**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Výškovice u Michalových Hor**

**Základní údaje o obci:**

1) k.ú. Výškovice u Michalových Hor, obec Chodová Planá

webové stránky: <http://www.chodovaplana.cz/>

Telefon:: 374 798 464

E-mail: [mestys@chodovaplana.cz](mailto:mestys@chodovaplana.cz)

IČO: **00259861**

Adresa: Pohraniční stráže 129, 348 13 Chodová Planá

ID Datové schránky: **sefb3dc**

**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj**

**Katastrální pracoviště Tachov**   
Zámecká 1551   
Tachov   
34711 Tachov  
e-mail: [kp.tachov@cuzk.cz](mailto:kp.tachov@cuzk.cz)  
Tel.: 374616661  
Fax: 374616662  
ID datové schránky: u6viegc  
Ředitel: Ing. Halka Lidická

**Statistické údaje z katastru nemovitostí, údaje k 1.10.2017:**

**k.ú.Výškovice u Michalových Hor**

druh pozemkuvýměra v m2 počet parcel

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| orná půda |  | 342450 | 7 |
| zahrada |  | 4615 | 9 |
| ovocný sad |  | 0 | 0 |
| trvalý travní porost |  | 2166652 | 69 |
| lesní pozemek |  | 1714134 | 77 |  |  |  |  |
| vodní plocha |  | 16014 | 8 |  |  |  |  |
| zastavěná plocha a nádvoří |  | 4746 | 7 |  |  |  |  |
| ostatní plocha |  | 205034 | 87 |  |  |  |  |
| PARCELY KN |  | **4453645** | **264** |  |  |  |  |
| z toho zemědělská pl. |  | 2513717 | 85 |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
|  | | |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | MJ | Množství |
| Výměra předpokládaného obvodu KoPÚ | ha | 294 |
| k.ú. Výškovice u Michalových Hor | ha | 294 |
| Délka obvodu vnějšího | 100bm | 114 |
| Délka převzatých hranic | 100bm | 0 |
| Délka obvodu pozemků neřešených | 100bm | 0 |
| Výměra neřešených pozemků | ha | 0 |
| Výměra řešených pozemků | ha | 294 |
| Počet parcel v předpokládaném obvodu  k.ú. Pořejov | Ks | 203 |
| Počet LV v předpokládaném obvodu  k.ú. Pořejov | ks | 10 |
| Počet vlastníků v předpokládaném obvodu |  | 11 |

**Přehled omezení vlastnických práv evidovaných v KN –k.ú. Pořejov**

LV148, zástavní právo zákonné, předkupní právo

LV 145, 10002 – Věcné břemeno chůze a jízdy

LV 140 – zástavní právo smluvní, zákaz zcizení a zatížení

LV 26 – věcné břemeno užívání

**Přehled výměry půdy ve vlastnictví státu a obce v předpokládaném obvodu KoPÚ**

Lesy ČR, s.p. 11,46 ha

SPÚ 54,67 ha

Státní statek Jeneč s.p. v likvidaci 0,12 ha

Městys Chodová Planá 29,8 ha

**Přehled uživatelů LPIS:**

EURAGRI s.r.o.

AGROKLAD s.r.o.

Ľudik Libor

Kožíšek Ivan

**Vlastníci s výměrou větší než 10% v obvodu:**

AGRO KRAUN spol. s r.o.

Městys Chodová Planá

ČR-SPÚ

**Sousední katastrální území**

Boněnov

Pístov

Vysočany u Ovesných Kladruby – ukončené KoPÚ

Ovesné Kladruby – ukončené KoPÚ

Bezvěrov u Teplé – zahájeny KoPÚ

**Výchozí mapové podklady:**

k.ú. Výškovice u Michalových Hor - KMD

**Hranice obvodu KoPÚ**

V obvodu pozemkové úpravy je celé katastrální území, mimo lesního celku na západě katastrálního území. V obvodu pozemkové úpravy je i intravilán obce.

**Zahájení KoPÚ**

KoPÚ byla zahájena na základě žádostí vlastníka nadpoloviční výměry zemědělské půdy dne 8.3.2016 (vyřešení vlastnických vztahů, zpřístupnění)

**Územní plán, vodohospodářská opatření, polní cesty**

Územní plán obce Chodová Planá je zpracován Eroze nebyla zjištěna, celé k.ú. je zatravněno.

**Vyjádření DOSS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Správa železniční dopravní cesty | 29.8.2017 | Žádné zájmy |
| Správa železniční dopravní cesty s.o., správa tratí | 31.8.2017 | Žádné zájmy |
| Městský úřad Tachov, Odbor výstavby a ÚP | 4.9..2017 | Platný ÚP, CHKO, NATURA 2000, CHOPAV |
| SPÚ, oddělení vodohospodářských děl | 25.8.2017 | V území odvodněné pozemky, žádné podmínky nestanovuje |
| NET4GAS | 29.8.2017 | Žádné zájmy |
| Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov | 4.9.2017 | Žádné zájmy |
| Městský úřad Tachov, odbor ŽP | 29.9.2017 | Obnovení vodních nádrží, plochy pro retenci vody v krajině, území v CHKO, CHOPAV |
| Dial Telecom, a.s. |  | Nevyjádřili se |
| ČEPS, a.s. | 7.9.2017 | Žádné zájmy, |
| Ministerstvo vnitra | 5.9.2017 | Žádné zájmy |
| Obvodní báňský úřad | 6.9.2017 | Dobývací prostor |
| Česká geologická služba | 22.9.2017 | Ložisko kamene, ložicko granátického gabra, poddolované území |
| ČEZ Telco Pro Services, a. s. |  | Nevyjádřili se |
| ČEZ Distribuce | 4.9.2017 | Žádné zájmy, zaslané data |
| Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov |  | Nevyjádřili se |
| Drážní úřad stavební sekce |  | Nevyjádřili se |
| GridServices | 15.9.2017 | Žádné zájmy |
| Povodí Vltavy, státní podnik | 11.9.2017 | Žádné zájmy |
| VAK Karlovy Vary a.s. |  | Nevyjádřili se |
| Národní památkový ústav | 19.9.217 | Území s archeologickými nalezišti, nemovité kulturní památky |
| Lesy ČR, Lesní správa Toužim |  | Nevyjádřili se |
| MERO ČR, a.s. |  | Nevyjádřili se |
| Lesy ČR, Správa toků – oblast povodí Vltavy, Benešov |  | Nevyjádřili se |
| ČEPRO, a.s. | 22.9.2017 | Žádné zájmy |
| Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí | 22.9.2017 | Žádná záměr |
| Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje | 6.9.2017 | Poskytne data ZÚR PK, zohlednit limity ochrany přírody |
| ČD – Telematika a.s. |  | Nevyjádřili se |
| Cetim ( O2) | 28.8.2017 | Sítě, data dgn |
| Vodafone Czech Republic a.s. | 28.8.2017 | Žádné zájmy |
| Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace | 26.9.2017 | Zaměření skutečného stavu silnic |
| HZS Plzeňského kraje, územní odbor Tachov | 4.9.2017 | Žádné zájmy |
| Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov | 11.9.2017 | Obecné stanovisko |
| Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje |  | Nevyjádřili se |
| Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Plzeň | 5.9.2017 | Žádné zájmy |
| Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů Praha |  | Nevyjádřili se |
| T-Mobile Czech Republic a.s. | 28.8.2017 | Žádné zájmy |
| BRAWA a.s. |  | Nevyjádřili se |
| Agentura ochrany přírody a krajiny | 27.9.2017 | Výskyt cenný biotop a krajinotvorný prvek, revitalizace toků realizace tůní |
| Městský úřad Tachov, odbor školní a památkové péče | 8.9.2017 | Upozornil na plošnou památkovou péči |
| Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství |  | Nevyjádřili se |
| Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a amajetková | 2.10.2017 | Žádné zájmy |
| ČEPRO a.s. |  | Nevyjádřili se |
| E.ON Česká republika |  | Nevyjádřili se |
| SPÚ Oddělení správy majetku |  | Nevyjádřili se |
| Městyský úřad Planá, Odbor životního prostředí |  | Nevyjádřili se |

**Zpracovala : Bc. Olga Bahenská , tel. 725 002 575**