

# PASPORT

## IDENTIFIKACE PASPORTU

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Pobočka SPÚ       | Plzeň           |
| Katastrální území | Čivice          |
| Zpracoval         | Jaromír Merhout |
| Datum             | 6. dubna 2017   |

## IDENTIFIKACE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

### ŘEŠENÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

|           |              |             |           |
|-----------|--------------|-------------|-----------|
| Kód k. ú. | 624021       | Název k. ú. | Čivice    |
| Kód obce  | 558770       | Název obce  | Dobříč    |
| Kód ORP   | 639/ČSÚ 3206 | Název ORP   | Kralovice |

### DŮVOD ZAHÁJENÍ KOPÚ

|   |     |
|---|-----|
| Řešení přídělů nebo nedokončeného scelování | ne  |
| Žádost vlastníků nadpoloviční výměry ZP     | ano |
| Hlavní impuls od obce                       | ano |
| Realizace protipovodňových opatření         | ne  |
| Realizace protierozních opatření            | ano |
| Jiný důvod                                  |     |
| Poznámka                                    |     |

### DALŠÍ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ZAHRNUTÁ DO KOPÚ

1

|           |   |             |         |
|-----------|---|-------------|---------|
| Kód k. ú. | 661589  | Název k. ú. | Kaceřov |
| Kód obce  | 558991  | Název obce  | Kaceřov |
| Kód ORP   | 647/ČSÚ 3206  | Název ORP   | Nýřany  |
| Poznámka  | nepatrné rozšíření obvodu na žádost představitelů obce Dobříč |             |         |

2

|           |  |             |  |
|-----------|--|-------------|--|
| Kód k. ú. |  | Název k. ú. |  |
| Kód obce  |  | Název obce  |  |
| Kód ORP   |  | Název ORP   |  |
| Poznámka  |  |             |  |

## ZÁKLADNÍ ZÁJMY

|          |  |                |
|----------|--|----------------|
| <b>1</b> | <b>ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE</b>                            |                |
| 1A       | Typ katastrální mapy   | DKM            |
| 1B       | Typy parcel v předpokládaném obvodu                              | jen parcely KN |
| 1C       | Počet parcel v předpokládaném obvodu                             | 817            |
| 1D       | Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)                         | 325            |
| 1E       | Členitost vnějšího obvodu (počet bodů na 100 m)                  | 4              |
| 1F       | Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřeš. pozemků dle §2 zák. | 3              |
| 1G       | Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona                   | 0              |

|          |   |     |
|----------|---|-----|
| 1H       | Délka vlastnické hranice v trvalých porostech     | 900 |
| 1I       | Plánovaná změna katastrální hranice               | ano |
| 1J       | Budovy v obvodu PÚ (řešené)                       | 1   |
| 1K       | Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů (%) | 0   |
| 1L       | Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ                | 2   |
| Poznámka |   |     |

|          |   |  |
|----------|---|--|
| <b>2</b> | <b>DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST</b>             |  |
| 2A       | Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti | ne                                     |
| 2B       | Přehlednost terénu                                | přehledný                              |
| 2C       | Přístupnost a členitost                           | přístupný                              |
| Poznámka |   | Kvalitní zpevněné a široké polní cesty |

|          |  |     |
|----------|--|-----|
| <b>3</b> | <b>VLASTNICKÁ STRUKTURA</b>                                |     |
| 3A       | Počet LV v území KoPÚ                                      | 71  |
| 3B       | Počet vlastníků  | 97  |
| 3C       | Počet vlastníků na ha                                      | 0,3 |
| 3D       | Výskyt duplicitního vlastnictví                            | ne  |
| 3E       | Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ (%) | 9   |
| 3F       | Počet věcných břemen                                       | 7   |
| Poznámka |  |     |

## ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ

|          |   |    |
|----------|---|----|
| <b>1</b> | <b>ZVLÁŠTNÍ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.</b>     |    |
| 1A       | Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ                                 | ne |
|          | ZCHÚ na celém území PÚ                                  | ne |
|          | 1. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ     | ne |
|          | 2.zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ      | ne |
|          | 3.a 4. zóna Národního parku nebo CHKO na části území PÚ | ne |
|          | Národní přírodní rezervace (NPR) na části území PÚ      | ne |
|          | Národní přírodní park (NPP) na části území PÚ           | ne |
|          | Přírodní rezervace (PR) na části území PÚ               | ne |
| 1B       | Přírodní park (PP) na části území PÚ                    | ne |
|          | Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)                 | ne |
| Poznámka |   |    |
| Zdroj    |   |    |

|          |   |                       |
|----------|---|-----------------------|
| <b>2</b> | <b>OBEČNÁ OCHRANA PODLE ZÁKONA Č.114/1992 SB.</b> |                       |
| 2A       | Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině          | ano, ale nedostatečný |
| 2B       | Výskyt interakčních prvků                         | ano, ale nedostatečný |



|          |  |    |
|----------|--|----|
| 2C       | Existence podkladů týkajících se krajinotvorby v obvodu PÚ   | ne |
| 2D       | Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu   | ne |
| 2E       | Výskyt přechodně chráněných ploch  | ne |
| Poznámka | Doprovodná zeleň při cestách se vyskytuje sporadicky, zachovalá alej při cestě na Bertín (sev. část obvodu KoPÚ) |    |
| Zdroj    |  |    |

|          |   |                               |
|----------|---|-------------------------------|
| <b>3</b> | <b>REGULACE A ŘÍZENÍ VODNÍHO REŽIMU KRAJINY</b>                         |                               |
| 3A       | Požadavky na revitalizace vodních toků                                  | Nejsou                        |
| 3B       | Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ   | ne                            |
|          | Výskyt CHOPAV   | ne                            |
|          | Výskyt PHO  | ne                            |
|          | Výskyt OPVZ   | ne                            |
| 3C       | Kateg. území dle zjišť. inf. o pokrytí přispívajícími plochami krit. bo | bez pokrytí nebo s pokrytím z |
| Poznámka |   |                               |
| Zdroj    |   |                               |

|          |   |     |
|----------|---|-----|
| <b>4</b> | <b>POVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMÍ A OBYVATEL</b>                   |     |
| 4A       | Předpokládané požadavky na zpracování návrhu vodních staveb | ne  |
|          | Drobné technické opatření (příkop, mez, průleh, apod.)      | ano |
|          | Revitalizace vodních toků, nádrží, rybníků apod.            | ne  |
|          | Suché a polosuché retenční nádrže                           | ne  |
| 4B       | Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem               | ne  |
| Poznámka |   |     |
| Zdroj    |   |     |

|          |   |                               |
|----------|---|-------------------------------|
| <b>5</b> | <b>OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY</b>                |                               |
| 5A       | Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí     | 50 a více ha vybraných kultur |
| 5B       | Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí   | 50 a více ha vybraných kultur |
| 5C       | Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku | 5,1 - 10,0 m / ha             |
| 5D       | Aktualizace BPEJ                              | neprovedena                   |
| Poznámka |   |                               |
| Zdroj    |   |                               |

|          |  |                            |
|----------|--|----------------------------|
| <b>6</b> | <b>POŽADAVKY AGEND ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ</b>              |                            |
| 6A       | Stav územního plánu                                    | obec nemá ÚP               |
| 6B       | Záměry infraskruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu        | neexistují významné záměry |
| 6C       | Problémy k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD) | ne                         |
| Poznámka |  |                            |
| Zdroj    |  |                            |

|          |  |                        |
|----------|--|------------------------|
| <b>7</b> | <b>SNIŽOVÁNÍ A ELIMINACE RIZIK RŮZNÉHO TYPU V ÚZEMÍ</b>  |                        |
| 7A       | Výskyt chráněného ložiskového území nebo dobýv. prostoru | nevyskytují se v území |
| 7B       | Výskyt sesuvů  | nevyskytují se v území |
| 7C       | Výskyt SEZ   | nevyskytují se v území |
| Poznámka |  |                        |
| Zdroj    |  |                        |

|          |   |                              |
|----------|---|------------------------------|
| <b>8</b> | <b>ADAPTACE ÚZEMÍ VŮČI DOPADŮM GLOBÁLNÍ ZMĚNY KLIMATU</b> |                              |
| 8A       | Stupeň ohrožení území klimatickou změnou                  | výrazně nadprůměrný (0,5 – 1 |
| Poznámka |   |                              |
| Zdroj    |   |                              |

|          |   |                        |
|----------|---|------------------------|
| <b>9</b> | <b>MELIORAČNÍ STAVBY</b>                  |                        |
| 9A       | Existence melioračních staveb - odvodnění | vyskytují se v území   |
| 9B       | Existence melioračních staveb - závlahy   | nevyskytují se v území |
| Poznámka |   |                        |
| Zdroj    |   |                        |