

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel č. 1:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
<b>V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Adresa:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Telefon:</b>	X X X X X X X X X X
<b>E-mail :</b>	X X X X X X X X X X
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Číslo účtu:</b>	X X X X X X X X X X
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

<b>Objednatel č. 2:</b>	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
<b>V zastoupení :</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín Ing. Marek Bednář
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Adresa:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Telefon:</b>	X X X X X X X X X X
<b>E-mail:</b>	X X X X X X X X X X
<b>ID DS:</b>	zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Číslo účtu:</b>	X X X X X X X X X X
<b>IČO:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“).

Pokud v dalších ustanoveních dodatku č. 1 smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Telefon:</b>	X X X X X X X X X X
<b>E-mail :</b>	X X X X X X X X X X
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	X X X X X X X X X X
<b>Číslo účtu:</b>	X X X X X X X X X X
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

## Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 1. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Bystřička II (dále jen „smlouva“).
- Zhotovitel na osobním jednání konaném dne 29. 6. 2017 deklaroval potřebu provedení změny termínu přípravných prací v dílčích fakturačních celcích
  - 3.1.1. *Revize stávajícího bodového pole a 3.1.1. Doplnění stávajícího bodového pole* ze dne 15. 8. 2017 na den 15. 11. 2017,
  - 3.1.2. *Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a 3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech* ze dne 15. 8. 2017 na den 15. 11. 2017,
  - 3.1.3. *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. ze dne 15. 10. 2017 na den 15. 6. 2018,*
  - 3.1.3. *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona ze dne 15. 1. 2018 na den 15. 6. 2018,*
  - 3.1.4. *Rozbor současného stavu* ze dne 15. 9. 2017 na den 15. 2. 2018,
  - 3.1.5. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* ze dne 15. 3. 2018 na den 15. 9. 2018
 a dále měnu termínu provedení návrhových prací v dílčích fakturačních celcích
  - 3.2.1. *Vypracování plánu společných zařízení* ze dne 15. 9. 2018 na den 15. 5. 2019,
    - 3.2.1.1. *Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty* ze dne 15. 9. 2018 na den 15. 5. 2019,
    - 3.2.1.2. *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami* ze dne 15. 9. 2018 na den 15. 5. 2019,
    - 3.2.1.3. *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami* ze dne 15. 9. 2018 na den 15. 5. 2019,

3.2.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona ze dne 15. 11. 2019 na den 15. 5. 2020.*

Zhotovitel předložil tento návrh z důvodu administrativní náročnosti procesu změn průběhu katastrálních hranic při zpracování návrhu KoPÚ Bystřička I, Bystřička II, Jablůnka a Pržno u Vsetína, které je nutno společně koordinovat.

3. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany se dohodly na úpravě termínů předání shora uvedených dílčích ucelených částí díla. Uvedené úpravy termínů těchto dílčích ucelených částí díla nemají vliv na další termíny uvedené ve smlouvě.

## I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

3.1.1. Revize stávajícího bodového pole  
**termín ukončení 15. 11. 2017.**

3.1.1. Doplnění stávajícího bodového pole  
**termín ukončení 15. 11. 2017.**

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  
**termín ukončení 15. 11. 2017.**

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  
**termín ukončení 15. 11. 2017.**

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.  
**termín ukončení 15. 06. 2018.**

3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona  
**termín ukončení 15. 06. 2018.**

3.1.4. Rozbor současného stavu  
**termín ukončení 15. 02. 2018.**

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  
**termín ukončení 15. 09. 2018.**

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení  
**termín ukončení 15. 05. 2019.**

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  
**termín ukončení 15. 05. 2019.**

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
**termín ukončení 15. 05. 2019.**

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
**termín ukončení 15. 05. 2019.**

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona  
**termín ukončení 15. 05. 2020.**

## II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1. 11. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

## III.

1. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 11. 8. 2017

Ve Zlíně dne 11. 8. 2017

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

---

ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

---

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín  
Ing. Karel Chudárek  
ředitel Správy Zlín

V Plzni dne 11. 8. 2017

Za zhotovitele:

---

GEOREAL spol. s r.o.  
Ing. Karel Vondráček  
jednatel

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - KoPÚ Bystřička II

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na RSD ( %)	Cena bez DPH připadající na SPÚ ( %)	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					<b>7%</b>	<b>93%</b>	
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000	1 050	13 950	15.11.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	1 050	13 950	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu a výškopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	198	1 900	376 200	26 334	349 866	15.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	245	2 400	588 000	41 160	546 840	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	238	2 900	690 200	48 314	641 886	15.06.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	55	2 900	159 500	11 165	148 335	15.06.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	-	0	-	-	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	443	300	132 900	9 303	123 597	15.02.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	-	-	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	443	600	265 800	18 606	247 194	15.09.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 242 600</b>	156 982	2 085 618	<b>15.09.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>							
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	443	1 000	443 000	31 010	411 990	
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	39	1 200	46 800	3 276	43 524	15.05.2019
3.2.1.2.	Potřebné podélné a příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	54	1 200	64 800	4 536	60 264	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 200	12 000	840	11 160	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	443	2 200	974 600	68 222	906 378	15.05.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	1 400	18 600	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 561 200</b>	109 284	1 451 916	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	443	800	354 400	24 808	329 592	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>354 400</b>	24 808	329 592	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	200	1300	260 000	18 200	241 800	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>260 000</b>	18 200	241 800	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	2 242 600	156 982	2 085 618	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 561 200	109 284	1 451 916	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	354 400	24 808	329 592	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	260 000	18 200	241 800	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 418 200</b>	<b>309 274</b>	<b>4 108 926</b>	
DPH 21 % v Kč	927 822	64 948	862 874	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 346 022</b>	<b>374 222</b>	<b>4 971 800</b>	

Ve Zlíně dne 11. 8. 2017

Ve Zlíně dne 11. 8. 2017

V Plzni dne 11. 8. 2017

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

Za zhotovitele:

.....  
 ČR – Státní pozemkový úřad  
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
 Ing. Mlada Augustinová  
 ředitelka

.....  
 Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín  
 Ing. Karel Chudárek  
 ředitel Správy Zlín

.....  
 GEOREAL spol. s r.o.  
 Ing. Karel Vondráček  
 jednatel