cena navýšení
3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ – ZPH, GP, stab.	Již dokončeno			7	2 250	15 750
3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	Již dokončeno			3	600	1 800
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení	314	300	94 200	5	1 000	5 000
3.2.1.1. Předběžný IGP – zpřístupnění pozemků	23	300	6 900	4	1 000	4 000
3.2.1.1. Předběžný IGP-VHO a PEO	2	1 500	3 000	-2	1 500	-3 000
3.2.1.3. Podélné a příčné profily – zpřístupnění pozemků	23	400	9 200	4	1 000	4 000
3.2.1.4. Podélné a příčné profily - VHO	6	500	3 000	-6	500	-3 000
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	314	500	157 000	5	500	2 500
3.3. Mapové dílo	320	300	96 000	3	300	900

KoPÚ Losina	MJ dle Smlouvy o dílo			Vícepráce/Méněpráce		
	Počet MJ dle SoD	Cena za MJ	Celková cena za FC	MJ navýšení	Cena za MJ	Cena navýšení
3.2.1.1.Předběžný IGP – zpřístupnění pozemků	10	350	3 500	9	1 000	9 000
3.2.1.1.Předběžný IGP-VHO a PEO	1	2 500	2 500	-1	2 500	-2 500
3.2.1.3. Podélné a příčné profily – zpřístupnění pozemků	10	400	4 000	9	1 000	9 000
3.2.1.4. Podélné a příčné profily - VHO	3	700	2100	-3	700	-2 100

### Odůvodnění:

Součástí této žádosti je Zápis z jednání ze dne 9.11.2017, ve kterém jsou uvedeny důvody pro výše uvedené změny a vícepráce.

Věříme, že naší žádosti vyhovíte.

V Plzni dne 4.12.2017

Za zhotovitele: .....

Martin Vondráček,  
jednatel

## Zápis

z jednání ve věci rozšíření obvodu komplexní pozemkové úpravy Mantov a navazující části k.ú. Vstíř a ve věci víceprací u PSZ Mantov a Losina a navazující části k.ú. Vstíř za účasti zástupce zhotovitele p. Martina Vondráčka – firma GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň a objednatele – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, Pobočka Plzeň, sepsaný dne 9.11.2017 v sídle Pobočky Plzeň, Nerudova 35, Plzeň.

Účastníci jednání se dohodli na následujícím:

### **KoPÚ Mantov a navazující část Vstíř:**

V rámci zpracování etapy 3.2.1. – vypracování plánu společných zařízení byly během projednávání PSZ se sborem zástupců vneseny požadavky na budoucí prioritní rekonstrukce a novostavby cest. Na tyto cesty bude nutné vyhotovit DTR, jehož rozsah je větší, než se původně předpokládalo a bylo zasmluvněno.

Dále v souvislosti s projednáváním Soupisu nároků s jednotlivými vlastníky je nutné ve 3 lokalitách kvůli zpřístupnění pozemků provést drobné úpravy obvodu pozemkové úpravy včetně šetření v terénu za účasti komise.

Dále ve smlouvě o dílo bylo počítáno s případnými VHO. Avšak dle vyjádření sboru zástupců daná opatření nejsou v rámci obvodu KoPÚ nutná.

### **KoPÚ Losina a navazující část k.ú. Vstíř:**

V rámci zpracování etapy 3.2.1. – vypracování plánu společných zařízení byly během projednávání PSZ se sborem zástupců vneseny požadavky na budoucí prioritní rekonstrukce a novostavby cest. Na tyto cesty bude nutné vyhotovit DTR, jehož rozsah je větší, než se původně předpokládalo a bylo zasmluvněno.

Dále ve smlouvě o dílo bylo počítáno s případnými VHO. Avšak dle vyjádření sboru zástupců daná opatření nejsou v rámci obvodu KoPÚ nutná.

Na základě výše uvedeného firma GEOREAL spol. s r.o. zašle na Pobočku Plzeň Žádost o vyhotovení dodatku na vícepráce/méněpráce na KoPÚ Mantov ( SoD č. 453-2015-504201 ) a KoPÚ Losina ( SoD č. 454-2015-504201 ). Žádost bude obsahovat kalkulaci více/méněprací. Pokud bude cena u víceprací odlišná od původní zasmluvněné ceny, bude firma vyzvána k dalšímu jednání.

Zápis zapsala: xxxxx

Účastníci jednání po přečtení tohoto zápisu prohlašují, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, že s jeho zněním souhlasí, a na důkaz souhlasu s ním a s jeho zněním připojují své níže uvedené podpisy.

Organizace	Jméno	Podpis
GEOREAL spol. s r.o.	Martin Vondráček	
Pobočka Plzeň	xxxxx	