

**DODATEK č. 1**

ke smlouvě o dílo č. 25/2016/504203  
uzavřený

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Adresa:</b>	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxxx
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

	Sdružení uchazečů POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová
<b>Zhotovitel:</b>	<b>POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Plachého 40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová - jednatelé
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Helena Krausová
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	xxxxxxx
<b>Číslo účtu:</b>	xxxxxxx
<b>IČO:</b>	29099323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Zhotovitel:</b>	Ing. Helena Krausová
<b>Sídlo:</b>	xxxxxxx
<b>IČO:</b>	72274433
<b>DIČ:</b>	CZ7056022215

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Dodatek č. 1 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 25/2016/504203 ze dne 29. 11. 2016 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Svojše - dopracování“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2 Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Svojše - dopracování“

## II. Předmět dodatku

- 2.1 Předmět dodatku mění a upravuje:

Na základě výsledku posouzení území zejména z hlediska směnitelnosti parcel, které do pozemkové úpravy vstupují, bylo zjištěno, že lokalita Čeňkova pila je tvořena pozemky, které jsou v pozemkové úpravě nesměnitelné. Tato skutečnost se týká pozemků označených jako lokalita 9, která je tvořena pouze stavbami s navazující zahradou. Pozemky jsou zpřístupněné komunikací. Obě tyto lokality jsou navrženy do režimu pozemků neřešených podle § 2 zákona. V souvislosti s tímto návrhem se upravuje rozsah měrných jednotek a termín dokončení dílčí etapy 3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 a rozsah měrných jednotek u dílčí etapy 3.2.1. Aktualizace a dopracování plánu společných zařízení a 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona takto:

### 3.1. Přípravné práce:

3.1.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona

**Vícepráce:** počet MJ k šetření - 39 MJ á 5000,- Kč, tj. celkem **195 000 Kč**

cena za vícepráce: **39 x 5000 Kč = 195 000 Kč**

cena za skutečně provedené práce: **39 x 5000 Kč = 195 000 Kč**

**Termín dokončení prací: 30. 6. 2017**

3.2.1. Aktualizace a dopracování plánu společných zařízení

**Méněpráce:** počet MJ dle smlouvy 181 (MJ = ha), podle skutečnosti 173 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 8 MJ (1MJ á 2 500 Kč)

cena za méněpráce: 8 x 2 500 Kč = 20 000 Kč

cena za skutečně provedené práce: **173 x 2 500 = 432 500 Kč**

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

**Méněpráce:** počet MJ dle smlouvy 181 (MJ = ha), podle skutečnosti 173 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 8 MJ (1MJ á 2 500 Kč)

cena za méněpráce: 8 x 2 500 Kč = 20 000 Kč

cena za skutečně provedené práce: **173 x 2 500 = 432 500 Kč**

Počet skutečně zpracovaných měrných jednotek a termín dokončení prací je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 25/2016/504203.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Klatovech dne 20. 03. 2017

V Plzni dne 22. 03. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Helena Krausová  
jednatel  
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

---

Ing. Helena Krausová

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Svojsě - dopracování

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	5 000	0	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	5 000	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	0	5 000	0	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	5 000	0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	5 000	0	30.6.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	5 000	0	
	<b>Vícepráce = skutečně provedené práce</b> - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona		<b>39</b>	5 000	<b>195 000</b>	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	0	5 000	0	
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	
3.1.5.	Aktualizace dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	181	<b>1 000</b>	181 000	28.2.2017
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>376 000</b>	<b>30.6.2017</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Aktualizace a dopracování plánu společných zařízení	ha	181	<b>2 500</b>	452 500	31. 01. 2018
	<b>Méněpráce</b> - Aktualizace a dopracování plánu společných zařízení		-8	<b>2 500</b>	-20 000	
	<b>Skutečně provedené práce</b> - Aktualizace a dopracování plánu společných zařízení		<b>173</b>	<b>2 500</b>	<b>432 500</b>	
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	0	5 000	0	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	181	<b>2 500</b>	452 500	<b>29.6.2018</b>
	<b>Méněpráce</b> - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona		-8	<b>2 500</b>	-20 000	
	<b>Skutečně provedené práce</b> - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona		<b>173</b>	<b>2 500</b>	<b>432 500</b>	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	<b>2 1)</b>	<b>20 000</b>	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>905 000</b>	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	181	1 000	181 000	do 3 měsíců nabytí PM
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>181 000</b>	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	170	500	85 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					85 000	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					376 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					905 000 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					181 000 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					85 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 547 000 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					324 870 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 871 870 Kč</b>	

V Klatovech dne 20. 03. 2017

V Plzni dne 22. 03. 2017

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Zbyněk Weber  
 vedoucí Pobočky Klatovy  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Helena Krausová  
 jednatel  
 POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

.....  
 Ing. Helena Krausová

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.