

## DODATEK č. 8

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 15.1.2013 ( podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů), na provedení díla "Vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sobíňov" (dále jen KoPÚ).

### SMLUVNÍ STRANY:

**O b j e d n a t e l:** ČR-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina,  
Pobočka Havlíčkův Brod

**Adresa:** Smetanovo nám.279, 580 02 Havlíčkův Brod

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Milan Šiman, vedoucí Pobočky SPÚ Havlíčkův Brod

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxx

**Bankovní spojení:** xxx

**Číslo účtu:** xxx

**IČ/DIČ:** 01312774/není plátce

**Tel:** xxx

**Fax:** xxx

**E-mail:** xxx

**ID DS:** z49per3

**a**

**Z h o t o v i t e l:** GEOREAL, spol. s r.o..

**Adresa:** Hálkova 12, 301 00 Plzeň

**Zastoupený:** Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** xxx

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxx

xxx

xxx

**Telefon:** xxx

**E-mail:** xxx

**Bankovní spojení:** xxx

**Číslo účtu:** xxx

**IČ/DIČ:** 40527514/CZ40527514, je plátcem DPH

**ID DS:** s85762s

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 15.1.2013 na provedení díla „Vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sobíňov“:

### Čl. I.

#### Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna termínů ukončení fakturačního celku č. 1.6. (dokumentace nároků vlastníků) a změna termínů ukončení fakturačních celků č. 2.1. až 2.4. uvedených v příloze č. 1 k SOD.

## Čl.II.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo na Vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sobíňov se tímto dodatkem mění takto::

### původní znění :

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	571 3	<b>60 700</b>	34 260 2 100	15.1.2014 28.2.2016
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	571	<b>50</b>	28 550	15.12.2013
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	550 2	<b>600 3 000</b>	330 000 6 000	15.12.2013 31.1.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech včetně vyšetření a zaměření hranic lesních pozemků řešených v KPÚ, vč. stabilizace plast. značkou	ha	17 2	<b>800 4 000</b>	13 600 8 000	15.12.2013 31.1.2016
1.4.	Geometrické a polohové určení vnitřního a vnějšího obvodu upravovaného území	100bm	241 8	<b>750 3 000</b>	180 750 24 000	15.9.2014 31.3.2016
	-vyšetření obvodu upravov.území vč.ZPMZ a geom.plánů, vč.stabil.plast.značkou a stabilizace katastrální hranice kamennou značkou					
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2-zjišťování hranic a jejich zaměření a vyhotovení nového souboru informací dle katast.vyhlášky včetně dokumentace (ZPMZ,GP)	100bm	133	<b>800</b>	106 400	15.9.2014
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	573	<b>160</b>	91 680	30.4.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH</b>						<b>825 340</b>

<b>2. Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování a souhlasu regionální dokumentační komise)	ha	563	<b>250</b>	140 750	31.7.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájm.území mimo trvalé porosty, v trv. porostech vč. lesních	ha	36	<b>700</b>	25 200	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy,včetně. geol. průzkumu	100bm	60	<b>350</b>	21 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy,včetně. geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	2	<b>1 000</b>	2 000	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	563	<b>650</b>	365 950	31.3.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	7	<b>2 100</b>	14 700	31.5.2017
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH</b>						<b>569 600</b>

<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>						
						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	573	<b>320</b>	183 360	3
3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu  KPÚ včetně stabilizace	100bm	100	<b>400</b>	40 000	3
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>						<b>263 360</b>

<b>Rekapitulace</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	825 340
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	569 600
3.Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	263 360
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 658 300</b>
DPH	348 243
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 006 543</b>

**Nové znění:**

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	571 3	<b>60</b> <b>700</b>	34 260 2 100	15.1.2014 28.2.2016
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	571	<b>50</b>	28 550	15.12.2013
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	550 2	<b>600</b> <b>3 000</b>	330 000 6 000	15.12.2013 31.1.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech včetně vyšetření a zaměření hranic lesních pozemků řešených v KPÚ, vč. stabilizace plast. značkou	ha	17 2	<b>800</b> <b>4 000</b>	13 600 8 000	15.12.2013 31.1.2016
1.4.	Geometrické a polohové určení vnitřního a vnějšího obvodu upravovaného území					
	-vyšetření obvodu upravov.území vč.ZPMZ a geom.plánů, vč.stabil.plast.značkou a stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	100bm	241 8	<b>750</b> <b>3 000</b>	180 750 24 000	15.9.2014 31.3.2016
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2-zjišťování hranic a jejich zaměření a vyhotovení nového souboru informací dle katast.vyhlášky včetně dokumentace (ZPMZ,GP)	100bm	133	<b>800</b>	106 400	15.9.2014
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	573	<b>160</b>	91 680	30.6.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH</b>					<b>825 340</b>	

<b>2. Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování a souhlasu regionální dokumentační komise)	ha	563	<b>250</b>	140 750	31.10.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájm.území mimo trvalé porosty, v trv. porostech vč. lesních	ha	36	<b>700</b>	25 200	31.10.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy,včetně. geol. průzkumu	100bm	60	<b>350</b>	21 000	31.10.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy,včetně. geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	2	<b>1 000</b>	2 000	31.10.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	563	<b>650</b>	365 950	31.3.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	7	<b>2 100</b>	14 700	31.5.2017
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH</b>						<b>569 600</b>

<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>						
						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	573	<b>320</b>	183 360	3
3.2.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu  KPÚ včetně stabilizace	100bm	100	<b>400</b>	40 000	3
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>						<b>264 000</b>

<b>Rekapitulace</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	825 340
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	569 600
3.Mapové dílo a vytyčení pozemků podle schváleného návrhu celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	263 360
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 658 300</b>
DPH	348 243
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 006 543</b>

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

**Odůvodnění:**

Obvod pozemkových úprav byl rozšířen do k.ú. Bílek, kde probíhala obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací (digitalizace). Z toho důvodu byla ze strany katastrálního úřadu pozdržena kontrola ZPH rozšířeného obvodu a následný zápis geometrického plánu.

Během zpracování etapy 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 došlo ke změně právních předpisů, které řeší tuto problematiku. Pro úspěšné zpracování navazující etapy 1.6. Dokumentace nároků vlastníků bylo nutné v součinnosti s katastrálním úřadem najít způsob, jak změny v předpisech zpracovat do obnoveného operátu. Řešení bylo složité a časově náročné především ze strany katastrálního úřadu, který přislíbil většinu vzniklých problémů vyřešit sám.

Z uvedených důvodů není možné ze strany zhotovitele splnit termíny odevzdání fakturačních celků 1.6. a 2.1. až 2.4. uvedené v SOD. Zhotovitel nemohl výše popsané skutečnosti předvídat ani ovlivnit.

Po vzájemné dohodě a na základě žádosti zhotovitele o změnu termínů plnění etap 1.6. a 2.1. až 2.4. byl uzavřen tento dodatek k SOD.

**Čl. III.**

**Závěrečná ustanovení**

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne: 29.4.2016

V Plzni dne: 28.4.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Milan Šiman  
vedoucí Pobočky SPÚ  
Havlíčkův Brod

.....  
Ing. Karel Vondráček  
jednatel společnosti GEOREAL, spol. s r.o.  
se sídlem v Plzni