

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.: SPU 481527/2013

ZE DNE: 18.12.2013

SPISOVÁ ZN.: MěÚO/27444/2013/SÚ/Su

ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/27766/2013

202 V/10

VYŘIZUJE: Ing. Jana Šuláková

TEL.: 556 768 154

E-MAIL: sulakova@odry.cz

FAX: 556 768 110

DATUM: 23.12.2013

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový

úřad pro Moravskoslezský kraj, pobočka

Frýdek Místek, IČO 01312774

4. května č.p. 217

738 01 Frýdek Místek

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Odry, stavební úřad, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti o vyjádření k plánu společných zařízení v rámci **KoPÚ k.ú. Fulnek**, kterou dne 18.12.2013 podal:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, pobočka Frýdek Místek, IČO 01312774, 4. května č.p. 217, 738 01 Frýdek Místek

v souladu s ust. § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Fulnek a jeho místní části je Územní plán Fulnek - zpracovatel AR Projekt s.r.o., Brno, 3/2013 účinný od 15.8.2013.

Plán společných zařízení navrhuje doplnění polních cest, a doplnění prvků územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“), interakčních prvků, zatravnění a odvodňovacího příkopu.

Opatření ke zpřístupnění pozemků cesty C1- C9 jsou navrženy v plochách s vymezenými místními nebo účelovými komunikacemi, cesta C10 je navržena v zastavitelné ploše BR a OT, cesty C12 a C13 jsou navrženy v ploše ZO a cesta C14 je částečně navržena v ploše s vymezenou účelovou komunikací a částečně se od vymezené trasy účelové komunikace odklání do plochy UP.

Jako protierozní opatření je navrženo zatravnění PE01, které je navrženo v ploše ZO.

Vodohospodářské opatření - příkop podél cesty C6 je navržen v ploše ZO a zároveň v stávajícím významném prvku.

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí prvky ÚSES odpovídají vymezeným plochám ÚSES v územním plánu, interakční prvky IP1, IP3 a IP4 odpovídají návrhu interakčních prvků v územním plánu a jsou navrženy v rámci významných krajinných prvků. Interakční prvek IP 2 je částečně v územním plánu vymezen jako stávající v ploše s vymezenou místní komunikací a ploše ZO, část uvedeného interakčního prvku prochází koridorem územní rezervy R2a a R2b pro umístění přeložky silnice I/57.

Dle stanovených podmínek využití území lze v ploše veřejných prostranství, funkční ploše UP – plochy veřejných prostranství, v ploše bydlení, funkční ploše BR – bydlení v rodinných domech a v ploše občanského vybavení, funkční ploše OT – plochy pro tělovýchovu a sport umístit stavby související dopravní infrastruktury a také místní a účelové komunikace. V ploše zemědělské, funkční ploše ZO - orná půda, lze umístit zařízení a opatření pro ochranu přírody a krajiny, související dopravní infrastrukturu a veřejnou dopravní infrastrukturu.

Dále jsou v nezastavěném území územním plánem doporučena tyto protierozní opatření: v katastrálních územích se v erozně ohrožených územích vymezených územním plánem navrhuje protierozní opatření ve formě zatravnění, zalesnění, případně ochrana pozemků záchytnými průlehy a zatravnění údolnic vodních

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS a. s., pobočka Odry
č. ú. 19-1765068319/0800
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY:
po a st: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 17.00 hod.
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ:
út a čt: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 14.00 hod.
pá: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.
FAX: 556 768 110
<http://www.odry.cz>
e-mail: podatelna@odry.cz
POČET STRAN: 2

toků. Na plochách TTP se doporučuje vysázet také skupinky původních keřů, možno doplnit i výsadbou stromovou. Protierozní opatření bude řešeno v rámci pozemkových úprav.

Územní plán tedy umožňuje umístění společných zařízení lokalizovaných v rámci pozemkových úprav v nezastavěném území.

V koridoru územní rezervy se dosavadní využití pozemků nesmí měnit způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. V uvedeném koridoru je navržena cesta C1 a interakční prvek IP2, které jsou částečně stávající.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že je návrh společných zařízení v souladu s územním plánem platným pro k.ú. Fulnek.

„ otisk úředního razítka “

Ing. Ivana Pinkasová
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Odry

Rozdělovník:

1. Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, pobočka Frýdek Místek, IDDS: z49per3
2. MěÚ Odry, stavební úřad – k založení