

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Česká republika – Státní pozemkový úřad Vás vyzývá v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku.

## 1. ZADAVATEL:

### 1.1. Identifikační údaje zadavatele

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČ:</i>	01312774
<i>DIČ:</i>	CZ01312774 - není plátce DPH

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Količín
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	4VZ9101/2017-525101 / SPU 502273/2017/Šo
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a) zákona
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

## 2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1. Předmět plnění

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Količín včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu vyhláškou č. 357/2013 Sb. a vytyčení a označení pozemků v terénu (dále jen „dílo“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí a bude vyhotoven jako nezbytný podklad pro územní plánování. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven dle podrobnějšího členění, které odpovídá přesně náležitostem uvedeným v příloze k vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Předpokládaná výměra řešeného území v k. ú. Količín je 376 ha.

Hlavním důvodem k zahájení KoPÚ v k.ú. Količín je vliv stavby D49 na organizaci zemědělského půdního fondu a s tím související zpřístupnění pozemků. Dalším opodstatněným důvodem k zahájení KoPÚ jsou okolní probíhající a ukončené komplexní

pozemkové úpravy – KoPÚ Třebětice, KoPÚ Pravčice – při zpracování plánu společných zařízení je potřeba zohlednit návaznost navrhovaných prvků a opatření.

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a aktuálního metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky včetně stanovení rozsahu požadovaných služeb je uveden v návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 2 (dále jen „smlouva“). Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen.

## 2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV - 71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřické služby
------------------	---

## 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky:	2 904 450 Kč bez DPH
(slovy: dvěmilionydevětsetčtyřístisícečtyřistapadesát korun českých)	

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2 904 450 Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je účastník výběrového řízení oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.

## 2.4. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

Uchazeč je povinen tyto náklady zahrnout (kalkulovat) do jednotlivých položek a tedy i do celkové nabídkové ceny.

Bližší informace a požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen jsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro tuto veřejnou zakázku.

## 2.5. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) a zaokrouhlena na celé koruny v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH
- sazbu (v %) a výši DPH
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH

Bližší informace a platební podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro tuto veřejnou zakázku.

## 2.6. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- Předpokládaný termín zahájení realizace služeb je po podpisu smlouvy o dílo: 15. 12. 2017
- Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): nejpozději do 30. 9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí.

- Termín odevzdání dílčích částí díla ke kontrole je stanoven jako limitní termín.
- Termíny odevzdání dílčích částí díla ke kontrole stanoví dodavatel v tabulce výkazu činností (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a to vyjma termínů stanovených zadavatelem. Při stanovení termínů je dodavatel povinen respektovat požadavky zadavatele uvedené v bodu 3.2.3.-3.2.7. tohoto článku.
- Dodavatel je povinen stanovit termíny dokončení dílčí části 3.4.2. Podrobné měření polohopisu a termín dokončení dílčí části 3.4.4. Rozbor současného stavu tak, aby nejméně o 4 měsíce předcházely termínům dokončení dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ ...
- Dodavatel je povinen stanovit termín dokončení dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ ... tak, aby nejméně o 2 měsíce předcházel termínu dokončení dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.
- Dodavatel je povinen stanovit termín dokončení dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků nejpozději do 20 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo.
- Dodavatel je povinen stanovit termín dokončení dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků nejpozději do 36 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo.
- Termíny dodavatel stanoví formou uvedení počtu měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo. Ve smlouvě o dílo, která bude uzavřena na základě tohoto výběrového řízení, budou počty měsíců nahrazeny odpovídajícím konkrétním datem 15. dne v daném měsíci.

### **3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

#### **3.1. Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace dle ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k výzvě k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k neúspěchu nabídky v zadávacím řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele na adrese [https://zakazky.spucr.cz/Veřejné zakázky/Název veřejné zakázky](https://zakazky.spucr.cz/Veřejné_zakázky/Název_veřejné_zakázky), a to nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

#### **3.2. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může uveřejnit na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Na písemnou žádost dodavatele, podanou alespoň 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek, poskytne zadavatel na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů; v případě, že zadavatel neposkytne vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

### **4. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK A JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE**

Nabídky dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek:** Datum: 15. 11. 2017 Hodina: 09:00 hod.  
**Adresa pro podání nabídek:** <https://zakazky.spucr.cz/>

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici

zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>. Další informace k podání nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel souhlasí se stanovenou formou komunikace a doručování a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost 50 MB (je ale možné vložit více souborů).

Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Zadavatel požaduje prokázání základní a profesní způsobilosti dodavatele.
2. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace.

Podmínky splnění těchto kvalifikačních předpokladů jsou podrobně vymezeny v textové části zadávací dokumentace.

V souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákon se splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo úředně ověřené fotokopii. V rámci prokázání kvalifikace mohou dodavatelé rovněž předkládat kopie dokladů. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybranému dodavateli zadavatel odešle v souladu s ust. § 122 odst. 3 písm. a) zákona výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Účastníka zadávacího řízení, který nepředloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 5 zákona vyloučí.

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s ust. § 114 hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

- |                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Délka záruční lhůty            | 20 % |

Pravidla hodnocení:

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (tj. Celková nabídková cena bez DPH), se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

V rámci kritéria hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (délka záruční lhůty), se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru bodové hodnoty hodnocené nabídky k bodové hodnotě nejvhodnější nabídky.

Podrobná pravidla jsou uvedena v zadávací dokumentaci.

## **7. SEZNAM PŘÍLOH**

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace vč. kompletních příloh

Veškeré přílohy budou uchazečům poskytnuty formou neomezeného dálkového přístupu k elektronickému nástroji pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK na adrese: <https://zakazky.spucr.cz>.

Ve Zlíně dne 26. 10. 2017

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka  
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj  
v z. Ing. Lubomír Holubec  
zástupce ředitelky