

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem KPÚ pro JMK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Braníškov a v k.ú. Deblín</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>2VZ16923/2016-523101 / SPU 407190/2017</b>
<b>Evidenční číslo VZ ve VVZ:</b>	<b>Z2017- 014447</b>
<b>Číslo VZ v Úředním věstníku EU:</b>	<b>2017/S 105-210123</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Braníškov a v katastrálním území Deblín, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání hranic tak, aby se vytvořili podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Dále je účelem zlepšení hospodaření s vodou v krajině.

## ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a metodického návodu k provádění pozemkových úprav. Výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo.

Vzhledem k tomu, že k.ú. Braníškov a Deblín jsou území ohrožená vodní erozí a v minulosti zde docházelo následkem přívalových srážek k odnosu půdy, bude na těchto územích zpracována studie odtokových poměrů k vyřešení problematiky protierozních a protipovodňových opatření. Podrobné specifikace plnění „Studie odtokových poměrů“ jsou uvedeny v Příloze č. 2 Smlouvy o dílo.

Do obvodu komplexních pozemkových úprav budou zahrnuta celá katastrální území, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v k.ú. Braníškov 139 ha a v k.ú. Deblín 675 ha.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>5 558 300,- Kč</b>
k.ú. Braníškov	1 443 200,- Kč
k.ú. Deblín	4 115 100,- Kč
<b>DPH 21 %</b>	<b>1 167 243,- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>6 725 543,- Kč</b>
k.ú. Braníškov	1 746 272,- Kč
k.ú. Deblín	4 979 271,- Kč

### 4. Označení účastníků zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	41601483

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	40527514

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	25576992

**Nabídka č. 4**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>EKOS T, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	63470985

**Nabídka č. 5**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocart CZ a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>IČO:</b>	25567179

**Nabídka č. 6**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	26271044

**5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

**6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČ:</b>	26271044

**Odůvodnění výběru:**

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2 Záruka za jakost (délka v měsících) 10 %

Komise označila nabídku č. 6 (GB-geodezie, spol. s r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky

zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 6 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části**

Z hlediska charakteru předmětu plnění není vhodné zakázku dělit na části.

V Brně dne 4.9.2017

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

v z. JUDr. Jarmila Báčová