

**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID datové schránky	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k.ú. Radvanov, KoPÚ v k.ú. Verušice s částmi k.ú. Žlutice, Mostec a Semtěš a KoPÚ v k.ú. Protivec s částmi k.ú. Žlutice a Záhořice
Č.j. / sp. značka:	SPU 437254/2017/129/Kali / 2VZ3433/2017-529101
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2017-012426
Číslo VZ v Úředním věstníku EU:	Z2017-012426
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Radvanov, Verušice a Protivec s částmi katastrálních území Žlutice, Mostec, Semtěš a Záhořice, včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí katastrální vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Část 1 (KoPÚ v k.ú. Radvanov)

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 663 100 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 4, Jeremenkova 411/9, PSČ 147 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH	2 102 300 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	83,287

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025
Nabídková cena bez DPH	1 738 600 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	96,526

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Tetín, nám. 9. května, PSČ 266 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	186 01 227
Nabídková cena bez DPH	1 953 640 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	88,103

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GRID a spol., a.s.
Sídlo:	Praha 3, Lucemburská 1170/07, PSČ 130 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	612 51 437
Nabídková cena bez DPH	1 972 400 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	87,455

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Praha 2, Perucká 2522/1, PSČ 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH	1 989 200 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	86,885

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Doudlevecká 730/26, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH	1 663 100 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	100,000

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Hálkova 1059/12, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	406 27 514
Nabídková cena bez DPH	2 145 900 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	82,001

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Doudlevecká 730/26, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751

Odůvodnění výběru:

Nabídka byla vybrána na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- nejnižší nabídková cena s vahou 80%
- poskytnutá délka záruky s vahou 20%

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / jméno a příjmení:	Ing. Josef Zelenka
Sídlo:	Plzeň, Přeštická 27, PSČ 301 00
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	416 42 953

Obchodní firma / jméno a příjmení:	HIP, Ing. Petr Hulinský
Sídlo:	Plzeň, Koperníkova 50, PSČ 301 00
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	492 01 891

Obchodní firma / jméno a příjmení:	Ing. Jaroslav Faiferlík
Sídlo:	Plzeň, Heydukova 6, PSČ 323 00
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	446 31 669

Obchodní firma / jméno a příjmení:	GEO Vision, s.r.o.
Sídlo:	Plzeň, Brojova 16, PSČ 326 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	251 28 442

Obchodní firma:	Ing. Jaroslava Waisová, PhD.
Sídlo:	Druztová 130, PSČ 330 07
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	655 35 227

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Zakázka je dělena na tři části

Část 2 (KoPÚ v k.ú. Verušice s částmi k.ú. Žlutice, Mostec a Semtěš)

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 731 150 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Jméno a příjmení	Ing. Václav Kellner
Sídlo:	Kolová 149, PSČ 360 01
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	113 93 807
Nabídková cena bez DPH	1 731 150 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	100,000

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 4, Jeremenkova 411/9, PSČ 147 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH	2 538 350 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	74,560

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025
Nabídková cena bez DPH	2 208 700 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	82,703

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Tetín, nám. 9. května, PSČ 266 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	186 01 227
Nabídková cena bez DPH	2 334 210 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	79,331

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	GRID a spol., a.s.
Sídlo:	Praha 3, Lucemburská 1170/07, PSČ 130 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	612 51 437
Nabídková cena bez DPH	2 369 800 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	78,440

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Praha 2, Perucká 2522/1, PSČ 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH	2 489 850 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	75,623

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Doudlevecká 730/26, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH	2 095 000 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	86,106

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Hálkova 1059/12, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	406 27 514
Nabídková cena bez DPH	2 754 400 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	70,280

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Jméno a příjmení	Ing. Václav Kellner
Sídlo:	Kolová 149, PSČ 360 01
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	113 93 807

Odůvodnění výběru:

Nabídka byla vybrána na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- nejnižší nabídková cena s vahou 80%
- poskytnutá délka záruky s vahou 20%

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Zakázka je dělena na tři části

Část 3 (KoPÚ v k.ú. Protivec s částmi k.ú. Žlutice a Záhořice)

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 731 800 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Jméno a příjmení	Ing. Václav Kellner
Sídlo:	Kolová 149, PSČ 360 01
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	113 93 807
Nabídková cena bez DPH	3 731 800 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	100,000

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 4, Jeremenkova 411/9, PSČ 147 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH	4 555 100 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	85,541

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plzeň, Plachého 1558/40, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025
Nabídková cena bez DPH	4 301 700 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	89,401

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Tetín, nám. 9. května, PSČ 266 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	186 01 227
Nabídková cena bez DPH	5 127 000 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	78,230

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	GRID a spol., a.s.
Sídlo:	Praha 3, Lucemburská 1170/07, PSČ 130 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	612 51 437
Nabídková cena bez DPH	4 856 200 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	81,477

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Doudlevecká 730/26, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH	4 104 500 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	92,736

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Hálkova 1059/12, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	406 27 514
Nabídková cena bez DPH	4 277 000 Kč
Délka záruky v měsících	96
Celkový počet bodů	89,802

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Jméno a příjmení	Ing. Václav Kellner
Sídlo:	Kolová 149, PSČ 360 01
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	113 93 807

Odůvodnění výběru:

Nabídka byla vybrána na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- nejnižší nabídková cena s vahou 80%
- poskytnutá délka záruky s vahou 20%

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Zakázka je dělena na tři části.

V Karlových Varech dne 3. 10. 2017

Ing. Šárka Václavíková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj